



COMUNE DI BARLETTA

Città della disfida

Medaglie d'oro al valor militare ed al merito civile

Verbale di gara n. 3 inerente la procedura per l'affidamento della gestione del "Servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali", di cui al bando n. 08/2016.

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno VENTIQUATTRO del mese di NOVEMBRE, in Barletta, alle ore 9.20, nella Residenza Municipale, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui alla determinazione dirigenziale n. 1424 del 27.10.2016, per il prosieguo delle operazioni di gara inerenti l'appalto per la gestione del "Servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali", di cui al bando n. 08/2016.

La Commissione giudicatrice è composta come segue:

- dott. Raffaele Montenegro, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice;
- dott. Tommaso Gioieni, in qualità di Componente;
- geom. Marco Santecchia, in qualità di Componente;
- dott. Giuseppe Giovanni Amorotti, in qualità di Segretario verbalizzante.

Importo complessivo dell'appalto di durata triennale, inclusivo di costo del personale, spese generali e di gestione, materiali, utile d'impresa ecc., è pari ad € 1.190.786,01 al netto di iva, di cui € 9.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, tenuto conto del costo del personale quantizzato al valore delle tabelle del CCNL multiservizi, per l'espletamento di un monte ore complessivamente pari a n. 82.125 così suddivise:

- n. 62.415 h/anno relative al servizio di controllo accessi e custodia,
 - n. 19.710 h/anno relative al servizio di pulizia dei bagni pubblici e controllo,
- e comunque sino all'espletamento di tutte le ore poste a base di gara.

Determinazione dirigenziale a contrarre n. 991 del 20.07.2016;

Determinazione nomina Commissione giudicatrice n. 1424 del 27.10.2016

PREMESSO CHE:

- nella seduta pubblica dell'11.10.2016, giusto verbale di gara n. 1, il presidente di gara, arch. Donato Lamacchia, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "1" dell'unica ditta partecipante, GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma, rispetto a quella richiesta dal bando di gara, disponendo, al termine dell'esame, l'ammissione al prosieguo delle operazioni di gara della medesima ditta;
- con nota prot.n. 72335 del 03.11.2016, questa stazione appaltante ha richiesto alla ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma, la documentazione per la verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, economica e finanziaria, autodichiarati in sede di gara;
- il presidente di gara, arch. Donato Lamacchia, vista la documentazione, contenuta nel plico introitato con prot.n. 72833 del 07.11.2016 trasmesso dalla ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma, ha accertato e confermato il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, economica e finanziaria;
- con determinazione dirigenziale n. 1424 del 27.10.2016 il Presidente di gara ha nominato la Commissione Giudicatrice inerente la procedura di gara per l'affidamento della gestione del "Servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali", di cui al bando di gara n. 08/2016;
- nella seduta pubblica del 07.11.2016, giusto verbale di gara n. 2, la citata Commissione giudicatrice ha provveduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica della ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto;
- nelle sedute riservate di Commissione Giudicatrice del 07, 10, 11 e 17 Novembre 2016, giusti rispettivi verbali di Commissione nn. 1, 2, 3 e 4, è stata esaminata l'offerta tecnica contenuta nella busta contrassegnata dal numero "2" presentata dalla ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma,

- ammessa al prosieguo delle operazioni di gara, attribuendo agli elementi/criteri di valutazione i relativi punteggi;
- giusto avviso prot.n. 76252 del 18.11.2016, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Barletta e sul relativo Albo Pretorio *on line*, il Presidente di gara ha reso noto che alle ore 9.00 del 22.11.2016, presso il 4° piano del Palazzo di Città, Servizio Gare e Appalti del Comune di Barletta, si sarebbe svolta la seduta pubblica inerente la procedura di gara di cui all'oggetto, in cui la Commissione giudicatrice avrebbe proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta economica per dare lettura del ribasso offerto;
 - inoltre, con nota prot.n. 76255 del 18.11.2016, trasmessa a mezzo pec, questa stazione appaltante ha convocato la ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma alla citata seduta pubblica del 22.11.2016;
 - giusto avviso prot.n. 76951 del 22.11.2016, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Barletta e sul relativo Albo Pretorio *on line*, il Presidente di gara ha reso noto che la seduta pubblica di gara prevista in data 22.11.2016 ore 9.00 è stata rinviata alle ore 9.00 del 24.11.2016, presso il 4° piano del Palazzo di Città, Servizio Gare e Appalti del Comune di Barletta;
 - inoltre, con nota prot.n. 76908 del 22.11.2016, trasmessa a mezzo pec, questa stazione appaltante ha convocato la ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma alla citata seduta pubblica del 24.11.2016.

