

Città di Barletta



Piano Comunale delle Coste
(ai sensi della L.R. Puglia 23.06.2006, N. 17)



Linea di costa utile (LU)

Lunghezza mistilinea della costa comunale al netto della porzione di costa inutilizzabile e non fruibile ai fini della balneazione, di quella portuale e di quella riveniente dall'applicazione dei divieti assoluti di concessione

Classificazione della costa, rispetto alla individuazione della "linea di costa utile"

Descrizione: rappresenta la classificazione della linea di costa rispetto alla individuazione dei tratti di costa "utile"; cioè della porzione di costa al netto della parte non utilizzabile o non fruibile ai fini della balneazione (falesie, aree oggetto dei divieti di balneazione per forme di inquinamento accertato, compresi quelli prescritti dal Ministero della Salute nel suo rapporto annuale sulla qualità delle acque di balneazione), di quella portuale e di quella riveniente dall'applicazione dei divieti assoluti di concessione (art. 16 - comma 1 - della Legge regionale 17/2006).

Linea di costa utile - 2012

Linea di costa utile ai fini della balneazione

- Costa balneabile
- Costa non balneabile
- Aree con divieto assoluto di concessione
- Aree escluse dalla competenza regionale

Acque di balneazione

- Punti di prelievo delle acque
- Classificazione delle acque di balneazione per la stagione balnare 2012 (DGR 20 marzo 2012, n.541)
- eccellente

Criticità all'erosione e sensibilità ambientale - Classificazione normativa

- C1S3
- C2S3
- C3S3

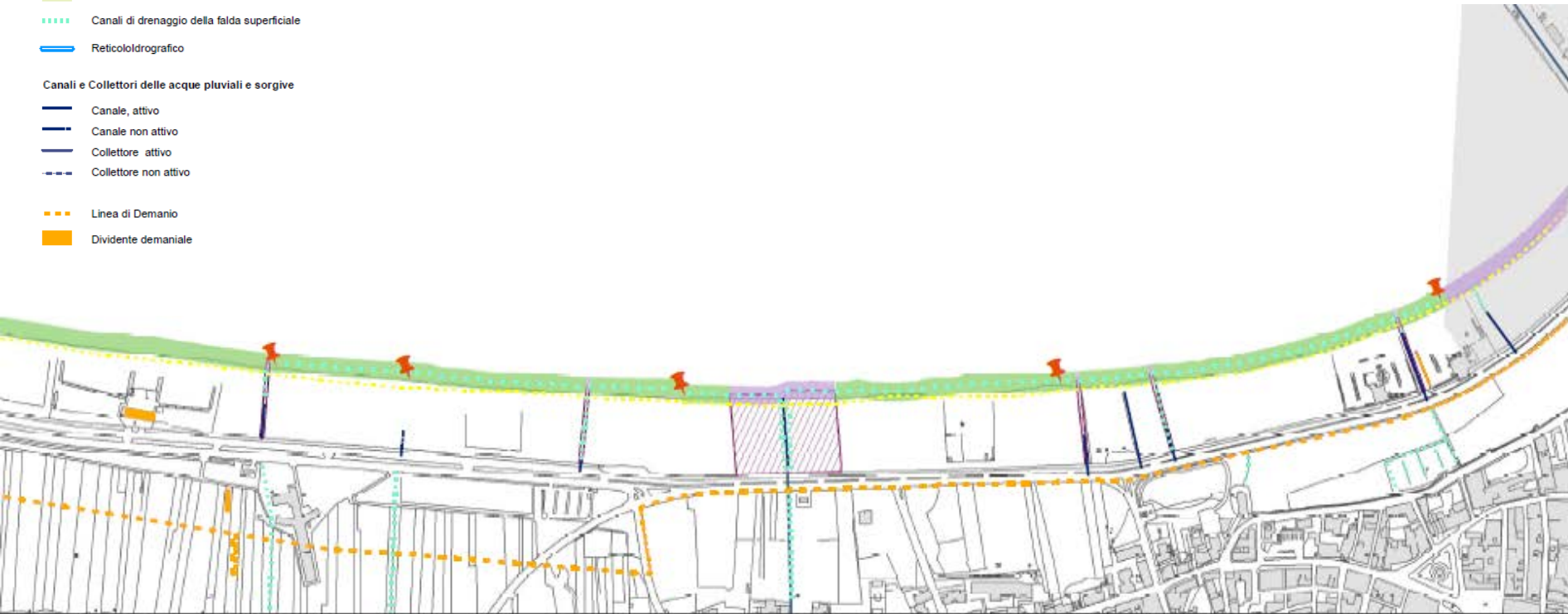
Aree a concessione subordinata

- IT9120009 Posidonieto San Vito - Barletta
- IT9120011 Valle Ofanto - Lago Capaciotti

- Sorgenti
- Aree umide
- Ofanto (Area Golenale)
- Canali di drenaggio della falda superficiale
- Reticoloidrografico

Canali e Collettori delle acque pluviali e sorgive

- Canale, attivo
- Canale non attivo
- Collettore attivo
- Collettore non attivo
- Linea di Demanio
- Dividente demaniale



Linea di costa utile - 2012

Linea di costa utile ai fini della balneazione

- Costa balneabile
- Costa non balneabile
- Aree con divieto assoluto di concessione
- Aree escluse dalla competenza regionale

Acque di balneazione

- Punti di prelievo delle acque
- Classificazione delle acque di balneazione per la stagione balnare 2012 (DGR 20 marzo 2012, n.541)
- eccellente

Criticità all'erosione e sensibilità ambientale - Classificazione normativa

- C1S3
- C2S3
- C3S3

Aree a concessione subordinata

- IT9120009 Posidonieto San Vito - Barletta
- IT9120011 Valle Ofanto - Lago Capaciotti

- Sorgenti
- Aree umide
- Ofanto (Area Golenale)
- Canali di drenaggio della falda superficiale
- Reticoloidrografico

Canali e Collettori delle acque pluviali e sorgive

- Canale, attivo
- Canale non attivo
- Collettore attivo
- Collettore non attivo
- Linea di Demanio
- Dividente demaniale



Verifica del Piano Comunale delle Coste

	Limiti NTA del PRC	PCC 2012	Incidenza
Lunghezza Costa	14920mt	14920mt	-
Linea Costa Utile	5497mt	5497mt	36,8% della costa
Stabilimenti Balneari	2199mt	2144mt	39% < 40%
Spiagge Libere con Servizi	1319mt	824mt	14,99% < 24%
Spiagge libere	1979mt	2529mt	46% > 36%

Accessibilità

I litorali barlettani con l'attuale lunghezza e profondità degli arenili supportano complessivamente una domanda di balneazione stimata per circa **32000 bagnanti**, dei quali 26000 unità a ponente e 6000 a levante.

