



COMUNE DI BARLETTA  
CITTA' DELLA DISFIDA

Medaglia d'oro al merito civile e al valore militare

**Verbale di gara per l'affidamento dell'incarico professionale della progettazione esecutiva dei "Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del tribunale a polo della sicurezza e della legalità, comprendente gli uffici del giudice di pace ed il Comando di polizia municipale", ivi comprese le pratiche necessarie per i pareri dell'ASL e del comando provinciale dei VVFF.**

L'anno duemilasedici, il giorno 03 del mese di marzo, nella Residenza Municipale, la dott.ssa Rosa Di Palma, dirigente del settore MANUTENZIONI, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza di testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'affidamento dell'incarico professionale inerente la progettazione esecutiva dei "Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del tribunale a polo della sicurezza e della legalità, comprendente gli uffici del giudice di pace ed il Comando di polizia municipale", ivi comprese le pratiche necessarie per i pareri dell'ASL e del comando provinciale dei VVFF.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello

L'importo complessivo del compenso professionale posto a base di gara è stimato in € **9.127,75** oltre contributo integrativo C.N.P.A.I.A al 4% e iva al 22% per un totale di € 12.160,36;

Determinazione Dirigenziale n.211 del 16.02.2016.

**PREMESSO**

- **Che**, con delibera di Giunta Comunale n.138 del 26.06.2014, è stata confermata la volontà di mantenere nella città di Barletta il presidio dell'ufficio del Giudice di Pace, contestualmente dando mandato ai dirigenti competenti di porre in essere gli adempimenti necessari al fine di realizzare il "Polo della sicurezza e della legalità", presso l'immobile che ospitava la sezione distaccata del Tribunale, con il trasferimento nello stesso edificio del giudice di pace, di eventuali altri uffici giudiziari e del Comando di polizia municipale;
- **Che**, nel piano triennale delle OO.PP. 2015/2017 il suddetto intervento di riconversione della struttura è stato inserito per un importo di € 250.000,00, finanziato con risorse del bilancio comunale;
- **Che**, con delibera di Giunta Comunale n.192 del 09.09.2014, è stato approvato il **progetto preliminare** dei "Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del tribunale a polo della sicurezza e della legalità";
- **Che**, con determinazione dirigenziale n.1837 del 17.12.2015 è stato riapprovato il quadro economico generale dell'opera ed è stato determinato di affidare, ex art.91 comma 2 secondo la procedura prevista dall'art.57 comma 6 del D.lgs.vo.n. 163/2006, l'incarico della **progettazione esecutiva** dei "Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del tribunale a polo della sicurezza e della legalità, comprendente gli uffici del Giudice di Pace ed il Comando di polizia municipale", ivi comprese le pratiche necessarie per i pareri dell'ASL e del comando provinciale dei VVFF, in favore di un tecnico, ingegnere/architetto, iscritti all'elenco speciale dei tecnici abilitati ex L818/84 e s.m.i., compresi nell'elenco del costituendo albo dei professionisti esterni per l'affidamento di incarichi professionali d'importo inferiore ad € 100.000,00 di cui al bando Comunale del 11/12/2013 prot.n. 67951, dando atto che l'importo netto per eseguire la suddetta prestazione, risulta pari ad € 9.584,14 oltre contributo integrativo (CNPAIA) al 4% e IVA al 22% per un totale di € 12.160,36;

- **Che**, con determinazione dirigenziale n.211 del 16.02.2016 è stata indetta gara a procedura negoziata, ai sensi dall'art.57, comma 6 del D.lgs.vo 163/2006 e s.m.i., previa consultazione di più ingegneri/architetti iscritti all'elenco speciale dei tecnici abilitati ex L.818/84, compresi nell'elenco del costituendo albo dei professionisti esterni per l'affidamento di incarichi professionali dell'importo inferiore ad € 100.000,00, ai sensi dell'art.91 comma 2 del citato D.lgs.163/2006, per l'affidamento della **progettazione esecutiva** dei "Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del tribunale a polo della sicurezza e della legalità, comprendente gli uffici del giudice di pace ed il Comando di polizia municipale", ivi comprese le pratiche necessarie per i pareri dell'ASL e del comando provinciale dei VVFF, e con il criterio del **prezzo più basso**, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.82, del D.lgs.vo n.163/2006 s.m.i.;
- **Che**, con il sopra citato atto amministrativo è stato approvato lo schema della lettera d'invito per l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi e l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura negoziata;
- **Che**, con lettera d'invito prot. n. 10417 del 23.02.2016, trasmessa via pec, sono stati invitati alla procedura tutti i professionisti, ingegneri ed architetti che hanno fatto istanza di iscrizione nell'elenco del costituendo albo dei professionisti esterni, in possesso dell'abilitazione di cui alla legge n. 818/84, di seguito riportati;
- **Che** gli stessi sono stati invitati a presentare, in plico chiuso o a mezzo pec all'indirizzo: [dirigente.gareeappalti@cert.comune.barletta.bt.it](mailto:dirigente.gareeappalti@cert.comune.barletta.bt.it), l'offerta per l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi, entro le ore **13,00** del **02.03.2016**, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore **10,00** del giorno **03.03.2016**:
  1. Società di Ingegneria e Architettura FINEPRO S.R.L.;
  2. Ing. SCIRUICCHIO VITO;
  3. Ing. DIPALO FRANCESCO;
  4. Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL;
  5. STUDIO TECNICO BFP SRL;
  6. Ing. MICHELE MACINA;
  7. ATP Ingg.TITO GIUSEPPE/SALZO SAVERIO/RIZZI NICOLA;
  8. Ing. DILIDDO ALFONSO;
  9. Ing. SFREGOLA SILVIA;
  10. Ing. CIANNARELLA VINCENZO;
  11. Ing. CORRADETTI NICOLA;
  12. Ing. VINO ANDREA;
  13. Arch. DIMICCOLI ANGELO GIUSEPPE;
  14. Arch. NIBI ROBERTO;
  15. STUDIO BRADASCHIA;
  16. Arch. PIZZOLORUSSO VINCENZO;
  17. Arch. ARBUES SAVINO;
  18. Società di Ingegneria ARCHITETTURA & URBANISTICA SRL;
  19. STUDIO ASSOCIATO LABTECH;
  20. Arch. FAUSTO FIORE;

**Che**, entro il termine fissato dalla lettera d'invito, le ore 13,00 del 02.03.2016, sono pervenuti presso la residenza Municipale n. 3 plichi-offerta, appartenenti ai seguenti professionisti:

1. Ing. DIPALO FRANCESCO;
2. Ing. SCIRUICCHIO VITO;
3. Società di Ingegneria e Architettura FINEPRO S.R.L..

e all'indirizzo pec: [dirigente.gareeappalti@cert.comune.barletta.bt.it](mailto:dirigente.gareeappalti@cert.comune.barletta.bt.it) le seguenti istanze:

4. Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL;

come risulta dal verbale di chiusura offerte.

**Che**, con avviso del 26.02.2016 prot.n.11566 pubblicato sul sito internet di questa Civica Amministrazione è stato comunicato che la seduta pubblica di gara veniva rinviata alle ore 17.00 del giorno 03.03.2016.

E' presente la sig.ra Pezzolla Immacolata in qualità di testimone.

### CIO' PREMESSO

Alle ore 17.18 di oggi 03 marzo 2016, il Presidente di gara dichiara aperta la gara pubblica e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che nei termini fissati dalla lettera d'invito sono pervenuti al protocollo n.3 plichi-offerta, verifica che gli stessi abbiano i sigilli intatti e che siano confezionati secondo le prescrizioni della lettera d'invito e all'indirizzo pec l'offerta della Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL di Albano Laziale (RM).

