



COMUNE DI BARLETTA
CITTA' DELLA DISFIDA
Medaglia d'oro al merito civile e al valore militare

Verbale di gara n.3 della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale dello Stadio C. Puttilli, completamento lotto 1 –Demolizione tribune inagibili e servizi".CIG:74203889E2

L'anno duemiladiciotto, il giorno Ventisette del mese di Giugno in Barletta, alle ore 14:10, nella Residenza Municipale, l'Arch. Donato Lamacchia, dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica e alla presenza di testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'affidamento dei "Lavori di Adeguamento funzionale dello Stadio C. Puttilli, completamento lotto 1 –Demolizione tribune inagibili e servizi".

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Giuseppe Giovanni Amorotti.

Importo totale dell'appalto, Iva ESCLUSA, pari ad € **409.112,90** così suddiviso:
Importo dell'appalto soggetto a ribasso d'asta € 401.934,15;
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 7.178,75;

Deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 19.01.2017;
Determinazione Dirigenziale n.1089 del 21.07.2017;
Determinazione Dirigenziale n.388 del 23.03.2018

PREMESSO

- **Che**, con verbale di gara n°1 del 04.06.2018 il Presidente di gara ha proceduto, in seduta pubblica, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti alla gara in oggetto, numerati dal n.1 al n.16;
- **Che**, con verbale di gara n°2 del 05.06.2018 il Presidente di gara ha proceduto, in seduta pubblica, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti alla gara in oggetto, numerati dal n.17 al n.21;
- **Che**, con nota del 05.06.2018 prot.n.43306 del 06.06.2018, alla ditta N.9 VA.RI.AN. srl di Gualdo Cattaneo (PG), ammessa con riserva alla gara, è stato richiesto di trasmettere le certificazioni di qualità, ovvero le dichiarazioni sostitutive utili alla ulteriore riduzione della cauzione provvisoria pari allo 0,80% dell'importo dei lavori;
- **Che**, con nota del 05.06.2018 prot.n.43305 del 06.06.2018, alla ditta N.12 IMPRESIT LAVORI SRL di Palestrina (RM), ammessa con riserva alla gara, è stato richiesto per la categoria OG1(di importo inferiore ad € 150.000,00), la trasmissione della documentazione amministrativa integrativa, ai sensi dell'art.90 del DPR n.207/2010;
- **Che**, con nota del 05.06.2018 prot.n.43302 del 06.06.2018, alla ditta N.13 I.S.VA di Vanone Marco & C. snc di Torino, ammessa con riserva alla gara, è stato richiesto per la categoria OG1(di importo inferiore ad € 150.000,00), la trasmissione della documentazione amministrativa integrativa, ai sensi dell'art.90 del DPR n.207/2010;
- **Che**, con nota del 05.06.2018 prot.n.43300 del 06.06.2018, alla ditta N.21 ATI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. di Ravenna(mandataria)/ICONA SOC. COOP. di Agri (SA)(mandante), ammessa con riserva alla gara, è stato richiesto di trasmettere le dichiarazioni sostitutive, dalle quali si chiariscano inequivocabilmente la percentuale di subappalto, per le categorie OS23 e OG1, nonché il numero dei dipendenti, ai fini della legge n.68/99, della ditta mandante;
- **Che**, con nota trasmessa via pec in data 06.06.2018, la ditta N.9 VA.RI.AN. srl di Gualdo Cattaneo (PG), ha trasmesso quanto richiesto;

- **Che**, con nota trasmessa via pec in data 08.06.2018, la ditta N. 12 IMPRESIT LAVORI SRL di Palestrina (RM), ha trasmesso quanto richiesto;
- **Che**, con nota trasmessa via pec in data 07.06.2018, la ditta N. 13 I.S.VA di Vanone Marco & C. snc di Torino, ha trasmesso quanto richiesto;
- **Che**, con nota trasmessa via pec in data 07.06.2018, la ditta N.21 ATI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. di Ravenna(mandataria)/ICONA SOC. COOP. di Agri (SA)(mandante), ha trasmesso quanto richiesto;
- **Che**, con nota del 21.06.2018 prot.n. 47194 e con successiva nota del 22.06.2018 prot.n. 47626 pubblicata sul sito internet di questa Civica Amministrazione e all'Albo Pretorio on-line è stato comunicato che il giorno 27.06.2018 alle ore 13:00 si svolgerà la seduta pubblica di gara per il prosieguo delle operazioni di gara;

CIO' PREMESSO

Alle ore 14:10 del giorno 27 giugno 2018 il Presidente dichiara aperta la gara pubblica, riprendendo le operazioni di gara.