A supporto di una offerta balneare così imponente oggi si sono rilevati 6,26Ha di parcheggio allocati lungo le litoranee o nei pressi delle stesse, considerando una distanza massima di 200 mt dagli arenili. Dei complessivi 6,26Ha, il sistema dei parcheggi si organizza in 27152mq lungo la litoranea di ponente e in 3714 mq a Levante.

Il P.C.C. mira ad una revisione organica dei litorali con la relativa mobilità, puntando in via prioritaria su modalità sostenibili, potenziando la ciclabilità e il trasporto pubblico avviando criteri di maggiore integrazione con il sistema dei parcheggi.

B.1.3 Individuazione delle aree di interesse turistico-ricreativo

Descrizione: comprende tutte quelle aree per finalità turistico - ricreative, destinate a:

- 1. Stabilimenti Balneari (SB);
- 2. Spiagge Libere con Servizi (SLS);
- 3. Spiagge Libere (SL).

La consistenza delle aree destinate a Stabilimenti Balneari non può complessivamente superare il limite massimo corrispondente al parametro di concedibilità del 40%.

La restante consistenza viene tipizzata a Spiagge Libere.

Le strutture balneari denominate Spiaggia Libera con Servizi devono avere una consistenza non superiore al 40% delle aree destinate a Spiaggia Libera, che corrisponde a un parametro di concedibilità non superiore al 24%.

La quota di costa pianificata come di interesse turistico - ricreativo da destinarsi a Spiaggia Libera o Spiaggia Libera con Servizi deve essere preferibilmente localizzata e distribuita in maniera tale da realizzare una o più soluzioni di continuità tra i vari tratti di costa affidabili in concessione, al fine di garantire alla libera utenza la comoda e paritaria fruizione dei tratti di costa di pari pregio e bellezza.

Inoltre, in relazione alla presenza dei servizi, la localizzazione delle Spiagge Libere con Servizi e degli Stabilimenti Balneari dovrà avvenire nel rispetto dei seguenti criteri di massima:

- a. che esistano, o siano realizzabili, secondo le prescrizioni dello strumento urbanistico comunale, o siano acquisibili all'uso pubblico in quanto di proprietà privata, accessi pubblici alla spiaggia, adeguate aree di parcheggio e reti tecnologiche pubbliche;
- b. che esista già la possibilità morfologica del territorio, oppure siano realizzabili infrastrutture di irrilevante impatto ambientale, per un comodo accesso da parte dei disabili;
- c. che siano previsti, anche in accordo con i comuni contermini, spazi riservati a concessioni con accessibilità speciale consentita anche agli animali domestici.

In particolare, devono essere individuate una o più aree da destinare a Spiaggia Libera, negli ambiti demaniali di più facile accesso, principalmente nei centri abitati o a ridosso degli stessi.

Nell'ambito delle Spiagge Libere possono essere identificate apposite aree adibite esclusivamente allo svolgimento di manifestazioni ricreative e sportive a carattere temporaneo.

