



Città di Barletta

Piano Urbanistico Generale

**Primo Forum
Plenario**

**MERCOLEDÌ —
— 20 GENNAIO**

**— PUG —
— BARLETTA**

**— TUTTA MIA —
— LA CITTA' —
— PERCORSO PARTECIPATO**



Città di Barletta

Piano Urbanistico Generale

Assessorato alle Politiche del Territorio

daniiele mazzocca 2014



PUG
BARLETTA

TUTTA MIA
LA CITTA'
PERCORSO PARTECIPATO

Primo **Forum** Plenario



Città di Barletta

Piano **Urbanistico** Generale

Assessorato alle Politiche del Territorio

daniela mazzocca 2014



Pasquale Cascella
Sindaco di Barletta

PUG
BARLETTA

**TUTTA MIA
LA CITTA'**
PERCORSO PARTECIPATO

Primo Forum Plenario



Piano **Urbanistico** Generale

Assessorato alle Politiche del Territorio

Annamaria Curcuruto

Assessore Qualità del Territorio Regione Puglia



Piano **Urbanistico** Generale

Assessorato alle Politiche del Territorio

Azzurra Pelle

Assessore Politiche per il Territorio – Barletta

Dove eravamo e dove siamo

Le linee di mandato amministrativo 2013-2018 Consiglio Comunale Del. N.4 del 10 . 02. 2014

INDIRIZZI per una visione globale che tenga conto:

- degli **obblighi di legge** intervenuti;
- delle **nuove necessità** della città, della sua comunità e delle criticità;
- la **riqualificazione** degli spazi urbani, **l'implementazione** dei servizi, per il **miglioramento** della qualità della vita e alla mitigazione del degrado sociale;
- della possibilità di un offerta turistico-culturale innovativa **valorizzando il territorio marino e agricolo**;
- del **rilancio** delle attività produttive in una ottica di **riconversione delle aree dismesse**, ad oggi non più produttive, ponendo una più elevata **attenzione** alle questioni di **sostenibilità ambientale** e di **consumo del suolo agricolo**.

L'attività dell'Assessorato alle Politiche per il Territorio

- **Attività di ricognizione** delle procedure in corso e di atti di Pianificazione e programmazione;

Criticità emerse:

- **manca** la trasposizione dei dati raccolti in sede di informazione degli incontri precedentemente svolti in un atto da far confluire nel DPP (Documento Preliminare Programmatico);
- **manca** la trasposizione dei dati raccolti in sede di di cooperazione interistituzionale e di copianificazione, sin dall'avvio delle elaborazioni, da realizzarsi attraverso l'uso della Conferenza di Servizi (1^ Conferenza di Copianificazione) in un atto da far confluire nel DPP (Documento Preliminare Programmatico);
- **manca** il coordinamento di tutte le attività di pianificazione comunale (interna) e di acquisizione dei pareri da parte degli Enti competenti (periodo di commissariamento amministrativo);
- **manca** l'adeguamento alle nuove disposizioni in materia di Vas e l'avvio formale del programma partecipativo ai sensi del DRAG (Documento Regionale di Assetto Generale);
- **manca** il formale adeguamento del PRG vigente ai «primi adempimenti al PUTT/p

(in esecuzione di tavolo tecnico con la R.P. – verbale del 2012)

L'attività dell'Assessorato alle Politiche per il Territorio

- **Attività di ricognizione**  **AVVIO** del “**sistema delle conoscenze**”
- **il completamento della procedura dei «Primi adempimenti al PUTT/p :**
 - **Ricognizione del sistema territoriale di area vasta e intercomunale**, con particolare riferimento ai **sistemi ambientale** e della **mobilità e infrastrutture di trasporto**, e del relativo quadro pianificatorio;
 - **Ricognizione del sistema territoriale locale** e delle sue **risorse ambientali, paesaggistiche, rurali, insediative, infrastrutturali**;
 - una ricognizione preliminare degli **aspetti socioeconomici**;
 - un **primo bilancio urbanistico della pianificazione vigente a livello comunale**, ossia lo stato di attuazione dei piani in vigore (generalisti e esecutivi) e delle eventuali pianificazioni di settore, nonché il quadro della programmazione e della progettazione in atto in ambito comunale.

