



## **CITTA' DI BARLETTA**

*Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile*

*Città della Disfida*

Servizio Demanio Marittimo

**OGGETTO: DELIBERA DI G.C. N. 67 DEL 11.03.2020 AVENTE AD OGGETTO: ESTENSIONE DELLA DURATA DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME TURISTICO RICREATIVE AI SENSI DELLA L. N. 145 DEL 30.12.18. ATTO DI INDIRIZZO. PUBBLICAZIONE AVVISO.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Richiamate le seguenti norme:**

- lo Statuto comunale;
- il r.d. 327/1942 Codice della navigazione ed in particolare l'art.36 del Codice della Navigazione che testualmente recita *"l'Amministrazione marittima, compatibilmente con le esigenze del pubblico uso può concedere l'occupazione e l'uso, anche esclusivo, di beni demaniali e di zone di mare territoriale per un determinato periodo di tempo"*;
- il dpr 328/1952 Regolamento di esecuzione del Codice della navigazione;
- il Regolamento di contabilità vigente nell'Ente;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;
- il D.L. n. 400 del 05.10.93 convertito con modificazioni, dalla L. n. 494 del 4.12.93;
- il t.u.e.l. d.lgs.vo 267/2000;
- la L. R. n.17/06 con cui è stato confermato il conferimento ai Comuni costieri dell'esercizio delle funzioni amministrative in materia di Demanio marittimo;
- il d.p.r. 160/10 di approvazione del Regolamento per la semplificazione e riordino della disciplina sul SUAP;
- la l.r. Puglia 10.04.2015 n. 17 - *"disciplina della tutela e dell'uso della costa"*;
- la l.r. Puglia 16.04.2015 n.24 - *"codice del commercio"*;
- la legge 30.12.2018 n. 145;

#### **Visti**

- la D.G.R. Puglia n.2273 del 13.10.11 di Approvazione del Piano Regionale delle Coste;
- la D.D.R. Puglia n. 405/2011 parzialmente rettificata con successiva D.D.R. n.16/12 con cui sono state pubblicate le istruzioni operative per la presentazione dei P.C.C.;
- Il BURP n.31 del 29.02.12 (vol. I,II,III) in cui sono contenute le norme tecniche di attuazione e gli indirizzi generali per la redazione dei P.C.C.;
- la Deliberazione di Commissario Straordinario n.2/18 di approvazione del Regolamento edilizio comunale;
- la D.G.C. n.77 del 19.04.18 di presa d'atto della bozza tecnica finale del P.C.C.;
- la D.G.R. n.515 del 19.03.19 con cui è stato nominato il Commissario ad acta per la redazione del P.C.C. valorizzando il lavoro già svolto dal Comune di Barletta;
- la D.C.C. n. 104/09.12.19 di approvazione del programma di attività del D.U.C. (Distretto Urbano del Commercio);
- la D.C.C. n.120 del 30.12.19 di approvazione del D.U.P. 2020/2022;
- la D.C.C. n.121 del 30.12.19 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- decreto MEF n. 28/1928 - nota Agenzia Entrate prot. age.agedc001.registro ufficiale.0661036.01-08-2019-u;
- la D.G.C. n. 67 del 11.03.20 avente ad oggetto: estensione della durata delle concessioni demaniali marittime turistico ricreative ai sensi della L. n. 145 del 30.12.18. Atto di indirizzo;

- il Decreto del Commissario *ad acta per la redazione del PCC*, pubblicato all'Albo pretorio *on line* di questo Ente in data 09.10.2020 e registrato al prot. 67813 che ha definito le linee di indirizzo e le indicazioni per l'adeguamento ed integrazione dei documenti di piano;
- la D. D. n. 99 del 28.01.2021, avente ad oggetto "Approvazione disciplinare tecnico per il rilascio delle concessioni demaniali marittime".

#### CONSIDERATO

**che**, con Deliberazione n. 67/2020, la Giunta comunale ha stabilito, tra l'altro, che a richiesta di parte, si possano rilasciare, "con la procedura indicata in narrativa e nel rispetto dei principi di trasparenza e par condicio, le seguenti tipologie di concessioni demaniali marittime stagionali, della durata massima di un anno:

- **per KITE SURF, nella zona più a nord della Litoranea di Ponente, a distanza di sicurezza dagli stabilimenti balneari e dai tratti di spiaggia libera più prossimi ad essi,**
- **per ATTIVITÀ LUDICO SPORTIVE, nella parte compresa fra il Porto (meno balneabile) ed il primo stabilimento balneare a sud della litoranea di Ponente, per consentire alle Associazioni senza scopo di lucro di favorire lo sviluppo di attività ricreative che consentano l'aggregazione giovanile";**

