



CITTA' DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 2401
Determina n. 1999

del 15/12/2017
del 15/12/2017

**OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX SEDE DISTACCATA
DEL TRIBUNALE A POLO DELLA SICUREZZA E DELLA LEGALITÀ
COMPREDENTE GLI UFFICI DEL GIUDICE DI PACE ED IL COMANDO
DI POLIZIA MUNICIPALE (CIG: 7318915FB5 - CUP: H91E17000630004).
DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

<p>CITTA' DI BARLETTA Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile Città della Disfida</p>	<p>Determina Dirigenziale del Settore «SETTORE» Proposta n. «NUMERO_PROPOSTA» del «DATA_PROPOSTA» Numero Generale «NUMERO_GENERALE» del «DATA_ADOZIONE_NO_ORA»</p>
--	--

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017, il dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio ha approvato il progetto esecutivo dei *“Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della Legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale”* - CUP: H91E17000630004, dell'importo complessivo pari ad € 300.000,00, di cui € 192.000,00 per esecuzione lavori, soggetto a ribasso d'asta, € 6.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 102.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con nota prot.n. 88364 del 13.12.2017, il responsabile del procedimento, ing. Vito Vacca, funzionario comunale, chiedeva l'indizione della gara d'appalto, relativa ai lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO);
- è necessario rettificare il C.S.A. del progetto dei lavori di cui all'oggetto, approvato con determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017 all'art. 4 e precisamente deve essere cassato il comma 4 in quanto non pertinente per l'appalto dei lavori di che trattasi, giusta nota prot.n. 88749 del 14.12.2017 del r.u.p.;
- la legge di stabilità per l'anno 2016, n. 208 del 28.12.2015, all'art. 1, comma 504, modificando l'articolo 4, comma 3-ter, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, ha esteso l'ambito di applicazione degli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A., prevedendo che essi possano riguardare anche attività di manutenzione;
- ai sensi dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A. , mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (Me.P.A.), potendo effettuare tramite richiesta di offerta (RdO) contratti di importo non superiore alla soglia comunitaria;
- da una ricerca effettuata sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, è stato rilevato che nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.) è presente un bando attivo attinente l'intervento di cui all'oggetto, al quale poter aderire ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 s.m.i., e in particolare il bando denominato *“Lavori di manutenzione - Edili”*, che prevede "OG1" come categoria prevalente dell'opera e d'importo fino a 1 milione di € (IVA esclusa).

Rilevato che:

- l'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del concorrente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016:

- il fine che si intende perseguire è la riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della Legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale, come meglio descritto all'art. 1 del capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017, pubblicata all'albo pretorio *on line* del Comune di Barletta;

- l'oggetto dell'appalto è il seguente: *"Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della Legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale"*;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute negli elaborati del progetto esecutivo approvato con la citata determinazione n. 1620 del 27.10.2017 e nel capitolato speciale, rettificato, che si allega alla presente;
- l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 198.000,00, di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, iva esclusa, e pertanto, considerato che l'importo è superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, si può applicare la procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., consultando almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG1, presenti nel bando denominato *"Lavori di manutenzione - Edili"*, che prevede "OG1" come categoria prevalente dell'opera, della piattaforma elettronica di Consip s.p.a.;
- il ricorso alla richiesta di offerta (R.d.O.) utilizzando il Me.P.A. di CONSIP S.p.A., risponde, tra gli altri, ai principi: di correttezza, in quanto il contraente non è individuato direttamente ma dando luogo ad un confronto concorrenziale di offerte; della tempestività e della proporzionalità, garantiti da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi rispetto alla prestazione; di economicità, in quanto la scelta del contraente offerente il massimo ribasso rispetto all'elenco prezzi massimizza l'uso ottimale delle risorse disponibili.

