



**CITTÀ DI BARLETTA**  
Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida



**CONFINDUSTRIA**  
Bari e Barletta-Andria-Trani

**ANCE** | BARI  
BARLETTA ANDRIA TRANI

**PROTOCOLLO D'INTESA PER LA REDAZIONE DI PROGETTI STRATEGICI  
PER IL RILANCIO PRODUTTIVO DEL TERRITORIO DI BARLETTA**

**DICEMBRE 2015**

Il Comune di Barletta, con sede in corso Vittorio Emanuele n. 94, rappresentato dal Sindaco Pasquale Cascella

e

La Confindustria Bari e Bat, Associazione degli Industriali della Città Metropolitana di Bari e della Provincia di Barletta – Andria – Trani, con sede a Bari, in via Amendola n. 172/5, ed operante a Barletta, con la Zona Territoriale BAT, in via Misericordia n. 34, rappresentata dal Presidente Ing. Domenico De Bartolomeo

e

L' ANCE Bari e BAT, Associazione Nazionale Costruttori Edili della Città Metropolitana di Bari e della Provincia di Barletta – Andria – Trani , con sede a Bari, in via Amendola n. 172/5, rappresentata dal Presidente Arch. Giuseppe Fragasso

### **Premesso che**

le Parti intendono perseguire:

- l'obiettivo strategico dello “Sviluppo Urbano Sostenibile Integrato” del territorio di Barletta utilizzando gli strumenti della pianificazione strategica, del marketing territoriale e dei “Progetti Integrati di Sviluppo Territoriale e della rigenerazione urbana”;
- definire il ruolo della città di Barletta nella competizione nazionale ed internazionale, meglio cogliendo le potenzialità dei Fondi Europei 2014-2020, anche in considerazione delle progettualità già avviate;
- attuare le politiche di “Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo” dell'Unione Europea, con la redazione di “Piani di Azione“ che promuovano il metodo della concertazione tra i vari livelli di governo (comunitario, nazionale, regionale e locale), nonché una maggiore partecipazione dei cittadini e del partenariato economico, sociale, ambientale e culturale, nella programmazione e pianificazione dello sviluppo territoriale;
- favorire la mobilitazione delle risorse locali definendo e rafforzando rapporti con i saperi territoriali (Università, Centri di Ricerca e Laboratori per la Innovazione, Banche ed Istituti finanziari, Enti Pubblici) per promuovere “Azioni Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile” e politiche di rigenerazione urbana;
- costruire un contesto più sensibile ai temi del sostegno alla cultura e conoscenza, creatività ed innovazione, promuovendo investimenti possibili in questo settore.

### **Tenuto conto che**

Con Delibera di Giunta Comunale n° 239 del 03/12/2015 è stato approvato lo schema del presente Protocollo d'intesa

### **Considerato che**

il Consiglio Comunale, con delibera n°4 del 10/02/14, ha approvato le linee programmatiche di mandato amministrativo 2013- 2018 che, in materia di sviluppo del territorio e di rilancio del settore produttivo, prevedono - in coerenza con il redigendo Piano Urbanistico Generale e il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale - la realizzazione di un adeguato parco progetti, capace di attrarre risorse finanziarie della programmazione UE 2014-2020, finalizzato alla riqualificazione urbana e della costa, e alla diversificazione e riconversione delle aree artigianali e industriali.

### **Considerato che**

E' stato sottoscritto , il 13 novembre 2014 presso il palazzo del Comune di Barletta, il Protocollo di intesa tra la Regione Puglia e Provincia di Barletta Andria Trani, Comuni di Barletta, Bisceglie, Margherita di Savoia e Trani per la riqualificazione e rigenerazione territoriale dell'ambito costiero provinciale;

il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale prevede che i "Progetti Strategici Territoriali" siano presentati da specifici "Partenariati di Progetto" cui possono partecipare Enti Locali (in forma singola c/o associata), imprese (in forma singola c/o associata), associazioni di categoria e datoriali, organizzazioni sindacali dei lavoratori dipendenti, associazioni ambientaliste e culturali, rappresentanze del privato sociale, università, centri di ricerca e attori dello sviluppo locale;

### **Per quanto innanzi detto**

si ritengono obiettivi prioritari per una prima collaborazione tra le Parti :

- 1. Riqualificazione Ecologica delle Aree Produttive verso aree polifunzionali (zone omogenee "D");**
- 2. Programmi di Rigenerazione Urbana (Waterfront Urbano);**

### **Pertanto le Parti convengono**

in accordo con quanto previsto nel protocollo tra ANCI Puglia (Associazione Nazionale Comuni Italiani) ed ANCE Bari e BAT, siglato il 22 maggio 2015, per favorire, con l'intervento del CERSET srl (Centro Studi e Ricerche Sviluppo Edilizia e Territorio) dell'ANCE di Bari – BAT (Associazione Nazionale dei Costruttori Edili), la redazione di programmi urbanistici, progetti operativi, studi di fattibilità tecnico-economici e piani di gestione finalizzati al coinvolgimento di imprese ed investitori locali ed extralocali, previa sottoscrizione di apposite convenzioni con il Comune,

**di sviluppare** un rapporto di collaborazione finalizzato a un " Piano di Azione per lo Sviluppo Sostenibile ed Integrato del Territorio di Barletta", negli anni 2015-2018, attraverso le seguenti attività :

- Consultazione del “Tavolo di concertazione per lo Sviluppo Sostenibile del Territorio di Barletta” con le principali associazioni di categoria, ordini professionali, organizzazioni del mondo imprenditoriale e sindacale locale, tenendo conto della istituzione e delle attività dell’ “incubatore per l’innovazione e la creatività”
- costituzione di un Tavolo “Operativo” per affrontare i problemi della “Riqualificazione Ecologica delle Aree Produttive” e della “Rigenerazione Urbana Sostenibile”;
- costituzione di una Cabina di regia composta da tecnici e componenti designati dagli organismi sottoscrittori, senza alcun onere aggiunto per gli stessi organismi, per definire i progetti strategici per lo sviluppo locale,
- redazione di Progetti Integrati di Sviluppo Territoriale per la Riqualificazione Ecologica delle Aree Produttive e la Rigenerazione Urbana Sostenibile dell’Ambito Costiero di Barletta,
- realizzazione di un Programma di Valorizzazione del Patrimonio Pubblico e del Demanio Comunale Fronte Mare, con il massimo coinvolgimento degli operatori attivi nella produzione dei servizi e alla organizzazione delle relative attrezzature di interesse generale per attuare gli obiettivi di “Sviluppo Urbano Sostenibile” previsti nell’ Asse prioritario XII del POR Puglia 2014-20;
- puntare all’utilizzo delle risorse previste dall’asse XII “Sviluppo Urbano Sostenibile” del POR Puglia 2014-20;

Barletta, li 21 dicembre 2015

Il Sindaco del Comune di Barletta  
Pasquale Cascella

Il Presidente di  
Confindustria Bari e BAT  
Domenico De Bartolomeo

Il Presidente della Zona BAT  
di Confindustria Bari e BAT  
Dott. Sergio Fontana

Il Presidente ANCE Bari e BAT  
Arch. Giuseppe Fragasso