



COMUNE di BARLETTA

BANDO PER LA CORRESPONSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLE LOCAZIONI 2020 – DET.DIR.N.244/2020 - SEZIONE POLITICHE ABITATIVE – REGIONE PUGLIA .

Il Comune di Barletta, in attuazione della determinazione dirigenziale n.244 del 22/10/2020 della Sezione Politiche Abitative, pubblicata sul sito istituzionale della Regione Puglia con nota prot.n.6077 dell'11/12/2020,

EMANA

il seguente bando di concorso che stabilisce i requisiti soggettivi dei conduttori di alloggi e disciplina le procedure e le modalità per l'erogazione di contributi per un sostegno alla locazione durante il periodo marzo-maggio 2020 a seguito della emergenza sanitaria da COVID-19. Il soggetto richiedente dovrà presentare, sotto la propria responsabilità, autocertificazione ai sensi degli art.46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, che attesti la riduzione del reddito familiare e l'insufficienza disponibilità di liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori.

ART. 1

BENEFICIARI EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID 19

Possono beneficiare dei contributi, relativi ai mesi di marzo, aprile e maggio dell'anno 2020, in ordine all'emergenza epidemiologica da Covid-19, i conduttori di alloggi in locazione, titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato.

Il contratto d'affitto deve riferirsi ad alloggi siti nel Comune di Barletta, in locazione sul mercato privato e occupati a titolo di residenza (esclusiva o principale) da almeno un anno.

Non sono ammesse richieste di contributo relativamente agli alloggi di edilizia residenziale pubblica locati secondo la normativa regionale.

Per poter beneficiare dei contributi, i richiedenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso se in regola con le vigenti norme in materia di immigrazione e risiede – alla data di pubblicazione del presente bando – da almeno 10 anni sul territorio italiano o da almeno 5 anni in Puglia, secondo quanto previsto dall'art. 11 comma 13 della legge 6 agosto 2008 n. 133;

b) residenza anagrafica nel Comune di Barletta;

c) titolarità di un contratto di locazione relativo a una unità immobiliare ad uso abitativo primario, non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

d) aver subito una riduzione superiore al **30%** del reddito a fini IRPEF nel periodo marzo-

maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente;

e) non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;

I requisiti suddetti sono dichiarati dall'interessato nella domanda di assegnazione del contributo, redatta sull'apposito **modello online**, reperibile sul sito istituzionale del Comune di Barletta, ai sensi degli articoli artt. 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

ART. 2 ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo teorico erogabile è pari alle 3 mensilità dei canoni di locazione di marzo, aprile e maggio 2020 per un massimo concedibile di **€ 1.000,00** e le relative domande saranno evase secondo la modalità "a sportello";

Il contributo non potrà essere erogato nei seguenti casi :

- 1) **il richiedente abbia beneficiato di contributi concessi dai Servizi Sociali per il pagamento dell'affitto per i mesi di marzo, aprile e maggio 2020;**
- 2) **il richiedente abbia, per il periodo marzo-maggio 2020, beneficiato di ogni altro contributo pubblico per il sostegno alla locazione riconducibile all'emergenza sanitaria Covid-19 ;**
- 2) **il richiedente sia stato percettore del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza per i mesi di marzo, aprile e maggio 2020.**

ART. 3

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

- La domanda si potrà presentare **unicamente** online attraverso la piattaforma informatica accessibile sul sito del Comune di Barletta cliccando sul seguente link: <https://serviziadomanda.resettami.it/barletta.php>
- I richiedenti laddove impossibilitati a presentare la domanda potranno recarsi presso i Sindacati, Patronati, Caf e Associazioni presenti sul territorio per la compilazione della domanda online.
- **Il termine ultimo di presentazione delle domande è il 29/01/2021 (termine perentorio pena l'esclusione della domanda dal contributo) ore 12.00;**

E' fatto riserva di poter modificare l'elenco definitivo nei casi di:

- 1- Accertata mancanza, da parte dell'Ufficio, di uno o più requisiti essenziali necessari alla collocazione in graduatoria e/o a percepire il contributo, ai sensi del presente bando;
- 2- Accertati errori di calcolo, da parte dell'Ufficio, del contributo spettante.

Il Comune, effettuate le verifiche finalizzate alla ammissibilità a contributo, potrà escludere dall'erogazione del contributo, e/o modificare dell'importo con conseguente modifica dell'elenco di cui sopra, mediante comunicazione, con e-mail e raccomandata A/R all'interessato concedendo allo stesso i termini per la presentazione di deduzioni scritte e/o documenti.

