



## COMUNE DI BARLETTA

*Città della disfida*

*Medaglia d'oro al valor militare ed al merito civile*

Settore Gare, Appalti e Contratti

Prot. N. 25820

Barletta, 4 aprile 2018

**OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL "SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI/STRUTTURE/PARCHI DEL COMUNE DI BARLETTA PER IL TRIENNIO 2018/2020" - CIG: 7408217E0D**

### PRECISAZIONE N.4

Un operatore economico interessato alla procedura di gara ha posto i seguenti quesiti, così come fedelmente riportato:

#### Quesiti:

- 1) *All'art.3 "Oggetto dell'appalto, importo e suddivisione in lotti", l'Ente appaltante prevede un costo della manodopera stimato in € 783.320,00 facendo espresso riferimento al costo del personale inserito nella clausola sociale di cui all'art. n.8 del Capitolo Speciale d'Appalto del bando e nel rispetto delle tabelle di riferimento previste nel D.M. n.194 del 2016 del Ministero del Lavoro; avendo esaminato l'allegato E - "PERSONALE CHE PRESTA SERVIZIO NELL'ATTUALE GESTIONE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DELLA CITTA' DI BARLETTA – con applicazione CCNL e CIP di categoria vigente", che indica il numero delle guardie impiegate ed i relativi livelli e scatti di anzianità, riteniamo che si possa definire sottostimata la previsione dei costi, ritenendo che tale previsione sia riferita alla retribuzione lorda del personale impiegato e non al costo totale orario previsto dalle tabelle ministeriali in vigore, oltre al contratto integrativo provinciale Bari e Bat.*
- 2) *In relazione a quanto suddetto, da un'analisi del bando complessivo, si ipotizza che non siano stati considerati i costi totali dei servizi richiesti per ottemperare a tutti gli obblighi nei confronti dei dipendenti impiegati per assicurare lo svolgimento dei servizi richiesti, quali vigilanza fissa, pronto intervento, pattugliamento, ispezioni e videovigilanza, che vanno ben oltre le 15.330 ore/uomo annue espressamente previste per la vigilanza fissa armata.*
- 3) *Dai precedenti quesiti scaturisce la difficoltà circa la compilazione dell'allegato D, dove a fronte di una richiesta di un'offerta "a corpo" (servizi e tecnologie), si chiede di compilare una scheda di offerta con costi unitari ed orari specifici. E' evidente la difficoltà di produrre analiticamente tali dati riferiti ai singoli servizi come sopra.*
- 4) *All'art.7 "Requisiti speciali e mezzi di prova", al punto 7.2.1, lettera b) sono richieste le certificazioni di qualità secondo le norme UNI 10891:2000 e UNI 9001:2015; UNI EN ISO 9001:2008; UNI EN ISO 14001:2004; OHSAS 18001:2007; UNI 10459:2015 (Security Manager); dovendo provvedere al conseguimento si chiede se sia possibile iniziare la fase di preparazione con un Ente accreditato ed impegnarsi a concludere con l'ottenimento delle certificazioni richieste all'aggiudicarsi della gara.*

- 5) *In caso di R.T.I. le certificazioni UNI EN ISO 14001:2004; OHSAS 18001:2007; UNI 10459:2015 (Security Manager), non obbligatorie per il settore, sono requisito soltanto dell'Istituto capofila o di tutti gli Istituti componenti?*
- 6) *All'art.7 "Requisiti speciali e mezzi di prova", al punto 7.2.2, lettera e) sono richieste le certificazioni di buon esito circa i contratti di servizi per l'importo di €1.200.000,00. A causa del poco tempo a disposizione e delle festività pasquali, si chiede se tali certificazioni possano essere sostituite dalle autocertificazioni ai sensi del DPR 445/2000.*
- 7) *In ultima analisi, vista la complessità della gara, tenuto conto dell'elevatissimo numero di siti da collegare con impianti tecnologici e relativi preventivi di spesa da realizzarsi, nonché del fabbisogno in termini di sicurezza espresso dall' Ente appaltante, al fine di poter fornire risposte puntuali a tutte le richieste contenute nel bando, si chiede di prorogare i termini della consegna delle offerte, fissata per il giorno 16 p.v., di almeno 15 gg. lavorativi.*

**Risposte:**

- 1) In merito All'art.3 "Oggetto dell'appalto, importo e suddivisione in lotti", si conferma che *"i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 783.320,00, si riferiscono all'elenco del personale attualmente impiegato nel servizio con i relativi livelli di inquadramento e retribuzioni lorde, così come riportato in allegato al presente capitolato contraddistinto dalla lettera "E"*.
- 2) In relazione a quanto chiarito al punto 1) della presente precisazione e in base a quanto previsto all'art. 8 del bando, *i costi della manodopera sono da considerarsi minimali per assicurare lo svolgimento dei servizi richiesti nel bando.*
- 3) Per la compilazione dell'allegato D, relativamente alla voce n.6 *"impianti tecnologici per potenziamento telesorveglianza e teleallarmi per telecontrollo da centrale operativa, installazione, manutenzione ordinaria e straordinaria, migliorie previste nell'offerta tecnica"*, in base alle prescrizioni di cui all'art. 4.2 del bando di gara, si conferma l'obbligo di specificare **"il costo della fornitura prevista nell'offerta tecnica"** e di allegare **"la scheda tecnico-economica riportante la consistenza numerica delle attrezzature e delle migliorie offerte nel progetto tecnico, con specificazione marca e modello"**, pertanto si conferma che occorre compilare una scheda di offerta con la specificazione del **"costo unitario relativo alle attrezzature e migliorie offerte nel progetto tecnico"**.
- 4) Per quanto riguarda i chiarimenti richiesti all'art.7 "Requisiti speciali e mezzi di prova", al punto 7.2.1, lettera b) del bando di gara si rimanda alla precisazione n. 2 già pubblicata
- 5) Per tutte le imprese partecipanti, che svolgono i servizi di vigilanza di cui al punto 7.2.1 del bando di gara (anche in R.T.I), sono richieste le certificazioni di qualità secondo le norme UNI 10891:2000 e UNI 9001:2015; UNI EN ISO 9001:2008; UNI EN ISO 14001:2004; OHSAS 18001:2007; UNI 10459:2015 (Security Manager), per le certificazioni non obbligatorie si rimanda alla precisazione n. 2 già pubblicata.
- 6) Per quanto riguarda l'art.7 "Requisiti speciali e mezzi di prova", punto 7.2.2, lettera e), per le certificazioni richieste di buon esito circa i contratti di servizi per l'importo di € 1.200.000,00 si conferma quanto contenuto all'art. 7.3 del bando di gara e alla precisazione n. 3 punto 3) già pubblicata.
- 7) Si confermano i termini della consegna delle offerte, già fissata alle **Ore 13.00 del 16-04-2018.**

Il Presidente di gara  
dott.ssa Rosa Di Palma  
(firmato digitalmente)