



## COMUNE DI BARLETTA

*Città della Disfida*

*Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare*

### **Verbale di gara n. 2 per l'affidamento dei "Lavori di intervento urgente di messa in sicurezza ed eliminazione del rischio della vulnerabilità di elementi non strutturali della scuola elementare R. Musti di Via Palestro n° 84 di Barletta".**

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno VENTISEI del mese di APRILE alle ore 12.20, in Barletta, nella Residenza Municipale, la dott.ssa Rosa Di Palma, dirigente del Settore Manutenzioni, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto al prosieguo delle operazioni di gara per l'affidamento dell' "Intervento urgente di messa in sicurezza ed eliminazione del rischio della vulnerabilità di elementi non strutturali della scuola elementare R. Musti di Via Palestro n° 84 di Barletta".

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Giuseppe Giovanni Amorotti.

Importo complessivo dei lavori € 143.367,73 così suddiviso:

- € 139.763,01 Importo per esecuzione lavori, soggetti a ribasso d'asta, come da computo lavorazioni di progetto;
- € 3.604,72 per Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, come da computo di progetto;

Determinazione dirigenziale n. 505 del 12.04.2016.

#### **Premesso che:**

- nella seduta pubblica del 21.04.2016, giusto verbale di gara n. 1, il Presidente ha effettuato la verifica della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti alla gara, disponendo, in particolare, al termine della verifica, l'ammissione con riserva nei confronti delle seguenti ditte, le quali non hanno allegato il relativo PassOE:
  1. MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta,
  2. EDIL.COR di Cortellino Mario di Trani,
  3. MASELLIS S.U.R.L. di Sannicandro di Bari,
  5. EDIL TER S.R.L. del geom. Cataldo Terrone di Andria,
  6. C.M.P. – COOPERATIVA MURATORI PUGLIESI S.C.R.L. di Barletta,
  7. EDILIZIA DI CIOMMO del dott. Nicola Di Ciommo di Trani,
  8. PERRUCCI FRANCESCO di Altamura,
  10. EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di Trani;
- con nota prot.n. 24736 del 21.04.2016, il Presidente di gara ha richiesto alle predette ditte di generare e trasmettere il PassOE mancante, entro e non oltre le ore 10.00 del 26.04.2016, avvisando, inoltre, che la seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara è stata prevista alle ore 12.00 del 26.04.2016;
- le stesse ditte hanno trasmesso, a mezzo p.e.c., entro il termine prestabilito, il PassOE mancante;
- con nota prot.n. 24741 del 21.04.2016, a mezzo p.e.c., è stato comunicato, anche alle rimanenti ditte (già ammesse) di seguito indicate, che la seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara è stata prevista alle ore 12.00 del 26.04.2016:
  4. TECNOGEST S.A.S. di Curci Leonardo & C. di Trani,
  9. DI NANNI BERARDINO di Barletta,
  11. RESTAURI MEDA S.R.L. di Trani.

#### **CIO' PREMESSO**

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che,

entro le ore 10.00 del 26.04.2016, sono pervenuti tutti i PassOE mancanti, richiesti con nota prot.n. 24736 del 21.04.2016.

Pertanto, il Presidente di gara scioglie le riserve nei confronti delle seguenti ditte, ammettendole al prosieguo delle operazioni di gara:

1. MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta,
2. EDIL.COR di Cortellino Mario di Trani,
3. MASELLIS S.U.R.L. di Sannicandro di Bari,
5. EDIL TER S.R.L. del geom. Cataldo Terrone di Andria,
6. C.M.P. – COOPERATIVA MURATORI PUGLIESI S.C.R.L. di Barletta,
7. EDILIZIA DI CIOMMO del dott. Nicola Di Ciommo di Trani,
8. PERRUCCI FRANCESCO di Altamura,
10. EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di Trani;

A seguire, il Segretario verbalizzante estrae dalla cassaforte il plico contenente le buste delle offerte economiche.

