

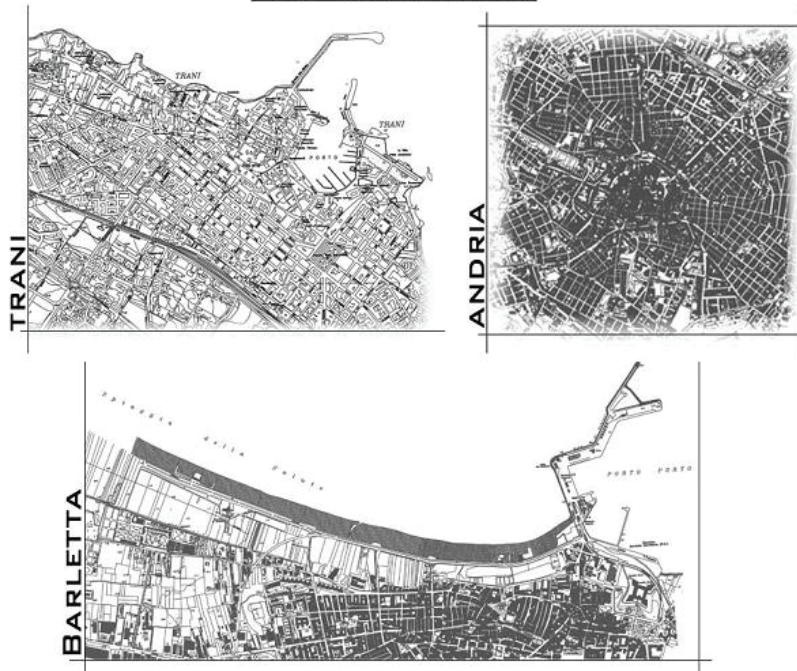


PATTI PER LE CITTÀ'
PPA PO FESR 2007-2013 - PAC
ASSE I - LINEA D'INTERVENTO 1.5 - AZIONE 1.5.2

“BAT innovation”

**Progetto per il
Miglioramento della
Vivibilità, Sicurezza e Tutela
dei Centri Storici dei
Comuni di Andria, Barletta
e Trani.**

BAT INNOVATION



PERIZIA DI VARIANTE N.1

Direttore Esecutivo del Contratto	Responsabile del Procedimento
Ing. Giuseppe Perillo	Dott. Savino Filannino



ELABORATO	DESCRIZIONE	REV.	DATA
A.S.	Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi	1	MARZO 2023

Il progettista si riserva la proprietà del documento vietandone la riproduzione e la divulgazione senza autorizzazione ai sensi delle vigenti leggi



ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Oggetto: Servizi e Forniture Inerenti Il Progetto “Batinnovation” Patti per le Citta’ dei Comuni di Barletta, Andria e Trani – Po Fesr/Fse 2014- 2020 – OT2 – Azione 2.2 - CIG 8796502F13 - CUP H99D14001270002

A.T.I. aggiudicataria: “MAGGI Michele S.r.l. – ONLICOM S.r.l.” *giusto atto costitutivo per raggruppamento temporaneo di imprese contenente mandato con rappresentanza, per scrittura privata autenticata nelle sottoscrizioni dal dott. Vittorio Fabbri, Notaio in Barletta, con Rep. n.5105 - Racc. n.4223 del 28.04.2022, registrata in Barletta in data 03.05.2022 al n.4374 - Serie 1T*

Importo a base d’asta delle forniture in opera (soggetto a ribasso): € 1.179.218,63

Oneri Speciali della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 16.841,30

Totale Importo delle forniture in opera: € 1.196.059,93

Ribasso: 35,24 %

Deduzione del ribasso del 35,24 % sulla somma di € 1.179.218,63: € 415.556,65

Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso): € 16.841,30

Importo netto dei lavori a ragione di contratto: € 780.503,28

Importo lordo delle forniture di perizia suppletiva (soggetto a ribasso): € 315.861,31

Importo netto delle forniture di perizia suppletiva: € 204.551,79

Importo netto delle forniture post perizia suppletiva: 763.661,98€ + 204.551,79€ = 968.213,77€

Oneri della Sicurezza post perizia suppletiva (non soggetti a ribasso): € 16.841,30

