



**CITTA' DI BARLETTA**

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida*

**SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Proposta n. 175

del 08/02/2021

**Determina n. 169**

**del 10/02/2021**

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER  
L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA  
VITRANI -SCUOLA FRAGGIANNI- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
IMPRESA VIRA SRL**

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 01/02/2019 si procedeva alla approvazione della progettazione definitiva dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VITRANI – SCUOLA FRAGGIANNI, nell'ambito di quanto disposto dal POR Puglia 2014-2020, Asse XII “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Azione 12.1 “Rigenerazione Urbana Sostenibile”, giusta determinazione del Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio n. 19 dell'11/06/2018, pubblicata sul B.U.R.P. n. 82 del 21/06/2018, con previsione di spesa al capitolo 206 del bilancio 2019;
- con nota del 23/10/2019 – assunta al prot. com.le al n. 70806, l'Ente Finanziatore (Regione Puglia) comunicava che con Determinazione Dirigenziale n. 55 del 08/07/2019 veniva concesso il contributo di cui al POR Puglia 2014-2020, Asse XII “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Azione 12.1 “Rigenerazione Urbana Sostenibile”, giusta determinazione del Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio per il plesso scolastico in questione;
- con nota del 24/10/2019 veniva trasmessi dalla Regione Puglia i disciplinari, regolanti i rapporti tra l'Ente Finanziatore ( Regione Puglia) e l'Ente Finanziato (comune di Barletta), sottoscritti dal competente Dirigente del settore;
- si è proceduto all'accertamento dell'entrata, giusta determinazione n. 55/2019, dell'importo di € 127.500,00, al capitolo di entrata n. 206 del bilancio 2020, dell'Ente Finanziatore (Regione Puglia);

### Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A. , mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (Me.P.A.), potendo effettuare tramite richiesta di offerta (RdO) contratti di importo non superiore alla soglia comunitaria;
- da una ricerca effettuata sulla piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), è stato rilevato che nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.) è presente un bando attivo attinente il servizio di cui all'oggetto, al quale poter aderire ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 s.m.i., e in particolare il bando denominato “Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione”;
- l'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del concorrente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

### Precisato che:

- con determinazione dirigenziale n. 179 del 06.02.2020 è stato indetto l'affidamento dell'incarico professionale per la “Progettazione esecutiva – direzione lavori e sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VITRANI – SCUOLA FRAGGIANNI”, procedura di gara, ex art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., previa consultazione di più operatori economici presenti sulla piattaforma elettronica di Consip s.p.a., abilitati all'iniziativa denominata “Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione”;

- nella medesima determinazione dirigenziale n. 179 del 06.02.2020, si è prenotata la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori, pari a complessivi € 21.125,93, al capitolo 206 del bilancio comunale 2019 poiché le somme sono previste al punto C.4 delle somme a disposizione del quadro economico di spesa di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n.34/2019;

- l'importo del compenso professionale posto a base di gara è stimato in € 16.650,32 oltre contributo integrativo (CNPAIA) al 4% e iva al 22%, e pertanto, considerato che l'importo è inferiore ad € 40.000,00, si può applicare la procedura di gara, ex art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., previa consultazione di più operatori economici presenti sulla piattaforma elettronica di Consip s.p.a., abilitati all'iniziativa denominata "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione";

- il ricorso alla richiesta di offerta (R.d.O.) utilizzando il Me.P.A. di CONSIP S.p.A., risponde, tra gli altri, ai principi: di correttezza, in quanto il contraente non è individuato direttamente ma dando luogo ad un confronto concorrenziale di offerte; della tempestività e della proporzionalità, garantiti da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi rispetto alla prestazione; di economicità, in quanto la scelta del contraente offerente il massimo ribasso massimizza l'uso ottimale delle risorse disponibili;

**Considerato che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1093 del 03.08.2020, pubblicata sull'albo pretorio online in data 25.08.2020, è stata approvata la progettazione esecutiva per l'"Intervento di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del plesso scolastico sito in via Vitrani – SCUOLA FRAGGIANNI", composta dagli elaborati elencati nel medesimo atto;

