



## COMUNE DI BARLETTA

*Città della Disfida*

*Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare*

**Verbale n. 2 del seggio di gara per l'affidamento dei "lavori di realizzazione di n. 900 nicchie funerarie presso il cimitero comunale in zona di espansione nord ovest ottavo lotto", attraverso il Portale Appalti&Contratti - CUP H92F20000610004 - CIG 8581813020.**

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno UNO del mese di MARZO alle ore 8:40, in Barletta, la dott.ssa Caterina Navach, dirigente del Settore Programmazione Gare Appalti e Contratti, delegata con nota del 02.02.2021 dall'arch. Donato Lamacchia per l'espletamento delle funzioni di presidente del seggio di gara, ha proceduto, in seduta pubblica, alla presenza dell'arch. Mario Pagnello, in qualità di rup, al prosieguo delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Giuseppe Giovanni Amorotti, funzionario comunale.

### PREMESSO CHE:

- nella seduta pubblica del 24.02.2021, il Presidente del seggio di gara ha proceduto alla verifica del rispetto della documentazione amministrativa prodotta con quella richiesta dal disciplinare di gara, delle ditte comprese dal n. 1 al n. 25, disponendo la ammissione delle stesse, giusto verbale di gara n. 1 del 24.02.2021, rinviando il prosieguo delle operazioni di gara alle ore 8:30 del 01.03.2021;
- in data 25.02.2021 è stato comunicato alle ditte partecipanti alla gara, tramite il portale Appalti&Contratti, che in data 01.03.2021 ore 8:30 si sarebbe svolta la seduta pubblica di gara tramite la piattaforma zoom, collegandosi al seguente link:  
<https://us02web.zoom.us/j/85454012084?pwd=WURBanBHVEFwODNtWWtKMHFtRm15dz09>  
ID riunione: 854 5401 2084 - Passcode: 111813

Assistono alle operazioni di gara, mediante collegamento alla piattaforma Zoom:

- Vulpio Corrado, in qualità di amministratore unico della ditta Vulpio Costruzioni;
- Cataldi Tommaso, in qualità di legale rappresentante della ditta CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL.

### CIO' PREMESSO

La dott.ssa Caterina Navach accede alla piattaforma elettronica Appalti&Contratti e dichiara aperta la seduta pubblica di gara per l'affidamento dei "lavori di realizzazione di n. 900 nicchie funerarie presso il cimitero comunale in zona di espansione nord ovest ottavo lotto", attraverso il Portale Appalti&Contratti - CUP H92F20000610004 - CIG 8581813020.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, apre la busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 26 - ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, apre la busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 27 - GSCAVI SRL**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, apre la busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 28 - La Nuova Impresa Edile Crescente s.r.l.**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a

quella richiesta da questa stazione appaltante e **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, apre la busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 29 - GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, apre la busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 30 - MAIORA S.R.L.**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, apre la busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 31 - TSE IMPIANTI s.r.l.**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, completata la fase di verifica della documentazione amministrativa, procede all'apertura delle offerte economiche presentate dalle ditte ammesse al prosieguo delle operazioni di gara, come da prospetto di calcolo rubricato "Elenco offerte ammesse ordinate", il quale è allegato al presente verbale e di cui è parte integrante e sostanziale.

Come previsto dall'art. 12 della lettera d'invito, considerato che le ditte ammesse sono in numero superiore a cinque, si procede con la esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

La soglia di anomalia calcolata, seguendo il predetto riferimento legislativo, risulta pari a **32,940%**; pertanto, il presidente del seggio di gara propone l'aggiudicazione dell'appalto *de quo* in favore della ditta **COSTRUZIONI MEMEO S.R.L.** di Andria che ha presentato un ribasso percentuale del **32,757%**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 575.748,01, di cui € 19.567,06, quali oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta.

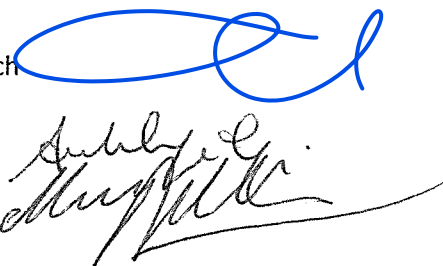
Alle ore 10:10 il Presidente chiude la seduta di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto.

Presidente del seggio di gara (delegata): dott.ssa Caterina Navach

Segretario verbalizzante: dott. Giuseppe Giovanni Amorotti

Responsabile unico del procedimento: arch. Mario Pagnello

Three handwritten signatures are present. The top signature is in blue ink and is a large, stylized loop. The middle and bottom signatures are in black ink and are more cursive and detailed.

**ELENCO OFFERTE AMMESSE ORDINATE**

**TAGLIO ALI (art. 97 co. 2 lett. a)**

Esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso.

