



**CITTA' DI BARLETTA**

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida*

**AREA V - SETTORE PUBBLICA ISTRUZIONE, SPORT E TEMPO LIBERO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Proposta n. 1452  
**Determina n. 1269**

del 21/07/2021  
**del 21/07/2021**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE  
NOVENNALE DELLO STADIO COMUNALE C. PUTTILLI DI VIA V.  
VENETO IN BARLETTA.**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N.222 del 15.12.2020, è stato approvato il Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2021;
- con Deliberazione della Giunta Comunale N.122 del 15.07.2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 unitamente al Piano degli Obiettivi ed al Piano delle Performance 2021/2023;

### PRESO ATTO CHE:

- il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari" è un documento dinamico aggiornato annualmente, suscettibile di variazioni ed integrazioni in base agli esiti delle procedure di alienazione e di valorizzazione completate, nonché in base all'adozione di nuovi indirizzi emanati dall'Organo Consiliare;

**RAVVISATA** la necessità di procedere all'aggiornamento del suddetto piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari con l'inserimento dell'impianto sportivo denominato Stadio Comunale "Cosimo Puttilli" di Barletta visto l'oramai imminente termine dei lavori e successiva consegna degli stessi da parte della ditta appaltatrice;

### CONSIDERATO CHE:

- con proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 20.07.2021, si è provveduto ad inserire lo stadio comunale "Cosimo Puttilli" nel "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari";
- l'Amministrazione Comunale di Barletta intende garantire la completa funzionalità del suddetto impianto sportivo;
- per conseguire il suddetto obiettivo, Il Settore Sport e Tempo Libero di questo ente ha inteso procedere all'affidamento della gestione, in concessione novennale, dello stadio comunale "Cosimo Puttilli", il cui importo a base d'asta, è pari ad € 12.000,00 annui;
- il medesimo ufficio ha redatto il capitolato speciale d'appalto, la relazione illustrativa, lo schema di bando/disciplinare di gara, il piano economico – finanziario (che si allegano alla presente) al fine di poter procedere all'attivazione di una procedura ad evidenza pubblica mirata alla concessione della gestione summenzionata;
- il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Caterina NAVACH, dirigente del Comune di Barletta.

### Considerato che:

- in linea con il processo di digitalizzazione dell'attività amministrativa della P.A. e per il raggiungimento degli obiettivi tesi a fornire maggiore efficienza, efficacia e trasparenza dell'azione amministrativa, il

Comune di Barletta si è dotato di una piattaforma telematica, denominata Appalti&Contratti, composta da varie applicazioni integrate, in grado di supportare la stazione appaltante nella gestione informatizzata delle procedure di gara;

- l'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con d.lgs. n.267/2000, prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art.32, comma 2, del d.lgs. n.50/2016 s.m.i., dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

- a. la presente procedura è finalizzata all'affidamento, in concessione novennale, dello stadio comunale "Cosimo Puttilli" nelle more della approvazione di modifica dell'attuale Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;
- b. l'oggetto dell'appalto è il seguente: *"Affidamento della gestione, in concessione novennale, dello stadio comunale "Cosimo Puttilli" – CIG: Z6C32E7D1F;*
- c. il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dall'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- d. le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema del bando/disciplinare di gara che si approvano entrambi con la presente determinazione dirigenziale;
- e. l'importo a base d'asta è pari ad € 12.000,00 annui;
- f. l'affidamento avverrà mediante gara telematica regolata ai sensi della parte III del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., applicando gli artt. dal 164 al 178 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché per quanto compatibili le disposizioni di cui alla parte I e II del medesimo D.Lgs.;
- g. la procedura di gara è aperta ai sensi degli artt. 3 c. 1, lett. sss), 30, 60, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del d. lgs. 50/2016 s.m.i., da espletare attraverso il portale Appalti&Contratti del Comune di Barletta accessibile mediante collegamento dal sito [www.comune.barletta.bt.it](http://www.comune.barletta.bt.it).

**Visti:**

- a. il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i.;
- b. il Testo unico degli Enti Locali, d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183 e 192;
- c. il d.lgs. n. 165/2001;
- d. il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 135/2012;
- e. la legge n. 208 del 28.12.2015;
- f. l'art. 48 del vigente Statuto Comunale;
- g. gli artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

*Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e ss.mm. ii.*

**DETERMINA**

*Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:*

1. **DI INDIRE** per l'“Affidamento della gestione, in concessione novennale, dello stadio comunale Cosimo Puttilli” – CIG: **Z6C32E7D1F** procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 3 c. 1, lett. sss), 30, 60, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del d. lgs. 50/2016 s.m.i., da espletare telematicamente attraverso il portale Appalti&Contratti del Comune di Barletta accessibile mediante collegamento dal sito [www.comune.barletta.bt.it](http://www.comune.barletta.bt.it);
2. **DI QUANTIFICARE** quale importo a base d'asta al rialzo, il valore di € 12.000,00 annui;
3. **DI APPROVARE** il capitolato speciale d'appalto, la relazione illustrativa, il piano economico - finanziario e lo schema del bando/disciplinare di gara, qui allegati e costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. **DI DARE ATTO** che le clausole principali del contratto sono riportate sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema del bando/disciplinare di gara che si approvano entrambi con la presente determinazione dirigenziale;
5. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Caterina Navach, dirigente del Comune di Barletta;
6. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dall'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
7. **DI DARE ATTO** che:
  - a) in ossequio all'art. 7 del vigente Regolamento dell' Albo Pretorio Informatico, gli allegati non pubblicati, richiamati in premessa, archiviati digitalmente agli atti dell'ufficio Appalti, sono visionabili presso l'ufficio del responsabile unico del procedimento, dott.ssa Caterina Navach, previa richiesta di accesso da effettuarsi nelle forme di legge, negli orari previsti di ricevimento dello stesso ufficio Appalti;
  - b) il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del Dirigente responsabile del servizio, invierà automaticamente la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione della sua firma digitale per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.153 comma 5 del d.lgs. n.267/2000;
  - c) il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale del Dirigente responsabile del servizio finanziario, anche per la sua esecutività, invierà automaticamente la presente determinazione, per la sua pubblicazione, all'Albo pretorio informatico;
  - d) il responsabile della gestione della conservazione a norma degli atti amministrativi pubblicati all'albo pretorio informatico con il sistema HYPERSIC è la d.ssa Rossella MESSANELLI, responsabile dell'Albo pretorio informatico;
  - e) il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione n.11, del link “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
  - f) il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Allegati:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema bando/disciplinare di gara;
- Relazione illustrativa;
- Piano economico - finanziario

**Il Dirigente del Settore**  
**Dott.ssa Caterina NAVACH**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

CATERINA NAVACH;1;13276327



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1452**

Settore Proponente: **AREA V - SETTORE PUBBLICA ISTRUZIONE, SPORT E TEMPO LIBERO**

Ufficio Proponente: **Ufficio sport**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE NOVENNALE DELLO STADIO COMUNALE C. PUTTILLI DI VIA V. VENETO IN BARLETTA.**

Nr. adozione settore: **42**

Nr. adozione generale: **1269**

Data adozione: **21/07/2021**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 09/09/2021

Il Dirigente del Settore Finanziario

Dott. Domenico Carlucci f.f.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

carlucci domenico;1;83387620741026440608084619987600520018



## CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile  
*Città della Disfida*

### Albo Pretorio Informatico

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:**

DATA 21/07/2021

N° 1269

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 09/09/2021 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 24/09/2021

Barletta, lì 09/09/2021

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Responsabile  
dell'Albo Pretorio Informatico  
dr.ssa Rossella Adriana Messanelli  