Legenda

■■■■■■■■■■ DIVIDENTE_2010

■■■■■■■■■■ costa concedibile

SB

SLS

SL

concessione esistente; concessione sistente

concessione in variante; stabilimento in variante

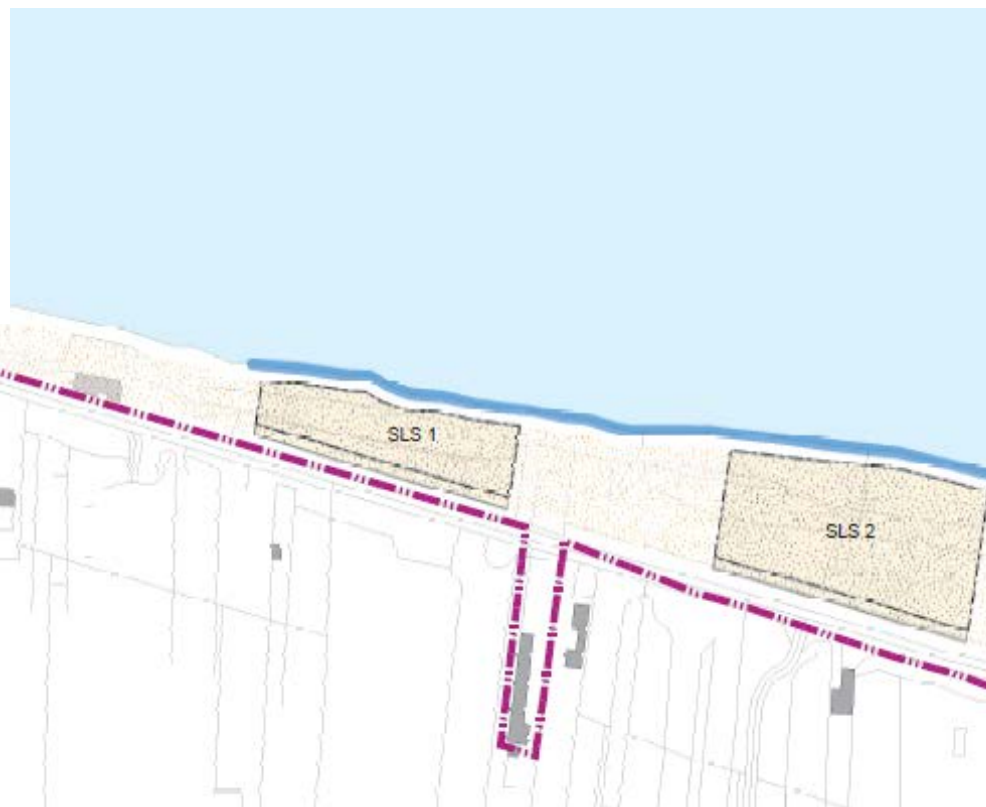
concessione progetto

Attrezzature sportive in concessione

Camping

servizi di altra natura per animali da affezione

Aree di interesse turistico-ricreativo



Legenda

■■■■■■■■■■ DIVIDENTE_2010

■■■■■■■■■■ costa concedibile

SB

SLS

SL

concessione esistente; concessione sistente

concessione in variante; stabilimento in variante

concessione progetto

Attrezzature sportive in concessione

Camping

servizi di altra natura per animali da affezione

Aree di interesse turistico-ricreativo



Legenda

■■■■■■■■■■ DIVIDENTE_2010

■■■■■■■■■■ costa concedibile



SB



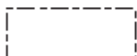
SLS



SL



concessione esistente; concessione sistente



concessione in variante; stabilimento in variante



concessione progetto



Attrezzature sportive in concessione

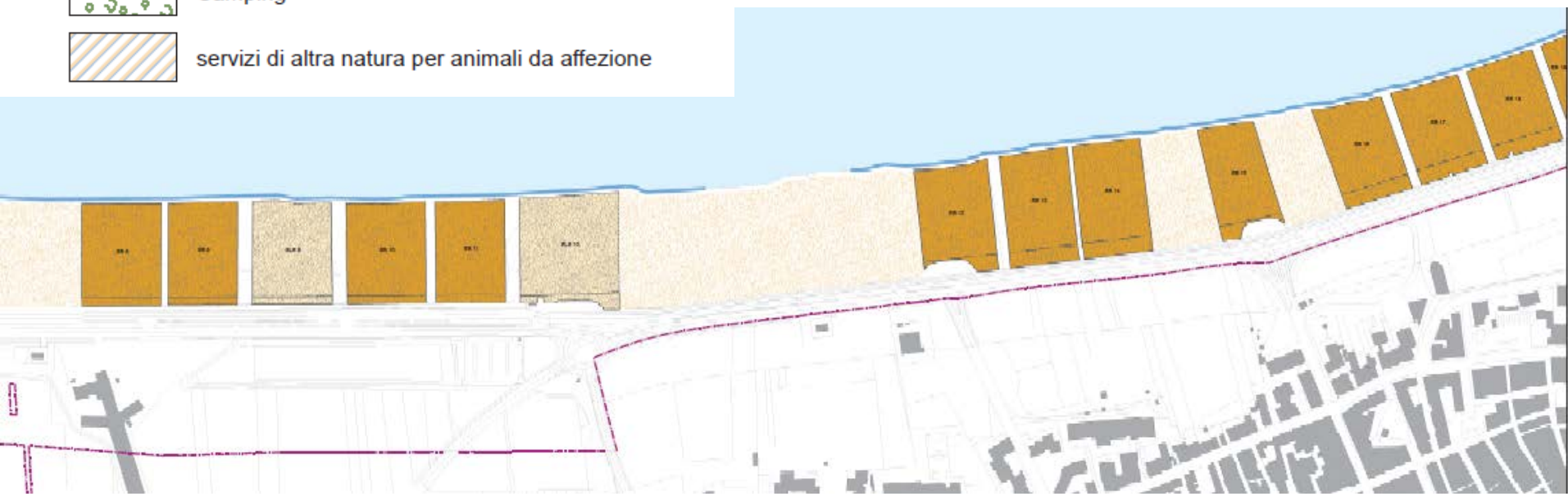


Camping



servizi di altra natura per animali da affezione

Aree di interesse turistico-ricreativo



Legenda

Aree di interesse turistico-ricreativo

■■■■■■■■■■ DIVIDENTE_2010

■ costa concedibile

■ SB

■ SLS

■ SL

□ concessione esistente; concessione sistente

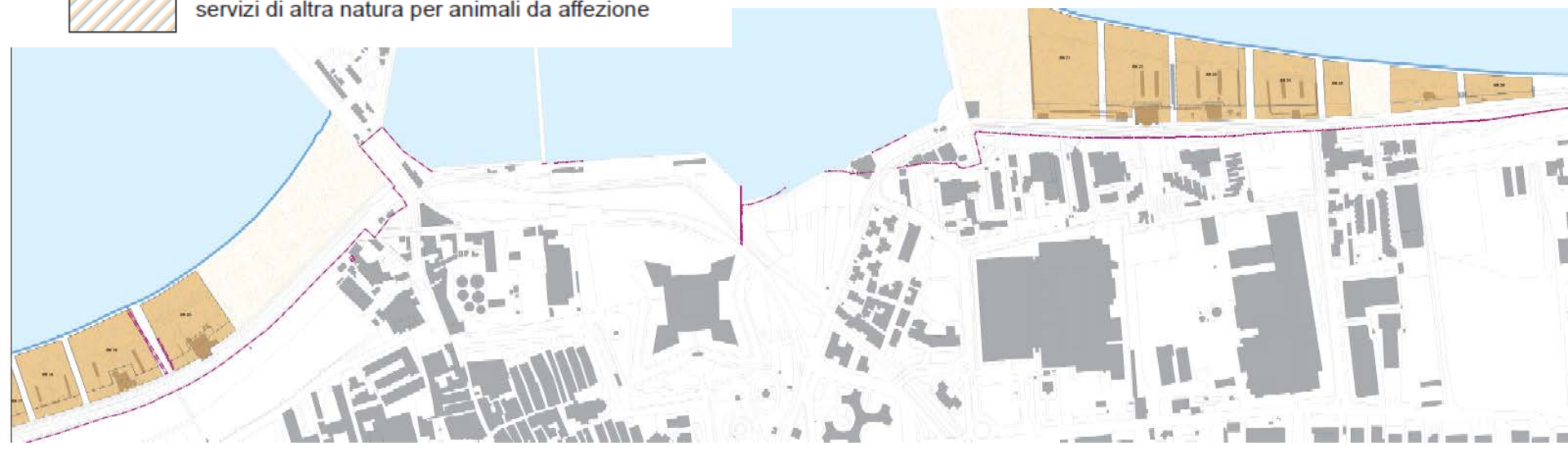
□ concessione in variante; stabilimento in variante

□ concessione progetto

■ Attrezzature sportive in concessione

■ Camping

■ servizi di altra natura per animali da affezione



Legenda

-  DIVIDENTE_2010
-  costa concedibile
-  attrezzature pubbliche
-  verde
-  FO
-  Marciapiede
-  Pista ciclabile
-  Parcheggi
-  Parcheggi in concessione
-  Sosta camper
-  Strada carrabile di progetto
-  Strada carrabile esistente

