



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare

Verbale n.1 di gara per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento Scuola Materna Collodi di via Manzoni e Scuola Elementare Fraggianni di via Timavo". Interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi – Delibera CIPE n.79/2012.

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno QUATTRO del mese di FEBBRAIO alle ore 16,50, in Barletta, nella Residenza Municipale, la dott.ssa Rosa Di Palma, dirigente del Settore Manutenzioni, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "**LAVORI DI ADEGUAMENTO SCUOLA MATERNA COLLODI DI VIA MANZONI E SCUOLA ELEMENTARE FRAGGIANNI DI VIA TIMAVO**".

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello.

Importo complessivo dei lavori € 199.648,16 oltre iva al 22%, così suddiviso:

- € 192.048,16 per esecuzione lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta);
- € 7.600,00 per Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

Determinazione dirigenziale n. 1965 del 30.12.2015 di approvazione del progetto esecutivo.

Determinazione dirigenziale a contrarre n. 1974 del 30.12.2015.

PREMESSO

- **Che**, con determinazione dirigenziale n. 1965 del 30.12.2015 esecutiva a termine di legge, è stato approvato il **progetto esecutivo** dell' "Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi – Delibera CIPE n.79/2012. Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di via Manzoni e scuola elementare Fraggianni di via Timavo", dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 199.648,16 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 100.351,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale della spesa e dagli elaborati tecnici al suddetto atto allegati, del quale fanno parte integrante e sostanziale e che in questo atto amministrativo si intendono integralmente riportati;
- **Che**, la somma complessiva di € 300.000,00, necessaria per l'intervento de quo trova copertura al capitolo 20287 del bilancio comunale 2015, giusta variazione di bilancio approvata con Delibera di G.C. n.212 del 29/10/2015 ed è finanziata con risorse dello Stato;
- **Che**, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario P.O. del Servizio Manutenzioni;
- **Che**, con determinazione a contrarre n. 1974 del 30.12.2015 è stata indetta gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40 e dell'art. 125 del d.lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del

medesimo d.lgs., previa consultazione di almeno cinque operatori ai sensi dello stesso art. 125, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di via Manzoni e scuola elementare Fraggianni di via Timavo" di Barletta, per un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 199.648,16 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 100.351,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale, nel rispetto di tutte le condizioni già previste negli elaborati tecnici e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente, ad idonea impresa in possesso dei requisiti di cui agli articoli 61 e 90 del d.p.r. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato "A" al predetto D.P.R., riconducibili alla categoria di opere generali OG 1, "Edifici civili ed industriali";

- **Che**, con lettera d'invito prot. n. 71537 del 31.12.2015 trasmesse via pec, le sotto elencate ditte, sono state invitate a presentare un plico offerta, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 12,00 del 26.01.2016, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 16,00 del giorno 26.01.2016:

1. PISACANE SRL LECCE;
2. ROSSETTI GIUSEPPE ARADEO (Le);
3. ANDRIANI GIOVANNI BARLETTA;
4. SCHIAVINO COSTRUZIONI SRL BITONTO;
5. ELETTRICA SISTEM SRL CAVA DEI TIRRENI;
6. SOGEM SRL NAPOLI;
7. CRUDELE FRANCESCO BARLETTA;
8. DIANA ANDREA SAN CIPRIANO D'AVERSA;
9. DALENA ECO TREND SRL PUTIGNANO;
10. MARCOTRIGIANO COSTRUZIONI SRL MOLFETTA;

Che con nota del 12.01.2015 prot.n. 1602 trasmessa via pec alle sopra citate ditte è stato comunicato il numero CIG (Codice Identificativo Gara) attribuito alla procedura negoziata;

Che, con lettera d'invito prot. n. 1570 del 12.01.2016 trasmesse via pec, le sotto elencate ditte, sono state invitate a presentare un plico offerta, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 12,00 del 26.01.2016, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 16,00 del giorno 26.01.2016:

