



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 156
 del 04.08.16
 Prot. int. 170. 04.08.16

OGGETTO: SISTEMAZIONE ASSE ATTREZZATO PEDONALE DEFINITO DALLA 2^ VARIANTE DEL PIANO DI ZONA EX LEGE 167 - COMPLETAMENTO - LOTTO A - PROGETTAZIONE DEFINITIVA - APPROVAZIONE

Parere positivo sulla proposta per la regolarità tecnica (art. 49 D.Lgs 267/2000)

Addi

Il Dirigente
IL DIRIGENTE
 Arch. Donato LAMACCHIA

Parere positivo sulla proposta per la regolarità contabile (art. 49 D.Lgs 267/2000)

Addi 04.08.16
 Bilancio - Servizi Finanziari contabili
IL DIRIGENTE
 Don. Michele SANGIULIO NIGRO

Addi

Il Responsabile del Procedimento
IL DIRIGENTE
 Arch. Donato LAMACCHIA

Addi

PELLE A. A. AZZURRA
 L'Assessore proponente

L'anno duemila quattordici il giorno 04 del mese di AGOS.16 alle ore 17.00 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presente	Assente
CASCELLA Pasquale	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DIVINCENZO Antonio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DIMATTEO Maria Antonietta	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GAMMAROTA Giuseppe	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LANOTTE Marcello	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LASALA Michele	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PELLE Angela Altomare Azzurra	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PANSINI Vittorio Ruggiero	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Presiede il Sindaco PASQUALE CASCELLA

Partecipa il Segretario Generale VICARIO SAVINO FILANINO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

La Giunta Comunale

L'Assessore alle Politiche per il Territorio e al Demanio Pubblico, arch. Azzurra Pelle, sulla base dell'istruttoria espletata dal Funzionario dell'Ufficio 167 e confermata dal Dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Privata, riferisce quanto segue:

Premesso che :

- a seguito di richiesta dell'Amministrazione il RUP, in data 23/10/2014, ha predisposto il documento preliminare per il completamento dell'asse attrezzato pedonale definito dalla seconda variante del piano di zona ex lege 167, dal quale si evince:
*"L'appalto dei lavori del progetto di sistemazione dell'asse pedonale dell'area "Intersettore", ha determinato la necessità di operare per completare organicamente tutto il comprensorio compreso fra via Barberini, via Paolo Ricci e nuova strada di piano. Tale completamento comporterà la realizzazione di un parco urbano di oltre 5,2 ettari di estensione. Il progetto, così, se per un verso controlla e accetta l'unità dell'area, e il suo essere appunto fuori misura, dall'altro ne articola la molteplicità attraverso tutta una serie di escamotage configurativi che hanno come unico obbiettivo quello di creare nello spazio/parco una condizione di benessere e di familiarità d'uso. Questo documento preliminare prosegue, nelle sue linee generali, il progetto redatto dall'ATI -Studio ABDR- Matarrese ed oggi in fase di realizzazione. Sulla base di precedenti interventi viene stimato un costo di € 60,00 a mq. per la realizzazione del verde ed un costo di € 850,00/mq. per il parcheggio interrato..... omissis.....
 Detto costo prevede sia la realizzazione degli interventi che gli oneri diretti ed indiretti (spese generali – IVA, in genere le somme a disposizione dell'amministrazione nel quadro economico di spesa), sulla base delle superfici stimate si ottiene:*

ZONA A MQ: 6.500 * 60.00 €/mq.	arrotondato a € 400.000,00
ZONA B MQ. 5.800 * 60,00 €/mq	arrotondato a € 350.000,00
ZONA C PARCHEGGIO INTERRATO con area a verde superiore	arrotondato a € 16.500.000,00
COSTO TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€ 17.250.000,00

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 10/09/2015, veniva determinato di:

1. *DI AUTORIZZARE, il Dirigente del Settore competente all'utilizzo delle economie d'appalto conseguite dall'aggiudicazione della gara pari ad € 191.195,10 per finanziare la realizzazione del lotto A del progetto di completamento dell'asse attrezzato definito dalla 2^ variante del piano di zona ex lege 167 ;*

2. *DI DARE ATTO, che il "costo dell'intervento" è stato stimato in € 400.000,00 pertanto con separato atto si procederà alla individuazione della forma di finanziamento della somma di € 208.804,90 necessaria per il completamento del finanziamento dell'opera pubblica in questione;*

..... omissis.....;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2013 del 31/12/2015 si è proceduto a:

