

STUDIO TECNICO E DI PROGETTAZIONE
geom. Pietro TORTORA

Via [redacted]
76011 - [redacted]
tel/fax [redacted]
e-mail [redacted]
PEC: [redacted]

Cod. Fisc. [redacted]
Partita IVA: 06396510726
Albo Geometri BT n. 280

Bisceglie, 25/06/2020

Al Comune di BARLETTA

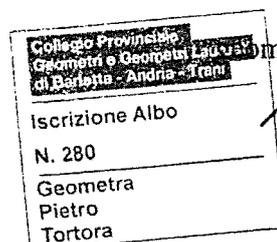
Settore Demanio e Patrimonio

Oggetto: *Due diligence immobiliare e stima del valore dell'immobile sito in Barletta (Bt) alla Via Cialdini n. 3 (Isolato della Disfida) – PREVENTIVO ONORARI PROFESSIONALI.*

Con riferimento alla Vs. richiesta Prot. N. 44148 del 22/06/2020 ed alla successiva comunicazione di designazione da parte del Collegio Geometri B.A.T. con Prot. N. 662 del 24/06/2020, in relazione alle attività di valutazione immobiliare da esperire si espone, di seguito, il preventivo dei relativi onorari professionali:

- Redazione di perizia di stima analitica conforme agli standard di valutazione, comprensiva dell'analisi puntuale del mercato immobiliare e della Due Diligence edilizia, urbanistica e catastale	= € 2.200,00
- TABELLA parametrica delle prestazioni (allegato 2 alla Convenzione): fase 1A, 1B1-3, 2B1-3, 3A-B-C-G	= € 1.590,00
imponibile	= € 3.790,00
CIPAG 4%	= € 151,60
I.V.A. 22%	= € 867,15
Totale complessivo	= € <u>4.808,75</u>

Cordiali Saluti.



Il Tecnico
Geom. Pietro TORTORA