



## COMUNE DI BARLETTA

*Città della Disfida*

*Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare*

### **Verbale di gara per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione degli impianti elevatori installati negli immobili di proprietà comunale. Anno 2016".**

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno DODICI del mese di LUGLIO alle ore 10:45, in Barletta, nella Residenza Municipale, la dott.ssa Rosa Di Palma, dirigente del Settore Manutenzioni, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "**Lavori di manutenzione degli impianti elevatori installati negli immobili di proprietà comunale. Anno 2016.**".

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello.

Importo complessivo dei lavori € 39.977,22 oltre iva, così suddiviso:

- € 38.477,22 per esecuzione lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 1.500,00 per Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Determinazione dirigenziale n. 212 del 16.02.2016.

Determinazione dirigenziale a contrarre n. 903 del 04.07.2016.

### **PREMESSO**

- **Che**, con determinazione dirigenziale n. 212 del 16.02.2016 esecutiva a termine di legge, sono stati approvati gli **elaborati tecnici**, redatti dal Settore Manutenzioni del Comune, dei "Lavori di manutenzione degli impianti elevatori installati negli immobili di proprietà comunale. Anno 2016", dell'importo complessivo di € 69.342,00 di cui € 39.977,22 per lavori a misura ed oneri di sicurezza ed € 29.364,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale della spesa e dagli elaborati tecnici al suddetto atto allegati, del quale fanno parte integrante e sostanziale e che in questo atto amministrativo si intendono integralmente riportati;
- **Che**, con il sopra citato atto amministrativo si è determinato di affidare l'appalto relativo ai Lavori in oggetto mediante la procedura negoziata, ai sensi degli artt. 3 co.40 e 57 del d.lgs.vo n.163/2006 s.m.i., senza previa pubblicazione del bando di gara, invitando più operatori economici, da affidare con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del medesimo d.lgs. e demandando all'ufficio appalti gli ulteriori provvedimenti finalizzati all'attivazione della gara d'appalto;
- **Che**, la somma complessiva di € 69.342,00, necessaria per l'intervento de quo trova copertura al capitolo 9161429 del bilancio comunale 2016;
- **Che**, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è il tecn. op. ed impianti per.ind. Giuseppe SFREGOLA, dipendente comunale del Servizio Manutenzioni;

- **Che**, per effetto dell'entrata in vigore del D.lgs.vo n.50/2016 a far data dal 19 aprile 2016 l'affidamento è disciplinato dal nuovo codice dei Contratti Pubblici, che ha abrogato il d.lgs.vo n.163/2006 s.m.i.;
- **Che**, con determinazione a contrarre n. 903 del 04.07.2016 è stata indetta gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs.vo n. 50/2016, previa consultazione di più operatori economici, da affidare con il criterio di aggiudicazione dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 del citato d.lgs.vo n.50/2016 per l'affidamento dei "**Lavori di manutenzione degli impianti elevatori installati negli immobili di proprietà comunale. Anno 2016.**", per un importo complessivo di € 69.342,00, di cui € 39.977,22 per lavori ed oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 29.364,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale, nel rispetto di tutte le condizioni già previste negli elaborati tecnici e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente, ad idonea impresa in possesso dei requisiti di cui agli articoli 61 e 90 del d.p.r. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato "A" al predetto D.P.R., riconducibili alla categoria di opere generali OS4, "**Impianti elettromeccanici trasportatori**";
- **Che**, con lettera d'invito prot. n. 43316 del 05.07.2016 trasmesse via e-mail e/o via pec, le sotto elencate ditte, individuate anche tra gli operatori iscritti all'Albo delle imprese alla categoria OS4, sono state invitate a presentare un plico offerta, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 09,00 del 12.07.2016, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 10,00 del giorno 12.07.2016:
  1. DELTA ASCENSORI BISCEGLIE di BISCEGLIE;
  2. D.N.G. Di Dentamaro N. & Nitti G. snc di BISCEGLIE;
  3. ASCENSORI FIORE & C. SAS di BARLETTA;
  4. IRMAS SNC di Signorile G.P. & C. di BARLETTA;
  5. SCHINDLER SPA di BISCEGLIE;
  6. ERREGIDUE SRL di BARLETTA;
  7. ANZIDEI DOMENICO MASSIMO di BISCEGLIE;
  8. ZUPONE ASCENSORI di TRANI;
  9. SAS di P.CO la Perla S.M. Capua V.;
  10. BRINDISI ELEVATORI SRL di BRINDISI;
  11. NONSOLOIMPIANTI SRL di BRINDISI.
- **Che**, entro il termine prefissato dalle lettere d'invito, le ore 9:00 del 12.07.2016 è pervenuto presso la Residenza Municipale n. 1 plico-offerta appartenente alla seguente ditta, come risulta dal verbale di chiusura offerte trasmesso dall'addetto al protocollo informatico di settore:
  1. BRINDISI ELEVATORI SRL di BRINDISI;E' presente il sig. Roberti Mario, qualificatosi come responsabile commerciale della ditta BRINDISI ELEVATORI SRL.

#### CIO' PREMESSO

Alle ore 10:45 di oggi 12 Luglio 2016 il Presidente dichiara aperta la gara e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che nei termini fissati dalla lettera d'invito è pervenuto n. 1 plico-offerta, verifica che il medesimo abbia i sigilli intatti e che sia stato confezionato secondo le prescrizioni della lettera d'invito.

Il Presidente procede all'apertura del plico-offerta pervenuto, appartenente alla Ditta N.1 BRINDISI ELEVATORI SRL di BRINDISI, e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata

dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** alla gara della ditta N.1 BRINDISI ELEVATORI SRL di BRINDISI.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa il Presidente prima di procedere all'apertura della busta contenente l'offerta economica ricorda che l'offerta economica dovrà indicare in cifre e in lettere la **percentuale unica di ribasso** da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a ribasso.

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica presentata dalla ditta N.1 BRINDISI ELEVATORI SRL di BRINDISI e legge a voce alta la percentuale offerta:

La ditta N.1 BRINDISI ELEVATORI SRL di BRINDISI offre il ribasso percentuale del **67,71%** (Sessantasettevirgolasettantunopercento) sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a ribasso.

Il Presidente valutata congrua l'offerta, aggiudica provvisoriamente l'affidamento dei "**Lavori di manutenzione degli impianti elevatori installati negli immobili di proprietà comunale. Anno 2016**", in favore della ditta N. 1 BRINDISI ELEVATORI SRL di BRINDISI offerente il ribasso percentuale **67,71% (Sessantasettevirgolasettantunopercento)** sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a ribasso.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Dott.ssa Rosa Di Palma

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
dott. Luigi Chiarello

TESTIMONI  
Dott.ssa Maria Rosaria Donno

