



**CITTA' DI BARLETTA**

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida*

**SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Proposta n. 492

del 28/03/2019

**Determina n. 423**

**del 28/03/2019**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DELL'EX  
CONVENTO SAN DOMENICO AL FINE DEL POTENZIAMENTO DELLA  
BIBLIOTECA GENERALE CENTRALE DELLA CITTÀ DI BARLETTA (CIG:  
78435172FD CUP: H92I18000090006). DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

<p>CITTA' DI BARLETTA Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile Città della Disfida</p>	<p>Determina Dirigenziale del Settore «SETTORE» Proposta n. «NUMERO_PROPOSTA» del «DATA_PROPOSTA» Numero Generale «NUMERO_GENERALE» del «DATA_ADOZIONE_NO_ORA»</p>
--	--

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- **con determinazione dirigenziale n. 278 del 28.02.2019**, pubblicata all'albo pretorio *on line* in data 08.03.2019, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dalla Società "Sidoti Engineering Srl", per la realizzazione dell'intervento denominato "*Riqualificazione degli spazi dell'ex convento San Domenico al fine del potenziamento della Biblioteca Generale Centrale della Città di Barletta*", dell'ammontare complessivo di € 1.000.000,00, interamente finanziato dall'avviso pubblico SMART – IN PUGLIA "Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza", nell'ambito dell'Asse VI del POR Puglia 2014/2020, l'Azione 6.7, giusta determinazione dirigenziale della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia n. 145 del 26.02.2018, presente in atti presso il Settore LL.PP.;
- il Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dei lavori è l'arch. Donato Lamacchia, dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Barletta;
- l'opera in questione è inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2019/2021, per l'anno 2019, approvato con deliberazione di C.C. n. 90 del 19.12.2018;
- con la citata determinazione n. 278/2019 è stato disposto di procedere alla pubblicazione del progetto esecutivo di cui sopra sul sito informatico del Comune di Barletta, al seguente link: [http://www.comune.barletta.ba.it/rete\\_civica/lavpub/progetti/index.htm](http://www.comune.barletta.ba.it/rete_civica/lavpub/progetti/index.htm);
- **con determinazione dirigenziale n. 412 del 27.03.2019**, è stato approvato, tra l'altro, il nuovo quadro economico di progetto esecutivo dell'opera, per un importo dei lavori a base d'appalto pari ad € 390.000,00, di cui € 27.183,11 per oneri della sicurezza diretta ed indiretta non soggetti a ribasso d'asta;
- **con determinazione dirigenziale n. 392 del 25.03.2019**, è stata accertata in entrata la somma di € 1.000.000,00, quale contributo finanziario della Regione Puglia, per la realizzazione dell'intervento denominato "*Riqualificazione degli spazi dell'ex Convento San Domenico al fine del potenziamento della Biblioteca Generale Centrale della città di Barletta*", giusto atto dirigenziale della Regione Puglia – Sezione Valorizzazione Territoriale – n. 145 del 26.02.2018;
- ai sensi dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (Me.P.A.), potendo effettuare tramite richiesta di offerta (RdO) contratti di importo non superiore alla soglia comunitaria;
- da una ricerca effettuata sulla piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), è stato rilevato che nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.) è presente un bando attivo attinente l'intervento di cui all'oggetto, al quale poter aderire ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 s.m.i., e in particolare il bando denominato "*Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Culturale*", che prevede "OG2" come categoria prevalente dell'opera e d'importo massimo fino a 1 milione di € (IVA esclusa).

### Rilevato che:

- l'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del concorrente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità

ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

- il fine che si intende perseguire è la valorizzazione e fruizione del proprio patrimonio edilizio -culturale disponendo i lavori di riqualificazione degli spazi dell'ex convento San Domenico, sito in corso Cavour n. 8 – Barletta, da destinarsi alla nuova Biblioteca Generale Centrale d'informazione e cultura della Città di Barletta, analiticamente descritto nell'art. 1 della *“Relazione generale e tecnico – illustrativa - cronoprogramma”*, elaborato R.01, del progetto esecutivo approvato con determinazione n. 278/2019;
- l'oggetto dell'appalto è il seguente: *“Lavori di riqualificazione degli spazi dell'ex convento San Domenico al fine del potenziamento della Biblioteca Generale Centrale della Città di Barletta” (CIG: 78435172FD – CUP: H92I18000090006)*;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in applicazione dell'art. 52 delle Regole del sistema di *e-procurement*, a mente del quale il contratto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di Accettazione firmato digitalmente viene caricato a sistema;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nello schema della lettera d'invito, che si allega alla presente, e negli elaborati del progetto esecutivo approvato con la predetta determinazione dirigenziale n. 278 del 28.02.2019 e nel nuovo quadro economico dei lavori approvato con determinazione dirigenziale n. 412 del 27.03.2019;
- l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 390.000,00, di cui € 27.183,11 per oneri della sicurezza diretta ed indiretta non soggetti a ribasso d'asta, iva esclusa, e pertanto, considerato che l'importo è superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, si può applicare la procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., consultando almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG2, presenti nel bando denominato *“Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Comunale”*, della piattaforma elettronica di Consip s.p.a.;
- il ricorso alla richiesta di offerta (R.d.O.) utilizzando il Me.P.A. di CONSIP S.p.A., risponde, tra gli altri, ai principi: di correttezza, in quanto il contraente non è individuato direttamente ma dando luogo ad un confronto concorrenziale di offerte; della tempestività e della proporzionalità, garantiti da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi rispetto alla prestazione; di economicità, in quanto la scelta del contraente offerente il massimo ribasso rispetto all'elenco prezzi massimizza l'uso ottimale delle risorse disponibili.

#### **Visti:**

- il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i.;
- il Testo unico degli Enti Locali, d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183 e 192;
- il d.lgs. n. 165/2001;
- il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 135/2012;
- la legge n. 208 del 28.12.2015;
- l'art. 48 del vigente Statuto Comunale;
- gli artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

*Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e ss.mm. ii.*

#### **DETERMINA**

*Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:*

1. **DI DARE ATTO** che con determinazione dirigenziale n. 412 del 27.03.2019, è stato approvato, tra l'altro, il nuovo quadro economico di progetto esecutivo dell'opera di cui all'oggetto, per un importo dei lavori a base d'appalto pari ad € 390.000,00, di cui € 27.183,11 per oneri della sicurezza diretta ed indiretta non soggetti a ribasso d'asta;
2. **DI DARE ATTO** che con determinazione dirigenziale n. 392 del 25.03.2019, è stata accertata in entrata la somma di € 1.000.000,00, quale contributo finanziario della Regione Puglia, per la realizzazione dell'intervento denominato "*Riqualificazione degli spazi dell'ex Convento San Domenico al fine del potenziamento della Biblioteca Generale Centrale della città di Barletta*", giusto atto dirigenziale della Regione Puglia – Sezione Valorizzazione Territoriale – n. 145 del 26.02.2018;
3. **DI INDIRE**, per l'affidamento dell'intervento denominato "*Lavori di riqualificazione degli spazi dell'ex convento San Domenico al fine del potenziamento della Biblioteca Generale Centrale della Città di Barletta*" (**CIG: 78435172FD – CUP: H92I1800090006**), procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., consultando almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG2, classifica II o superiore, presenti nel bando denominato "*Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Comunale*";
4. **DI DARE ATTO** che, giuste determinazioni dirigenziali n. 278 del 28.02.2019 e n. 392 del 25.03.2019, la complessiva spesa di € 508.615,88, trova copertura finanziaria al cap. di entrata 263175 del bilancio 2019, e cap. di spesa 20899 del bilancio 2019;
5. **DI APPROVARE** lo schema della lettera di invito ed i modelli di domanda (Istanza di partecipazione, dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne, schema offerta economica), qui allegati, per l'appalto dei suddetti lavori;
6. **DI APPROVARE** i criteri di individuazione delle ditte qualificate per la categoria di lavori OG2, presenti sul Me.p.a., da invitare alla procedura di gara di cui all'oggetto, i quali sono custoditi nel fascicolo di gara ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
7. **DI DARE ATTO**, che le clausole principali del contratto sono contenute nello schema della lettera d'invito, che si allega alla presente, e negli elaborati del progetto esecutivo approvato con la predetta determinazione dirigenziale n. 278 del 28.02.2019 e nel nuovo quadro economico dei lavori approvato con determinazione dirigenziale n. 412 del 27.03.2019;
8. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento per i lavori è l'arch. Donato Lamacchia, dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Barletta;
9. **DI DARE ATTO** che contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in applicazione dell'art. 52 delle Regole del sistema di *e-procurement*, a mente del quale il contratto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di Accettazione firmato digitalmente viene caricato a sistema;
10. **DI DARE ATTO** che, in ossequio all'art. 7 del vigente Regolamento dell'Albo Pretorio Informatico, gli allegati non pubblicati, richiamati in premessa, archiviati digitalmente agli atti dell'ufficio Appalti, sono visionabili presso l'ufficio del responsabile unico del procedimento, arch. Donato Lamacchia, previa richiesta di accesso da effettuarsi nelle forme di legge, negli orari previsti di ricevimento dello stesso ufficio Appalti;
11. **DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del Dirigente responsabile del servizio, invierà automaticamente la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione della sua firma digitale per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.153 comma 5 del d.lgs. n.267/2000;
12. **DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale del Dirigente responsabile del servizio finanziario, anche per la sua esecutività, invierà automaticamente la presente determinazione, per la sua pubblicazione, all'Albo pretorio informatico;