**che**, con certificato di pubblicazione e comunicazione ai Capi Gruppo del 16/03/2020, è stato attestato che copia della precitata Deliberazione n. 67/2020 è stata pubblicata all'Albo pretorio informatico del Comune e vi è rimasta pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 1° co. del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

**che** contestualmente alla pubblicazione all'Albo, gli estremi della Deliberazione in parola sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

#### RILEVATO

**che**, l'area destinata ad Attività ludico sportive è attualmente disponibile al netto della porzione contraddistinta al fg. 129 p.lle 1-2-185, come da zona di colore rosso riportata nell'allegato stralcio aerofotogrammetrico, già oggetto di concessione demaniale n.99 del 05.08.2020 sino al 05.08.2021, data di scadenza a decorrere dalla quale potrà anch'essa essere oggetto di eventuale concessione.

#### DATO ATTO

- **che i SOGGETTI DESTINATARI** del presente Avviso sono:  
Associazione/i regolarmente riconosciuta/e o affiliate ad un E.P.S. (Ente di Promozione Sportiva) o F.S.N. (Federazioni Sportive Nazionali) - C.O.N.I, rientranti nell'ordinamento sportivo nazionale, con la precisazione che, nel caso di più Associazioni, le stesse dovranno unirsi tra loro con apposito regolamento, al fine di condividere l'area;
- **che il TERMINE DI SCADENZA** per la presentazione delle Manifestazioni di interesse è fissato per **le ore 23.59 del 28.02.2021;**
- **che** la concessione è onerosa;
- **che** il soggetto affidatario dovrà provvedere, a proprio carico, ad allestire e rendere idonea l'area concessa e munirsi d'idonea polizza assicurativa e di tutti i titoli autorizzativi necessari in materia demaniale, sanitaria, urbanistica, paesaggistica, doganale, e quant'altro previsto dalle vigenti normative in materia;

**RITENUTO OPPORTUNO E NECESSARIO** indire il presente avviso pubblico al fine di un ottimale utilizzo delle suddette aree demaniali garantendo la massima partecipazione, da parte dei soggetti eventualmente interessati, nel rispetto dei criteri di economicità, efficacia, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

#### AVVISA

in ottemperanza all'indirizzo Giuntale di cui al punto 7 della Deliberazione n.67 dell'11.03.2020,

**I SOGGETTI INTERESSATI**, in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi, richiesti dal presente AVVISO, potranno inoltrare apposita **ISTANZA TELEMATICA su Modello A**, in marca da bollo da €16,00= sotto forma di dichiarazione di imposta di bollo assolta in modo virtuale, corredata di Modello B e di tutti gli allegati previsti, sottoscritti digitalmente oppure con firma autografa corredata di documento di riconoscimento, **all'indirizzo pec: [protocollo@cert.comune.barletta.bt.it](mailto:protocollo@cert.comune.barletta.bt.it), finalizzata ad ottenere, in concessione demaniale annuale ex art. 36 del C.d.N.**, una delle seguenti aree demaniali individuate dal punto 7 della D.G.C. n.67/11.03.20:

- **ZONA A NORD DELLA LITORANEA DI PONENTE**, ubicata a distanza di sicurezza dagli stabilimenti balneari e dai tratti di spiaggia libera più prossimi ad essi, destinata al *Kite Surf*,
- **ZONA SUD DELLA LITORANEA DI PONENTE**, ubicata nella parte compresa fra il Porto (meno balneabile) ed il primo stabilimento balneare, destinata ad attività ludico sportive al fine di favorire lo sviluppo di attività ricreative che consentano l'aggregazione giovanile da parte delle Associazioni senza scopo di lucro, con la precisazione che trattasi di area attualmente disponibile al netto della porzione contraddistinta al fg. 129 p.lle 1-2-185, come da zona di colore rosso riportata nell'allegato stralcio aerofotogrammetrico, già oggetto di concessione demaniale n.99 del 05.08.2020 sino al 05.08.2021, data di scadenza a decorrere dalla quale potrà anch'essa essere oggetto di eventuale concessione.

La predetta istanza dovrà essere presentata, **ENTRO LE ORE 23.59 DEL 28.02.2021**, dal legale rappresentante del soggetto interessato, se partecipante in forma singola, oppure a firma congiunta dei legali rappresentanti se partecipanti in forma associata, corredata dai seguenti documenti digitali:

