



# **COMUNE DI BARLETTA**

## **Città della Disfida**

SETTORE XI - LAVORI PUBBLICI

DECRETO N.6 DEL REGISTRO DECRETI

OGGETTO: Legge 25.06.1965 n. 2359 - Legge 22.10.1971 n.865 – Titolo II - Espropriazione immobili occorrenti per l'esecuzione del 1° P.T.A. del Piano Particolareggiato di Zona ex lege 167/62.

### **DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA**

#### **IL DIRIGENTE**

- Vista la legge 25.06.1865 n.2359;
- Vista la legge 18.04.1962 n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge 22.10.1971 n.865 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 24.07.1977 art.106;
- Vista la legge 03.01.1978 n.1;
- Vista la legge Regionale 16.05.1985 n.27;
- Vista la legge 08.08.1992 n.359 art. 5 bis;
- Visto il decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 156 del 16/07/1991, esecutiva di approvazione del 1° P.T.A del P.d.Z. ;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 158 del 16/07/1991, esecutiva di definizione dei criteri attuativi del P.d.Z.
- Vista la deliberazione di C.C. n. 73 del 31.07.1998, esecutiva di aggiornamento del 1° P.T.A. e successive integrazioni;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 849 del 28.10.1998, esecutiva, con la quale sono stati determinati i prezzi di cessione delle aree necessarie alla ripermetrazione del 1° P.T.A. nel Nuovo P.d.Z. nel Nuovo P.d. Z. calcolando il prezzo dei suoli in €. 44.080/mq. per cessione volontaria ed in €. 26.450/mq. per indennità espropriativa ai sensi della legge 08.08.92 n. 359 art. 5 bis 1° e 2° comma;
- Visti gli avvisi ex art. 10 della legge 865/71, per i suoli ricadenti nella perimetrazione regolarmente notificati agli interessati;

- Vista la deliberazione di C.C. n. 37 del 21.04.93, esecutiva di approvazione del fondo di rotazione per finanziare le procedure di espropri dell'importo di L.970.000.000;
- Visto il decreto Sindacale n.48 del 18.12.98, di occupazione temporanea d'urgenza, regolarmente notificato agli interessati, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 22.12.98 al 28.01.99 pubblicazione n. 2376 nonché sul Bollettino F.A.L. della Provincia N.100 del 23.12.98 pubblicazione n.4314;
- Visto il verbale di consistenza, misurazione, occupazione ed immissione in possesso redatto dai tecnici comunali in data 28.01.99 per la ditta Germani NANULA;
- Vista la determinazione dell' indennità di esproprio, regolarmente notificata a mezzo Ufficiale Giudiziario alla ditta interessata in data 22 agosto 2001 prot. n. 34431.
- Considerato che i germani NANULA pur avendo accettato l'indennità di espropriazione con nota del 02.10.2001 prot. 41051, non hanno trasmesso la documentazione probante la titolarità della proprietà per cui si è reso necessario concludere l'iter espropriativo nei termini di legge;
- Vista l'ordinanza di deposito n.18 del 22.10.2001 per la ditta Germani Nanula;
- Vista la determinazione dirigenziale n.2416 del 24.10.2001, esecutiva, di deposito di L.7.052.800 per indennità di espropriazione alla ditta germani NANULA;
- Vista la quietanza di deposito della indennità di esproprio rilasciata dalla Direzione Provinciale del Tesoro sede di Bari in favore della ditta Germani NANULA n. 674 del 30.11.2001 di €. 7.052.800;

## DECRETA

**ART.1** - È disposta l'espropriazione definitiva in favore del Comune di Barletta C.F. 00741610729 dei suoli appartenenti alla sottoriportata ditta ed occorrenti per l'esecuzione del 1° P.T.A. del Piano di Zona 167/62

**NANULA Sterpeta** nata a Barletta (BA) il 13.01.1941 - residente in Viterbo - Piazzale della Morte n.5 - C.F. NNL SRP 41A53 A669N -

**NANULA Pasquale** nato a Barletta (BA) il 21.12.1942 ed ivi residente - viale Marconi n.5 - C.F. NNL PQL 42T21 A669I -

**NANULA Giuseppe** nato a Barletta (BA) l'11.11.1944, deceduto e per egli i suoi aventi causa:

**BIZZOCA Grazia** nata a Barletta (BA) il 07.10.1949, moglie, ed ivi residente -viale Marconi n.5 - C.F. BZZ GRZ 49R47 A669U -

**NANULA Ruggiero** nato a Barletta (BA) il 04.01.1974, figlio ed ivi residente -viale Marconi n.5 - C.F. NNL RGR 74°04 A669D -

**NANULA Rossella** nata a Barletta (BA) il 21.06.1975, figlia, ed ivi residente -viale Marconi n.5 - C.F. NNL RSL 75H61 A669I -

**NANULA Marilisa** nata a Barletta (BA) il 10.07.1981, figlia, ed ivi residente -viale Marconi n.5 - C.F. NNL MLS 81L50 A669N -

**NANULA Angela Maria** nata a Barletta (BA) il 12.09.1946 ed ivi residente- via Capua n.32 - C.F. NNL NLM 46P52 A669G -

**NANULA Anna Giovanna** nata a Barletta (BA) il 22.06.1926 ed ivi residente - via Como n.6 - C.F. NNL NGV 26H62 A669L -

**NANULA Agnello** nato a Barletta (BA) il 13.11.1927 ed ivi residente - via G. Boggiano n.95 - C.F. NNL GLL 27S13 A669C -

**NANULA Domenico** nato a Barletta (BA) il 09.03.1929 - residente a Barletta -via M. Dimiccoli n.205 - C.F. NNL DNC 29C09 A6690 -

**NANULA Francesco** nato a Barletta (BA) il 23.12.1930 - residente in Via S. F. D'Assisi n.92 - C.F. NNL FNC 30T23 A669G -

**NANULA Savino** nato a Barletta il 03.12.1932 ed ivi residente in via Libertà n.12 - C.F. NNL SVN 32T03 A669U -

**NANULA Grazia** nata a Barletta (BA) il 03.06.1937 ed ivi residente in Albano Laziale (RM) alla via Pio Sabatino n.2/A - C.F. NNL GRZ 37H43 A669E -

tutti presunti comproprietari del suolo contraddistinto in catasto al:

fg.87 p.lla 387 di mq 160 occupata per intera, compresa nel 1° P.T.A. del P.d.Z. ex lege 167/62;

Indennità depositata ai sensi dell'art.5 bis 2° comma della legge 359/92:

Mq.160 x £.44.080= £.7.052.800

Quietanza n. 674 del 30.11.2001

**ART. 2** - Il Comune di Barletta provvederà a sua cura e spese a mezzo del competente Ufficio Contratti e Patrimonio alla registrazione, trascrizione e voltura del presente decreto.

**ART. 3** - Il presente decreto, dopo la registrazione e trascrizione, dovrà essere notificato nelle forme degli atti processuali civili alla ditta interessata e pubblicato a mezzo del competente Ufficio Tecnico settore LL.PP.

Barletta, lì 07/02/2002

f.to Il Dirigente dell'XI Settore - LL. PP.  
(ing. Rosario Palmitessa)