Le domande ammesse a contributo saranno inserite nell'elenco definitivo comunale redatto in ordine di presentazione della domanda.

I contributi saranno erogati ai beneficiari fino ad esaurimento delle risorse disponibili secondo l'ordine di presentazione della domanda.

ART. 4 LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI

La liquidazione del contributo avverrà esclusivamente attraverso accredito su codice IBAN del richiedente indicato nella domanda.

Devoluzione del contributo agli eredi del richiedente: In considerazione della finalità del contributo ed il preminente interesse pubblico ad esso sotteso l'importo del contributo spettante sarà concesso esclusivamente ai famigliari eredi che continuino a condurre l'alloggio. (L'art 6 della legge 392/78 [c.d. legge dell'equo canone] regola espressamente la successione nel contratto di locazione: "In caso di morte del conduttore, gli succedono nel contratto il coniuge, gli eredi ed i parenti o affini con lui abitualmente conviventi").

ART. 5 CONTROLLI

I Comuni hanno l'obbligo di effettuare controlli, anche a campione, sulle dichiarazioni rese dai beneficiari, avvalendosi delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione (es. Uffici Catastali – Agenzia delle Entrate) e richiedendo nei casi opportuni l'intervento della Guardia di Finanza.

In caso di dichiarazione mendace ai sensi art. 75 D.P.R. n. 445/2000 il Comune è tenuto a recuperare il contributo indebitamente ottenuto, ferme restando le responsabilità penali ai sensi del art. 76 del medesimo decreto.

Ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni comunali, il cittadino dichiara la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013.

ART. 6 INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento n. 679/2016, si informa che:

- titolare del trattamento dei dati personali e responsabile del trattamento è il Comune di Barletta
- responsabile della protezione dei dati per il Comune di Barletta è la dott.ssa Rosa Di Palma

Il trattamento dei dati comunicati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

I dati personali verranno trattati in accordo alle disposizioni legislative della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ivi previsti.

Finalità di trattamento

In particolare i dati forniti verranno trattati per finalità connesse all'attuazione dei seguenti adempimenti, relativi ad obblighi legislativi o contrattuali:

- controllo veridicità dati dichiarati;

Il Titolare rende noto, inoltre, che l'eventuale non comunicazione, o comunicazione errata, di una delle informazioni obbligatorie, può causare l'impossibilità di garantire la congruità del trattamento stesso e di conseguenza l'impossibilità di erogare il contributo.

Ai fini dell'indicato trattamento, il Titolare ed il responsabile potranno venire a conoscenza di dati definiti sensibili ai sensi del Codice della Privacy, ed in particolare:

Origini razziali o etniche

Stato di salute

Informazioni reddituali

I dati personali oggetto di trattamento sono solo quelli strettamente pertinenti agli obblighi, ai compiti o alle finalità sopra descritte e verranno trattati nel rispetto delle indicazioni contenute nelle relative Autorizzazioni Generali del Garante.

Modalità del trattamento

I suoi dati personali potranno essere trattati nei seguenti modi:

- Trattamento a mezzo di calcolatori elettronici;
- Trattamento manuale a mezzo di archivi cartacei.

Ogni trattamento avviene nel rispetto delle modalità di cui agli artt. 11, 31 e seguenti del Codice della Privacy.

I dati forniti saranno trattati per il periodo strettamente necessario alle finalità per cui sono raccolti. Essi possono essere conservati in modo permanente negli archivi salvo distruzione a seguito di scarto di archivio ai sensi di legge.

Comunicazione

I dati saranno conservati presso la sede del Comune di Barletta e saranno comunicati esclusivamente ai soggetti competenti per l'espletamento dei servizi necessari ad una corretta gestione del rapporto, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato. I dati saranno trattati unicamente da personale espressamente autorizzato dal Titolare e dal Responsabile ed, in particolare, dalle seguenti categorie di soggetti incaricati:

- dipendenti del Comune di Barletta.

I dati potranno essere comunicati ai terzi:

- Pubblicati sul sito internet dell'Amministrazione in modalità anonima, al fine di garantire il rispetto delle norme sulla trasparenza di cui alla Legge 33/2013;
- Nell'ambito di soggetti pubblici e/o privati per i quali la comunicazione dei dati è obbligatoria o necessaria in adempimento ad obblighi di legge o sia comunque funzionale all'amministrazione del rapporto;

Barletta li, 25/01/2021

Il Dirigente

Dott.ssa Caterina Navach