



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare

Verbale n. 1 di gara per l'affidamento dei "Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale", mediante richiesta di offerta (RdO) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA).CIG 7318915FB5

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno VENTIDUE del mese di GENNAIO alle ore 14,00, in Barletta, nella Residenza Municipale, l'arch. Donato Lamacchia, dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "**Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale**". CIG 7318915FB5.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello, istruttore direttivo contabile.

Importo complessivo dei lavori € 198.000,00 oltre iva, così suddiviso:

- € 192.000,00 per esecuzione lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta) ;
- € 6.000,00 per Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017.

Determinazione dirigenziale a contrarre n. 1999 del 15.12.2017.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017, esecutiva a termine di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei "**Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale**", CUP:H91E17000630004 dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 192.000,00 per esecuzione lavori, soggetti a ribasso d'asta, € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 102.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale della spesa e dagli elaborati tecnici al suddetto atto allegati, del quale fanno parte integrante e sostanziale e che in questo atto amministrativo si intendono integralmente riportati;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1999 del 15.12.2017, è stato rettificato e riapprovato il Capitolato Speciale di Appalto ed è stata indetta, per l'affidamento dei "**Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale**" procedura negoziata, attraverso il Me.p.A., mediante richiesta di offerta (Rdo) applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.a) del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., consultando, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del d.lgs.n. 50/2016 s.m.i., almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG1 presenti nel bando denominato "**Lavori di manutenzione - Edile**" della piattaforma elettronica di Consip s.p.a.;

- con la citata determinazione dirigenziale n. 1999/2017 sono stati approvati lo schema della lettera invito ed i modelli di domanda (istanza di partecipazione e dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne) nonché i criteri di individuazione degli operatori da invitare alla procedura di gara di cui all'oggetto sul MePA, custoditi nel fascicolo di gara ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- con apposita RdO (richiesta di offerta) n. 1834449 sono state invitate a partecipare alla gara *de qua*, le ditte qualificate per la categoria di lavori OG1 presenti nel bando denominato "*Lavori di manutenzione - Edile*" della piattaforma elettronica di Consip s.p.a., filtrando quelle con sede legale nella Provincia di Bari e di Barletta-Andria-Trani, sorteggiando le seguenti n. 15 ditte, utilizzando l'apposita funzione "sorteggio" presente nella medesima piattaforma:

1. ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI di Bitonto (Ba);
2. ANDRIASFALTI DI DE LUCIA VITO & C. S.R.L. di Andria (Bt);
3. ARIETE SOC.COOP. di Modugno (Ba);
4. CARLO RINALDI IMPIANTI SRL di Modugno (Ba);
5. COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba);
6. EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE di ANDRIA;
7. EDILETTERA DI DONATO DE NICOLÒ & FIGLI SRL di BARI;
8. EDILPAN DI PANZARINI di GRAVINA IN PUGLIA (BA);
9. EDILTOGEN DI GENTILE PIETRO SRL di BISCEGLIE (BT);
10. IMPRESA EDILE RAGUSA ANTONIO di Poggiorsini (Ba);
11. LEUCE SRL di SAN FERDINANDO DI PUGLIA (BT);
12. MASCIOPINTO VINCENZO di BARI;
13. SO.GE.AP SRL di GIOVINAZZO (Ba);
14. TIEFFE COSTRUZIONI SRL di BARI (BA)
15. VIRA SRL di ANDRIA (BT).

- nella RdO n. 1834449 è stato stabilito quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, le ore 09:00 del 15.01.2018.

CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara, arch. Donato Lamacchia, accede alla piattaforma elettronica gestita da Consip s.p.a., al sito www.acquistinretepa.it, utilizzando le proprie credenziali (nome utente e password), nella sezione "*Richieste di offerte*", dichiara aperta la gara pubblica per l'affidamento dei "*Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale*" (RdO n. 1834449) e constata che entro il termine fissato, le ore 09:00 del 15.01.2018, sono pervenute n. 7 offerte da parte delle ditte di seguito indicate:

1. TIEFFE COSTRUZIONI SRL di BARI (BA);
2. SO.GE.AP SRL di GIOVINAZZO (Ba);
3. COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba);
4. ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI di Bitonto (Ba);
5. ATI VIRA SRL di Andria (capogruppo)/ROMANO SERGIO di San Severo (mandante);
6. LEUCE SRL di SAN FERDINANDO DI PUGLIA (BT);
7. EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE di ANDRIA.

