



COMUNE DI BARLETTA
CITTA' DELLA DISFIDA

Medaglia d'oro al merito civile e al valore militare

Verbale n.1 di gara per l'affidamento dei "Lavori edili di sistemazione dell'area scoperta-deposito Comunale -di via Andria" a Barletta.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di Novembre, nella Residenza Municipale, l'Arch. Donato Lamacchia, dirigente del settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica e alla presenza di testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'affidamento dei "Lavori edili di sistemazione dell'area scoperta-deposito Comunale -di via Andria" a Barletta.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello, Istruttore Direttivo Contabile del Servizio Gare e Appalti.

Importo totale dell'appalto, Iva ESCLUSA, pari ad € **39.802,91** così suddiviso:

Importo dell'appalto soggetto a ribasso d'asta € 38.302,91;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.500,00;

Determinazione dirigenziale a contrarre n.1946 del 30.12.2016.

PREMESSO

Che, con determinazione dirigenziale a contrarre n.1946 del 30.12.2016, sono stati approvati gli atti tecnici per l'esecuzione dei "Lavori edili di sistemazione dell'area scoperta-deposito Comunale -di via Andria" a Barletta" dell'importo complessivo di € 50.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa con quadro economico;
 - Elaborati grafico;
 - Capitolato d'oneri e condizioni;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elenco Prezzi;
- **Che**, con la sopracitata determinazione a contrarre, si è determinato di procedere tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del d.lg.s.vo n.50/2016 s.m.i., previa consultazione di più operatori da affidare con il criterio di aggiudicazione dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del citato D.to lgs.vo n.50 del 18 aprile 2016, approvando contestualmente, lo schema della lettera d'invito e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara informale;
- **Che**, con lettera d'invito prot. n. 81577 del 16.11.2017 trasmessa via pec, gli operatori economici di seguito elencati, sono stati invitati a presentare un plico-offerta, per l'affidamento dei "Lavori edili di sistemazione dell'area scoperta-deposito Comunale -di via Andria" a Barletta entro le ore **09,00** del **28.11.2017**, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore **10,00** del giorno **29.11.2017**:
1. MARCO TRIGIANO COSTRUZIONI SRL di MOLFETTA;
 2. CO.GEN.SRL di ANDRIA;
 3. DALENA ECO TREND SRL di PUTIGNANO;
 4. VITTI MARIO SRL di MONOPOLI;
 5. COSTRUZIONI METALLICHE SRL di ANDRIA;
 6. ILLUZZI ANTONIO di GIOVINAZZO;
 7. GEOM.CURCI VINCENZO di TRANI;
 8. SOCIETA' DAFNE SOC. COOP. di QUARTO;
 9. CMP di BARLETTA;
 10. EDIL RESTAURI di TRANI.

- Che, entro il termine fissato dalla lettera d'invito, le ore **09:00** del **28/11/2017**, sono pervenuti presso la residenza Municipale n. 5 plichi-offerta, appartenenti alle seguenti ditte come risulta dal verbale di chiusura offerte redatto dall'addetto al protocollo informatico di settore:
1. COSTRUZIONI METALLICHE SRL di ANDRIA (BT);
 2. IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO di GIOVINAZZO (BA);
 3. C.M.P. Cooperativa Muratori Pugliesi s.c.r.l. di BARLETTA (BT);
 4. CO.GEN.SRL di ANDRIA (BT);
 5. EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di TRANI.

CIO' PREMESSO

Alle ore 10:00 di oggi 29 novembre 2017, il Presidente di gara dichiara aperta la gara pubblica e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che nei termini fissati dalla lettera d'invito, sono pervenuti n. 5 plichi-offerta, come indicato nel verbale di chiusura offerte redatto dall'addetto al protocollo informatico di settore.

Il Presidente verifica che tali plichi-offerta abbiano i sigilli intatti e che siano stati confezionati secondo le prescrizioni della lettera d'invito.

A seguire, il Presidente di gara procede, al sorteggio di uno dei metodi di calcolo indicati dall'art.97, comma 2 lettere a), b), c), d), e) del d.lgs.vo.n.50/2016 s.m.i..