Il sistema del verde



Legenda

- DIVIDENTE_2010
- costa concedibile
- attrezzature pubbliche
- verde
- FO
- Marciapiede
- Pista ciclabile
- Parcheggi
- Parcheggi in concessione
- Sosta camper
- Strada carrabile di progetto
- Strada carrabile esistente

Il sistema del verde



Legenda

-  DIVIDENTE_2010
-  costa concedibile
-  attrezzature pubbliche
-  verde
-  FO
-  Marciapiede
-  Pista ciclabile
-  Parcheggi
-  Parcheggi in concessione
-  Sosta camper
-  Strada carrabile di progetto
-  Strada carrabile esistente

Il sistema del verde



Legenda

- DIVIDENTE_2010
- costa concedibile
- attrezzature pubbliche
- verde
- FO
- Marciapiede
- Pista ciclabile
- Parcheggi
- Parcheggi in concessione
- Sosta camper
- Strada carrabile di progetto
- Strada carrabile esistente

Il sistema della accessibilità



Legenda

- DIVIDENTE_2010
- costa concedibile
- attrezzature pubbliche
- verde
- FO
- Marciapiede
- Pista ciclabile
- Parcheggi
- Parcheggi in concessione
- Sosta camper
- Strada carrabile di progetto
- Strada carrabile esistente

Il sistema della accessibilità



Legenda

- DIVIDENTE_2010
- costa concedibile
- attrezzature pubbliche
- verde
- FO
- Marciapiede
- Pista ciclabile
- Parcheggi
- Parcheggi in concessione
- Sosta camper
- Strada carrabile di progetto
- Strada carrabile esistente

Il sistema della accessibilità



Un mare di sport

I lotti concedibili a Stabilimenti Balneari SB1 , SB2, SB3 saranno riservati esclusivamente ad associazioni senza scopo di lucro per finalità sportive, ai sensi dell'art. 56 della L.R. 11/1999.

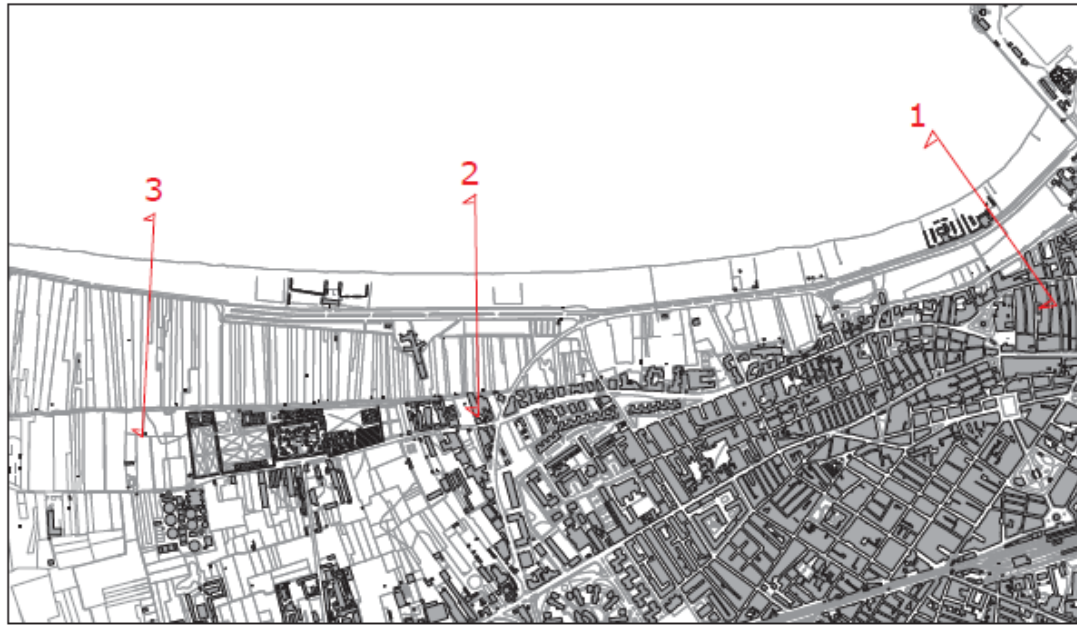
In corrispondenza di questi lotti, al di là della strada litoranea, sono state predisposte aree in concessione esclusivamente destinate alle **attrezzature sportive**, di tipo precario, (ATTR1, ATTR2, ATTR3) occupanti una superficie di **23314mq**. L'intero sistema sportivo a realizzarsi vede nell'inserimento di una **pista di atletica**, larga **3 mt** e lunga **4300mt**, l'ossatura portante dell'idea progettuale.

Attività sportive insediabili

- *Sport acquatici:*
- (inserito in stabilimenti balneari specifici dotati di “**corridoi di lancio**”, zone delimitate in cui i mezzi dedicati alle attività sportive, dovranno muoversi con “moto lentissimo” fino alla zona consentita per la navigazione. In queste zone sarà vietato l’ormeggio e l’ancoraggio, sia all’interno che all’esterno)
- [Vela \(sport olimpico\)](#)
- [Windsurf \(sport olimpico\)](#)
- [Surf](#)
- [Kitesurfing](#)
- scooter d'acqua
- [Sci nautico](#)
- [Wakeboard](#)
- Parasailing (paracadute+motoscafo)
- (compatibile con tutti gli stabilimenti balneari)
- [Attività](#) di formazione diving
- Canoa/Kayak
- aquathlon
- Triathlon (sport olimpico)
- Nuoto
- Sea Walking
-
- *Sport su sabbia:*
- beach volley
- beach tennis
- beach soccer
- beach rugby
- Tambeach
- Capoeira
- Danza Creativa
- Difesa Personale
- [Beach Ultimate](#) (Frisbee)
- Danza Creativa

