



Comune di Barletta
Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

COMUNICATO STAMPA

Lunedì 7 maggio 2012 - Il **Comune di Barletta** quale autorità competente, ai sensi del comma 7, dall'allegato L al D.Lgs. 192/05, nell'ambito della propria autonomia,

RENDE NOTO

che il Consiglio Comunale con deliberazione n.11 del 13/03/2012 ha approvato il nuovo **REGOLAMENTO COMUNALE** del Servizio di Accertamento ed Ispezione degli Impianti Termici.

Tale provvedimento stabilisce le modalità per l'acquisizione dei dati necessari alla costituzione di un sistema informativo relativo agli impianti termici e allo svolgimento dei compiti previsti dalla vigente normativa.

PREMESSO

Che in ottemperanza alle disposizioni di legge, il Comune di Barletta mediante Ispettori, ha il compito di controllare l'efficienza degli impianti termici, qualunque sia la potenza, in tutto il territorio di sua competenza.

AVVISA

TUTTI GLI UTILIZZATORI DI IMPIANTI TERMICI, DEL TERRITORIO COMUNALE, A RISPETTARE:

LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI NEGLI EDIFICI

Gli utenti (responsabili) degli impianti termici hanno l'**obbligo** di eseguire la **manutenzione periodica** e le operazioni di **controllo di efficienza energetica** dell'impianto termico secondo quanto previsto dalle istruzioni tecniche per la regolazione, l'uso e la manutenzione rese disponibili dall'impresa installatrice ai sensi della normativa vigente, o, in mancanza delle disposizioni dell'installatore, secondo quanto previsto dal libretto di uso e manutenzione del costruttore delle apparecchiature costituenti l'impianto termico.

A solo scopo indicativo, mancando le istruzioni dell'installatore (costruttore dell'impianto), le operazioni dovranno avere **CADENZA ANNUALE;**

Mentre i **CONTROLLI DI EFFICIENZA ENERGETICA** devono essere effettuati, almeno con le seguenti scadenze temporali:

- a) Ogni anno, normalmente all'inizio del periodo di riscaldamento, per gli impianti alimentati a combustibile liquido o solido, indipendentemente dalla potenza, ovvero alimentati a gas di potenza nominale del focolare maggiore o uguale a 35 kW;
- b) Ogni due anni per gli impianti, diversi da quelli individuati al punto a), di potenza nominale del focolare inferiore a 35 kW dotati di generatore di calore con un'anzianità di installazione **superiore a otto anni** e per gli impianti, dotati di generatore di calore ad acqua calda a focolare aperto, installati all'interno di locali abitati, in considerazione del maggior sporco delle superfici di scambio dovuto ad un'aria comburente che risente delle normali attività che sono svolte all'interno delle abitazioni;

c) Ogni quattro anni per tutti gli altri impianti di potenza nominale del focolare inferiore a 35 kW.
In presenza di tali controlli, le date in cui questi sono stati eseguiti sono riferimenti per le successive scadenze.

ONERI A CARICO DEGLI UTENTI / MODALITÀ DI PAGAMENTO IL BOLLINO

Per un'equa distribuzione degli oneri a carico dei cittadini, **tutti gli utenti sono tenuti al pagamento del contributo a copertura dei costi del servizio ispettivo, in riferimento al tipo ed alla potenza dell'impianto termico utilizzato.**

La dimostrazione di avvenuto pagamento del contributo economico a copertura dei costi di accertamento e delle verifiche periodiche avverrà con l'applicazione di bollini pre-pagati sui rapporti di trasmissione da consegnare all'ufficio Energia del Comune di Barletta.

I bollini pre-pagati devono essere ritirati presso il Comune di Barletta tramite il Manutentore di fiducia accreditato.

Il costo del servizio (tariffe), di seguito riportato, è stato determinato da appositi dispositivi ed accordi (tavoli tecnici).

1 Modello "G" Impianto di potenza inferiore a 35 kW **€15,00**

2 Modello "F" Centrale Termica di potenza tra 35 kW e _ 50 kW **€32,00**

3 Modello "F" Centrale Termica di potenza tra >50 kW e _ 116,3 kW **€48,00**

4 Modello "F" Centrale Termica di potenza tra >116,3 kW e _ 350,00 kW **€64,00**

5 Modello "F" Centrale Termica di potenza superiore a 350,0 kW **€96,00**

Per generatori di calore addizionali oltre il primo **€15,00**

Il pagamento (delle tariffe) deve essere effettuato in concomitanza alle operazioni di controllo degli impianti termici con la trasmissione all'Ufficio Energia del Comune di Barletta del rapporto di controllo tecnico, redatto dal manutentore sui modelli G o F dotati del bollino pre-pagato, trasmessi anticipatamente per via telematica con le modalità stabilite dallo stesso ufficio Energia.

Il responsabile dell'impianto e/o il terzo responsabile è tenuto ad effettuare, a proprie spese e attraverso operatori abilitati, le operazioni anzidette.

E' resa obbligatoria la trasmissione, da parte dei manutentori degli impianti termici, con le modalità ed entro i termini stabiliti dal regolamento, del più recente rapporto di controllo e manutenzione modello "G" o "F".

La trasmissione di detto rapporto di controllo tecnico deve pervenire al Comune di Barletta, con timbro e firma dell'operatore e con connessa assunzione di responsabilità, con le scadenze temporali predette per i controlli di efficienza energetica.

L'utente/responsabile dell'impianto o centrale **che non invia**, nel termine prescritto, il rapporto di controllo tecnico (modello G o modello F), così come innanzi specificato, sarà sottoposto ad **ispezione obbligatoria** ai fini del riscontro della rispondenza alle norme di legge ed eventualmente obbligato a far effettuare le operazioni di controllo e manutenzione al proprio impianto ad un operatore della manutenzione abilitato.

Il costo dell'ispezione obbligatoria è fissato come segue:

a) **€80,00 oltre IVA**, per impianto di potenza inferiore a 35 kW,

b) **€128,00 oltre IVA**, per impianto o centrale uguale o superiore a 35 kW

I responsabili degli impianti termici che, sottoposti ad accertamento e/o ispezione, risultassero non conformi, incorreranno nelle sanzioni previste dalla normativa vigente.

Nel caso di inadempienza verrà somministrata la sanzione amministrativa così come prevista dalla legge.

Per maggiori informazioni consultare la rete civica del Comune di Barletta:

<http://www.comune.barletta.ba.it/retecivica/manut/> - o scrivere al seguente indirizzo mail:

spp.rizzitelli@comune.barletta.bt.it

L'Ufficio Comunicazione