

Incontro tecnico istituzionale c/o Assessorato regionale Assetto per la qualità del territorio

Richiesto dall'Amministrazione comunale di Barletta inerente il processo di formazione del PUG.

Presenti:

per il Comune di Barletta:

- Sindaco P. Cascella
- Assessore Politiche per il territorio A. Pelle
- Pres. V Commissione consiliare A. Santeramo
- Consiglieri Scelzi A., Ventura P.
- I progettisti incaricati arch. N. Fuzio e in.g R. Cervini
- Dirigente tecnico comunale Arch. G. Losapio
- Responsabile Ufficio di Piano comunale ing. E. Bernardini

Per la Regione Puglia:

- Assessore A. Barbanente
- Dirigente del settore F. Pace
- Dirigente del servizio M. Lamacchia

Introduce il sindaco Cascella illustrando il percorso, i contenuti e gli esiti del Consiglio comunale sulla delibera dei Primi adempimenti al PUTT. L'assessore Pelle e conseguentemente i tecnici progettisti entrano nel merito tecnico della proposta di delibera non approvata anche in riferimento alla procedura concordata sin dal 2012 con la Regione Puglia (tav tecnico cfr verbale.....).

L'assessore introduce sottolineando che il lavoro compiuto dall'Amministrazione comunale era formalmente corretto e comunque la delibera e gli atti eventualmente approvati sarebbero stati sottoposti alla verifica di coerenza da parte della Regione che ne avrebbe certificato la validità anche sostanziale (così come eventuali discordanze).

L'assessore Barbanente sintetizzando la procedure di adeguamento dei Piani al PPTR, specifica che dalla pubblicazione odierna del PPTR sul BURP cessano di avere effetti il PUTT/p e le procedure di adeguamento dei piani comunali allo stesso.

Di conseguenza evidenzia al Comune di Barletta l'applicazione dell'art 97 delle NTA del PPTR, in cui si sanciscono i "Termini del procedimento per l'adeguamento dei Piani urbanistici generali e territoriali comunali e provinciali e loro varianti", e propone Barletta, in considerazione dell'ampiezza delle problematiche coinvolte, quale primo caso applicativo da condurre in parallelo alla formazione ed adozione del DPP (mutuando le procedure previste dalla circolare n. 1/2011 della Regione Puglia).

Il tavolo tecnico chiarisce la valenza dei contenuti tecnici dei "Primi adempimenti al PUTT/P" e in particolare il sistema delle tutele degli Ambiti territoriali distinti, chiarendo che il riconoscimento sostanziale degli stessi può essere collocato all'interno delle procedure previste dall'art. 97 delle NTA del PPTR. Per gli stessi Territori costruiti si precisa che sussiste un periodo di vigenza temporale, di cui

all'articolo 106 delle NTA del PPTR oltre che un vincolo ministeriale, in particolare per i territori costieri, dove qualsiasi intervento è sottoposto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del Codice.

Il tavolo condividendo quanto esposto dall'Assessore Barbanente e assunto dall'Amministrazione comunale, concorda una procedura di copianificazione che vede la Regione Puglia, il Ministero e il Comune di Barletta impegnati nell'applicazione di quanto previsto dal PPTR ~~per i Piani Urbanistici Generali~~. In particolare, per il Comune di Barletta, si procederà con il completamento del DPP utilizzando i quadri conoscitivi dei Primi adempimenti al PUTT/P, in direzione del Piano urbanistico generale anticipandone le procedure di adeguamento del PRG vigente al PPTR ai sensi dell'art.97 delle NTA.

L'Amministrazione comunale, in accordo con l'Assessorato regionale ed i suoi uffici, rinviano agli organi tecnici regionali e comunali gli adempimenti formali da assumere a seguito di quanto concordato all'odierno tavolo.

I rappresentanti dell'Amministrazione comunale precisano che la Giunta procederà tempestivamente ad un atto di indirizzo in cui saranno specificati i contenuti e le procedure del percorso concordato, da sottoporre alla valutazione del Consiglio Comunale.

Per l'Amministrazione del comune di Barletta

per la Regione Puglia