Importo netto contrattuale post perizia suppletiva: € 985.055,07

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 147 del 03/02/2022 sono stati approvati i verbali di gara e di commissione per l’affidamento dell’appalto in parola, definitivamente aggiudicato alla costituenda A.T.I. “MAGGI Michele S.r.l. - ONLICOM S.r.l.”, la quale ha totalizzato il miglior punteggio tra gli operatori ammessi, pari a 93,30, e si è dichiarata disposta ad eseguire le prestazioni di che trattasi per il complessivo importo di € 780.503,28, oltre i.v.a., di cui € 763.661,98 per forniture e servizi, al netto del ribasso del 35,24% sull’importo posto a base della procedura, giusta offerta di gara, ed € 16.841,30 quali oneri e costi previsti per la sicurezza, non soggetti a ribasso, alle condizioni previste dal Capitolato Speciale di Appalto e dal Progetto Tecnico depositato a corredo dell’offerta;



- con verbale redatto in data 30/06/2022 venivano consegnati parzialmente i servizi e le forniture previste dal bando di gara in quanto a seguito dei sopralluoghi effettuati sul territorio con i referenti di ciascun Comune è stato rilevato che alcuni quadri stradali della Pubblica Illuminazione non risultano idonei in termini della normativa vigente ad ospitare gli apparati necessari per rendere l'impianto telecontrollato e che alcune delle postazioni di videosorveglianza previste avrebbero un impatto architettonico rilevante soprattutto nei centri storici e pertanto sarebbe auspicabile trovare delle soluzioni meno impattanti salvaguardando gli scenari di visione;
- con verbale redatto in data 21/07/2022, ricevute le proposte migliorative da parte del R.T.I. richieste da DEC e CSE in fase di redazione del verbale di consegna parziale, si è proceduto alla consegna totale dei servizi e forniture;
- nel corso dell'esecuzione delle forniture in oggetto e nello specifico per la parte di pubblica illuminazione, si è riscontrata la possibilità di:
 - soprassedere alla fornitura degli alimentatori elettronici dimmerabili per lampade SAP, con uscita in bassa frequenza a 83Hz (parte di voce di elenco prezzi PET.011);
 - fornire e porre in opera lampade con tecnologia LED denominate "Kit Retrofit" di potenza variabile tra i 24W e i 106W (a seconda dell'esigenza risultante da calcoli illuminotecnici) in sostituzione delle attuali sorgenti luminose ai vapori di sodio di potenza 100W inserite all'interno delle lanterne artistiche dei vari Comuni, fornendo comunque all'interno della lampada stessa il modulo di telecontrollo punto-punto (voci di elenco prezzi VAR.PET.001 e PET.012);
 - sostituire i corpi illuminanti sull'intera linea oggetto di intervento al fine di uniformare la distribuzione della luce, aumentando al contempo il risparmio energetico e riducendo l'inquinamento atmosferico;
 - adeguare i quadri elettrici di P.I. alle opportune esigenze in quanto devono ospitare apparecchiature elettroniche più sofisticate per la regolazione fine dei LED che richiedono interventi di separazione dei circuiti di potenza da quelli di controllo (voci di elenco prezzi VAR.PET.002 e VAR.PET.003);
- sono state evidenziate a tal fine le seguenti economie o nuove forniture e posa in opera:
 - *economia derivante dalla non necessaria fornitura e posa in opera, entro corpo illuminante esistente, di gruppo apparecchiature per corpo illuminante del tipo a scarica, essenzialmente costituito da: alimentatore elettronico dimmerabile per lampada SAP, uscita in bassa frequenza a 83Hz per evitare problemi di risonanza,*

basse perdite; ingresso di comando dimmerazione tipo DALI; modulo di telemisura, telediagnosi e telecontrollo (on/off) del punto luce, da installare all'interno dell'armatura (versione IP20 con morsetti esterni), completo di relè di comando; comunicazione a mezzo onda convogliata con il proprio controllore; dotato di uscita di comando DALI (voce di elenco prezzi PET.011);