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente al professionista n.1 Ing. DIPALO FRANCESCO di Barletta, verifica che all'intero dello stesso vi sia la busta contrassegnata dal numero "1" contenente la documentazione amministrativa e la busta contrassegnata dal numero "2" contenente l'offerta economica. Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al proseguo della gara del professionista n.1. DIPALO FRANCESCO di Barletta;

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente al professionista n.2 Ing. SCIRUICCHIO VITO di Bari, verifica che all'intero dello stesso vi sia la busta contrassegnata dal numero "1" contenente la documentazione amministrativa e la busta contrassegnata dal numero "2" contenente l'offerta economica. Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al proseguo della gara del professionista n.1. Ing. SCIRUICCHIO VITO di Bari;

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente al professionista n.3 Società di Ingegneria e Architettura FINEPRO S.R.L. di Alberobello (Ba), verifica che all'intero dello stesso vi sia la busta contrassegnata dal numero "1" contenente la documentazione amministrativa e la busta contrassegnata dal numero "2" contenente l'offerta economica. Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, prendendo atto che la società FINEPRO SRL concorre in Raggruppamento Temporaneamente di Professionisti con l'Ing. Angelo Domenico Perrillo, disponendo al termine della verifica l'**ammissione con riserva** alla gara del professionista n.3 Società di Ingegneria e Architettura FINEPRO S.R.L., al fine di verificare l'ammissibilità della partecipazione in Raggruppamento.

Il Presidente di gara procede alla verifica della documentazione pervenuta via pec appartenente al professionista n.4 Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL di Albano Laziale (RM). Quindi, il Presidente verifica l'adeguatezza della documentazione amministrativa prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al proseguo della gara del professionista n.4 Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL di Albano Laziale (RM).

Terminata la verifica della documentazione amministrativa, il Presidente riesamina il caso del professionista n.3 Società di Ingegneria e Architettura FINEPRO S.R.L. di Alberobello (Ba), che ha chiesto di partecipare alla procedura negoziata in raggruppamento temporaneo di professionisti con l'Ing. Angelo Domenico Perrillo, disponendo l'**esclusione** dalla gara del professionista n.3 Società di Ingegneria e Architettura FINEPRO S.R.L., poiché il raggruppamento temporaneo partecipante non era destinatario della lettera d'invito.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa il Presidente procede all'apertura delle buste dell'offerta economica, ricordando che l'offerta economica dovrà indicare in cifre e in lettere la percentuale di ribasso offerto, sul compenso professionale posto a base di gara di **€ 9.127,75**:

Il professionista n.1 Ing. DIPALO FRANCESCO di Barletta offre il ribasso percentuale del **44,797%** (quarantaquattrovirgolasettecentonovantasettepercento) sull'importo del compenso professionale posto a base di gara di **€ 9.127,75**.

Il professionista n.2 Ing. SCIRUICCHIO VITO di Bari offre il ribasso percentuale del **28,14%** (ventottovirgolaquattordicipercento) sull'importo del compenso professionale posto a base di gara di € **9.127,75**.

Il professionista n.4 Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL di Albano Laziale (RM) offre in cifre il ribasso percentuale del **45,771%** mentre in lettere offre il ribasso percentuale del (QUARANTASEIvirgolaSETTESETTEOTTOpercento) sull'importo del compenso professionale posto a base di gara di € **9.127,75**.

Il Presidente considera valido il ribasso più vantaggioso per l'Amministrazione ossia quello espresso in lettere e pari al QUARANTASEIvirgolaSETTESETTEOTTO per cento.

Il Presidente dichiara la n.4 Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL di Albano Laziale (RM), provvisoriamente aggiudicatario dell'affidamento dell'incarico professionale della progettazione **esecutiva** dei "Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del tribunale a polo della sicurezza e della legalità, comprendente gli uffici del giudice di pace ed il Comando di polizia municipale", ivi comprese le pratiche necessarie per i pareri dell'ASL e del comando provinciale dei VVFF, avendo lo stesso offerto il ribasso percentuale del **46,778%** (QUARANTASEIvirgolaSETTESETTEOTTOpercento), sull'importo del compenso professionale posto a base di gara di € **9.127,75**.

Il Presidente invita l'Ufficio Appalti a procedere a richiedere i documenti a riprova delle autodichiarazioni rese in sede di gara, per effettuare gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del decreto legislativo n.163/2006 s.m.i. e di capacità tecnico professionale, nei confronti del professionista n°4 Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL di Albano Laziale (RM) provvisoriamente aggiudicatario.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE dott.ssa Rosa Di Palma

IL SEGRET.VERBALIZZANTE dott. Luigi Chiarello

I TESTIMONI

Dott.ssa Francesca Dinunno

Sig.ra Lucia Lemma