- 1 EDILBAT SRL BISCEGLIE;
- 2 SUD CANTIERI SRL BARLETTA;
- 3 A.R. COSTRUZIONI FORMIA;
- 4 GEO.GA. COSTRUZIONI SRL TARANTO;
- 5 TERLIZZI SRL BARI;
6. COSTRUZIONI L. & S. SRL CERIGNOLA;
7. CONSORZIO STABILE CAMPANIA (AV);
8. VITTI MARIO SRL MONOPOLI;
9. GE.ST.IM. SRL ANDRIA;
- 10.DICORATO GIUSEPPE BARLETTA;
- 11.ELETTROMECCANICA ITI CERIGNOLA;
- 12.NUMI SRL ALTAMURA;
- 13.SPORTELLA SRL MILANO;
- 14.DI GREGORIO SNC TRANI;
15. PERRONE CATALDO & C. SAS CORATO;

16. GEOM. APICELLA RAFFAELE	CASAL DI PRINCIPE;
17. MATARRESE COSTRUZIONI SRL	ANDRIA;
18. SCEAP	ANDRIA;
19. ILLUZZI ANTONIO	GIOVINAZZO;
20. O.R.E.	BARI;
21. RO.MA. APPALTI	AFRAGOLA;
22. G.P.S. EDIL	ANDRIA;
23. CO.M.I. SRL	NAPOLI;
24. IDROTERMICA MERIDIONALE	GIOVINAZZO;
25. DE MARCO SRL	BARI;
26. PRODON SRL	ANDRIA;
27. IMPRESUD SRL	ANDRIA;
28. PESTILLO COSTRUZIONI SRL	MARGHERITA;
29. LA NUOVA IMPR. CRESCENTE	BARLETTA;
30. SUD SERVICE SRL	BARI ;
31. EDIL PAOLICELLI	BARLETTA;
32. GEOM. CURCI VINCENZO	TRANI;
33. DAFNE	QUARTO;
34. EDILIZIA DI CIOMMO	TRANI;
35. MANUTENZIONI	MOLFETTA.



- **Che**, entro il termine prefissato dalle lettere d'invito, le ore 12:00 del 26.01.2016, sono pervenuti presso la Residenza Municipale n. 26 plichi-offerta appartenenti alle seguenti ditte, come risulta dal verbale di chiusura offerte redatto dall'addetto al protocollo informatico del Settore:

1. ANDRIANI GIOVANNI	BARLETTA;
2. DI GREGORIO SNC	TRANI;
3. APICELLA RAFFAELE	CASAL DI PRINCIPE;
4. PERRONE CATALDO & C. SAS	CORATO;
5. RO.MA.APPALTI SAS	AFRAGOLA;
6. VITTI MARIO	MONOPOLI;
7. EDILIZIA DICIOMMO	TRANI;
8. EDILBAT SRL	TRANI;
9. SUD SERVICE SRL	BARI ;
10. MATARRESE COSTRUZIONI SRL	ANDRIA;
11. NUMI SRL	ALTAMURA;
12. TERLIZZI SRL	BARI;
13. DICORATO GIUSEPPE	BARLETTA;
14. SCEAP	ANDRIA;
15. DE MARCO SRL	BARI;
16. SUD CANTIERI SRL	BARLETTA;
17. CURCI VINCENZO	TRANI;
18. PRODON SRL	ANDRIA;
19. G.P.S. EDIL	ANDRIA;
20. COSTRUZIONI L. & S. SRL	CERIGNOLA;
21. GE.ST.IM.SRL	ANDRIA;





22. MANUTENZIONI SRL	MOLFETTA;
23. PESTILLO COSTRUZIONI SRL	MARGHERITA DI SAVOIA;
24. SCHIAVINO COSTRUZIONI SRL	BITONTO;
25. AR COSTRUZIONI	FORMIA,
26. ILLUZZI ANTONIO	GIOVINAZZO

mentre fuori termine è pervenuto il plico-offerta appartenente alla ditta DAFNE SOC. COOP. A RL di QUARTO.

