



CITTA' DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E CASA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 1299
Determina n. 991

del 20/07/2016
del 20/07/2016

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO ACCESSI, CUSTODIA E PULIZIA BAGNI GIARDINI COMUNALI. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il contratto triennale per il servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali è andato a naturale scadenza;
- risulta opportuno e necessario procedere all'indizione di una nuova procedura di gara, per l'affidamento della gestione del "Servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali", con relative pertinenze coperte e scoperte, siti in Barletta per la durata di un triennio;
- consultato il sito internet [acquistinretepa link convenzioni](#) si è constatato che al momento non vi sono convenzioni attive aventi ad oggetto prestazioni conformi a quelle di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali, con relative pertinenze coperte e scoperte;
- considerata la competenza di questo Settore in merito alle responsabilità del procedimento per l'affidamento del servizio di che trattasi;

l'importo complessivo presunto, posto a base di gara, per la durata triennale dell'appalto è pari ad € 1.190.786,01 al netto di iva, di cui € 9.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in cui si è tenuto conto del costo del personale quantizzato al valore delle tabelle del CCNL multiservizi, per l'espletamento di un monte ore complessivamente pari a n° 82.125 così suddivise :

- n° 62.415 h/anno relative al servizio di controllo accessi e custodia
- n° 19.710 h/anno relative al servizio di pulizia dei bagni pubblici e controllo

e comunque sino all'espletamento di tutte le ore poste a base di gara, oltre alle spese per materiale di pulizia ed igienico sanitario, assicurazioni, fideiussioni ecc;

Rilevato che:

- occorre adottare la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 disciplinante le modalità di scelta del contraente e le clausole principali del contratto, oltre alla forma dello stesso;
- la somma complessiva per l'espletamento del servizio, pari ad € 1.452.758,93 IVA compresa al 22%, sarà interamente finanziata con risorse del bilancio comunale 2016/2018 ai seguenti capitoli di spesa: capitolo 6352509 e capitolo 7690380 con il seguente prospetto contabile:

- anno	- capitolo	- importo
2016	6352509	€ 169.893,68
2016	7690380	€. 0
2017	6352509	€. 463.401,00
2017	7690380	€. 50.000,00
2018	6352509	€. 463.401,00
2018	7690380	€. 50.000,00
Totale		€ 1.196.695,68

Dando atto che, ad avvenuta approvazione del bilancio di previsione 2017/2019, con successivo provvedimento si procederà all'impegno della restante spesa di €. € 256.063,25 sul capitolo 6352509 del bilancio 2019.

Rilevato che:

- per la particolare natura dell'appalto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura aperta, ai sensi dell' art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., da affidare con il criterio d'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 3 lettera a) del Decreto Legislativo n.50/2016.

Precisato che:

- l'appalto stesso sarà assoggettato a tutte le condizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente provvedimento;

Visti:

- il decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016;
- il regolamento vigente di contabilità;
- quanto previsto dall'art. 48 del vigente Statuto Comunale;
- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000.

- l'art. 183 del testo Unico del d.lgs. n. 267/2000 e artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e ss.mm. ii.

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritte:

- 1. DI INDIRE**, gara a procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., da affidare con il criterio il criterio d'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 3 lettera a) del Decreto Legislativo n.50/2016, per l'affidamento della gestione del "Servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali", con relative pertinenze coperte e scoperte, siti in Barletta, ad un soggetto privato, nel rispetto di tutte le condizioni già previste dal capitolato speciale d'appalto e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente;
- 2. DI DARE ATTO** che l'importo complessivo posto a base di gara, per un triennio, è pari ad € 1.190.786,01 oltre IVA, di cui , €. 9.450,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in cui si è tenuto conto del costo del personale quantizzato al valore delle tabelle del CCNL multiservizi, per l'espletamento di un monte ore complessivamente pari a n° 82.125 così suddivise:
n° 62.415 h/anno relative al servizio di controllo accessi e custodia
n° 19.710 h/anno relative al servizio di pulizia dei bagni pubblici e controllo
e comunque sino all'espletamento di tutte le ore poste a base di gara, oltre alle spese per materiale di pulizia ed igienico sanitario, assicurazioni, fidejussioni ecc;
- 3. DI APPROVARE** lo schema del bando di gara e del capitolato speciale d'appalto, qui allegati, per l'affidamento del suddetto servizio;
- 4. DI DARE ATTO**, che la somma complessiva per l'espletamento del servizio, pari ad € 1.452.758,93 IVA compresa al 22%, sarà interamente finanziata con risorse del bilancio comunale ai seguenti capitoli di spesa:

anno	capitolo	importo
2016	6352509	€ 169.893,68
2016	7690380	€. 0
2017	6352509	€. 463.401,00
2017	7690380	€. 50.000,00
2018	6352509	€. 463.401,00
2018	7690380	€. 50.000,00
Totale		€ 1.196.695,68

Dando atto che, ad avvenuta approvazione del bilancio di previsione 2017/2019, con successivo provvedimento si procederà all'impegno della restante spesa di €. € 256.063,25 sul capitolo 6352509 del bilancio 2019.