Tutte queste attività si sono svolte in coordinamento e condivisione tra i diversi settori comunali, i progettisti del Piano Urbanistico Generale, gli Enti e i soggetti (Regione Puglia, Autorità di Bacino, Provincia Bat, Arca puglia, etc....)

L'attività dell'Assessorato alle Politiche per il Territorio

- **Attività di ricognizione** **AVVIO** del “**sistema delle conoscenze**”
- **il completamento della procedura dei «Primi adempimenti al PUTT/p :**
(marzo – ottobre 2013 - ottobre 2014)

La redazione dei «*Primi adempimenti* al PUTT/p avviene a cavallo dell'adozione e approvazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), per cui, nonostante l'Amministrazione stesse procedendo con gli *adempimenti* per la redazione del DPP del Pug, il Consiglio Comunale ritiene di non dover più procedere alla approvazione del provvedimento (marzo 2015).

ESITI Per colmare il vuoto procedurale e normativo di riferimento (PPTR- ex PUTT/p) sono stati promossi dall'Amministrazione comunale due tavoli tecnici (marzo – aprile 2015) con l'ass. regionale alla Qualità del Territorio in cui si è convenuto sulla qualità della ricognizione e documentazione prodotta tale da farla trasferire nel Sistema delle Conoscenze del DPP, avviando al contempo l' adeguamento della pianificazione comunale al PPTR.

Dove eravamo e dove siamo

Luglio 2015 Delibera di aggiornamento dello Stato del processo di formazione del PUG e avvio della procedura di adeguamento al PPTR.



Città di Barletta
Città della Disfida – Medaglia d’Oro al Valor Militare ed al Merito Civile

“Il filo conduttore del percorso amministrativo che con queste linee programmatiche si intraprende è dato da una progettualità viva, orientata allo sviluppo, aperta alla partecipazione quale valore fondante della democrazia. Il recupero dello spirito di appartenenza a una comunità non può che avvenire attraverso il continuo confronto delle istituzioni con i cittadini guardando al territorio dove sviluppare una fitta rete di esperienze, di relazioni sociali e di contributi alla crescita. Si può, così puntare a una città competitiva che investe nella ricerca e nell’innovazione, sa proteggere l’ambiente e le aree verdi, promuove il suo patrimonio artistico e culturale, tutela i diritti di tutti, opera nel presente guardando al futuro”.

(Da Città di Barletta: Linee Programmatiche di Mandato 2013-2018”;
Deliberazione del Consiglio Comunale n 04 del 10 FEBBRAIO 2014)

STATO DEL PROCESSO DI FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE

e

avvio della procedura di adeguamento al PPTR

Maggio 2015

Dove eravamo e dove siamo

Importanti azioni di programmazione e pianificazione su tre importanti ambiti territoriali:

- *Il rapporto tra città e il mare;*
 - *Il ricongiungimento delle due parti di città separate dalla ferrovia;*
 - *Il connettivo infrastrutturale e dello spazio pubblico.*
-
- **Abbattimento totale degli elettrodotti** (centro urbano);
 - **Demolizione e bonifica dei serbatoi Eni** (centro storico–borgo marinaro);
 - **Giardini e parco giochi** (litoranea Pietro Mennea)
 - **Sottopassi** in sostituzione dei P.L. in attuazione del PRG vigente; **(lavori in corso)**;
 - **Grande progetto per l'adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord-barese:** progetto di potenziamento dell'accessibilità e dell'interoperabilità del polo intermodale di scambio ferro gomma) (approv. delibera di C.C. 16 dicembre 2015);
 - **Progetto di riqualificazione dell'area ex distilleria e recupero del corpo centrale** **(candidato a finanziamento Piano per le periferie)**;
 - **Adeguamento impiantistica sportiva;**

Dove eravamo e dove siamo

Importanti azioni di programmazione e pianificazione su tre importanti ambiti territoriali:

- *Il rapporto tra città e il mare;*
- *Il ricongiungimento delle due parti di città separate dalla ferrovia;*
- *Il connettivo infrastrutturale e dello spazio pubblico.*



Dove eravamo e dove siamo

Importanti azioni di programmazione e pianificazione su tre importanti ambiti territoriali:

