



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*N. 90
del 28/05/2021*

OGGETTO: ATTIVAZIONE DEGLI USI TEMPORANEI NELLA FASCIA COSTIERA. APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE.

L'anno duemilaventuno il giorno ventotto del mese di Maggio alle ore 08.57 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presenti	Assenti
Cannito Cosimo Damiano	Sindaco	X	
Cefola Gennaro	Vice sindaco	X	
Calabrese Gennaro	Assessore	X	
Carbone Graziana	Assessore	X	
Cilli Oronzo	Assessore	X	
Gambarrota Nicola	Assessore	X	
Passero Ruggiero	Assessore	X	
Ricatti Lucia	Assessore	X	
Salvemini Maria Anna	Assessore	X	
Tupputi Rosa	Assessore	X	

Presiede il Sindaco Cannito Cosimo Damiano

Partecipa il Segretario Generale Carlucci Domenico

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

In esecuzione della “Disciplina delle sedute di Giunta in remoto. Regolamentazione modalità telematiche” approvata con delibera di Giunta Comunale n. 70 del 18.03.2020, si dà atto che la seduta di Giunta Comunale si è svolta in modalità “a distanza” mediante collegamento in audio-video conferenza su piattaforma zoom.

La presenza degli intervenuti è stata accertata in forza di collegamento audio/video alla sessione, con avvio della seduta alle ore 08.57 del 28.05.2021 e con identificativo:

<https://us02web.zoom.us/j/81166388720?>

Collegamento riunione in modalità mista presenza/videoconferenza:

Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervento ed anche di visione ed ascolto degli altri partecipanti. Il voto è stato espresso mediante dichiarazione individuale resa in corso di collegamento, percepibile da parte di tutti i soggetti collegati.

Pertanto

PREMESSO CHE:

- l'art. 23 – quater del D.P.R. n. 380/2001 e s. m. e i. ha introdotto nell'ordinamento nazionale la possibilità di “consentire l'utilizzazione temporanea di edifici ed aree per usi diversi da quelli previsti dal vigente strumento urbanistico” al fine di “di attivare processi di rigenerazione urbana, di riqualificazione di aree urbane degradate, di recupero e valorizzazione di immobili e spazi urbani dismessi o in via di dismissione e favorire, nel contempo, lo sviluppo di iniziative economiche, sociali, culturali o di recupero ambientale”;
- il medesimo articolo stabilisce che “L'uso temporaneo può riguardare immobili legittimamente esistenti ed aree sia di proprietà privata che di proprietà pubblica, purché si tratti di iniziative di rilevante interesse pubblico o generale correlate agli obiettivi urbanistici, socio-economici ed ambientali;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale approvata nella seduta del 21/05/2021 di approvazione degli indirizzi per l'attivazione degli usi temporanei nelle zone prospicienti la costa per la realizzazione di aree destinate a parcheggio, resa immediatamente esecutiva;

VISTA la richiesta di nulla osta presentata dalla Ditta Garage comunale “Colosseo” di Russo Francesca finalizzata all'esercizio dell'attività di parcheggio all'aperto di automobili, motocicli e camper in alcune aree prospicienti al Lungomare Pietro Paolo Mennea (prot. n. 30058 del 27/04/2021);

VISTA l'integrazione tecnica presentata con nota prot. n. 36303 del 20/05/2021;

VISTA la proposta di convenzione registrata al prot. n. 38152 del 27/05/2021 per la regolamentazione dell'attività sopra descritta e la definizione della temporaneità dell'uso, coerentemente con gli indirizzi stabiliti nella deliberazione di Consiglio comunale approvata nella seduta del 21/05/2021;

VALUTATO CHE:

- l'attività turistica legata alla fruizione delle spiagge riveste un ruolo primario nell'ambito del tessuto socio-economico del Comune di Barletta;
- lo sviluppo delle attività turistiche rappresenta un evidente interesse pubblico e generale per il territorio comunale;
- i parcheggi pubblici esistenti nelle aree prospicienti la riviera di levante e di ponente risultano insufficienti a garantire la sosta ai turisti accedenti alle spiagge;

- è indispensabile garantire la presenza di aree di parcheggio volte a garantire la sosta in forma ordinata e sicura degli autoveicoli dei turisti;
- è opportuno garantire la sosta anche per le biciclette al fine di favorire sistemi di mobilità dolce;
- la proposta effettuata prevede la realizzazione di complessivi 12 posti auto da riservare gratuitamente ai soggetti diversamente abili a fronte dei 9 minimi richiesti dalla normativa di settore;
- nell'ambito della gestione delle aree sosta saranno previsti complessivi 20 posti auto (10 per ciascuna delle due aree individuate) da riservare gratuitamente a soggetti aventi una età pari o superiore ai 70 anni;

VISTA la nota prot. n. 34420 del 13/05/2021 avente ad oggetto "Lungomare Pietro Paolo Mennea – Richiesta di utilizzo dei suoli a parcheggio" a firma dei gestori di 10 stabilimenti balneari localizzati nel medesimo lungomare in cui si richiede all'Amministrazione comunale di poter utilizzare "a parcheggio temporaneo per la stagione estiva le aree localizzate sul lungomare Mennea";

Richiamati

- il D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il D.P.R. n. 380/2001 e s. m. e i.;
- il vigente Statuto Comunale;

Acquisiti in merito, ai sensi dell'ex art.49 del D.lgs n.267/2000 i prescritti pareri:

- del Dirigente del Settore Piani Programmi e Paesaggio, Arch. Michele Saglioni, "*favorevole*" in ordine alla sola regolarità tecnica;
 - del Dirigente del Settore economico-finanziario, Dott. Michelangelo Nigro, "*favorevole*" in ordine alla regolarità contabile;
- a voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge,

D E L I B E R A

per tutto quanto in narrativa premesso e che qui s'intende integralmente richiamato e riportato:

1. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;
2. di demandare al Dirigente dell'Area VII la stipula della convenzione e la pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente, categoria "Pianificazione e governo del territorio" della stessa;
3. di dichiarare, con separata e palese votazione unanime, resa nei modi di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 155**

Ufficio Proponente: **Ufficio edilizia pubblica e privata**

Oggetto: **ATTIVAZIONE DEGLI USI TEMPORANEI NELLA FASCIA COSTIERA. APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio edilizia pubblica e privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **27/05/2021**

Il Responsabile di Settore

Michele Saglioni

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **27/05/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario

Nigro Michelangelo

IL SINDACO

Cannito Cosimo Damiano

IL SEGRETARIO GENERALE

Carlucci Domenico
(firmato digitalmente)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23 e 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D. Lgs. 82/2005 da:
carlucci domenico;1;83387620741026440608084619987600520018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi 28/05/2021 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente alla pubblicazione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 28/05/2021

Il Responsabile
dell'Albo Pretorio Informatico
dr.ssa Rossella Adriana Messanelli

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi degli art. 23 e 25 del DPR 445/2000 ed art 20 e 21 del D. Lgs. 82/2005 da:

rossella adriana messanelli;1;14962662