1. *DI DARE ATTO di quanto disposto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 10/09/2015 e dai successivi atti di programmazione;*

2. *DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in narrativa, alla R.T.I. composto da ABDR Architetti Associati s.r.l. (mandataria) di Roma - Studio Tecnico ABDR Architetti Associati (mandante) di Roma e Architetto Giuseppe Matarrese (mandante) di Canosa di Puglia (Bt), i servizi di architettura ed ingegneria (progettazione definitiva – progettazione esecutiva – direzione lavori e sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione) del lotto A di completamento dell' ASSE ATTREZZATO DEFINITO DALLA 2^ VARIANTE DEL NUOVO PIANO DI ZONA EX LEGE 167, applicandosi lo stesso ribasso dell'offerta già aggiudicataria del concorso di progettazione ed agli stessi patti e condizioni di cui alla convenzione del 17/11/2010 al n. 318 di rep.;*

3. *DI IMPEGNARE, per le motivazioni di cui in narrativa, la complessiva spesa di € 400.000,00 per la realizzazione dell'intervento di cui in questione al capitolo 20283 del bilancio 2015, con esigibilità anno 2016;*

4. *DI DARE ATTO che la complessiva spesa di € 69.558,24 comprensiva degli oneri di legge dovrà essere inserita nel quadro economico di spesa dell'intervento in questione e ricompreso nell'importo complessivamente stanziato per detto intervento di € 400.000,00 =, che risulta previsto al capitolo 20283 del bilancio 2015, con esigibilità anno 2016*

..... omissis.....;

- con nota del 01/02/2016 gli atti di cui innanzi risultano inviati al competente ufficio contratti per la stipula dell'integrazione della convenzione n. 318 di rep. del 17/11/2010;

- con nota del 14/07/2016 – assunta al prot. com.le con il n.ro 445328, la ATI incaricata dei servizi di ingegneria, ha inviato la richiesta progettazione composta dai sotto elencati elaborati scritto-grafici:

A) Lavori, Progettazione, Attrezzature	Importi
<i>Importo per l'esecuzione delle lavorazioni e delle forniture</i>	
A1 soggette a ribasso d'asta	€ 341.418,65
Oneri per la sicurezza (Indiretti o specifici) non soggetti a al ribasso d'asta	€ 5.000,00
Totale lavori e forniture (A1-A4) Importo a seguito di ribasso	€ 346.418,65
offerto 20,70 sulla voce A1	€ 270.744,97
Oneri per la sicurezza (Indiretti o specifici) non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.000,00
Totale lavori e forniture al netto del ribasso (A1-A4)	€ 275.744,97
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1 - Imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 5,22
B2 - Spese tecniche relative alla progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei lavori, contabilità e Coord. Della sicurezza in fase di esecuzione	€ 52.080,96
B3 - Contributo del 2% degli importi a base gara per il fondo di progettazione	€ 6.920,00
B4 Collaudo statico e tecnico amministrativo compreso iva	€ 3.500,00
B5 C.N.P.I.A. 4%	€ 2.083,23
B6 I.V.A ed altre eventuali imposte: IVA su A al 10%	€ 27.574,49
B7 I.V.A su: IVA su B2+B5-B4 al 22%	€ 11.916,12
B8 rete fibra ottica	€ 20.175,00
B - Totale Somme a Disposizione	€ 124.255,02
TOTALE GENERALE	€ 400.000,00

Precisato che il progetto è stato oggetto di verifica e validazione con esito positivo, ai sensi degli artt. 44, 47 e 55 del DPR 207/2011 come si desume dall'allegato verbale (allegato A);

Ritenuto di poter procedere alla approvazione del progetto definitivo di cui trattasi;

Evidenziato che in attuazione dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 si prende atto delle competenze del Dirigente in materia di contratti e che le procedure per la scelta del contraente verranno espletate dal Dirigente competente nel rispetto del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

Dato atto che l'intervento di cui in questione risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2016/2018 – annualità 2016, approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 29/10/2015;

Dato atto che la complessiva spesa di € 400.000,00 per la realizzazione dell'intervento di cui in questione è prevista al capitolo 20283 del bilancio 2016;