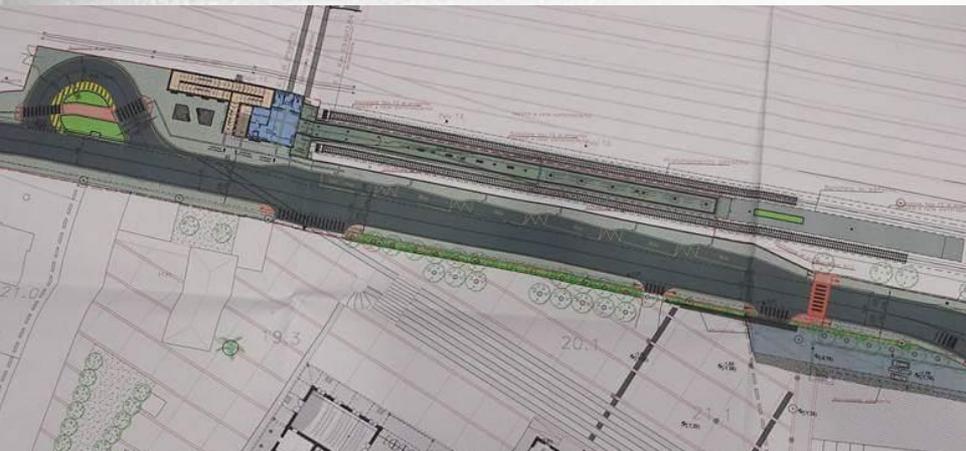
- *Il rapporto tra città e il mare;*
- *Il ricongiungimento delle due parti di città separate dalla ferrovia;*
- *Il connettivo infrastrutturale e dello spazio pubblico.*



Dove eravamo e dove siamo

Importanti azioni di programmazione e pianificazione su tre importanti ambiti territoriali:

- *Il rapporto tra città e il mare;*
- *Il ricongiungimento delle due parti di città separate dalla ferrovia;*
- *Il connettivo infrastrutturale e dello spazio pubblico.*



Dove eravamo e dove siamo

Importanti azioni di programmazione e pianificazione su tre importanti ambiti territoriali:

- *Il rapporto tra città e il mare;*
- *Il ricongiungimento delle due parti di città separate dalla ferrovia;*
- *Il connettivo infrastrutturale e dello spazio pubblico.*



Dove eravamo e dove siamo

Importanti azioni di programmazione e pianificazione su tre importanti ambiti territoriali:

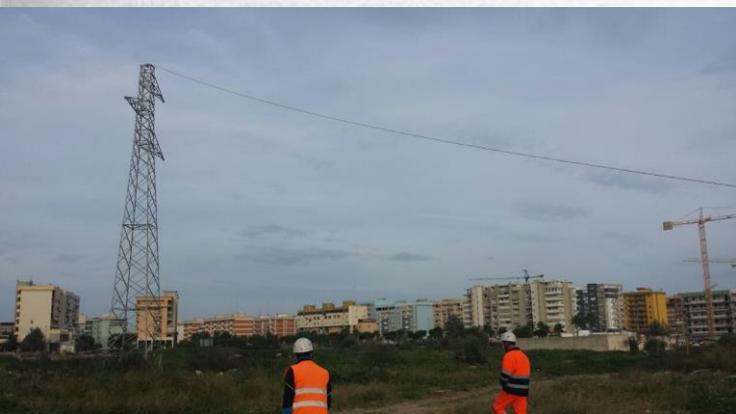
- *Il rapporto tra città e il mare;*
- *Il ricongiungimento delle due parti di città separate dalla ferrovia;*
- *Il connettivo infrastrutturale e dello spazio pubblico.*



Dove eravamo e dove siamo

Importanti azioni di programmazione e pianificazione su tre importanti ambiti territoriali:

- *Il rapporto tra città e il mare;*
- *Il ricongiungimento delle due parti di città separate dalla ferrovia;*
- *Il connettivo infrastrutturale e dello spazio pubblico.*



- **Canale Ciappetta - Camaggi** : ampliamento dell'alveo e innalzamento del ponte di attraversamento (Anas). Conseguente riduzione del rischio idraulico che interessa l'abitato al fine consentire uno sviluppo sostenibile del territorio nel rispetto degli assetti naturali e delle potenzialità d'uso. (approv. delibera di C.C. 16 marzo 2015);

- **Avanzamento delle attuazioni dei Programmi Complessi** (PEEP PdZ ex- 167, Contratti di Quartiere, PIRP, PIRU, PRUSST...);