- *maggiore quantità di fornitura e posa in opera, entro corpo illuminante esistente, di modulo di telemisura, telediagnosi e telecontrollo (on/off) del punto luce, da installare all'interno dell'armatura (versione IP20 con morsetti esterni), completo di relè di comando, comunicazione a mezzo onda convogliata con il proprio controllore, dotato di uscita di comando DALI (voce di elenco prezzi PET.012);*
- *nuova fornitura e posa in opera, entro corpo illuminante esistente, di "Kit Retrofit" con 1 o 2 moduli da 12 LED 4000k, potenza variabile tra i 24W e i 106W e flusso luminoso variabile tra i 3792lm e i 14522lm a seconda dell'esigenza risultante da calcoli illuminotecnici (voce di elenco prezzi VAR.PET.001);*
- *nuova fornitura e posa in opera di quadro elettrico per P.I. da posizionare in armadio stradale in vetroresina al fine di garantire l'interfaccia dello stesso con le nuove apparecchiature di regolazione delle lampade con tecnologia LED, consistente in:*
 - *rimozione e smaltimento del quadro elettrico esistente;*
 - *fornitura e posa in opera di armadio in resina a doppio scomparto in vetroresina IP65;*
 - *fornitura e posa in opera di quadro elettrico 72 moduli DIN IP65 contenente:*
 - *n.1 interruttore magnetotermico quadripolare con $I_n=100A$ P.d'I.=6kA (int. Generale);*
 - *n.3 interruttori magnetotermici differenziali quadripolari con $I_n=63A$ P.d'I.=6KA $I_{dn}=0.3A$ (int. Generali accensioni);*
 - *n.9 interruttori magnetotermici bipolari con $I_n=20A$ P.d'I.=6kA (protezione fasi);*
 - *n.3 contattori quadripolari $I_n=40A$ (contatto accensione);*
 - *n.1 orologio astronomico (accensione automatica);*
 - *n.3 lampade spia presenza rete;*
 - *n.1 portafusibile trifase con fusibili a protezione delle spie presenza rete;*
 - *n.3 interruttori sezionatori bipolari $I_n=20A$;*
 - *morsettiera trifase per collegamenti;*
 - *certificazione del nuovo quadro elettrico.*

Nella fornitura e posa in opera è compreso l'onere della sistemazione del quadro nella posizione di lavoro secondo indicazioni della D.L., dei collegamenti con linee esistenti e quelle di nuova fornitura, con l'eventuale onere di eseguire a perfetta regola d'arte con conduttori in rame di sezione e isolamento adeguati. Il tutto eseguito e cablato, perfettamente funzionante in opera a perfetta regola d'arte secondo la norma CEI 17-13 (voce di elenco prezzi VAR.PET.002);

- *nuova fornitura e posa in opera di componenti e dispositivi elettrici utili all'adeguamento del quadro elettrico per P.I. esistente al fine di garantire l'interfaccia dello stesso con le nuove apparecchiature di regolazione delle lampade con tecnologia LED, consistenti in:*
 - *n.2 interruttori magnetotermici differenziali quadripolari con $I_{dn}=0.3A$ (int. Generali accensioni);*
 - *sistemazione e fornitura di tappi a guida DIN;*
 - *ricertificazione del quadro elettrico.*

Il tutto eseguito e cablato, perfettamente funzionante in opera a perfetta regola d'arte secondo la norma CEI 17-13 (voce di elenco prezzi VAR.PET.003);
- per le suddette forniture è stata redatta dal Direttore per l'Esecuzione del Contratto apposita relazione dell'importo di Euro 204.551,79 (IVA esclusa) come risultante dall'analisi prezzi riportante il medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara del 35,24%;
- che le forniture aggiuntive non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto per le forniture già previste;
- che è necessario concordare n. 3 nuovi prezzi per le nuove forniture e posa in opera non riconducibili all'elenco prezzi unitari a base d'appalto;

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventuno** del mese di **marzo**, con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il Legale Rappresentante dell'Impresa MAGGI Michele S.r.l. (mandataria dell'A.T.I. aggiudicataria "MAGGI Michele S.r.l. - ONLICOM S.r.l.") dopo aver preso visione della relazione suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate e di provvedere senza eccezione alcuna alle forniture aggiuntive.

Tutte le forniture saranno poste in opera nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto allegato al Contratto principale.

Le condizioni di messa in opera sono quelle stesse contenute nel Contratto principale.

Art. 2 - La suddetta A.T.I. nella persona del Sig. Alessio Maggi, dichiara e si impegna di accettare i seguenti nuovi prezzi, concordati con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, con l'applicazione dello stesso ribasso d'asta del **35,24%**.

L'elenco nuovi prezzi è allegato al presente atto così come il nuovo computo metrico estimativo.

