



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglie d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

Città della Disfida

Area VI – 6.1.1 Settore Lavori Pubblici

Area III – 3.1.0 Settore Welfare

Progetto per la realizzazione di una casa modulare prefabbricata in legno da destinare a persone senza fissa dimora in esecuzione alle attività connesse al progetto PNRR M5C2–1.3.1 Housing First, unitamente a lavori di sistemazione dell'area ed allacci ai pubblici servizi, tra via Melfi, via Paparella e via Monteverde.

PROGETTO ESECUTIVO

(Articolo 41, comma 8 del DLGS 36 /2023)

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

Progettista:

geom. Ruggiero LEONE

il Dirigente Area VI – Sett. LL.PP.

ing. Ernesto BERNARDINI

il Dirigente Area III – Sett. Welfare

dott. Alessandro ATTOLICO

ELABORATO:

EL. 02

REV.: 00

Data: GIU. 2026

Rapp:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DELL'INTERVENTO

A	LAVORI E FORNITURE	IMPORTI (€)
A.1	Fornitura e posa in opera di n. 1 casa modulare prefabbricata in legno (D.D. n.960 del 16.06.25) impegnati al Cap.567 Bil. 2025	135.000,00
A.2	Fornitura e posa in opera di fondazione con viti metalliche da interrare (D.D. n.1993 del 10.11.25) impegnati al Cap.567 Bil. 2025	15.000,00
A.3	Affidamento servizi tecnici per redazione di indagine geologica (D.D. n.1680 del 01.10.25) impegnati al Cap. 567 Bil. 2025	1.500,00
A.4	Affidamento servizi tecnici per direzione lavori strutturali (D.D. n.476 del 06.03.26) impegnati al Cap. 567 Bil. 2026	2.891,98
A.5	Affidamento servizi tecnici per redazione collaudo statico (D.D. n.477 del 06.03.26) impegnati al Cap. 567 Bil. 2026	1.674,30
A.6	Affidamento servizi tecnici per redazione attestato di certificazione energetica (D.D. n.628 del 27.03.26) impegnati al Cap. 567 Bil. 2026	554,70
A.7	Affidamento Servizio di housing first (D.D. n.1121 del 26.05.2026) impegnati al Cap. 567 Bil. 2026	15.400,00
	TOTALE COMPLESSIVO A (sommano da A.1 a A.5)	172.020,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 10% su € 150.000,00 (A.1+A.2) impegnati al Cap.567 Bil. 2025	15.000,00
B.2	Contributo integrativo (4%) su fattura geologo €1.500,00; impegnati al Cap. 567 Bil. 2025;	60,00
B.3	Oneri accessori €723,00 (25%) e cassa €144,59 (4%) per incarico D.L.; impegnati al Cap. 567 Bil. 2026;	867,59
B.4	Oneri accessori €418,57 (25%), cassa €83,72 (4%) e IVA €478,85 (22%) per incarico collaudo statico; impegnati al Cap. 567 Bil. 2026;	981,14
B.5	Cassa €22,19 (4%) e IVA €110,94 (22%) per incarico certificazione energetica; impegnati al Cap. 567 Bil. 2026;	133,13
B.6	Spese per servizio tecnico di accatastamento presso Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Bari	3.000,00
B.7	Incentivo art. 45 commi 3 e 5 D.Lgs. 36/2023 (2% di A.1 + A.2)	3.000,00
B.8	Spese per allacci (AQP + ENEL)	6.000,00
B.9	Lavori in economia non previsti in progetto	2.000,00
B.10	Imprevisti e arrotondamenti	6.437,16
B.11	Spese per pubblicità	500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B (sommano da B.1 a B.10)	37.979,02
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	210.000,00

Il progettista:
Geom. Ruggiero Leone