



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DECRETO N.85 DEL REGISTRO DECRETI

N. 429 di rep. del 12.09.2006 registrato a
Barletta in data 02.10.2006 al n. 2403 serie I

OGGETTO: Legge 25.06.1865 n.2359 - Legge 22.10.1971 n.865. Titolo II – Espropriazioni immobili occorrenti per la realizzazione del P.E.E.P. nel nuovo P.D.Z. ex legge 167/62.

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

- Vista la legge 25.06.1865 n.2359;
- Vista la legge 18.04.1962 n.167 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge 22.10.1971 n.865 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 24.07.1977 n.616 art.106;
- Vista la legge 03.01.1978 n.1;
- Vista la legge 08.08.92 n.359 art.5 bis;
- Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto il D.P.R. n. 327 dell' 08.06.2001 art. 57 comma 1;
- Visto il Decreto Legislativo n. 302 del 27.12.2002;
- Vista la L.R. n. 3 del 22.02.2005 art. 24 comma 1;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 85 del 28.04.89, esecutiva, di adozione del Piano Particolareggiato di ampliamento del Piano di Zona ex lege 167/62;
- Viste le deliberazioni di C.R. n. 819/90 e n. 1721/90, esecutive, di approvazione del Piano Particolareggiato di ampliamento del Piano di Zona ex lege 167/62;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 156 del 16.07.1991, esecutiva, di approvazione del I Programma di Attuazione (P.T.A.) in esecuzione delle previsioni del vigente P.d.Z. approvato;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 158 del 16.07.1991, esecutiva, di approvazione dei criteri di attuazione del P.d.Z. in esecuzione delle norme tecniche di attuazione (N.T.A.);
- Vista la deliberazione di C.C. n. 41 del 23.06.2001 e successiva deliberazione di C.C. n. 19 del 22.03.2004, esecutive, di approvazione del II Programma di Attuazione (P.T.A.) in esecuzione delle previsioni del vigente P.d.Z. approvato;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 60 del 20.10.2004, esecutiva, di approvazione della variante generale del P.E.E.P.;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 61 del 20.10.2004, esecutiva, di approvazione del III Programma di Attuazione (P.T.A.) in esecuzione delle previsioni del vigente P.d.Z. approvato;
- Vista la deliberazione di C.C. n. 20 del 24.02.2005, esecutiva, di approvazione della determinazione dei prezzi di cessione delle aree fabbricabili da destinare a residenza, con la quale sono stati valutati i suoli da espropriare nel nuovo P.d.Z. in € 32,24/mq. per cessione volontaria ed in € 19,34/mq. per indennità di espropriazione;

- Visti gli avvisi ex art. 10 della legge 865/71, per i suoli ricadenti nella perimetrazione regolarmente notificati agli interessati;
- Visti i verbali di consistenza redatti dai tecnici Comunali in data 09.11.2005 prot. n. 219 ed in data 15.11.2005 prot. n. 261 per la ditta Germani Lattanzio;
- Visto l'atto di notifica dell'indennità di espropriazione regolarmente notificato alla ditta Germani Lattanzio a mezzo Ufficiale Giudiziario in data 09.03.2006 prot. n. 14698;
- Considerato che la ditta Germani Lattanzio non ha accettato l'indennità di espropriazione così come determinata per cui, per concludere l'iter espropriativo nei termini di legge, si è reso necessario provvedere al deposito delle indennità di espropriazione, ai sensi del 3° comma dell'art.12 della legge 865/71, ed in applicazione del 1° comma della Legge 359/92 art. 5 bis, presso la Cassa Depositi della Tesoreria Provinciale;
- Vista l'ordinanza di deposito n.25 del 21.06.2006 per la ditta Germani Lattanzio che non ha accettato l'indennità di esproprio così come determinata;
- Vista la determinazione dirigenziale n.1238 del 21.06.2006, esecutiva, di deposito di € 66.819,72 per indennità di espropriazione a favore della ditta Germani Lattanzio;
- Vista la quietanza di deposito della indennità di esproprio n.310 del 13.07.2006 rilasciata dalla direzione provinciale del tesoro sede di Bari in favore della seguente ditta:

Sig. **LATTANZIO RUGGIERO** nato a **BARLETTA** il **13/02/1934** e residente a **BARLETTA** in via **FIRENZE** n. **1** C.F. **LTT RGR 34B13 A669R** **comproprietario per 1/6**
 Signora **LATTANZIO ANNA** nata a **BARLETTA** il **31/05/1942** e residente a **BARLETTA** in vico **VITTORIA** n. **7** C.F. **LTT NNA 42E71 A669J** **comproprietaria per 1/6**
 Signora **LATTANZIO CHIARA** nata a **BARLETTA** il **04/04/1940** e residente a **ROMA** in via **ATTILIO ORTIS** n. **24** C.F. **LTT CHR 40D44 A669O** **comproprietaria per 1/6**
 Sig. **LATTANZIO GIUSEPPE** nato a **BARLETTA** il **06/11/1927** e residente a **BARLETTA** in p.za **PLEBISCITO** n. **52** C.F. **LTT GPP 27S06 A669M** **comproprietario per 1/6**
 Signora **LATTANZIO MARIA STERPETA** nata a **BARLETTA** il **18/05/1938** e residente a **BARLETTA** in via **PRASCINA** n. **6** C. F. **LTT MST 38E58 A669O** **comproprietaria per 1/6**
 Signora **LATTANZIO ROSA** nata a **BARLETTA** il **18/01/1930** e residente a **BARLETTA** in via **A. VOLTA** n. **38** C.F. **LTT RSO 30A58 A669Y** **comproprietaria per 1/6**
 presunti comproprietari del suolo contraddistinto in catasto al fg.87 p.lla 126 di mq.2646 e p.lla 310 di mq. 809 per un totale di mq. 3455, suoli compresi nel Nuovo P.di Z. ex lege 167/62:

Indennità depositata ai sensi dell'art.5 bis 1° comma della legge 359/92:

Mq.3455 x € 19,34= **€ 66.819,72**

D E C R E T A

ART.1 – È disposta l'espropriazione definitiva in favore del Comune di Barletta C.F. 00741610729 dei suoli sito nel Comune di Barletta contraddistinti in catasto al fg.87 p.la 126 di mq.2646 e p.la 310 di mq. 809 per un totale di mq. 3455, suoli compresi nel Nuovo P.di Z. ex lege 167/62 .

ART. 2 – Il Comune di Barletta provvederà a sua cura e spese a mezzo del competente Ufficio Contratti e Patrimonio alla registrazione, trascrizione e voltura del presente decreto.

ART. 3 – Il presente decreto, dopo la registrazione e trascrizione, dovrà essere pubblicato e notificato nelle forme degli atti processuali civili alla ditta interessata a mezzo del competente Ufficio Tecnico settore LL.PP.

Barletta , lì 12.09.2006

f.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.
(Ing. Sebastiano Longano)