



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare

Verbale di gara n. 1 della procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione del plesso comunale adibito ad asilo nido di via D'Annunzio".

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno TREDICI del mese di GENNAIO, alle ore 10.30, in Barletta, nella Residenza Municipale, la dott.ssa Rosa Di Palma, dirigente del Settore Manutenzioni, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "Lavori di riqualificazione del plesso comunale adibito ad asilo nido di via D'Annunzio".

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Amorotti Giuseppe Giovanni.

Importo complessivo dei lavori € 116.092,88, oltre iva al 22%, così suddiviso:

- € 113.992,88 Importo dei lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta) ;
- € 2.100,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

Determinazione dirigenziale n. 1003 del 10.07.2015;

Determinazione dirigenziale n. 1599 del 12.11.2015 di rettifica della pagina 7 del C.S.A.;

Determinazione a contrarre n. 1740 del 03.12.2015.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1003 del 10.07.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione del plesso comunale adibito ad asilo nido di via D'Annunzio" dell'importo complessivo di € 180.000,00, I.V.A. compresa – CUP: H91E13000520002 – CIG: 6318533A5F, composto dagli elaborati progettuali allegati al suddetto atto, del quale fanno parte integrante e sostanziale;
- con determinazione dirigenziale n. 1599 del 12.11.2015 è stata rettificata la pagina n. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo dei predetti lavori che, per mero errore materiale, riportava l'importo della categoria prevalente di € 28.936,00 con l'importo corretto di € 85.056,88 e, pertanto, tale pagina è stata allegata alla stessa determinazione 1599/2015;
- inoltre, con la citata determinazione n. 1599/2015 è stato disposto di pubblicare l'intero Capitolato Speciale d'Appalto, con la pagina 7 corretta, sul link del Settore Manutenzioni – Sezione Progetti, in sostituzione di quello precedente;
- con determinazione a contrarre n. 1740 del 03.12.2015 è stata indetta gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40 e dell'art. 125 del d.lgs. 163/2006, previa consultazione di almeno cinque operatori, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione del plesso comunale adibito ad Asilo Nido di Via D'Annunzio", per un importo complessivo di € 180.000,00, di cui € 113.992,88 per lavorazioni, soggetto a ribasso d'asta, € 2.100,00, per costi della sicurezza diretti, non soggetto a ribasso, ed € 63.907,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal Quadro Economico Generale, nel rispetto di tutte le condizioni già previste negli elaborati progettuali e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente, da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del richiamato d.lgs. n.163/2006, ad idonea impresa in possesso dei requisiti di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207 del 2010 ed in conformità all'allegato "A" al predetto D.P.R., riconducibili alla categoria prevalente di opere generali OG 1, "Edifici civili ed industriali";

- con la citata determinazione dirigenziale n. 1740 del 03.12.2015 sono stati approvati lo schema della lettera di invito nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui in oggetto, custodito nel fascicolo di gara, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- con lettere d'invito prot. n. 70724 del 23.12.2015, trasmesse via p.e.c., le sotto elencate ditte sono state invitate a presentare un plico offerta per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 13.00 del 12.01.2016, previo esperimento di gara, fissata per le ore 10.00 del 13.01.2016:
 1. MASELLIS SURL di Sannicandro di Bari,
 2. EDILCOR di Trani,
 3. PERRUCCI FRANCESCO di Altamura,
 4. SARDONE COSTRUZIONI di Altamura,
 5. NATOLA COSTRUZIONI SRL di Margherita,
 6. RODONTINI MARCO di Casoria,
 7. RESTAURI MED SRL di Trani,
 8. CMP di Barletta,
 9. EDIL RESTAURI di Trani;
- entro il termine prefissato dalla lettera d'invito sono pervenuti presso la Residenza Municipale n. 8 plichi-offerta appartenente alle seguenti ditte:
 1. CMP di Barletta,
 2. PERRUCCI FRANCESCO di Altamura,
 3. EDILCOR di Trani,
 4. RODONTINI MARCO di Casoria,
 5. RESTAURI MED SRL di Trani,
 6. NATOLA COSTRUZIONI SRL di Margherita,
 7. MASELLIS SURL di Sannicandro di Bari,
 8. EDIL RESTAURI di Trani.



CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara pubblica e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che, nei termini fissati dalla lettera d'invito, sono pervenuti n. 8 plichi-offerta e verifica che gli stessi abbiano i sigilli intatti e che siano stati confezionati secondo le prescrizioni riportate nella lettera d'invito.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta **N. 1 - CMP di Barletta** e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Il Presidente rileva che in tale plico non è stato allegato il PassOE e, pertanto, dispone che venga richiesto alla ditta in esame; inoltre, in merito alla capacità tecnica richiesta alle ditte partecipanti, prevista all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto e nella lettera d'invito prot. n. 70724 del 23.12.2015, il Presidente ritiene necessario richiedere, formalmente, dei chiarimenti all'ing. Vito Vacca, in qualità di responsabile del procedimento, ed in particolare se:

1. *" il fatto che una ditta non possieda la SOA per la categoria scorporabile OS6, unitamente alla circostanza che la stessa dichiari di voler subappaltare i lavori previsti per questa categoria OS6 solo al 30% e non al 100%, possa essere ritenuto valido ai fini della qualificazione."*



2. " il fatto che una ditta non possieda la SOA per le categorie OS30 e OS3, unitamente alla circostanza che la stessa dichiari di voler subappaltare nella categoria OG1 i lavori riconducibili alle predette categorie, al 30%, possa essere ritenuto valido ai fini della qualificazione."

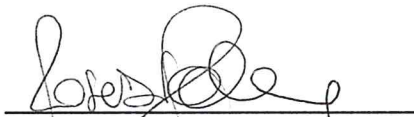
A tal proposito, il Presidente di gara rinvia l'esito della verifica della documentazione amministrativa della ditta N. 1 - CMP di Barletta, ad avvenuto riscontro della richiesta di chiarimenti al R.u.p.

Pertanto la busta contenente l'offerta economica della ditta N. 1 - CMP di Barletta viene inserita in un plico che viene richiuso, sigillato con nastro adesivo, e controfirmato sui lembi dal Presidente.

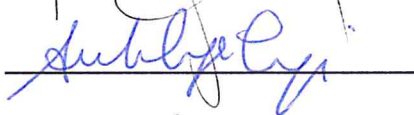
Alle ore 11.45, il Presidente chiude la seduta pubblica di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto.

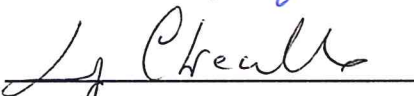
Il presidente
dott.ssa Rosa Di Palma



Il segretario verbalizzante
dott. Giuseppe Giovanni Amorotti



testimoni
dott. Luigi Chiarello



dott.ssa Francesca Dinunno

