



CITTÀ DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SETTORE MANUTENZIONE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRINCIPE DI NAPOLI,

PIAZZA PLEBISCITO - BARLETTA

CUP H92B25003020004 - CIG B78E03487D

E04 V – QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO



I Progettisti

Arch. Simona Petti

Per. Ind. Roberto Cannone

il R.U.P.

Ing. Francesco Lomoro

STIMA DEI COSTI: QUADRO ECONOMICO

I prezzi desunti per il calcolo dell'intervento provengono in maggior parte dal Prezziario Regionale dei LL.PP. della Puglia edizione 2025 al quale questo Ente fa riferimento. Gli eventuali prezzi non presenti nel citato elenco sono stati recuperati da listini ufficiali di altre regioni o sono nuovi prezzi determinati tramite apposita analisi prezzi.

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRINCIPE DI NAPOLI					
PROGETTO DI VARIANTE					
QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO					
A	LAVORI	PRE GARA	POST GARA RIBASSO 29,211%	PERIZIA	PERIZIA RIBASSATA del 29,211%
a1	Lavori a misura	€ 233 560,14		€ 259 351,02	
a2	di cui costi della manodopera	€ 110.526,33		€ 108 552,93	
TOTALE [A]		€ 233 560,14	€ 165 334,89	€ 259 351,02	€ 183 592,00
B	SICUREZZA				
b1	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8 440,76	€ 8 440,76	€ 69 647,79	€ 69 647,79
TOTALE [B]		€ 8 440,76	€ 8 440,76	€ 69 647,79	€ 69 647,79
TOTALE A+B		€ 242 000,90	€ 173 775,65	€ 328 998,81	€ 253 239,79
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
c1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00



CITTÀ DI BARLETTA
Medaglia d'Oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

c5	Imprevisti (IVA compresa)	€ 22 923,99	€ 22 923,99	€ 9 165,25	€ 9 165,25
c6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lett a)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c7	Acquisizione aree o immobili e indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c8	Spese tecniche				
	Progettazione, attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (80% del 2%)	€ 3 872,01	€ 3 872,01	€ 5 263,98	€ 5 263,98
c9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (20% del 2%)	€ 968,00	€ 968,00	€ 968,00	€ 968,00
c11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c12	Spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi spec.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41 c.4, del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00



CITTÀ DI BARLETTA
Medaglia d'Oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

c18	IVA ed eventuali altre imposte				
	IVA al 10%, ove dovuta	€ 24 200,09	€ 17 377,57	€ 32 899,88	€ 25 323,98
	Contributo integrativo CNPAIALP (4%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
TOTALE [C]		€ 51 999,10	€ 45 176,57	€ 48 332,12	€ 40 756,21
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 294 000,00	€ 218 952,22	€ 377 330,93	€ 293 996,00
ECONOMIE DI GARA			75 047,78 €		83 334,92 €