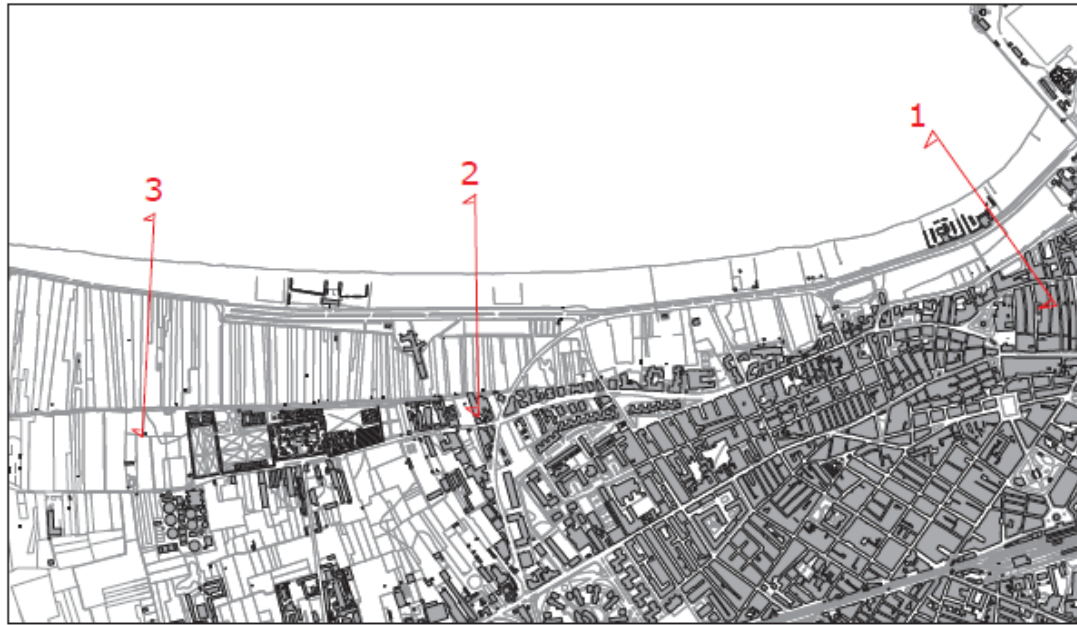
Il sistema delle attrezzature pubbliche

sezione 1



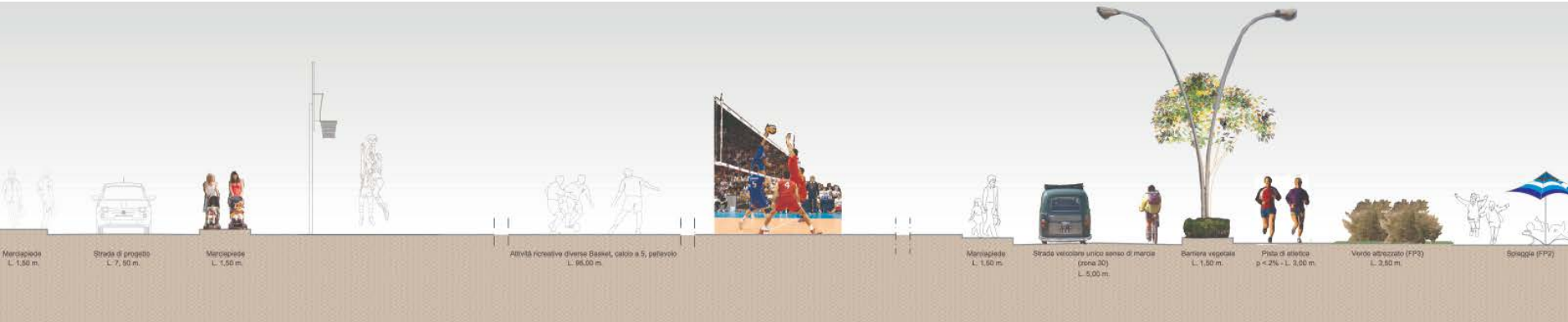
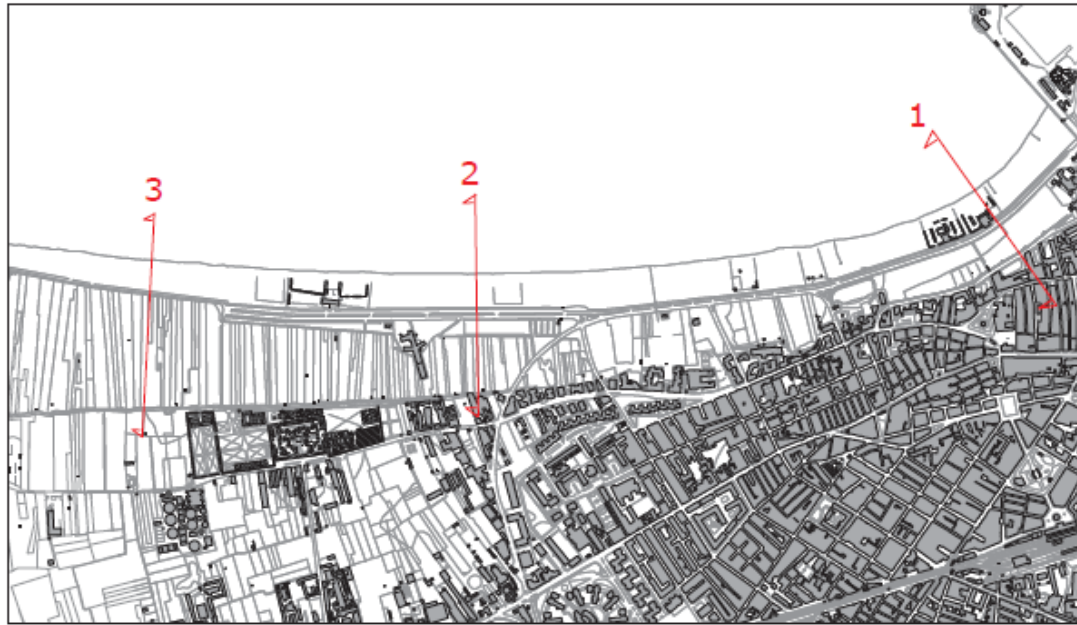
Il sistema delle attrezzature pubbliche

sezione 2



Il sistema delle attrezzature pubbliche

sezione 3



Legenda

- DIVIDENTE_2010
- costa concedibile
- verde attrezzato(AC/2)
- Verde
- Attrezzature sportive in concessione
- Camping
- servizi di altra natura per animali da affezione
- concessione esistente; concessione sistente
- concessione in variante; stabilimento in variante
- concessione progetto
- SB
- SLS
- SL
- attrezzature pubbliche
- FO
- Marcia piede
- Pista ciclabile
- Parcheggi
- Parcheggi in concessione
- Sosta camper
- Strada carrabile di progetto
- Strada carrabile esistente

