



## COMUNE DI BARLETTA

- CITTA' DELLA DISFIDA -

*Medaglia d'oro al Merito Civile e Medaglia d'oro al Valor Militare*

SETTORE GARE - APPALTI - CONTRATTI

VERBALE N. 1 DI SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA VITRANI - SCUOLA FRAGGIANNI" - CIG: 85054317B2

L'anno DUEMILAVENTI, il giorno SETTE del mese di DICEMBRE, alle ore 10.18, in Barletta, in videoconferenza con modalità gestita da remoto su piattaforma <https://>, il RUP Ing. Rosario Palmitessa, funzionario del Comune di Barletta, appositamente delegato dal Dirigente del Settore Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici Arch. Donato Lanacchia, ha proceduto alla gara denominata "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA VITRANI - SCUOLA FRAGGIANNI" - CIG: 85054317B2. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dottor Luigi Lafandra, dipendente del Servizio Sport e Tempo Libero del comune di Barletta.

L'importo totale dei lavori è pari ad € 93.550,32 di cui € 89.525,95, quale importo dei lavori da sottoporre a ribasso d'asta, ed € 4.024,37, quali oneri di sicurezza da non sottoporre a ribasso d'asta;

### PREMESSO CHE

con determinazione dirigenziale n. 1093 del 03.08.2020, pubblicata sull'albo pretorio on line in data 25.08.2020, è stata approvata la progettazione esecutiva per l'"Intervento di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del plesso scolastico sito in via Vitrani - SCUOLA FRAGGIANNI", composta dagli elaborati elencati nel medesimo atto;

con determinazione dirigenziale n. 1345 del 23.09.2020, è stata approvata la determina a contrarre relativa alla gara di cui trattasi;

l'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, prevede che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

al fine di rispettare il principio di economicità si intende far precedere l'affidamento ad una richiesta di offerta tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), in linea con il criterio di rotazione degli inviti;

ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, attraverso il predetto portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), mediante affidamento diretto previa valutazione di altri preventivi di operatori economici iscritti nella iniziativa "Lavori di Manutenzione - Opere Specializzate" del Mepa, ed applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'importo posto a base di gara ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

UFFICIO SPORT - P.zza A. Moro, 16 - 76121 Barletta (BT) - P.E.C.: [ufficiospo@comune.barletta.bt.it](mailto:ufficiospo@comune.barletta.bt.it) - ☎ 0883 516709  
- Responsabile dott. Luigi LAFANDRA - ☎ 0883.516701 - e-mail: [luigi.lafandra@comune.barletta.bt.it](mailto:luigi.lafandra@comune.barletta.bt.it)  
- Referente p.r. Francesco ALLEGRETTA - ☎ 0883.516709 - e-mail: [francesco.allegretta@comune.barletta.bt.it](mailto:francesco.allegretta@comune.barletta.bt.it)  
- Sig. Antonio LOMUSCIO - ☎ 0883.516772 - e-mail: [antonio.lomuscio@comune.barletta.bt.it](mailto:antonio.lomuscio@comune.barletta.bt.it)

in data 12.11.2020, con RDO n. 2690077, sono state invitate a partecipare le seguenti ditte:

KOS S.R.L.
MT&T S.R.L.
COSTRUZIONI MEMEO SRL
LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE
IMPRESUD
VIRA SRL
FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS
IMMOTER S.R.L.

il termine ultimo di presentazione delle offerte stabilito nella RDO n. 2690077 è il seguente: ore 23.59 del 30.11.2020;

l'arch. Donato Lamacchia, Dirigente del Settore Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici, ha delegato il RUP Ing. Rosario Palmitessa, a svolgere le attività inerenti l'espletamento della presente gara e che il RUP ha accettato la predetta delega trasmessa dal Dirigente competente in data 02.12.2020;

che in data 03.12.2020 è stato pubblicato l'avviso di seduta pubblica odierna sul sito istituzionale del comune di Barletta nonché sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

#### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara accede alla piattaforma elettronica gestita da Consip s.p.a., al sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nella sezione "Richieste di offerta", dichiara aperta la gara pubblica denominata "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA VITRANI - SCUOLA FRAGGIANNI" - CIG: 85054317B2. Alla seduta odierna partecipa la ditta Favullo Domenico ed Eredi SAS.

Il Presidente delegato del seggio di gara constata che sono pervenute, tramite la citata piattaforma elettronica, cinque offerte da parte delle ditte di seguito elencate:

MT&T S.R.L.
COSTRUZIONI MEMEO SRL
IMPRESUD
VIRA SRL
FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta N. 1 MT&T S.R.L., procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, AMMETTE la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta N. 2 VIRA SRL procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, AMMETTE la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.



Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta N. 3 IMPRESUD procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, AMMETTE la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta N. 4 COSTRUZIONI MEMEO SRL procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, AMMETTE la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta N. 5 FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, AMMETTE la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

A seguire il Presidente del seggio di gara procede all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse procedendo ad una valutazione circa l'esistenza o meno di offerte anormalmente basse in applicazione a quanto disposto dall'art. 97 comma 2 bis lettere a)b)c) e d) del D.Lgs. n. 50/2016 che così recita: "Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata".

Il presidente del seggio di gara legge, ad alta voce, l'importo offerto esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e l'importo dei costi della manodopera, come di seguito riportato:

NOME CARATTERISTICA	IMPRESUD	VIRA SRL	FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS	MT&T SRL	COSTRUZIONI MEMEO SRL
VALORE OFFERTO	€ 79.577,82	€ 58.176,65	€ 59.746,04	€ 60.649,35	€ 58.612,64
COSTO MANODOPERA	€ 25.500,00	€ 15.000,00	€ 31.335,00	€ 26.920,00	€ 32.236,95

Il Presidente di gara propone constata l'inesistenza di offerte anormalmente basse la cui soglia di anomalia di ribasso corrisponde al 40.02% e propone l'aggiudicazione in favore della ditta VIRA SRL offerente l'importo di € 58.176,65 corrispondente ad un ribasso pari al 35.02%. Alle ore 11.13 il Presidente del seggio di gara chiude la seduta odierna.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto.

(Presidente delegato del seggio di Gara) – ING. Rosario PALMITESSA

(Segretario verbalizzante) - Dott. Luigi LAFIANDRA

Il testimone dott. Giuseppe Giovanni Amadori