Il Presidente vista la nostra nota del 05.06.2018 prot.n.43306 del 06.06.2018 di richiesta alla ditta N. 9 VA.RI.AN. srl di Gualdo Cattaneo (PG) e vista la documentazione trasmessa dalla ditta, scioglie la riserva e dispone l'**ammissione** alla gara della ditta N. 9 VA.RI.AN. srl di Gualdo Cattaneo (PG);

Il Presidente vista la nostra nota del 05.06.2018 prot.n.43305 del 06.06.2018 di richiesta alla ditta N.12 IMPRESIT LAVORI SRL di Palestrina (RM) e vista la documentazione trasmessa dalla ditta, scioglie la riserva e dispone l'**ammissione** alla gara della ditta N. 12 IMPRESIT LAVORI SRL di Palestrina (RM);

Il Presidente vista la nostra nota del 05.06.2018 prot.n.43302 del 06.06.2018 di richiesta alla ditta N.13 I.S.VA di Vanone Marco & C. snc di Torino e vista la documentazione trasmessa dalla ditta, scioglie la riserva e dispone l'**ammissione** alla gara della ditta N.13 I.S.VA di Vanone Marco & C. snc di Torino;

Il Presidente vista la nostra nota del 05.06.2018 prot.n.43300 del 06.06.2018 di richiesta alla ditta N.21 ATI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. di Ravenna(mandataria)/ICONA SOC. COOP. di Agri (SA)(mandante) e vista la documentazione trasmessa dalla ditta, scioglie la riserva e dispone l'**ammissione** alla gara della ditta N.21 ATI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. di Ravenna(mandataria)/ICONA SOC. COOP. di Agri (SA)(mandante);

Successivamente, il Presidente di gara procede, come previsto nel paragrafo "*Procedure di aggiudicazione*" della lettera di invito al sorteggio di uno dei metodi di calcolo indicati dall'art.97, comma 2 lettere a), b), c), d), e) del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i..

Pertanto vengono scritte le lettere dalla a) alla e) su foglietti singoli ripiegati su se stessi, non leggibili dall'esterno e mischiati tra loro. Il Presidente estrae a sorte un foglietto e legge a voce alta la lettera estratta: a) *Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;*

Vengono quindi prelevati i plichi contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse al prosieguo delle operazioni di gara, il Presidente verifica l'integrità e procede all'apertura degli stessi plichi.

Successivamente procede alla verifica dell'integrità e all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse e legge a voce alta il ribasso percentuale offerto, da applicarsi sull'importo posto a base di gara, presentato da ciascun concorrente, come di seguito riportato:

N.	DITTA	RIBASSO %
1	CHISARI GAETANO SRL	22,472%
2	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	33,989%
3	CONSORZIO STABILE AGORAA S.C. A SRL	33,997%
4	CONPAT S.C. A R.L.	28,610%
5	ICODEM SRL	33,777%
6	IMPRESA EDILE STRADALE DI FIORE RITA	33,3872%

7	IUDEC SRL	30,150%
8	PATRIARCA GROUP SRL	35,230%
9	VA.RI.AN SRL	34,26%
10	CAEC- CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA	33,216%
11	CAMPANIA NOLEGGI SRL	11,277%
12	IMPRESIT LAVORI SRL UNIPERSONALE	30,650%
13	I.S.VA. DI VANONE MARCO & C. SNC	28,91%
14	AR.CO. SRL	30,812%
15	ATI EDILRES SRL/G. SCAVI SRL	28,990%
16	MASELLIS SURL	32,787%
17	I.L.S.E.T. SRL	25,101%
18	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	27,675%
19	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	30,766%
20	EPSILON 2000 SOC. COOP.	29,269%
21	RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A./I.CO.NA. SOC. COOP.	33,333%

Il Presidente di gara procede ai sensi dell'art.97 co.2 lettera a) al calcolo della **soglia di anomalia**.

