



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DECRETO N.36 DEL REGISTRO DECRETI

n. 3460 di rep. del 23.09.2003
Reg. a Barletta il 14.10.2003 al n. 3652

OGGETTO: Legge 25.06.1865 n. 2359 - Legge 22.10.1971 n.865 – Titolo II - Espropriazione suoli occorsi per la sistemazione delle aree esterne al Palazzetto dello Sport.

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE

- Vista la legge 25.06.1865 n.2359;
- Vista la legge 18.04.1962 n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge 22.10.1971 n.865 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 24.07.1977 art.106;
- Vista la legge 03.01.1978 n.1;
- Vista la legge 08.08.1992 n.359 art. 5 bis;
- Visto il decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;
- Vista la Legge Regionale 11.05.2001 n. 13;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 23 del 19.02.2001, esecutiva, di approvazione del progetto definitivo per la sistemazione delle aree esterne al palazzetto dello sport, con la quale sono stati anche determinati i prezzi di cessione delle aree da espropriare, necessarie alla realizzazione delle opere, calcolando il prezzo dei suoli in £. 52.980/mq. (**€ 27,36/mq.**) per cessione volontaria ed in £. 31.788/mq. (**€ 16,42/mq.**) per indennità espropriativa ai sensi della legge 08.08.92 n. 359 art. 5 bis 1° e 2° comma;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 1762 del 31.07.2001, esecutiva, di approvazione del progetto esecutivo per la sistemazione delle aree esterne al Palazzetto dello Sport;
- Visto il decreto n.12 del 03.08.2001, di occupazione temporanea d'urgenza, regolarmente notificato agli interessati, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 03.08.2001 al 13.09.2001 pubblicazione n. 1034;

- Visto il verbale di consistenza, misurazione, occupazione ed immissione in possesso redatto dai tecnici comunali in data 13.09.2001 per la ditta Riccheo Maria;
- Vista la determinazione dell'indennità di esproprio, regolarmente notificata a mezzo Ufficiale Giudiziario alla ditta interessata in data 08.04.2003 prot. n. 12249;
- Considerato che la ditta Riccheo Maria non ha accettato l'indennità di espropriazione per cui si è reso necessario concludere l'iter espropriativo nei termini di legge;
- Vista l'ordinanza di deposito n.23 del 19.06.2003 per la ditta Riccheo Maria;
- Vista la determinazione dirigenziale n.1069 del 23.06.2003, esecutiva, di deposito di € 9.457,92 per indennità di espropriazione alla ditta Riccheo Maria;
- Vista la quietanza di deposito dell'indennità di esproprio n. 435 del 05.09.2003 di € 9.457,92 rilasciata dalla Direzione Provinciale del Tesoro sede di Bari in favore della ditta Riccheo Maria;

D E C R E T A

ART.1 - È disposta l'espropriazione definitiva in favore del Comune di Barletta C.F. 00741610729 del suolo appartenente alla sottoriportata ditta ed occorso per la sistemazione delle aree esterne al Palazzetto dello Sport:

Riccheo Maria nata a Barletta il 23.06.1938 ed ivi residente in Via G. D'Annunzio n. 14 C.F. RCC MRA 38H63 A669S presunta proprietaria del suolo contraddistinto in catasto al fg.87 p.lla 2583 di mq. 576 derivante dalla p.lla originaria n. 1933 di mq. 5853 a seguito di tipo di frazionamento n. 849 approvato dall' Agenzia del Territorio di Bari in data 07.03.2003:

Indennità depositata ai sensi dell'art.5 bis 1° comma della legge 359/92:

Mq.576 x € 16,42= **€ 9.457,92**

Quietanza n. 435 del 05.09.2003

ART. 2 - Il Comune di Barletta provvederà a sua cura e spese a mezzo del competente Ufficio Contratti e Patrimonio alla registrazione, trascrizione e voltura del presente decreto.

ART. 3 - Il presente decreto, dopo la registrazione e trascrizione, dovrà essere notificato nelle forme degli atti processuali civili alla ditta interessata e pubblicato a mezzo del competente Ufficio Tecnico settore LL.PP.

Barletta, lì23.09.2003

f.to Il Dirigente del Settore - LL. PP.
(ing. Sabino Tattoli)