

**IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI SITO  
IN BARLETTA –BAT- VIA REGINA MARGHERITA ,  
(PV NI010613)**

**RIMOZIONE IMPIANTO  
RELAZIONE TECNICA**

## INDICE

1. <b>OGGETTO</b> .....	3
2. <b>MOTIVAZIONE</b> .....	3
3. <b>DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ</b> .....	3
4. <b>ATTREZZATURE E ACCESSORI DA RIMUOVERE</b> .....	3
5. <b>DESCRIZIONE DELLE OPERE DA ESEGUIRE PER LA RIMOZIONE</b> .....	4
6. <b>CRONOPROGRAMMA</b> .....	6

## **1. OGGETTO**

L'intervento consiste nella rimozione di tutti gli impianti e di tutte le attrezzature di proprietà TOTALERG S.p.A. dalla stazione di rifornimento sito nel Comune di Barletta via Regina Margherita oltre ai locali seminterrati adibiti a bagno pubblico sottostanti il fabbricato in muratura Totalertg Fg 133 p.Ila 159.

## **2. MOTIVAZIONE**

La rimozione dell'impianto di distribuzione carburanti, si è resa necessaria per incompatibilità con le normative vigenti.

## **3. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ**

La presente relazione tecnica si riferisce ad un impianto di distribuzione stradale, con impianto fissi di distribuzione di carburanti (benzina e gasolio) per autotrazione, che insiste su di un'area a cielo libero, ubicata nel Comune di Barletta Via Regina Margherita.

L'attività, attualmente chiusa alle vendite, si svolgeva su di un'area a cielo libero, sulla erano realizzati un'area per l'impianto di distribuzione carburanti costituito da apparecchi di distribuzione, serbatoi interrati e relativi impianti e attrezzature accessorie e un fabbricato in muratura al di sotto del quale esiste, assolutamente non collegata all'attività svolta dalla Stazione di servizio, un piano interrato di proprietà comunale adibito a bagni pubblici chiuso ed inutilizzato da tempo.

Prospiciente la strada, è posizionata l'insegna della società distributrice dei prodotti petroliferi.

## **4. ATTREZZATURE E ACCESSORI DA RIMUOVERE**

Saranno rimossi i cespiti e gli impianti di proprietà TOTALERG S.p.A. e più precisamente: i 4 serbatoi metallici interrati, i distributori, i tubi di equilibrio, i collegamenti idraulici ed elettrici e meccanici, il palo insegna e il fabbricato in muratura compreso piano interrato, come chiesto dal Comune.

## **5. DESCRIZIONE DELLE OPERE DA ESEGUIRE PER LA RIMOZIONE**

Per la rimozione dell'impianto di distribuzione carburanti in oggetto, saranno eseguite le seguenti opere:

- bonifica, mediante flussaggio a circuito chiuso di acqua ed idoneo detergente, di tutte le tubazioni interrate (e non) e di tutte le attrezzature meccaniche esistenti sull'impianto, successiva ventilazione e controllo di gas-free;
- rilascio di certificazione gas-free al termine delle operazioni di bonifica;
- aspirazione, mediante idonea pompa antideflagrante, di morchie e sedimenti esistenti nei serbatoi interrati e pompaggio degli stessi in appositi fusti a tal fine predisposti;
- lavaggio delle lamiere interne dei serbatoi interrati con acqua calda e carbonato sodico al 20%, successiva aspirazione dell'acqua del lavaggio, che verrà immessa in appositi fusti da rifiuti;
- esecuzione di analisi chimiche per la caratterizzazione di tutti i rifiuti prodotti da avviare allo smaltimento;
- accertamento della qualità ambientale contestualmente alla rimozione delle strutture interrate per la verifica della qualità delle matrici ambientali in linea con la normativa vigente di natura ambientale ( D.Lgs.152/06 e il DM 31/15).
- demolizione della massicciata stradale sovrastante i serbatoi e le tubazioni interrate da rimuovere;
- sollevamento dei serbatoi e carico su camion, asportazione e carico sui camion delle tubazioni interrate;
- avvio di dette apparecchiature rimosse allo smaltimento secondo le normative vigenti;
- scollegamento e smontaggio di tutte le altre apparecchiature rimaste costituenti l'impianto in oggetto ed allontanamento delle stesse in siti della TOTALERG S.p.A.;
- rimozione palo insegna;

Per la rimozione del fabbricato in muratura ed interrato:

- rimozione di tutti i manufatti sopra terra in muratura e/o calcestruzzo di pertinenza e trasporto dei rifiuti a pubbliche discariche autorizzate;

- esame della situazione che emergerà durante i lavori delle condizioni del piano interrato, solidità delle strutture, lesioni ecc.;
- Valutazione tecnica, per esigenze di vicinato o sicurezza, di lasciare o rimuovere le pareti perimetrali del piano interrato
- riempimento del vuoto con materiale inerte (stabilizzato di cava opportunamente selezionato), collocato in opera e compresso a strati successivi dello spessore di cm. 30.
- ripristino dei marciapiedi con piastrellatura in mattonelle di cemento che sarà eseguito secondo le operative tecniche indicate dalle linee guida del Comune di Barletta, e sarà realizzato su tutta la larghezza del marciapiede con posa di materiale identico a quello presente sul marciapiede.

In sintesi sarà garantito il ripristino dello stato dei luoghi **conformemente** alle configurazioni del territorio immediatamente circostante l'impianto carburanti e alle **indicazioni delle linee guida del COMUNE DI BARLETTA**, adottando materiali il più possibile simili a quelli rimossi e ripristinando la continuità della segnaletica orizzontale, oltre **a salvaguardare le alberature presenti** che saranno conservate, e all'allargamento del marciapiede fino all'isola spartitraffico per garantire uniformità all'intervento.

Si precisa che:

- la composizione dei materiali descritta non indica la presenza di amianto;
- tutti i prodotti, incluso il terreno di allettamento dei serbatoi, saranno avviati a discarica previa caratterizzazione;
- contestualmente alla rimozione delle attrezzature interrate verrà effettuato l'accertamento della qualità ambientale delle matrici ambientali secondo quanto stabilito dal D.Lgs.152/06 e dal DM 31/15
- saranno adottati tutti gli accorgimenti tecnici idonei a evitare la formazione e la dispersione di polveri;
- i materiali da utilizzare per le operazioni di ripristino dei luoghi saranno per composizione e provenienza conformi alle disposizioni di legge in materia;
- le ditte esecutrici dei lavori di bonifica saranno ditte specializzate nel settore, in grado di rispettare tutti gli aspetti ecologici.

## 6. CRONOPROGRAMMA

Inizio Lavori 13/01/2016

- DEMOLIZIONE FABBRICATO 14/01 → 18/01
- RIMOZIONE SERBATOI 19/01 → 21/01
- RIPRISTINI 22/01 → 18/02

Fine Lavori Presunto 19/02/2016