13. **DI DARE ATTO** che il responsabile della gestione della conservazione a norma degli atti amministrativi pubblicati all'albo pretorio informatico con il sistema HYPERSIC è la d.ssa Rossella Messanelli, responsabile dell'Albo pretorio informatico;
14. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione n.11, del link "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
15. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

Allegati:

- Schema lettera d'invito;
- Modello di Istanza di partecipazione;
- Modello di Dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne;
- Schema offerta economica.

Il dirigente  
arch. Donato Lamacchia

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LAMACCHIA DONATO;1;36955402331477840227464824902173371074



**COMUNE DI BARLETTA**  
BARLETTA-ANDRIA-TRANI

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO nr.423 del 28/03/2019

<b>ESERCIZIO:</b> 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 850/0	<b>Data:</b> 27/03/2019	<b>Importo:</b> 508.615,88
<b>Oggetto:</b>	Prenotazione per gara lavori- Riqualificazione spazi Ex convento San Domenico per il potenziamento della biblioteca centrale della città di Barletta - Smart in Puglia - Community library-POR Puglia 2014/2020-asse VI - CUP H9218000090006			
				<b>C.I.G.:</b> 78435172FD
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.10.999 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2019		<b>Stanziamiento attuale:</b>	9.656.719,39
<b>Missione:</b>	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali		<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00
<b>Programma:</b>	1 - Valorizzazione dei beni di interesse storico.		<b>Impegno nr. 850/0:</b>	508.615,88
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		<b>Totale impegni:</b>	508.615,88
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		<b>Disponibilità residua:</b>	9.148.103,51
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2019		<b>Stanziamiento attuale:</b>	1.000.000,00
<b>Capitolo:</b>	20899		<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00
<b>Oggetto:</b>	Fondi regionali - Riqualificazione degli spazi ex convento San Domenico per il potenziamento della Biblioteca Generale Centrale di Barletta - Entrata cap. 263175		<b>Impegno nr. 850/0:</b>	508.615,88
			<b>Totale impegni:</b>	508.615,88
			<b>Disponibilità residua:</b>	491.384,12
<b>Progetto:</b>	Biblioteche, musei e pinacoteche			
<b>Resp. spesa:</b>	184 Manut.ne straord.ria imm.li ed imp.ti			
<b>Resp. servizio:</b>	184 Manut.ne straord.ria imm.li ed imp.ti			

BARLETTA li, 28/03/2019

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 492**

Settore Proponente: **SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **Ufficio gare - LL.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DELL'EX CONVENTO SAN DOMENICO AL FINE DEL POTENZIAMENTO DELLA BIBLIOTECA GENERALE CENTRALE DELLA CITTÀ DI BARLETTA (CIG: 78435172FD CUP: H92I18000090006). DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

Nr. adozione settore: **63** Nr. adozione generale: **423**

Data adozione: **28/03/2019**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 29/03/2019

Il Dirigente del Settore Finanziario  
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115



## CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile  
*Città della Disfida*

### Albo Pretorio Informatico

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:**

DATA 28/03/2019

N° 423

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 29/03/2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 13/04/2019

Barletta, lì 29/03/2019

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile  
Dell'Albo Pretorio Informatico  
Dott.ssa Rosa Di Palma