Il Piano Comunale delle Coste



Legenda

- DIVIDENTE_2010
- costa concedibile
- verde attrezzato(AC/2)
- Verde
- Attrezzature sportive in concessione
- Camping
- servizi di altra natura per animali da affezione
- concessione esistente; concessione sistente
- concessione in variante; stabilimento in variante
- concessione progetto
- SB
- SLS
- SL
- attrezzature pubbliche
- FO
- Marciapiede
- Pista ciclabile
- Parcheggi
- Parcheggi in concessione
- Sosta camper
- Strada carrabile di progetto
- Strada carrabile esistente

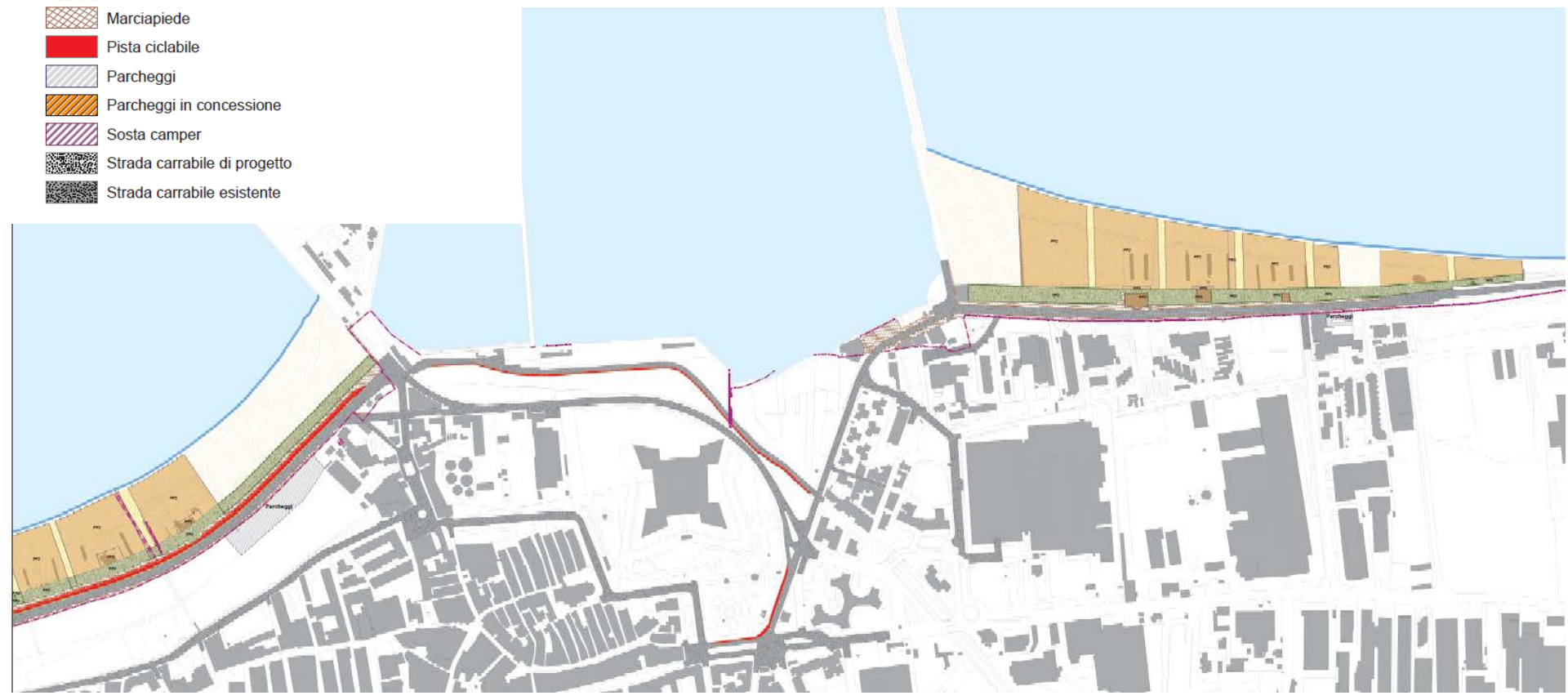
Il Piano Comunale delle Coste





Legenda


- DIVIDENTE_2010
- costa concedibile
- verde attrezzato(AC/2)
- Verde
- Attrezzature sportive in concessione
- Camping
- servizi di altra natura per animali da affezione
- concessione esistente; concessione sistente
- concessione in variante; stabilimento in variante
- concessione progetto
- SB
- SLS
- SL
- attrezzature pubbliche
- FO
- Marcia piede
- Pista ciclabile
- Parcheggi
- Parcheggi in concessione
- Sosta camper
- Strada carrabile di progetto
- Strada carrabile esistente


Il Piano Comunale delle Coste




Interventi di recupero costiero

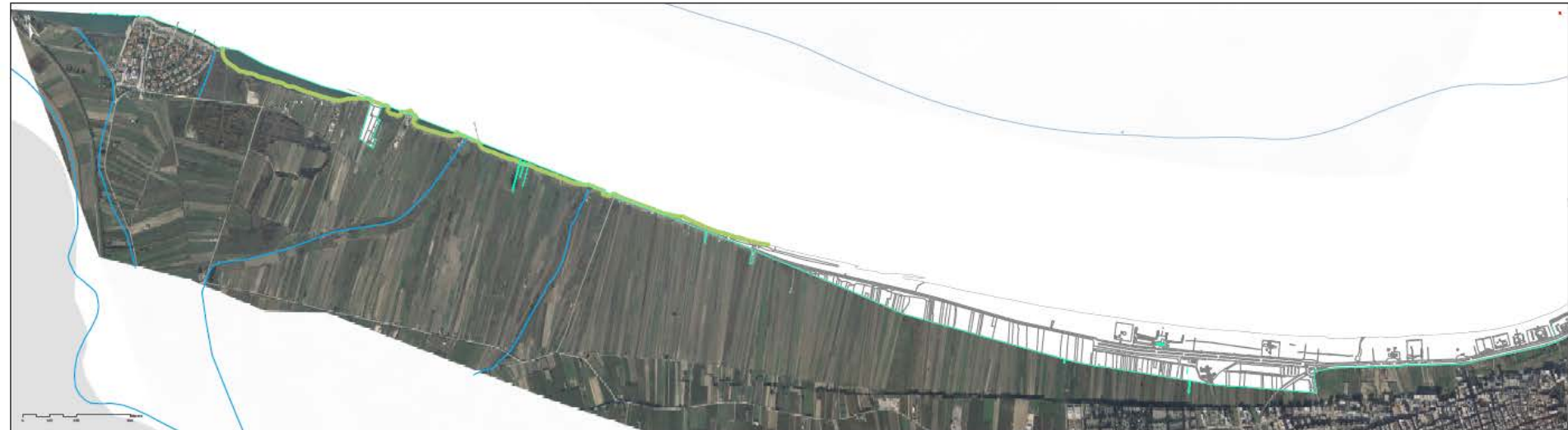
-  intervento finanziato
-  intervento da programmare

