



CITTA' DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

AREA VII - SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 2186

del 11/11/2021

Determina n. 1891

del 11/11/2021

**OGGETTO: RIMBORSO ONERI CONCESSORI, PER INTERVENTO
EDILIZIO NON REALIZZATO.**

II DIRIGENTE

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

Premesso che:

- in data 12.05.2020 con prot. com.le n. 33442 è pervenuta da parte della ditta Dream Project Spa richiesta di archiviazione della precedente richiesta di proroga del PDC 14/2016 introitata con prot. com.le 14610 del 26.02.2020 e, contestualmente, si è preso atto del mancato inizio dei lavori per le opere oggetto del predetto Permesso di Costruire, che ha comportato la decadenza dei titoli edilizi rilasciati PdC 14/2016 e PAU 01/2016;
- la ditta Dream Project Spa, per l'intervento edilizio non più realizzato, ha effettuato i seguenti versamenti:
 - Urbanizzazioni primarie E 20.983,48 il 24/02/2016;
 - Urbanizzazioni primarie E 20.983,48 il 24/08/2016;
 - Urbanizzazioni primarie E 20.983,48 il 23/02/2017;
 - Urbanizzazioni primarie E 20.983,48 il 22/08/2017;
 - TOTALE = E 83.933,92 su c/c postale n. 51098705**
 - Urbanizzazioni secondarie E 7.980,50 il 24/02/2016;
 - Urbanizzazioni secondarie E 7.980,50 il 24/08/2016;
 - Urbanizzazioni secondarie E 7.980,50 il 23/02/2017;
 - Urbanizzazioni secondarie E 7.980,50 il 22/08/2017;
 - TOTALE = E 31.922,00 su c/c postale n. 51098846**
- In data 16/07/2020, con prot. com.le n. 50512, è pervenuta istanza di rimborso, reiterata in data 14/09/2020 con nota prot. com.le 61820, con cui si chiedeva la restituzione degli oneri versati, ammontanti complessivamente ad E 115.855,92;
- in data 26/10/2021 è stato rilasciato nulla osta favorevole al rimborso degli oneri già versati;

Ritenuto opportuno:

- procedere al rimborso degli oneri versati, per un intervento non realizzato:
 - Urbanizzazioni primarie per un totale di E 83.933,92 su c/c postale n. 51098705
 - Urbanizzazioni secondarie per un totale di E 31.922,00 su c/c postale n. 51098846

Visto quanto disposto dal D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto del Comune;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, reso ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate:

1. **DI RIMBORSARE** alla ditta Dream Project Spa la somma complessiva di € 115.855,92 per oneri concessori versati per un intervento edilizio non realizzato;
2. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE**, per l'effetto, alla predetta ditta Dream Project Spa l'importo complessivo di € 115.855,92 mediante bonifico su conto corrente bancario (coordinate bancarie contenute nell'istanza allegata per il solo Servizio Finanziario);
3. **DI IMPUTARE** detta somma al capitolo 20235 del bilancio 2021;
4. **DI DARE ATTO** che, in ossequio all'art. 7 del vigente Regolamento dell'Albo Pretorio Informatico, gli allegati pubblicati in modalità no web, richiamati in premessa, archiviati digitalmente agli atti del Settore Edilizia Pubblica e Privata, sono visionabili presso l'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Michele Saglioni, previa richiesta di accesso da effettuarsi nelle forme di legge;
5. **DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del dirigente responsabile del servizio, invierà automaticamente la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione della sua firma digitale per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.153, comma 5 del D.Lgs.n.267/2000;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;
7. **DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale del dirigente responsabile del servizio finanziario, invierà automaticamente la presente determinazione, per la sua pubblicazione, all'Albo pretorio Informatico;
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione n. 12 (Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici), del link "Amministrazione Trasparente", ai sensi art. 26 del D. Lgs. 33/2013;
9. **DI DARE ATTO** che il responsabile della gestione documentale degli atti amministrativi pubblicati all'albo pretorio informatico con il sistema HYPERSIC è la dott.ssa Rossella Messanelli, responsabile dell'Albo pretorio informatico.

Allegato per il solo Servizio Finanziario:

- Istanza di rimborso prot. com.le n. 61820 del 14.09.2020, con coordinate bancarie;
- Attestazioni dei versamenti.

**Il Dirigente
Settore Edilizia Pubblica e Privata
Arch. Michele Saglioni**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

SAGLIONI MICHELE in data 11/11/2021



COMUNE DI BARLETTA

BARLETTA-ANDRIA-TRANI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione AREA VII - SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA nr.1891 del 11/11/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 2470/0	Data: 11/11/2021	Importo: 115.855,92
Oggetto:	IMPEGNO IN FAVORE DI DREAM PROJECT - RIMBORSO ONERI CONCESSORI, PER INTERVENTO EDILIZIO NON REALIZZATO.			
SIOPE:	2.05.04.05.001 - Rimborsi in conto capitale a Imprese di somme non dovute o incassate in eccesso			
Piano dei Conti Fin.:	2.05.04.05.001 Rimborsi in conto capitale a Imprese di somme non dovute o incassate in eccesso			
Beneficiario:	9917270 - DREAM PROJECT SRL			
Bilancio				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	391.353,85
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		Impegni gia' assunti:	118.900,94
Programma:	2 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia		Impegno nr. 2470/0:	115.855,92
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:	234.756,86
Macroaggregato:	205 - Altre spese in conto capitale		Disponibilità residua:	156.596,99
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	391.353,85
Capitolo:	20235		Impegni gia' assunti:	118.900,94
Oggetto:	AAD - Rimborso proventi concessori e volumetrie - Finanziato da Avanzo di amministrazione destinato		Impegno nr. 2470/0:	115.855,92
			Totale impegni:	234.756,86
			Disponibilità residua:	156.596,99
Progetto:	Edilizia residenziale pubblica locale e piani di edilizia economica-po			
Resp. spesa:	150 Ufficio Urbanistica			
Resp. servizio:	150 Ufficio Urbanistica			

BARLETTA li, 11/11/2021

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 2186**

Settore Proponente: **AREA VII - SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA**

Ufficio Proponente: **Ufficio edilizia pubblica e privata**

Oggetto: **RIMBORSO ONERI CONCESSORI, PER INTERVENTO EDILIZIO NON REALIZZATO.**

Nr. adozione settore: **22** Nr. adozione generale: **1891**

Data adozione: **11/11/2021**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 11/11/2021

Il Dirigente del Settore Finanziario
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO in data 11/11/2021



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 11/11/2021

N° 1891

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 15/11/2021 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 30/11/2021

Barletta, lì 15/11/2021

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Responsabile
dell'Albo Pretorio Informatico
dr.ssa Rossella Adriana Messanelli