Acquisiti i pareri ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **DI APPROVARE** la progettazione definitiva del completamento (LOTTOA) dell'asse attrezzato definito dalla 2^ variante del piano di zona ex lege 167, denominato Parco dell'Umanità, composta dagli elaborati scritto grafici di cui in narrativa e con il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori, Progettazione, Attrezzature	Importi
<i>Importo per l'esecuzione delle lavorazioni e delle forniture</i>	
A1 <i>soggette a ribasso d'asta</i>	€ 341.418,65
<i>Oneri per la sicurezza (Indiretti o specifici) non soggetti a al ribasso d'asta</i>	€ 5.000,00
Totale lavori e forniture (A1-A4) Importo a seguito di ribasso	€ 346.418,65
offerto 20,70 sulla voce A1	€ 270.744,97
<i>Oneri per la sicurezza (Indiretti o specifici) non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 5.000,00
Totale lavori e forniture al netto del ribasso (A1-A4)	€ 275.744,97
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1 - <i>Imprevisti ed eventuali lavori in economia</i>	€ 5,22
B2 - <i>Spese tecniche relative alla progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei lavori, contabilità e Coord. Della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 52.080,96
B3 - <i>Contributo del 2% degli importi a base gara per il fondo di progettazione</i>	€ 6.920,00
B4 <i>Collaudo statico e tecnico amministrativo compreso iva</i>	€ 3.500,00
B5 <i>C.N.P.I.A. 4%</i>	€ 2.083,23
B6 <i>I.V.A ed altre eventuali imposte: IVA su A al 10%</i>	€ 27.574,49
B7 <i>I.V.A su: IVA su B2+B5-B4 al 22%</i>	€ 11.916,12
B8 <i>rete fibra ottica</i>	€ 20.175,00
B - Totale Somme a Disposizione	€ 124.255,02
TOTALE GENERALE	€ 400.000,00

precisando che il progetto è stato oggetto di verifica e validazione con esito positivo, ai sensi degli artt. 44, 47 e 55 del DPR 207/2010, come si desume dall'allegato verbale (allegato A) e che in attuazione dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 si prende atto delle competenze del Dirigente in materia di contratti e che le procedure per la scelta del contraente verranno espletate dal Dirigente competente nel rispetto del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo dell'intervento è di € 400.000,00;

DI DARE ATTO che la spesa è già imputata al capitolo 20283 del bilancio di previsione 2016 al FPV (fondo pluriennale vincolato);

DI DARE ATTO che sono state già affidate le spese di progettazione alla RTI ABDR Architetti Associati s.r.l. e Architetto Giuseppe Matarrese con Determina Dirigenziale n. 2013 del 31/12/2015 per la somma di € 69558,24;

DI DARE ATTO che sono state già affidate le spese per la realizzazione fibra ottica con Determina Dirigenziale n. 682 del 17/5/2016;

DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. lgs n 267/2000

IL SINDACO
Pasquale GASCELLA

IL SEGRETARIO GENERALE W. C. C.

Certifico che questa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Addi 6 agosto 2016

IL SEGRETARIO GENERALE W. C. C.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi 24 AGO. 2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124,

primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267. REP. 2737

Contestualmente all'affissione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco n. 52099 trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addi 24 AGO. 2016

P. IL SEGRETARIO GENERALE
IL RESPONSABILE
ALBO PRETORIO ON-LINE
Dot.ssa Maria RIZZITELLI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto in data _____ decorsi 10 giorni dell'ultimo di pubblicazione ai sensi art.134, comma terzo, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Addi _____

IL SEGRETARIO GENERALE

ORIGINALE della Deliberazione

COPIA CONFORME della Deliberazione, per uso amministrativo

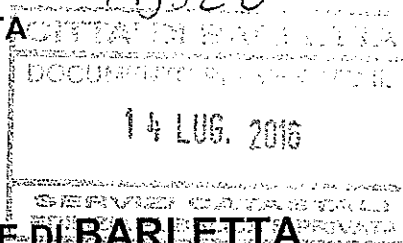
Data

Il Funzionario/Responsabile



COMUNE DI BARLETTA

45328



COMUNE DI BARLETTA

*LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "LOTTO A" DELL'ASSE
ATTREZZATO PEDONALE DEFINITO NELLA SECONDA VARIANTE DEL
PIANO DI ZONA 167- AMPLIAMENTO ASSE ATTREZZATO "LOTTO A"*

Progetto definitivo

CONSEGNA ELABORATI

Roma, 13 Luglio 2016

Oggetto: "Lavori di realizzazione dell'asse pedonale attrezzato definito dalla 2^a variante del Piano di zona ex legge 167 -