Pertanto vengono scritte le lettere, dalla a) alla e), su foglietti singoli ripiegati su se stessi, non leggibili dall'esterno e mischiati tra loro. Il Presidente estrae a sorte un foglietto e legge a voce alta la lettera estratta: lettera a) *Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;*

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 1 COSTRUZIONI METALLICHE SRL di ANDRIA (BT) e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** alla gara della ditta N.1 COSTRUZIONI METALLICHE SRL di ANDRIA (BT);

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 2 IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO di GIOVINAZZO (BA) e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

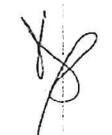
Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** alla gara della ditta N.2 IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO di GIOVINAZZO (BA);

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 3 C.M.P. Cooperativa Muratori Pugliesi s.c.r.l. di BARLETTA (BT) e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** alla gara della ditta N.3 C.M.P. Cooperativa Muratori Pugliesi s.c.r.l. di BARLETTA (BT);

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 4 CO.GEN.SRL di ANDRIA (BT) e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella



richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** alla gara della ditta N.4 CO.GEN.SRL di ANDRIA (BT);

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 5 EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di TRANI (BT) e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** alla gara della ditta N.5COSTRUZIONI METALLICHE SRL di ANDRIA (BT).

Terminata la verifica della documentazione amministrativa, il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse e legge a voce alta il ribasso percentuale offerto, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara, presentato da ciascun concorrente, come di seguito riportato:

N.	DITTA	RIBASSO %
1	COSTRUZIONI METALLICHE SRL di ANDRIA (BT)	28,870%
2	IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO di GIOVINAZZO (BA)	38,50%
3	C.M.P. Cooperativa Muratori Pugliesi s.c.r.l. di BARLETTA (BT)	33,318%
4	CO.GEN.SRL di ANDRIA (BT)	35,055%
5	EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di TRANI (BT)	47,89%

Il Presidente di gara procede ai sensi dell'art.97 co.2 lettera a) al calcolo della **soglia di anomalia**.

Il Presidente dopo aver proceduto al taglio del **20%** delle offerte che presentano il maggiore e minore ribasso che risulta pari a 2, esclude con il minor ribasso la ditta: n.1 COSTRUZIONI METALLICHE SRL di ANDRIA (BT) e con il maggiore ribasso la ditta: n.5 EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di TRANI (BT), come da allegata tabella al presente verbale e di cui diventa parte integrante e sostanziale, procede al calcolo della soglia di anomalia pari al **38,5000%**.

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, non è esercitabile l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Il Presidente, prende atto che la ditta N.5 EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di TRANI (BT) ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, pari al **47,890%** ma, essendo superiore alla soglia di anomalia, l'offerta della stessa ditta risulta anomala.

Pertanto, ai sensi di quanto previsto dall'art.97 del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i. il Presidente di gara dispone di chiedere, alla ditta N.5 EDIL RESTAURI del geom. Calvi Pasquale di TRANI (BT), le spiegazioni relative alle voci di prezzo, ed a tutte le altre voci che il concorrente ritenga utile, che hanno concorso a formulare il suddetto ribasso, al fine di verificare la congruità dell'offerta.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto:

Presidente:

arch. Donato Lamacchia



Testimoni:

dott. Giuseppe Giovanni Amorotti



sig.ra Ines Dimonte



Segretario Verbalizzante:

dott. Luigi Chiarello



METODO DELLA DOPPIA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI (art. 97 comma 2 lett. a)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Graduatoria
1.	EDIL RESTAURI	n.d.	47,890%	[1]
2.	Impresa Illuzzi Antonio	n.d.	38,500%	[1]
3.	CO.GEN SRL	n.d.	35,055%	[2]
4.	CMP Cooperativa M. Pugliesi	n.d.	33,318%	[3]
5.	Costruzioni Metalliche	n.d.	28,870%	[3]
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

Statistiche	
N. ribassi più alti da accantonare	1
N. ribassi più bassi da accantonare	1
Media aritmetica dei ribassi rimasti	35,6243%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	2
Media degli scarti	2,8757%
Verifica offerta anomala	38,5000%

Note

[1] Verifica offerta anomala

[2] Prima offerta non anomala

[3] Offerta non anomala