1. **MODELLO D1**, anch'esso in bollo da €16,00= sotto forma di dichiarazione di imposta di bollo assolta in modo virtuale, sottoscritto digitalmente dal richiedente e da un tecnico abilitato (o con relative firme autografe corredate dai rispettivi documenti d'identità).  
Si fa presente che il modello di domanda D1 è uno schema di domanda specifico approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti quale unico modello di domanda da utilizzare per il rilascio di concessione, compilabile esclusivamente in via informatica tramite l'applicativo *web "Do.Ri."*, disponibile accedendo al Sistema Informativo del Demanio Marittimo (S.I.D.) attraverso il seguente link [www.sid.mit.gov.it](http://www.sid.mit.gov.it) (per delucidazioni sulle modalità di generazione del modello D1 è possibile inviare una e-mail all'indirizzo [geom\\_ff@libero.it](mailto:geom_ff@libero.it)). Per effettuare l'accesso occorre registrarsi come Utente Privato su tale portale. Il modello di domanda D1 prevede, oltre all'inserimento dei dati relativi al richiedente, alla durata, allo scopo della concessione ecc..., anche l'inserimento di dati geometrici e di georeferenziazione dell'area o dello specchio acqueo che si chiede in concessione, espressi attraverso le coordinate "*Gauss-Boaga*";
2. **ATTO COSTITUTIVO E STATUTO** del/i soggetto/i richiedente/i;
3. **DICHIARAZIONE/I DI ESSERE AFFILIATI ad un E.P.S. (Ente di Promozione Sportiva) o F.S.N. (Federazioni Sportive Nazionali), rientranti nell'ordinamento sportivo nazionale – C.O.N.I.** Il legale rappresentante dell'associazione sportiva o società sportive dilettantistiche, deve indicarne gli estremi della registrazione nel Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive Dilettantistiche/C.O.N.I.;
4. **PROGETTO DESCRITTIVO-FUNZIONALE di occupazione dell'area richiesta** in cui siano rilevabili i seguenti elementi di valutazione:
  - la Maggiore garanzia di proficua utilizzazione della concessione,
  - la Rilevanza di interesse pubblico,
  - il Minor impatto ambientale e visivo,
  - il Numero degli addetti da impiegare,

- l'Offerta migliorativa, in termini di percentuale di offerta in rialzo, rispetto al canone che sarà successivamente comunicato da questo Ente, in caso di aggiudicazione, per l'occupazione dell'area richiesta;
5. **PLANIMETRIA IN SCALA ADEGUATA E RELATIVA RELAZIONE TECNICA** completa di documentazione fotografica dei luoghi e sottoscritta sia dal tecnico abilitato che dal richiedente (digitalmente o con firme autografe corredate dei relativi documenti di riconoscimento), rappresentative dello stato dei luoghi e del progetto delle opere a farsi, che dovranno essere TUTTE DI FACILE RIMOZIONE, con esatta indicazione dell'area interessata (mediante tratteggio o retino non coprente) e della disposizione dei manufatti e/o opere impiantistiche da eseguire con le relative dimensioni e superfici da indicare anche in apposita legenda.
  6. **AUTOCERTIFICAZIONE/I ANTIMAFIA** del soggetto richiedente, autocertificazione/i di NON ESSERE SOTTOPOSTO A PROCEDURE CONCORSUALI per cui ci sia stata dichiarazione di fallimento, ed autocertificazione di essere in **POSSESSO DEI REQUISITI DI AFFIDABILITÀ' E MORALI** (assenza di sentenza di condanna penale passata in giudicato per reati non colposi e di provvedimenti definitivi di misure di prevenzione). In caso di persona giuridica le suddette autocertificazioni vanno rese anche dai componenti;
  7. **AUTOCERTIFICAZIONE/I DEL SOGGETTO RICHIEDENTE DI ESSERE IN REGOLA CON IL D.U.R.C. E CON IL D.U.R.F.;**
  8. **AUTOCERTIFICAZIONE/I di rispettare i CCNL** per tutto il personale da impiegare nell'esercizio delle attività previste, qualora esistente;
  9. **RICEVUTA DELL'AVVENUTO PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA di € 200,00=** da effettuarsi alle seguenti coordinate bancarie IBAN IT 33 Y 07601 04000 000051099166 con causale: *spese diritti di segreteria per nuova concessione demaniale marittima - Anno 2022* (sono esentate dal pagamento le Organizzazioni non lucrative di Utilità sociali - O.N.L.U.S. ai sensi dell'allegato B del DPR 642/26.10.72, punto 27 bis);
  10. **AUTOCERTIFICAZIONE del/dei soggetto/i richiedente/i** che nell'esercizio dell'attività saranno rispettate tutte le misure obbligatorie e necessarie, previste per legge, ai fini della PREVENZIONE DEL COVID-19.
  11. **DICHIARAZIONE/I di acconsentire al trattamento dei dati personali** da parte di questa Amministrazione, ai fini dell'espletamento della procedura in parola, ai sensi della vigente normativa in materia (**Modello B**);
  12. **DICHIARAZIONE D'IMPEGNO del soggetto richiedente/i alla stipula di una polizza fideiussoria** che garantisca l'Ente in caso di danno, per un valore equiparato al costo di ripristino dell'area demaniale concessa (da produrre al Servizio Demanio marittimo a seguito di eventuale comunicazione di esito favorevole dell'istruttoria e relativa quantificazione).