Art. 3 - L'importo totale complessivo delle forniture in opera di cui sopra ammonta a **Euro 204.551,79** (IVA esclusa) al netto del ribasso d'asta di **35,24%**



Art. 4 - Per effetto dell'esecuzione delle forniture aggiuntive di cui sopra, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capitolato speciale d'appalto e successive proroghe, è aumentato di ulteriori **120 giorni** dalla data di approvazione della suddetta variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Art. 5 – L'Appaltatore prende atto e si obbliga ad incrementare ove necessario per legge le cauzioni già previste per le forniture principali ovvero a vincolare le stesse anche per le maggiori e diverse forniture rispetto al contratto originario.

Art. 6 - L'Appaltatore accetta che le maggiori e diverse forniture siano contabilizzate unitamente a quelle principali.

Art. 7 - Il presente atto di sottomissione è composto di n. 6 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione ed è immediatamente impegnativo per la ditta appaltatrice, lo sarà per l'Amministrazione non appena reso esecutivo a norma di legge.

ELENCO NUOVI PREZZI

VAR.PET.001

Fornitura e Posa in Opera, entro corpo illuminante esistente, di "Kit Retrofit" con 1 o 2 moduli da 12 LED 4000k, potenza variabile tra i 24W e i 106W e flusso luminoso variabile tra i 3792lm e i 14522lm a seconda dell'esigenza risultante da calcoli illuminotecnici.

Euro 400,84/cad. (quattrocento/84)

VAR.PET.002

Fornitura e Posa in Opera di nuovo Quadro Elettrico per P.I. da posizionare in armadio stradale in vetroresina al fine di garantire l'interfaccia dello stesso con le nuove apparecchiature di regolazione delle lampade con tecnologia LED, consistente in:

- rimozione e smaltimento del quadro elettrico esistente;
- fornitura e posa in opera di armadio in resina a doppio scomparto in vetroresina IP65;
- fornitura e posa in opera di quadro elettrico 72 moduli DIN IP65 contenente:
 - * n.1 interruttore magnetotermico quadripolare con $I_n=100^\circ$ P.d'I.=6kA (int. Generale);
 - * n.3 interruttori magnetotermici differenziali quadripolari con $I_n=63A$ P.d'I.=6KA $I_{dn}=0.3A$ (int. Generali accensioni);
 - * n.9 interruttori magnetotermici bipolari con $I_n=20A$ P.d'I.=6kA (protezione fasi);
 - * n.3 contattori quadripolari $I_n=40A$ (contatto accensione);
 - * n.1 orologio astronomico (accensione automatica);
 - * n.3 lampade spia presenza rete;
 - * n.1 portafusibile trifase con fusibili a protezione delle spie presenza rete;
 - * n.3 interruttori sezionatori bipolari $I_n=20A$;
 - * morsettiera trifase per collegamenti;
- Certificazione del nuovo Quadro Elettrico.



Nella fornitura e posa in opera è compreso l'onere della sistemazione del quadro nella posizione di lavoro secondo indicazioni della D.L., dei collegamenti con linee esistenti e quelle di nuova fornitura, con l'eventuale onere di eseguire a perfetta regola d'arte con conduttori in rame di sezione e isolamento adeguati. Il tutto eseguito e cablato, perfettamente funzionante in opera a perfetta regola d'arte secondo la norma CEI 17-13.

Euro 12.065,93/cad. (dodicimilasessantacinque/93)

VAR.PET.003

Fornitura e Posa in Opera di componenti e dispositivi elettrici utili all'adeguamento del Quadro Elettrico per P.I. esistente al fine di garantire l'interfaccia dello stesso con le nuove apparecchiature di regolazione delle lampade con tecnologia LED, consistenti in:

- n.2 interruttori magnetotermici differenziali quadripolari con I_{dn}=0.3A (int. Generali accensioni);
- sistemazione e fornitura di tappi a guida DIN;
- ricertificazione del Quadro Elettrico.

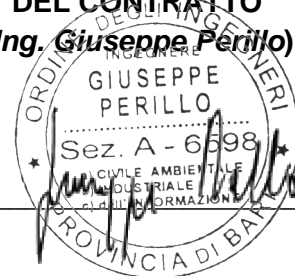
Il tutto eseguito e cablato, perfettamente funzionante in opera a perfetta regola d'arte secondo la norma CEI 17-13.

Euro 4.371,69/cad. (quattromilatrecentosettantuno/69)

**L'IMPRESA (Mandataria)
(MAGGI Michele S.r.l)**



**IL DIRETTORE ESECUTIVO
DEL CONTRATTO
(Ing. Giuseppe Perillo)**



**Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Savino Filannino)**