Assistono alla seduta pubblica di gara:

- sig. Maurizio Santoro, giusta delega della ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. , agli atti di gara;
- sig. Giannattasio Oronzo, in qualità di testimone.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, dà lettura a voce alta dei verbali di commissione giudicatrice n. 1 del 07.11.2016, n. 2 del 10.11.2016, n. 3 dell'11.11.2016, n. 4 del 17.11.2016 e, quindi, del punteggio attribuito all'offerta tecnica della ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma, pari a 70 punti.

A seguire, la Commissione giudicatrice, dispone di procedere all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Pertanto, il Segretario verbalizzante estrae dalla cassaforte la busta numero "3", contenente l'offerta economica della ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma, e la consegna alla Commissione giudicatrice che ne verifica l'integrità della stessa.

Il Presidente apre la busta, contrassegnata dal numero "3", contenente l'offerta Economica presentata dalla ditta **GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma**, verifica che all'interno vi sia l'apposita scheda offerta economica indicante il prezzo complessivo per il servizio e le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo; pertanto il Presidente legge a voce alta il prezzo complessivo offerto, al netto dell'I.V.A., pari ad **€ 1.153.229,65**.

La Commissione giudicatrice procede all'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta economica determinando i coefficienti variabili tra zero ed uno attraverso la formula di seguito indicata:

$$V(a)_i = R a / R \max$$

dove: $V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

R a = ribasso offerto dal concorrente in esame (a)

R max = ribasso massimo offerto

Considerato che la ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma è unica partecipante, il ribasso offerto dalla medesima (R a) è pari al ribasso massimo offerto (R max), per cui, applicando la formula sopra esposta, il coefficiente della prestazione dell'offerta presentata dalla medesima ditta, rispetto all'offerta economica, risulta pari a 1.

Da cui si ottiene che il punteggio relativo all'offerta economica, attribuito alla predetta ditta è pari a 30 punti.

Sulla base dei punteggi attribuiti, la Commissione effettua il calcolo del punteggio complessivo, dato dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e all'offerta economica, come di seguito indicato:

DITTA	Punti offerta Tecnica	Punti Offerta Economica	TOTALE
GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma	70	30	100

Considerato che la ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma è unica partecipante alla gara, la stessa risulta automaticamente prima ed unica classificata nella graduatoria provvisoria dei concorrenti predisposta istantaneamente dalla Commissione giudicatrice.

Per contro, considerato che sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione attribuiti all’offerta presentata dalla ditta GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma risultano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, la Commissione giudicatrice decide di procedere alla verifica di congruità della medesima offerta, come previsto dall’art. 97 del d.lgs. n. 50/2016.

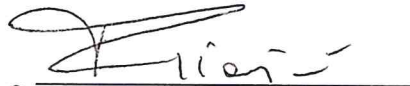
La Commissione alle ore 10.10 chiude la seduta pubblica rinviando la redazione della graduatoria definitiva e l’aggiudicazione provvisoria all’esito della valutazione della congruità dell’offerta.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

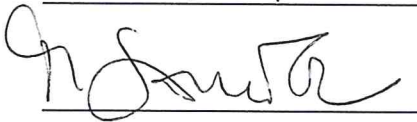
Presidente Commissione giudicatrice:
dott. Raffaele Montenegro



Componente:
dott. Tommaso Gioieni



Componente:
geom. Marco Santecchia



Segretario verbalizzante
dott. Giuseppe Giovanni Amorotti