Il Presidente prende atto che nella lettera di invito è stata erroneamente indicata la categoria OS30 Infissi Interni ed esterni anziché la categoria OS6.

Il Presidente di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica di ciascuna ditta partecipante ed all'analisi della documentazione richiesta da questa stazione appaltante per la partecipazione alla gara.

Il Presidente di gara procede all'apertura della busta amministrativa appartenente alla ditta ~~**N. 1 – TIEFFE COSTRUZIONI SRL di BARI (BA)**~~ procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta con quella richiesta da questa stazione appaltante nella RdO n. 1834449 e relativa lettera d'invito e, al termine della verifica, **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto.

Il Presidente di gara procede all'apertura della busta amministrativa appartenente alla ditta **N. 2 – SO.GE.AP SRL di GIOVINAZZO (Ba)** procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta con quella richiesta da questa stazione appaltante nella RdO n. 1834449 e relativa lettera d'invito e, al termine della verifica, **AMMETTE CON RISERVA** la ditta in esame poiché la stessa non è in possesso di qualificazione SOA per le categorie OS6 INFISSI INTERNI ED ESTERNI.

Il Presidente di gara procede all'apertura della busta amministrativa appartenente alla ditta **N. 3 – COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba)**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta con quella richiesta da questa stazione appaltante nella RdO n. 1834449 e relativa lettera d'invito e, al termine della verifica, **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto.

Il Presidente di gara procede all'apertura della busta amministrativa appartenente alla ditta **N. 4 – ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI di Bitonto (Ba)**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta con quella richiesta da questa stazione appaltante nella RdO n. 1834449 e relativa lettera d'invito e, al termine della verifica, **AMMETTE CON RISERVA** la ditta in esame poiché: a) non è stata resa la dichiarazione sostitutiva di cui all'art.80 comma 1, 2 e 5 lettera l) del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i., per il Direttore Tecnico; b) la ditta non è in possesso di qualificazione SOA per le categorie OS 3 e OS6 INFISSI INTERNI ED ESTERNI.

Il Presidente di gara procede all'apertura della busta amministrativa appartenente alla ditta **N. 5 –ATI VIRA SRL di Andria (capogruppo)/ROMANO SERGIO di San Severo (mandante)**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta con quella richiesta da questa stazione appaltante nella RdO n. 1834449 e relativa lettera d'invito e, al termine della verifica, **AMMETTE CON RISERVA** la ditta in esame poiché: a) nella dichiarazione di impegno a costituire l'ATI la ditta ROMANO SERGIO ha dichiarato di eseguire i lavori della categoria OS30 (categoria erroneamente indicata nella lettera invito) INFISSI INTERNI ED ESTERNI; b) non si apre il file contenente il documento Passoe rilasciato dal servizio AVCPASS.

Il Presidente di gara procede all'apertura della busta amministrativa appartenente alla ditta **N. 6 – LEUCE SRL di SAN FERDINANDO DI PUGLIA (BT)**, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta con quella richiesta da questa stazione appaltante nella RdO n. 1834449 e relativa lettera d'invito e, al termine della verifica, **AMMETTE CON RISERVA** la ditta in esame poiché: a) la ditta non è in possesso di qualificazione SOA per le categorie OS 3 e OS6 INFISSI INTERNI ED ESTERNI.


Il Presidente di gara procede all'apertura della busta amministrativa appartenente alla ditta **N. 7 – EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE di ANDRIA** procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta con quella richiesta da questa stazione appaltante nella RdO n. 1834449 e relativa lettera d'invito e, al termine della verifica, **AMMETTE**

CON RISERVA la ditta in esame poiché: a) la ditta non è in possesso di qualificazione SOA per la categoria OS6 INFISSI INTERNI ED ESTERNI.

Pertanto, utilizzando la stessa piattaforma telematica, il Presidente di gara invia apposita richiesta alle ditte AMMESSE CON RISERVA.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto.

Presidente:
arch. Donato Lamacchia



Segretario verbalizzante:
dott. Luigi Chiarello



Testimoni:
dott. Giuseppe Giovanni Amorotti