Si fa presente che ai fini della determinazione del **CANONE** dovuto per l'occupazione dell'area richiesta, l'Ente ne comunicherà l'ammontare, ai sensi dell'art. 39 del Codice della Navigazione, nel provvedimento di accoglimento dell'istanza, sulla base della documentazione presentata e in base alle tariffe ministeriali vigenti.

**In caso di ricezione di più domande di concessione per la stessa area, qualora tutte idonee, le stesse saranno valutate, su un punteggio complessivo di 100 punti attribuiti in base ai seguenti CRITERI DI VALUTAZIONE, da un'apposita Commissione Tecnica da nominarsi:**

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGI
Maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione	Punti 15
Maggiore rilevanza per l'interesse pubblico	Punti 20
Minor impatto ambientale e visivo	Punti 30
Numero degli addetti da impiegare	Punti 30
Offerta migliorativa, in termini di percentuale di offerta in rialzo, rispetto al canone che sarà determinato dall'Ente, per l'occupazione dell'area richiesta	Punti 5
<b>TOTALE</b>	<b>Punti 100</b>

#### AVVERTE

- L'eventuale incompletezza della domanda di concessione dovrà essere perfezionata, tassativamente, entro e non oltre ***trenta giorni dal ricevimento della richiesta*** d'integrazione documentale inoltrata dal Servizio Demanio Marittimo via pec al Soggetto partecipante. ***Il mancato perfezionamento della domanda nei termini sopra richiesti comporterà il rigetto della domanda con l'automatica archiviazione della stessa per carenza documentale.***
- Il procedimento demaniale teso al rilascio della concessione demaniale marittima richiesta, avverrà secondo il flusso procedurale di cui al disciplinare approvato con D. D. n. 99 del 28.01.2021 pubblicato nel Sito Istituzionale di questo Ente [www.comune.barletta.bt.it](http://www.comune.barletta.bt.it), reperibile nel Link del Demanio marittimo,
- Resta in capo al concessionario l'obbligo di munirsi di tutti i titoli autorizzativi previsti dalle vigenti normative in materia, ai fini del corretto esercizio della concessione ed uso dell'Area demaniale marittima, nonché tutti gli adempimenti e gli oneri relativi alla corretta e diligente gestione dell'area demaniale concessa, alla relativa pulizia giornaliera, al rispetto delle norme in materia edilizia, igienico-sanitaria, commerciale, ambientale, ecc..
- Fermo restando il canone minimo fissato per l'anno 2021 di € 2.500,00, il canone demaniale sarà determinato dall'Ente, ai sensi della normativa vigente (Legge n. 296/2006, Legge n. 494/1993, circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti M\_INF.VPTM.REG\_CIRCOLARI.R.0000006.11-12-2020) sulla base dell'area richiesta, delle opere, degli impianti e dei manufatti proposti, tenendo presenti le disposizioni normative di cui all'art. 39 del CdN ed all'art. 37 del Regolamento di esecuzione del C.d.N. e quelle previste per le società sportive senza scopo di lucro affiliate a federazioni sportive nazionali.
- **il presente Avviso viene pubblicato fino al 28 febbraio 2021 all'Albo pretorio informatico del Comune di Barletta [www.comune.barletta.bt.it](http://www.comune.barletta.bt.it), oltre che nella sezione n.11 del link istituzionale **Amministrazione trasparente**;**
- chiunque intenda presentare richieste di chiarimenti al presente avviso potrà inoltrarle esclusivamente all'indirizzo PEC:[demanio.patrimonio@cert.comune.barletta.bt.it](mailto:demanio.patrimonio@cert.comune.barletta.bt.it), in formato digitale, corredate di firma elettronica ovvero di firma in formato immagine, nel qual caso sarà necessario allegare copia del documento di identità.

#### Il Presente avviso viene inoltrato:

All'Albo Pretorio per la relativa pubblicazione;  
 Alla Segreteria del SINDACO;  
 Al Segretario Generale di questo Ente;  
 Alla Giunta comunale;  
 All'Assessore al Demanio e Patrimonio;

A tutti i Dirigenti dei Settori del Comune di Barletta;  
Al Commissario *ad acta* Ing. Sergio De Feudis;  
Alla Regione Puglia;  
Alla Capitaneria di porto;  
All'Agenzia delle Dogane;  
Alla Confcommercio;  
alla Confesercenti.

Servizio Demanio Marittimo  
dott. ssa Grimaldi Anna Maria

Il Dirigente  
dott.ssa Rosa Di Palma