 Linea di Demanio

 Dividente demaniale

 Reticolo idrografico

Interventi di recupero costiero



Elaborati esplicativi del regime transitorio

Questi elaborati contengono le necessarie rappresentazioni esplicative delle previsioni di piano, contenute in dettaglio nelle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Comunale delle Coste, che danno attuazione alla disciplina per l'adeguamento dello stato dei luoghi antecedente alla pianificazione costiera, secondo le previsioni di cui all'art. 11 delle NTA del PRC.

In particolare:

1. per il rientro nel limite massimo consentito di utilizzo della "linea di costa concedibile" per Stabilimenti Balneari (non superiore al 40%), secondo i criteri di cui all'16 – comma 7 - della legge regionale 17 /2006;
2. per la trasformazione dei manufatti preesistenti di "tipo stabile", quali opere di difficile rimozione, escluse le sole pertinenze demaniali, in "strutture precarie", ovvero sia di facile rimozione;
3. per la rimozione delle recinzioni , ancorché regolarmente autorizzate, in quanto considerate pregiudizievoli ai fini dell'accesso al demanio marittimo, anche se non strettamente destinato all'uso turistico - ricreativo;
4. per la trasformazione degli accessi privati in pubblici, al fine di garantire la massima fruibilità del demanio marittimo, anche per mezzo dell'esproprio;
5. per l'individuazione di apposite aree da destinare alla traslazione delle concessioni non rinnovabili, in quanto in contrasto con il PCC;
6. per l'eliminazione di tutte le barriere architettoniche, sia pubbliche sia private;
7. per la realizzazione di fasce di spiaggia ortogonali al mare (FO) tra due concessioni contigue esistenti, della larghezza non inferiore a 5 m, attraverso la cessione di almeno 2,50 m da parte di ciascuna di esse, e di fasce di spiaggia parallele al mare (FP/3) per i camminamenti;
8. per l'adeguamento dei manufatti preesistenti alle prescrizioni del PCC. L'adeguamento deve avvenire entro il termine massimo di anni due dalla data di approvazione del PCC, ad eccezione delle singole fattispecie diversamente normate;
9. per l'eliminazione delle interclusioni rivenienti da concessioni che insistono sullo stesso fronte mare;
10. per la riduzione del fronte mare in concessione, in presenza di acquisizione di aree relitte che comporta un incremento della superficie complessiva superiore al 20%.

Legenda

— DIVIDENTE_2010

per la realizzazione di fasce di spiaggia ortogonali al mare(FO)
tra due concessioni contigue esistenti e di fasce parallele al mare (FP/3)

trasformazione dei manufatti preesistenti di "tipo stabile", quali opere
di difficile rimozione, in strutture precarie, ovvero sia di facile rimozione

per il rientro nei parametri fissati dall'art. 8.1 delle NTA del PRC

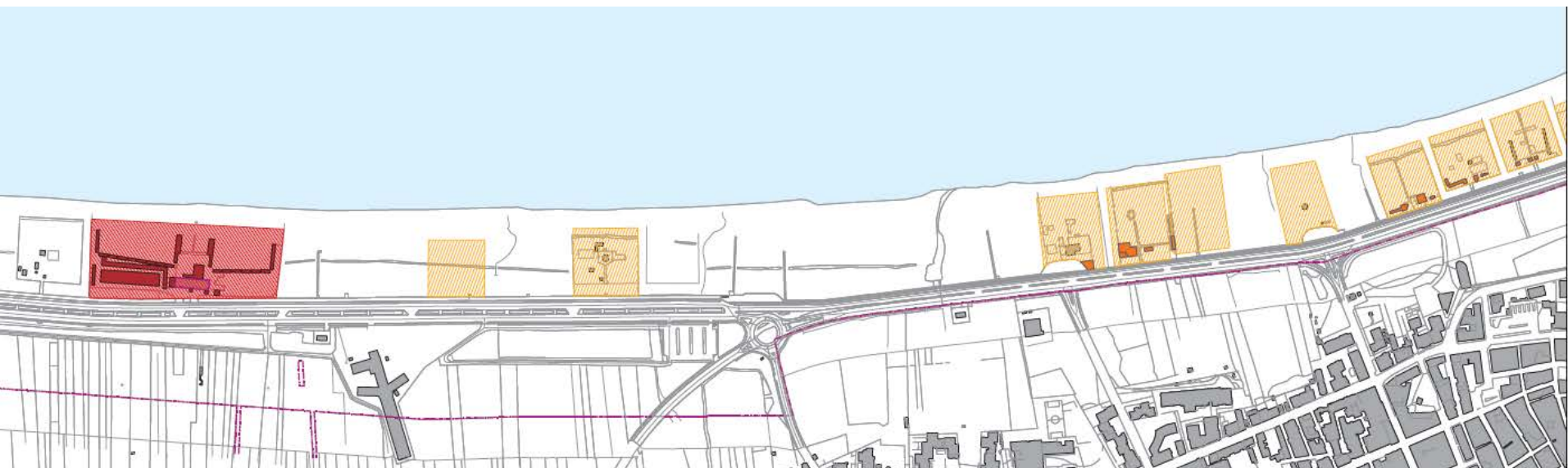
per la realizzazione di fasce di spiaggia ortogonali al mare(FO)
tra due concessioni contigue esistenti e di fasce parallele al mare (FP/3)

Concessioni difformi alle NTA del PCC

art. 3 punto 1 d) delle NTA del PCC

art. 8.1 delle NTA del PRC

Individuazione delle difformità al P.R.C.