- con determinazione dirigenziale n. 1345 del 23.09.2020, è stata approvata la determina a contrarre relativa alla gara di cui trattasi stabilendo l'importo totale dei lavori pari ad € 93.550,32 di cui € 89.525,95, quale importo dei lavori da sottoporre a ribasso d'asta e € 4.024,37, quali oneri di sicurezza da non sottoporre a ribasso d'asta;

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, attraverso il predetto portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), mediante affidamento diretto previa valutazione di altri preventivi di operatori economici iscritti nella iniziativa "Lavori di Manutenzione – Opere Specializzate" del Mepa, ed applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'importo posto a base di gara ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., in data 12.11.2020, con RDO n. 2690077, sono state invitate a partecipare le seguenti ditte:

KOS S.R.L.
MT&T S.R.L.
COSTRUZIONI MEMEO SRL
LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE
IMPRESUD
VIRA SRL
FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS
IMMOTER S.R.L.

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito nella RDO n. 2690077 è stato il seguente: ore 23:59 del giorno 30.11.2020 e che l'arch. Donato Lamacchia, Dirigente del Settore Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici, ha delegato il RUP Ing. Rosario Palmitessa, a svolgere le attività inerenti l'espletamento della presente procedura di gara e che il RUP ha accettato la predetta delega;

**Tenuto conto che:**

- nella seduta pubblica del 07.12.2020, il RUP ha constatato, tramite la citata piattaforma elettronica, la presentazione di n. 5 offerte (diconsi cinque) da parte delle ditte di seguito elencate:

MT&T S.R.L.
COSTRUZIONI MEMEO SRL
IMPRESUD
VIRA SRL
FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS

- nella anzidetta seduta pubblica il RUP ha valutato le buste telematiche presentate dalle suddette ditte e contenenti l'offerta tecnica ed economica di ciascun partecipante procedendo altresì ad una valutazione circa l'esistenza o meno di offerte anormalmente basse in applicazione a quanto disposto dall'art. 97 comma 2 bis lettere a)b)c) e d) del D.L.gs. n. 50/2016 che così recita: *“Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata”*;

- l'importo offerto, esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e l'importo dei costi della manodopera, sono stati i seguenti (giusto verbale n. 1 di seduta pubblica del 07.12.2020):

NOME CARATTERISTICA	IMPRESU D	VIRA SRL	FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS	MT&T SRL	COSTRUZIONI MEMEO SRL
VALORE OFFERTO	€ 79.577,82	€ 58.176,65	€ 59.746,04	€ 60.649,35	€ 58.612,64
COSTO MANODOPERA	€ 25.500,00	€ 15.000,00	€ 31.335,00	€ 26.920,00	€ 32.236,95

- nella summenzionata seduta pubblica del giorno 07.12.2020, giusto verbale n. 1 di seduta pubblica, il RUP ha constatato l'inesistenza di offerte anormalmente basse la cui soglia di anomalia di ribasso corrisponde al 40.02% proponendo l'aggiudicazione provvisoria in favore della ditta **VIRA SRL** offerente l'importo di € 58.176,65 corrispondente ad un ribasso pari al 35.02%;

#### **Considerato che:**

- questa Civica Amministrazione ha proceduto a richiedere d'ufficio, per la ditta Vira SRL, la documentazione comprovante l'accertamento dei requisiti autocertificati in sede di gara;

- il RUP, verificata la documentazione prodotta per la ditta Vira SRL, ha accertato che le certificazioni richieste a riprova delle autocertificazioni rese in sede di gara sono risultate regolari;

Si rende necessario procedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto in favore della ditta Vira SRL offerente l'importo di € 58.176,65 (corrispondente ad un ribasso pari al 35.02%) ed un costo della manodopera pari ad € 15.000,00;

#### **VISTI:**

- il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i.;

- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

- Lo Statuto Comunale ed in particolare quanto disposto in merito alle competenze dei Dirigenti;

- l'art.48 del vigente Statuto Comunale;

- il Testo unico degli Enti Locali, d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 183 e l'artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

*Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del d.lgs. n.267/00 e s.m.i.;*

#### **DETERMINA**

*Per quanto sopra riportato che qui si intende integralmente trascritto:*

**DI APPROVARE** il verbale di seduta pubblica di gara n. 1 del 07.12.2020, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo all' "Intervento di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del plesso scolastico sito in via Vitrani – SCUOLA FRAGGIANNI" – CIG: ZC72B42CE3;

**DI AGGIUDICARE** l'appalto di cui all'oggetto in favore della ditta Vira SRL;

**DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in applicazione dell'art. 52 delle Regole del sistema di *E - PROCUREMENT*, a mente del quale il contratto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di Accettazione firmato digitalmente viene caricato a sistema;

**DI DARE ATTO** che, in ossequio all'art. 7 del vigente Regolamento dell'Albo Pretorio Informatico, gli allegati non pubblicati, richiamati in premessa, archiviati digitalmente agli atti dell'ufficio Appalti, sono visionabili presso l'ufficio del responsabile unico del procedimento, ing. Rosario Palmitessa, previa richiesta di accesso da effettuarsi nelle forme di legge, negli orari previsti di ricevimento dello stesso ufficio Appalti;

**DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del Dirigente responsabile del servizio, invierà automaticamente la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione della sua firma digitale per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.153 comma 5 del d.lgs. n.267/2000;

**DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale del Dirigente responsabile del servizio finanziario, anche per la sua esecutività, invierà automaticamente la presente determinazione, per la sua pubblicazione, all'Albo pretorio informatico;

**DI DARE ATTO** che il responsabile della gestione della conservazione a norma degli atti amministrativi pubblicati all'albo pretorio informatico con il sistema HYPERSIC è la dr.ssa Rossella Messanelli, responsabile dell'Albo pretorio informatico;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione n.11, del link "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Si allega, per il solo servizio finanziario, verbale di gara del 07/12/2020

Il Responsabile del procedimento  
ing. Rosario PALMITESSA

Il Dirigente  
arch. Donato LAMACCHIA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LAMACCHIA DONATO;1;9408928483645768532766316577294357742



# COMUNE DI BARLETTA

BARLETTA-ANDRIA-TRANI

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO nr.169 del 10/02/2021

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<b>Impegno:</b>	2020 1924/0	<b>Data:</b> 24/08/2020	<b>Importo:</b> 126.052,14
	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2020 1924/2	<b>Data:</b> 31/12/2020	<b>Importo:</b> 80.494,31
<b>Oggetto:</b>	Aggiudicazione in favore della ditta VIRA srl - Intervento di manutenzione straordinaria x efficientamento energetico c/o scuola FRAGGIANNI – plesso Via Vitrani - SISUS - Fondi U.E. - Det. Dir. 169/2021 - Segue Nuovo Q.E. -			
<b>Atto Amministrativo:</b>	Determinazioni settore lavori pubblici manutenzione patrim. NR. 169 DEL 10/02/2021		<b>C.I.G.:</b> ZC72B42CE3	
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico		<b>C.U.P.:</b> H97D18000720006	
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2020			
<b>Missione:</b>	4 - Istruzione e diritto allo studio			
<b>Programma:</b>	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria			
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale			
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2020	<b>Importo impegno:</b>	126.052,14	
<b>Capitolo:</b>	206	<b>Subimpegni già assunti:</b>	45.557,83	
<b>Oggetto:</b>	U.E. - SISUS - OT4 - Scuola Fraggianni Via Vitrani - Efficientamento energetico palestre e auditorium scuole - Capitolo entrata 206		<b>Subimpegno nr. 1924/2:</b>	80.494,31
		<b>Disponibilità residua:</b>	0,00	
<b>Progetto:</b>	Istruzione elementare			
<b>Resp. spesa:</b>	8/2 Sett. Beni e servizi Culturali			
<b>Resp. servizio:</b>	184 Manut.ne straord.ria imm.li ed imp.ti			

BARLETTA li, 16/02/2021

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 175**

Settore Proponente: **SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **Ufficio Manutenzioni**

Oggetto: **INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA VITRANI -SCUOLA FRAGGIANNI- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA IMPRESA VIRA SRL**

Nr. adozione settore: **21** Nr. adozione generale: **169**

Data adozione: **10/02/2021**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 17/02/2021

Il Dirigente del Settore Finanziario  
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;150386285281373813787624348813812714892



## CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile  
*Città della Disfida*

### Albo Pretorio Informatico

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:**

DATA 10/02/2021

N° 169

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 18/02/2021 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 05/03/2021

Barletta, lì 18/02/2021

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Responsabile  
dell'Albo Pretorio Informatico  
dr.ssa Rossella Adriana Messanelli  