Progetto Definitivo- consegna elaborati

Premesso che

- con Determina Dirigenziale n. 2013 del 31.12.2105 è stato affidato ai Raggruppati, ABRD Architetti Associati- Architetto Giuseppe Matarrese, l'incarico di progettazione definitiva - esecutiva - direzione lavori - misurazione e contabilità - coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'asse pedonale attrezzato definito dalla 2^a variante del piano di zona ex legge 167, **Ampliamento Lotto A** opera finanziata dall'Amministrazione Comunale;
- a seguito di numerosi incontri presso la sede comunale, è emersa la volontà dell'Amministrazione Comunale di richiedere che parte delle somme venissero imputate per il completamento di alcuni interventi nella parte già appaltata è ultimata;
- i progettisti incaricati hanno redatto una serie di ipotesi che sono state discusse, integrate e modificate; inoltre con comunicazione, via mail, da parte del R.U.P del 25.05.2016, ci veniva comunicato che " *In relazione alla progettazione per il completamento (Lotto A) dell'asse attrezzato definito dalla 2^a variante del piano di zona ex lege 167, viste le risultanze di una serie di riunioni operative risultano applicabili le condizioni previste dal d.l. 163 ora dl.50/2016 pertanto la progettazione dovrà prevedere la possibilità di affidamento diretto all'impresa principale alle stesse condizioni del contratto principale.....* "

N° ELABORATO			TITOLO	SCALA	FORMATO	DATA DI EMISSIONE
GENERALI						
A-GE	RE	00	ELENCO ELABORATI		A4	12/07/2016
A-GE	RE	01	RELAZIONE DESCRITTIVA		A4	12/07/2016
A-GE	RE	02	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI E CALCOLI PRELIMINARI		A4	12/07/2016
A-GE	RE	03	RELAZIONE SPECIALISTICA BOTANICO VEGETAZIONALE		A4	12/07/2016
A-GE	RE	04	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI (edile, impianti, verde)		A4	12/07/2016
A-GE	RE	05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, ELENCO PREZZI ED ANALISI DEI PREZZI		A4	12/07/2016
A-GE	RE	06	AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI DEI PIANI DI SICUREZZA		A4	12/07/2016
A-GE	RE	07	CRONOPROGRAMMA		A4	12/07/2016
A-GE	RE	08	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA		A4	12/07/2016
A-GE	RE	09	QUADRO ECONOMICO		A4	12/07/2016
RILIEVI STATO DI FATTO						
A-RI	PL	01	RILIEVO PLANOALTIMETRICO DELLO STATO DI FATTO	1:500	600X1100	12/07/2016
A-RI	PL	02	PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO	1:200	A1	12/07/2016
A-RI	SZ	03	PROFILI E SEZIONI DELLO STATO DI FATTO	1:100	900X1300	12/07/2016
ARCHITETTURA						
A-AR	PL	00	INQUADRAMENTO GENERALE	1:1000	600X1100	12/07/2016
A-AR	PL	01	PLANIMETRIA GENERALE ESISTENTE E AMPLIAMENTO LOTTO A	1:500	600X1100	12/07/2016
A-AR	PL	02	PLANIMETRIA AMPLIAMENTO LOTTO A	1:200	A1	12/07/2016
A-AR	SZ	03	SEZIONI E PROFILI AMPLIAMENTO LOTTO A	1:100	900X1300	12/07/2016
A-AR	PL	04	PLANIMETRIA AMPLIAMENTO LOTTO A - ARREDI E GIOCHI	1:200	A1	12/07/2016
A-AR	RE	05	RENDER INDICATIVI AMPLIAMENTO LOTTO A		600x700	12/07/2016
IMPIANTI E ARREDI						
A-IM	PL	01	PLANIMETRIA GENERALE INTERVENTI DI COMPLETAMENTO PARCO ESISTENTE (videosorveglianza-climatizzazione biblioteca-giochi)	1:500 -1:100	600X1100	12/07/2016
A-IM	PL	02	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO AMPLIAMENTO LOTTO A	1:200	A1	12/07/2016
A-IM	PL	03	PLANIMETRIA IMPIANTO IRRIGAZIONE AMPLIAMENTO LOTTO A	1:200	A1	12/07/2016
A-IM	PL	04	IMPIANTO RACCOLTA ACQUE METEORICHE AMPLIAMENTO LOTTO A	1:200	A1	12/07/2016
VERDE						
A-VR	PL	01	PLANIMETRIA DELLA VEGETAZIONE AMPLIAMENTO LOTTO A	1:200	A1	12/07/2016
A-VR	PR	02	SCHEMI_SEZIONI_PARTICOLARI AMPLIAMENTO LOTTO A	VARIE	A1-a11	12/07/2016

e con il seguente quadro economico di spesa: