

Studio Tecnico geom. Capuano Michele
C.so Vittorio Emanuele 51
Barletta -76121- Tel.0883534697
E-Mail: studiotecnicocapuano@gmail.com



Al Comune di Barletta
Settore Pubblica Istruzione
Sport e Tempo Libero

Alla C.A. della Dirigente
Dr.ssa Rosa Di Palma

e p.c. al Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
Di Barletta Andria Trani

Oggetto: Fascicolo Fabbriato delle scuole comunali. Servizi Tecnico-amministrativi. Relazione primo stato di avanzamento lavori.

Con la presente il sottoscritto geom. Capuano Michele con studio tecnico in Barletta C.so Vittorio Emanuele n. 51, in qualità di coordinatore del Team professionale dei geometri incaricati a seguito di Vs Determina Dirigenziale del Settore Affari Generali e Servizi Istituzionali proposta n. 2042 del 08.11.2017, relaziona quanto appresso:

- Richiesta, esame e parziale archiviazione c/o l'Ufficio Elettorale stanza "archivio" dei fascicoli inerenti la documentazione tecnico-amministrativa delle seguenti scuole:

Suola Primaria Fraggianni;

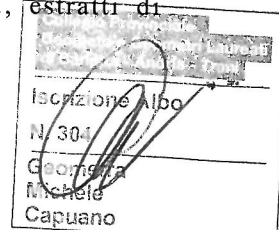
Scuola Materna Primaria Girondi;

Scuola Media Fieramosca;

Scuola Materna Girondi;

Scuola media Baldacchini-Manzoni.

- Richiesta e consultazione, di tutte le scuole oggetto di incarico, della documentazione catastale (planimetrie, visure al C.T. e C.U., estratti di mappa)



- Studio e verifica della suddetta documentazione con l'elenco di tutti gli adempimenti necessari alla regolarizzazione sia al catasto terreni che al catasto urbano.

Per le suddette prestazioni professionali effettuate, si stima un importo di avanzamento lavori pari al 25% dell'importo complessivo e quindi uguale ad € 6.502,30 al netto dell'IVA e del CIPAG come per legge.

Pertanto per il completamento dell'incarico come in oggetto si procederà come da cronoprogramma di seguito specificato:

Gennaio 2018 – Completamento della consultazione di tutti i fascicoli delle scuole oggetto di incarico;

Febbraio 2018 – Sopralluoghi in tutte le scuole ed acquisizione di documentazione in loro possesso;

Marzo 2018 – Creazione del fascicolo del fabbricato di tutte le scuole, con l'individuazione della documentazione mancante.

Si precisa che il cronoprogramma sopra riportato è di tipo preventivo e quindi potrà subire lievi variazioni temporali, in funzione dell'accessibilità alla consultazione della documentazione e della relativa reperibilità.

In riferimento alla Vs richiesta effettuata nella riunione del 21.12.2017, inerente ulteriori attività integrative a quelle già stabilite nella Determina d'incarico e che riguardano il dimensionamento delle aule, palestre e laboratori in rapporto al numero degli alunni determinato dalle norme vigenti, il preventivo di spesa suppletivo, redatto in coerenza al prezziario di cui all'Allegato 2 della Convenzione VOL è determinato come segue:

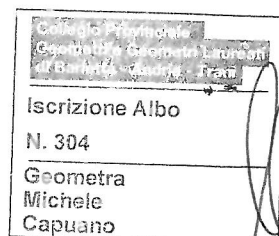
- Fase "2B5" *Calcolo delle superfici* Importo € 250,00

Considerato che il numero degli edifici oggetto di verifica è pari a n. 25, l'importo complessivo integrativo risulta così determinato: n. 25 edifici x € 250,00 = € 6.250,00 al netto dell'IVA e CIPAG come per legge da corrispondersi con le stesse modalità acclarate nella determina originale d'incarico per i professionisti del team incaricato.

In allegato: Ripartizione importi 1° stato di avanzamento lavori;

Distinta onorario tecnico attività integrativa.

Barletta li, 27.12.2017



Firma

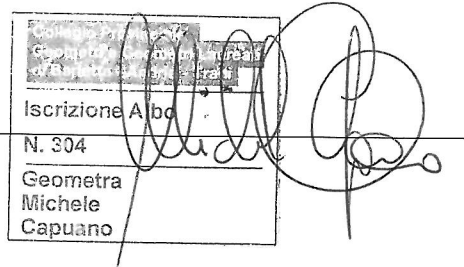
Geom. Capuano Michele
Coordinatore Team

- RIPARTIZIONE ONORARI 1° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI -

PROFESSIONISTA	IMPONIBILE (€)
Tommaso CRUDO	1.182,22
Carmelo SARCINA	1.182,25
Massimo Maria NOVELLI	1.182,25
Mario GIORGINO	1.182,25
Michele CAPUANO	1.773,33
TOTALE	6.502,30

Il Tecnico Coordinatore

Geom. Michele CAPUANO



- PREVENTIVO PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER ULTERIORI ATTIVITA' INTEGRATIVE A QUELLE GIA' STABILITE NELLA DETERMINA D'INCARICO DEL 08/11/2017 VERIFICA DOCUMENTAZIONE TECNICO/AMMINISTRATIVA EDIFICI SCOLASTICI (rif. Nota prot. 828 del 30/06/2017).

Il sottoscritto *Geom. Michele CAPUANO* in qualità di coordinatore del Team professionale costituito da n. 5 geometri, con la presente comunica l'onorario tecnico per le attività integrative a quelle già stabilite nella determina d'incarico del 08/11/2017 avente per oggetto la verifica della documentazione tecnico-amministrativa edifici scolastici, redatto in riferimento al prezzario di cui all'Allegato 2 della Convenzione VOL, e costituito come segue:

PREVENTIVO DI SPESA		
FASE	DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
1B5	Calcolo delle superfici	250,00

Considerato che il numero degli edifici, oggetto di verifica, è pari a n.25 l'importo complessivo della prestazione risulta così determinato: n.25 edifici x € 250,00 = € 6.250,00 al netto dell'IVA e CIPAG come per legge, ripartito come appresso :

PROFESSIONISTA	IMPONIBILE (€)
Tommaso CRUDO	1.125,00
Carmelo SARCINA	1.125,00
Massimo Maria NOVELLI	1.125,00
Mario GIORGINO	1.125,00
Michele CAPUANO	1.750,00
TOTALE	6.250,00

Il Tecnico Coordinatore

Geom. Michele CAPUANO


Iscrizione Albo
N. 304
Geometra Michele Capuano

