



# COMUNE DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

CITTA' DELLA DISFIDA

SETTORI LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI - AMBIENTE

## SETTORE MANUTENZIONI

prot. n. \_\_\_\_\_

Barletta, 24/02/2021

Al Dirigente del Settore

APPALTI e CONTRATTI

SEDE

email: luigi.lafiandra@comune.barletta.bt.it

**OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del plesso scolastico sito in via Monsignor DIMICCOLI – scuola MORO - CIG: 8505454AAC.**

RELAZIONE SUL PROCEDIMENTO DI VERIFICA SULLA CONGRUITÀ DELL'OFFERTA  
(ex art. 97 comma 6. ultimo periodo - D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

### VERBALE

Facendo seguito la richiesta del competente ufficio gare ed appalti si rileva che in data odierna risultano pervenuta la documentazione, inviata in data 22/02/2021, dalla società CIDEE Elettra ed inerente l'intervento in oggetto.

Preliminarmente deve evidenziarsi che l'art. 97 comma 6. ultimo periodo del D.L.gs. n. 50/2016 prevede che la stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

La finalità della verifica dell'anomalia dell'offerta è quella di evitare che offerte troppo basse esponano l'amministrazione appaltante al rischio di esecuzione della prestazione oggetto dell'appalto in modo irregolare e qualitativamente inferiore a quella richiesta, e con modalità esecutive in violazione di norme, con la conseguenza di far sorgere contestazioni e ricorsi.

Precisato che alla società aggiudicataria provvisoria dell'intervento è stato richiesto la sola verifica sul costo del personale, sSi procede all'esame delle giustificazioni prodotte dall'Impresa a supporto dell'offerta presentata.

La documentazione inviata consiste in:

- Dichiarazione impresa;
- Tabella degli oneri aziendali;
- Tabella costo medio orario del Ministero del lavoro;

Considerato che:

- L'Amministrazione deve aggiudicare l'appalto a soggetti che abbiano presentato offerte che, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, risultino complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi (materiali, forniture, oneri di sicurezza, costi della manodopera, spese generali), a rischi ed oneri vari;
- l'esecuzione della prestazione, deve garantire all'appaltatore un utile d'impresa affinché la stessa possa rimanere sul mercato, senza che la S.A. rinunci all'ottenimento di standard adeguati unitamente al rispetto dei termini contrattuali;

Dall'analisi effettuata è scaturito che la società CIDEE Elettra srl ha motivato puntualmente la verifica sui richiesti costi che rende, a parere dello scrivente, l'offerta congrua.

Il Funzionario del Servizio Manutenzioni  
e RUP

Ing. Rosario PALMITESSA