Il Presidente procede all'apertura di ciascuna busta contenente l'offerta economica e legge a voce alta il ribasso percentuale, sull'importo posto a base di gara, presentato da ciascun concorrente; essendo il numero delle offerte superiore a dieci, il Presidente procede all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del decreto legislativo n. 163 del 2006 s.m.i. e ai sensi dell'art. 86 comma 1 del d.lgs. n. 163/2006 s.m.i.; sono considerate anomale le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la media.

Il Presidente dopo aver proceduto al taglio del 10% delle offerte che presentano il maggiore e minore ribasso che risultano essere pari a 4, esclude con il minor ribasso le ditte contrassegnate dai numeri 8) e 9), e con il maggior ribasso le ditte contrassegnate dai numeri 1) e 10), come da tabella allegata al presente verbale; procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte, che viene incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, ottenendo così una **media incrementata (soglia di anomalia)** pari al **37,912%**.

Tutte le offerte che coincidono o superano tale misura percentuale di ribasso vengono considerate anomale ed escluse automaticamente.

Il Presidente constata che l'offerta più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta **N. 5 - EDIL TER S.R.L. del geom. Cataldo Terrone di Andria**, offerente il ribasso del **34,5891%** sull'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri previsti per l'attuazione dei piani di sicurezza, e dichiara la stessa aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto *de quo*.

Inoltre il Presidente dichiara seconda classificata in via provvisoria la ditta N. 2 - EDIL.COR di Cortellino Mario di Trani, offerente il ribasso del 32,127%, sull'importo dei lavori a base di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto e inviato al Servizio Gare e Appalti per la predisposizione della determina di aggiudicazione provvisoria, stante la scadenza del 30.04.2016 per le OGV sul finanziamento dell'intervento in parola.

Presidente:  
dott.ssa Rosa Di Palma

Segretario verbalizzante:  
dott. Giuseppe Giovanni Amorotti

Testimoni:  
dott.ssa Maria Rosaria Donno

dott. Luigi Chiarello

**Comune di Barletta <|>Corso V. Emanuele, 94 - 76121 Barletta  
(BT) <|>Tel. 0883/578462 - Fax 0883/578463 - P.Iva  
00741610729**

**Informazioni gara d'appalto**

Intervento urgente di messa in sicurezza ed eliminazione del rischio della vulnerabilità di elementi non strutturali della scuola elementare "R. Musti" di Via Palestro n° 84" di Barletta.				
Lavoro d'appalto				Categoria
26/04/2016	€ 139.763,01	€ 3.604,72	€ 0,00	€ 143.367,73
Data gara	Importo base d'asta	Oneri di sicurezza	Lavori in economia	Totale lavori

**Risultato di gara**

<b>5 edilter srl</b>		<b>34,589 %</b>	<b>€ 91.420,38</b>
Ditta aggiudicataria		Ribasso	Importo ribassato
€ 95.025,10	€ 48.342,63	49,178 %	€ 46.731,44
Importo aggiudicazione	Economie di gara	% Cauzione	Importo cauzione
			Soglia di anomalia

**Prospetto delle offerte**

N. Ditta	Ribasso	Scarto	Stato offerta	Importo ribassato
1 9 di nanni berardino	20,204 %	0,000 %	Esclusa	€ 111.525,29
2 8 perrucci francesco	31,473 %	0,000 %	Esclusa	€ 95.775,40
3 7 edilizia di ciommo	31,899 %	0,000 %		€ 95.180,01
4 3 masellis surl	31,997 %	0,000 %		€ 95.043,04
5 11 restauri meda	32,000 %	0,000 %		€ 95.038,85
6 4 tecnogest sas	32,041 %	0,000 %		€ 94.981,54
7 2 edil cor	32,127 %	0,000 %		€ 94.861,35
<b>8 5 edilter srl</b>	<b>34,589 %</b>	<b>0,891 %</b>	<b>Aggiud</b>	<b>€ 91.420,38</b>
9 6 cmp	41,234 %	7,536 %	Anomala	€ 82.133,13
10 1 manutenzioni srl	42,652 %	0,000 %	Esclusa	€ 80.151,29
11 10 edil restauri	45,398 %	0,000 %	Esclusa	€ 76.313,40

Coa v2.1 - www.softappalti.it

26.4.2016