- 5. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio Gare e Appalti per l'attivazione della gara d'appalto;
- 6. DI DARE ATTO**, che ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Piero Caputo;
- 7. DI DARE ATTO** che il suddetto affidamento sarà regolato da apposito contratto redatto in forma pubblica amministrativa;
- 8. DI DARE ATTO**, che le clausole principali del contratto sono riportate nel Capitolato Speciale di Appalto allegato, che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 9. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 151 comma 4 del D.lgs. n.267/2000;
- 10. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, al Segretario Comunale e per conoscenza al Sindaco ed agli Uffici di Competenza;
- 11. DI DARE ATTO**, che il presente provvedimento sarà pubblicato, altresì, nella sezione amministrativa trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013.

Allegati:

- a) Schema bando di gara;
- b) Capitolato Speciale d'appalto.
- c) Scheda offerta

IL DIRIGENTE
Rosa Di Palma

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Rosa Di Palma;1;3480366



Determinazione SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E CASA nr.991 del 20/07/2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2018 71/0	Data: 21/07/2016	Importo: 463.401,00
Oggetto:	PROPOSTA DI DETERMINAZIONE NR.1299: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO ACCESSI, CUSTODIA E PULIZIA BAGNI GIARDINI COMUNALI. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.			
Capitolo:	2018 6352509	Custodia giardini castello e Via Izzi ed altri.		
Codice bilancio:	9.05.1.0103			SIOPE: 1314
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2018 72/0	Data: 21/07/2016	Importo: 50.000,00
Oggetto:	PROPOSTA DI DETERMINAZIONE NR.1299: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO ACCESSI, CUSTODIA E PULIZIA BAGNI GIARDINI COMUNALI. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.			
Capitolo:	2018 7690380	Servizio custodia Palazzetto Marchisella.		
Codice bilancio:	6.01.1.0103			SIOPE: 1314
Piano dei conti f.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia			



Determinazione SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E CASA nr.991 del 20/07/2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2017 127/0	Data: 21/07/2016	Importo:	463.401,00
Oggetto:	PROPOSTA DI DETERMINAZIONE NR.1299: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO ACCESSI, CUSTODIA E PULIZIA BAGNI GIARDINI COMUNALI. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.				
Capitolo:	2017 6352509	Custodia giardini castello e Via Izzi ed altri.			
Codice bilancio:	9.05.1.0103				SIOPE: 1314
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2017 128/0	Data: 21/07/2016	Importo:	50.000,00
Oggetto:	PROPOSTA DI DETERMINAZIONE NR.1299: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO ACCESSI, CUSTODIA E PULIZIA BAGNI GIARDINI COMUNALI. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.				
Capitolo:	2017 7690380	Servizio custodia Palazzetto Marchisella.			
Codice bilancio:	6.01.1.0103				SIOPE: 1314
Piano dei conti f.:	1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia				



Determinazione SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E CASA nr.991 del 20/07/2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2016 1926/0	Data: 21/07/2016	Importo:	169.893,68
Oggetto:	PROPOSTA DI DETERMINAZIONE NR.1299: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO ACCESSI, CUSTODIA E PULIZIA BAGNI GIARDINI COMUNALI. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.				
Capitolo:	2016 6352509	Custodia giardini castello e Via Izzi ed altri.			
Codice bilancio:	9.05.1.0103				SIOPE: 1314
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico				

BARLETTA li, 21/07/2016

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario
dott. Michelangelo Nigro



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 1299**

Settore Proponente: **SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E CASA**

Ufficio Proponente: **Ufficio gare - Demanio, patrimonio e casa**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO ACCESSI, CUSTODIA E PULIZIA BAGNI GIARDINI COMUNALI. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

Nr. adozione settore: **47** Nr. adozione generale: **991**

Data adozione: **20/07/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data **22/07/2016**

NIGRO
- Anna Maria Guglielmi



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 20/07/2016

N° 991

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 22/07/2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 06/08/2016

Barletta, li 22/07/2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile
dell'Albo Pretorio Informatico
dott. Savino FILANNINO