Legenda

DIVIDENTE_2010

per la realizzazione di fasce di spiaggia ortogonali al mare(FO)
tra due concessioni contigue esistenti e di fasce parallele al mare (FP/3)

trasformazione dei manufatti preesistenti di "tipo stabile", quali opere
di difficile rimozione, in strutture precarie, ovvero sia di facile rimozione

per il rientro nei parametri fissati dall'art. 8.1 delle NTA del PRC

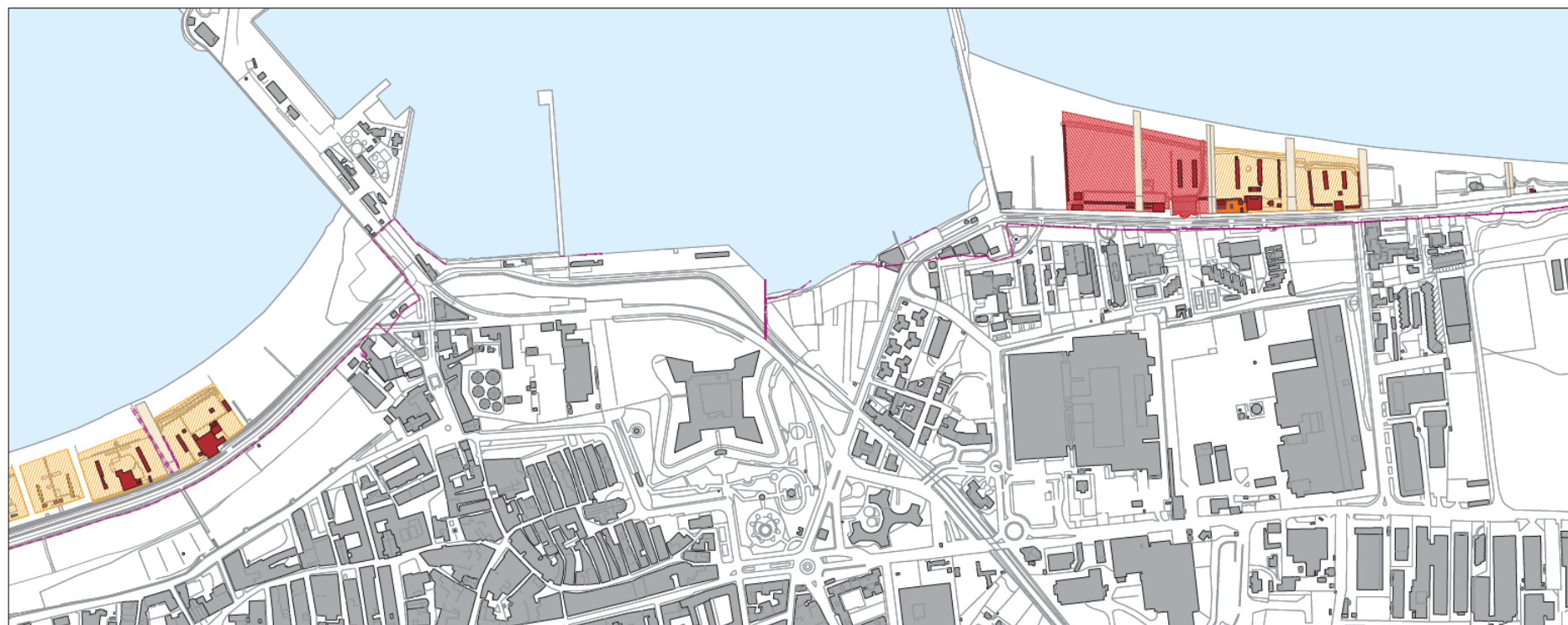
per la realizzazione di fasce di spiaggia ortogonali al mare(FO)
tra due concessioni contigue esistenti e di fasce parallele al mare (FP/3)

Concessioni difformi alle NTA del PCC

art. 3 punto 1 d) delle NTA del PCC

art. 8.1 delle NTA del PRC

Individuazione delle difformità al P.R.C.



Concessioni litorale di ponente

Tipologia	FP/2 (mq)	FP/3 (mq)	Superficie complessiva (mq)	
SLS 1	1433	282	1715	
SLS 2	3126	282	3408	
SLS 3	3863	280	4143	
SLS 4	4085	280	4365	
SLS 5	3446	280	3726	
SLS 6	4077	280	4357	
SLS 7	5753	282	6035	
SLS 8	7239	281	7520	
SLS 9	7658	651	8309	
SLS 10	9993	884	10877	
SB 1	4079	262	4341	Nuova concessione
SB 2	4446	262	4708	Nuova concessione
SB 3	6993	299	7292	Nuova concessione
SB 4	7955	281	8236	Nuova concessione
SB 5	8478	650	9128	Concessione esistente
SB 6	7829	602	8431	Derivante da frazionamento di concessione esistente
SB 7	7586	607	8193	Derivante da frazionamento di concessione esistente
SB 8	7603	646	8249	Concessione esistente
SB 9	6687	569	7256	Concessione esistente
SB 10	7473	635	8108	Concessione esistente
SB 11	6658	557	7215	Concessione esistente
SB 12	6920	512	7432	Concessione esistente
SB 13	6778	1067	7845	Concessione esistente
SB 14	6869	1052	7921	Concessione esistente
SB 15	5984	486	6470	Concessione esistente
SB 16	6054	1047	7101	Concessione esistente
SB 17	5644	1031	6675	Concessione esistente
SB 18	5656	1041	6697	Concessione esistente
SB 19	8335	2265	10600	Concessione esistente
SB 20	8245	2145	10390	Concessione esistente
ATTR 1			7442	
ATTR 2			7366	
ATTR 3			8506	
SERV 1			9516	
Camping			30830	
Sosta camper			23536	

Concessioni litorale di levante

Tipologia	FP/2 (mq)	FP/3 (mq)	Superficie complessiva (mq)	
SB 21	12307	2013	14320	Derivante da frazionamento di concessione esistente
SB 22	9567	2088	11655	Derivante da frazionamento di concessione esistente
SB 23	8547	2162	10709	Concessione esistente
SB 24	6428	1636	8064	Concessione esistente
SB 25	2160	622	2782	Concessione esistente
SB 26	2489	879	3368	Concessione esistente