- **Particolare attenzione è stata data alla nuova zona 167:**
 - Opere di urbanizzazione per il nuovo PdZ ex 167 **(lavori in corso)**;
 - 24 alloggi popolari **(lavori in corso)**;
 - Programma di autocostruzione **(bando pubblicato)**;
 - Parco dell'umanità e completamento stralcio A **(lavori in corso)**;
 - Centro Comunale di Raccolta **(lavori conclusi)**;
 -

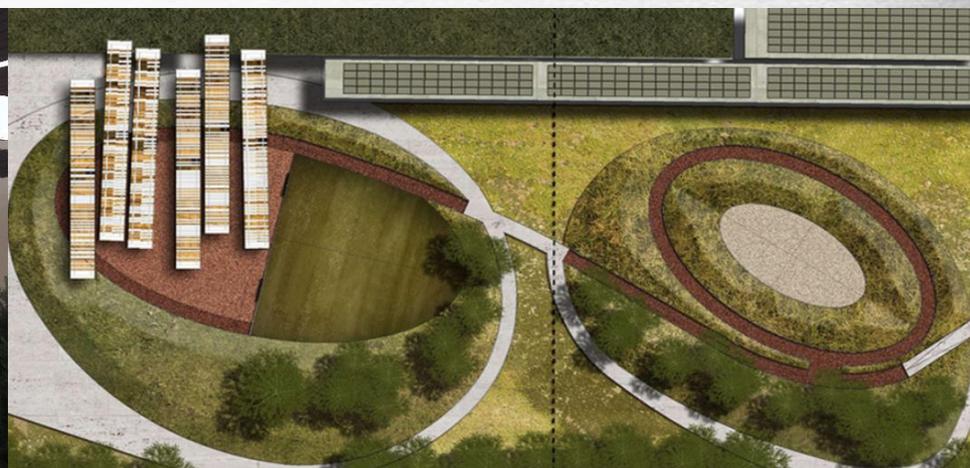
Dove eravamo e dove siamo

- Particolare attenzione è stata data alla nuova zona 167:



Dove eravamo e dove siamo

- Particolare attenzione è stata data alla nuova zona 167:



Dove eravamo e dove siamo

- Particolare attenzione è stata data alla nuova zona 167:



- **Protocolli d'intesa:**
- **Protocollo d'intesa per la rigenerazione del sistema costiero**, con Regione Puglia – Provincia Bat e i Comuni costieri di Barletta, Bisceglie, Margherita e Trani, Politecnico di Bari, Autorità di Bacino della Puglia, Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi 'G. D'Annunzio' di Chieti-Pescara. **obiettivi** salvaguardia dell'alternanza storica di spazi inedificati ed edificati lungo la costa pugliese, la risorsa mare come grande parco pubblico regionale, la riqualificazione ecologica degli insediamenti a specializzazione turistico-balneare-diportistica, il miglioramento della qualità delle acque attraverso il riutilizzo delle acque reflue;
- **Protocollo d'intesa per la programmazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e l'adozione di misure urgenti per fronteggiare l'emergenza abitativa a Barletta**, con Regione Puglia, Arca Puglia Centrale (già IACP, Istituto Autonomo Case Popolari). **obiettivi** interventi di riqualificazione, a medio e lungo termine per gli interventi possibili sull'intero patrimonio edilizio di proprietà dell'ARCA Puglia a Barletta;
- **Protocollo d'intesa per la redazione di un "percorso" sperimentale di documentazione comunale sull'accessibilità** – con AGABAT **obiettivi** la redazione di un "percorso" sperimentale finalizzato alla realizzazione di un Piano per l'Accessibilità Comunale;
- **Protocollo d'intesa per la redazione di progetti strategici per il rilancio produttivo del territorio**, con Confindustria BAT e ANCE Bari e BAT **obiettivi** la redazione di Progetti Integrati di sviluppo territoriale per la riqualificazione ecologica delle aree produttive e la rigenerazione urbana sostenibile dell'ambito costiero di Barletta.







Piano **Urbanistico** Generale

Assessorato alle Politiche del Territorio

Prof Renato Cervini – Arch Nicola Fuzio
Progettisti del Piano Urbanistico Generale di Barletta



Piano **Urbanistico** Generale

Assessorato alle Politiche del Territorio

PUG
BARLETTA

TUTTA MIA
LA CITTA'
PERCORSO PARTECIPATO

Primo **Forum** Plenario