Che la seduta pubblica di gara fissata per le ore 16:00 del 26.01.2016 è stata rinviata alle ore 16:30 del 04.02.2016, giusto avviso pubblicato sul sito internet del comune di Barletta sia nella sezione news che nella sezione gare e appalti.

Assiste alla seduta pubblica il RUP ing. Vito Vacca.

Sono presenti i sig.ri:

Sig. Scardino Francesco in rappresentanza della ditta COSTRUZIONI L. & S. srl, giusta delega agli atti.

Sig. Di Chio Giandomenico in rappresentanza della ditta PRODON srl, giusta delega agli atti;

Sig. Crescente Alberto in rappresentanza della ditta SUD CANTIERI srl giusta delega agli atti;

Sig. Matarrese Pantale, legale rappresentante della ditta MATARRESE COSTRUZIONI SRL;

Sig. Schiavino Michele, socio della ditta SCHIAVINO COSTRUZIONI SRL.

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara pubblica e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che nei termini fissati dalla lettera d'invito, sono pervenuti n. 26 plichi-offerta e verifica che i medesimi abbiano i sigilli intatti e che siano stati confezionati secondo le prescrizioni della lettera d'invito, mentre prende atto e accerta che fuori termine è pervenuto il plico offerta della ditta DAFNE SOC. COOP. A RL di QUARTO.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 1 ANDRIANI GIOVANNI di BARLETTA e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'ammissione al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 2 DI GREGORIO SNC di TRANI, e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'ammissione al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 3 APICELLA RAFFAELE di CASAL DI PRINCIPE e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 4 PERRONE CATALDO & C. SAS di CORATO e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 5 RO.MA.APPALTI SAS di AFRAGOLA e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione con riserva** al prosieguo delle operazioni di gara, poiché manca la ricevuta del versamento di € 20,00 all'ANAC richiesto per i lavori di importo superiore a € 150.000,00 e sino ad € 300.000,00. Il Presidente dispone quindi di verificare sia attraverso l'Anac e sia richiedendo alla ditta la ricevuta del pagamento del contributo effettuato entro le ore 12.00 del 26.01.2016.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 6 VITTI MARIO di MONOPOLI e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 7 EDILIZIA DICIAMMO di TRANI e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della

documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica **l'ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 8 EDILBAT SRL di TRANI e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica **l'ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 9 SUD SERVICE SRL di BARI e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica **l'esclusione** dal prosieguo delle operazioni di gara della ditta N. 9 SUD SERVICE SRL di BARI, poiché non essendo in possesso di qualificazione SOA per la categoria scorporabile OS 6 richiesta dalla lettera invito, ha dichiarato nell'istanza di partecipazione il subappalto della stessa categoria nella misura del 20% e non nella misura del 100%, ossia interamente.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 10 MATARRESE COSTRUZIONI SRL di ANDRIA e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica **l'ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 11 NUMI SRL di ALTAMURA e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica **l'esclusione** dal prosieguo delle operazioni di gara della ditta N. 11 NUMI SRL di ALTAMURA, poiché non essendo in possesso di qualificazione SOA per la categoria scorporabile OS 6 richiesta dalla lettera invito, non ha dichiarato nell'istanza di partecipazione il subappalto della stessa categoria.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 12 TERLIZZI SRL di BARI e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.


Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'ammissione al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Le buste delle offerte economiche delle ditte ammesse vengono inserite in un plico che viene chiuso e sigillato con nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura dal Presidente e custodito in cassaforte.

Alle ore 18,50 il Presidente interrompe le operazioni di gara, aggiornandosi per il proseguo delle stesse alle ore 10,00 del 08.02.2015, invitando a custodire i plichi-offerta

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Rosa Di Palma



IL SEGRET.VERBALIZZANTE
Dott. Luigi Chiarello



I TESTIMONI
Ing. Vito Vacca



Dott. Giuseppe Amorotti