Il Presidente dopo aver proceduto al taglio del **20%** delle offerte che presentano il maggiore e minore ribasso che risulta pari a 10, esclude con il minor ribasso le seguenti ditte: **n.11** CAMPANIA NOLEGGI SRL, **n.1** CHISARI GAETANO SRL, **n.17** I.L.S.E.T. SRL, **n.18** MASSUCCO COSTRUZIONI SRL e **n.4** CONPAT S.C. A R.L e con il maggiore ribasso le seguenti ditte: **n.8** PATRIARCA GROUP SRL, **n.9** VA.RI.AN SRL, **n.3** CONSORZIO STABILE AGORAA S.C. A SRL, **n.2** PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL e **n.5** ICODEM SRL, come da tabella allegata al presente verbale e di cui diventa parte integrante e sostanziale, procede al calcolo della soglia di anomalia pari al **33,1808%**.

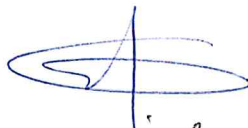
Successivamente, il Presidente preso atto che l'offerta più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta N.16 MASELLIS SURL di Sannicandro di Bari (Ba), offerente il ribasso del **32,787%** sull'importo dei lavori posto a base d'asta di € 401.934,15 al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, propone l'aggiudicazione dei lavori in favore della stessa ditta.

Alle ore 14:40 il Presidente chiude la seduta di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto:

Presidente:

arch. Donato Lamacchia



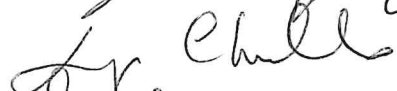
Segretario verbalizzante:

dott. Giuseppe Giovanni Amorotti



Testimoni:

dott. Luigi Chiarello



dott. Luigi Bellino



METODO DELLA DOPPIA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI (art. 97 comma 2 lett. a)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito
1.	PATRIARCA GROUP SRL	n.d.	35,230%	[1]
2.	VARIANT SRL	n.d.	34,260%	[1]
3.	CONSORZIO STABILE AGORA'	n.d.	33,997%	[1]
4.	PACE ROCCO COSTRUZ. SRL	n.d.	33,989%	[1]
5.	ICODEM SRL	n.d.	33,777%	[1]
6.	IMPRES. EDILE STRAD. FIORE	n.d.	33,387%	[1]
7.	CONSORZIO NAZ. COOP.	n.d.	33,333%	[1]
8.	CAEC-CONSORZIO	n.d.	33,216%	[1]
9.	MASELLIS SURL	n.d.	32,787%	[2]
10.	ARCO SRL	n.d.	30,812%	[3]
11.	EDILE VNA SOC. COOPERAT.	n.d.	30,766%	[3]
12.	IMPRESIT LAVORI SRL	n.d.	30,650%	[3]
13.	IUDEC SRL	n.d.	30,150%	[3]
14.	EPSILON2000 SOC. COOP.	n.d.	29,269%	[3]
15.	ATI EDILRES SRL	n.d.	28,990%	[3]
16.	ISVA DI VANONE M. & C. SNC	n.d.	28,910%	[3]
17.	COMPACT SCARL	n.d.	28,610%	[3]
18.	MUSSUCCO COSTRUZIONE	n.d.	27,675%	[3]
19.	I.L.S.E.T. SRL	n.d.	25,101%	[3]
20.	CHISARI GAETANO SRL	n.d.	22,472%	[3]
21.	CAMPANIA NOLEGGI	n.d.	11,277%	[3]

Statistiche	
N. ribassi più alti da accantonare	5
N. ribassi più bassi da accantonare	5
Media aritmetica dei ribassi rimasti	31,1155%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	7
Media degli scarti	2,0653%
Verifica offerta anomala	33,1808%

Note

[1] Escluso per offerta anomala

[2] Aggiudicatario

[3] Offerta non anomala

27.06.18