Visti:

- il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i.;
- il Testo unico degli Enti Locali, d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183 e 192;
- il d.lgs. n. 165/2001;
- il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 135/2012;
- la legge n. 208 del 28.12.2015;
- l'art. 48 del vigente Statuto Comunale;
- gli artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e ss.mm. ii.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. **DI RETTIFICARE** il capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017, all'art. 4 e precisamente deve essere cassato il comma 4;
2. **DI RIAPPROVARE** il capitolato speciale d'appalto come sopra rettificato, che viene allegato per intero al presente atto;
3. **DI INDIRE**, per l'affidamento dell' *"Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della Legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale"* (**CIG: 7318915FB5 - CUP: H91E17000630004**), procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., consultando almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG1, presenti nel bando denominato *"Lavori di manutenzione - Edili"* della piattaforma elettronica di Consip s.p.a., che prevede "OG1" come categoria prevalente dell'opera;

4. **DI PRENOTARE** la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori, pari a complessivi € 300.000,00, al capitolo 20880 del bilancio comunale 2017, giusta variazione di bilancio effettuata con deliberazione di Giunta Comunale n. 241 del 29.11.2017;
5. **DI APPROVARE** lo schema della lettera di invito ed i modelli di domanda (Istanza di partecipazione, dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne, schema offerta economica), qui allegati, per l'appalto dei suddetti lavori;
6. **DI APPROVARE** i criteri di individuazione delle ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG1, presenti sul Me.p.a., da invitare alla procedura di gara di cui all'oggetto, i quali sono custoditi nel fascicolo di gara ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
7. **DI DARE ATTO**, che le clausole principali del contratto sono riportate negli elaborati del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017, pubblicata all'albo pretorio *on line* del Comune di Barletta e nel capitolato speciale, rettificato, che si allega alla presente;
8. **DI CONFERMARE** che ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario comunale;
9. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016;
10. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto all'Ufficio Appalti per l'attivazione della Rdo (richiesta di offerta) con il metodo ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
11. **DI TRASMETTERE**, copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;
12. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ufficio di segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line*, al Segretario Comunale e per conoscenza al Sindaco;
13. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione "*Amministrativa trasparente*", sotto sezione n. 11 "*Bandi di gara e contratti*", ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Allegati:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema lettera d'invito;
- Modello di Istanza di partecipazione;
- Modello di Dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne;
- Schema offerta economica.

Il dirigente
arch. Donato Lamacchia

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LAMACCHIA DONATO;1;36955402331477840227464824902173371074



COMUNE DI BARLETTA

BARLETTA-ANDRIA-TRANI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO nr.1999 del 15/12/2017

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 2639/0	Data: 15/12/2017	Importo: 300.000,00
Oggetto:	DETERMINAZIONE A CONTRARRE - LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX SEDE DISTACCATA DEL TRIBUNALE A POLO DELLA SICUREZZA E DELLA LEGALITÀ COMPRENDEnte GLI UFFICI DEL GIUDICE DI PACE ED IL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE CUP H91E17000630004 - CIG 7318915FB5			
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Bilancio				
Anno:	2017	Stanziamen^{to} attuale:	8.274.402,83	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	1.354.000,05	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 2639/0:	300.000,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	1.654.000,05	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	6.620.402,78	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2017	Stanziamen^{to} attuale:	300.000,00	
Capitolo:	20880	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	Riconversione struttura ex tribunale distaccato a Polo della sicurezza comprendente ufficio Giudice di pace e Comando VV.UU. - Finanziato da Avanzo di amministrazione destinato	Impegno nr. 2639/0:	300.000,00	
		Totale impegni:	300.000,00	
		Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:	Gestione beni demaniali e patrimoniali			
Resp. spesa:	184 Manut.ne straord.ria imm.li ed imp.ti			
Resp. servizio:	184 Manut.ne straord.ria imm.li ed imp.ti			

BARLETTA li, 15/12/2017

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario
dott. Michelangelo Nigro



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 2401**

Settore Proponente: **SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **Ufficio gare - manutenzione**

Oggetto: **LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX SEDE DISTACCATA DEL TRIBUNALE A POLO DELLA SICUREZZA E DELLA LEGALITÀ COMPREDENTE GLI UFFICI DEL GIUDICE DI PACE ED IL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE (CIG: 7318915FB5 - CUP: H91E17000630004). DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

Nr. adozione settore: **457** Nr. adozione generale: **1999**

Data adozione: **15/12/2017**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 15/12/2017

Il Dirigente del Settore Finanziario
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 15/12/2017

N° 1999

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 21/12/2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 05/01/2018

Barletta, lì 21/12/2017

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile
Dell'Albo Pretorio Informatico
Dott.ssa Rosa Di Palma