**(10% di 31 offerte = 3,1, arrotondato per eccesso a 4)**

N	Concorrenti	Ribasso %	Ribasso % con taglio
22	COGEPRO	18,758%	18,758%
30	MAIORA	24,691%	24,691%
27	GSCAVI	25,000%	25,000%
26	ITALIANA COSTRUZIONI	28,222%	28,222%
6	ITI COSTRUZIONI	30,869%	30,869%
4	NUZZACI	31,823%	31,823%
20	RTI PESTILLO DALOISO	31,875%	31,875%
13	IMPRESA EDILE LIONETTI	31,881%	31,881%
28	IMPRESA CRESCENTE	31,943%	31,943%
15	EDIL RESTAURI	32,017%	32,017%
7	FENIX	32,095%	32,095%
1	ARKE	32,210%	32,210%
16	ROSSI RESTAURI	32,232%	32,232%
23	MARIANI	32,246%	32,246%
10	MIDI COSTRUZIONI	32,304%	32,304%
2	CATALDI RESTAURI	32,312%	32,312%
29	GIZA COSTRUZIONI	32,317%	32,317%
8	GIAMPETRUZZI	32,470%	32,470%
31	TSE IMPIANTI	32,487%	32,487%
19	MASELLIS	32,587%	32,587%
25	CORES	32,740%	32,740%
24	COSTRUZIONI MEMEO	32,757%	32,757%
9	ROMANO COSTRUZIONI	33,120%	33,120%
17	MASTROPASQUA COSTRUZIONI	33,167%	33,167%
14	EDILIZIA DI CIOMMO	33,388%	33,388%
3	COSTRUZIONI VULPIO	33,742%	33,742%
18	LACOGEST	33,865%	33,865%
12	DI GREGORIO	34,379%	34,379%
11	ANDRIANI	34,430%	34,430%
5	CMP	37,121%	37,121%
21	MIOLLA	37,789%	37,789%

**Art. 97, co. 2, lett. a)**

Calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%.

**Somma dei ribassi: 746,447%      Media dei ribassi: 32,454%**

N	Concorrenti	Ribasso %	Scarto
8	GIAMPETRUZZI	32,470%	0,016%
31	TSE IMPIANTI	32,487%	0,033%
19	MASELLIS	32,587%	0,133%
25	CORES	32,740%	0,286%
24	COSTRUZIONI MEMEO	32,757%	0,303%
9	ROMANO COSTRUZIONI	33,120%	0,666%
17	MASTROPASQUA COSTRUZIONI	33,167%	0,713%
14	EDILIZIA DI CIOMMO	33,388%	0,934%
3	COSTRUZIONI VULPIO	33,742%	1,288%
18	LACOGEST	33,865%	1,411%

*Ag*  
*alp*

*1,411%*

**Art. 97, co. 2, lett. b)**

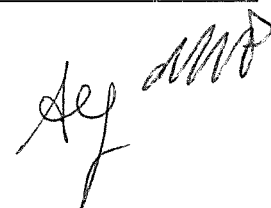
Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media: 0,578%

**Art. 97, co. 2, lett. c)**

Calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi: 33,032%

**Art. 97, co. 2, lett. d)**Determinazione del valore % per la diminuzione della soglia:  $746,447 \rightarrow 4 * 4 = 16$ Valore % di decremento della soglia:  $0,578 * 16 / 100 = 0,092\%$ **Soglia di anomalia: 33,032% - 0,092% = 32,940%**

N	Concorrenti	Ribasso %	Esito
21	MIOLLA	37,789%	Offerta anomala
5	CMP	37,121%	Offerta anomala
11	ANDRIANI	34,430%	Offerta anomala
12	DI GREGORIO	34,379%	Offerta anomala
18	LACOGEST	33,865%	Offerta anomala
3	COSTRUZIONI VULPIO	33,742%	Offerta anomala
14	EDILIZIA DI CIOMMO	33,388%	Offerta anomala
17	MASTROPASQUA COSTRUZIONI	33,167%	Offerta anomala
9	ROMANO COSTRUZIONI	33,120%	Offerta anomala
24	COSTRUZIONI MEMEO	32,757%	
25	CORES	32,740%	
19	MASELLIS	32,587%	
31	TSE IMPIANTI	32,487%	
8	GIAMPETRUZZI	32,470%	
29	GIZA COSTRUZIONI	32,317%	
2	CATALDI RESTAURI	32,312%	
10	MIDI COSTRUZIONI	32,304%	
23	MARIANI	32,246%	
16	ROSSI RESTAURI	32,232%	
1	ARKE	32,210%	
7	FENIX	32,095%	
15	EDIL RESTAURI	32,017%	
28	IMPRESA CRESCENTE	31,943%	
13	IMPRESA EDILE LIONETTI	31,881%	
20	RTI PESTILLO DALOISO	31,875%	
4	NUZZACI	31,823%	
6	ITI COSTRUZIONI	30,869%	
26	ITALIANA COSTRUZIONI	28,222%	
27	GSCAVI	25,000%	
30	MAIORA	24,691%	
22	COGEPRO	18,758%	



Handwritten signature and a blue circular stamp.