



COMUNE DI BARLETTA

CITTA' DELLA DISFIDA

PROVINCIA DI BARLETTA-ANDRIA-TRANI

ASSESSORATO ALLE POLITICHE PER IL TERRITORIO

Settore Lavori Pubblici



P.O.FESR 2007/2013 - ASSE VII

Linea di intervento 7.1 – Azione 7.1.1

"Lavori di riqualificazione Stadio C. Puttilli"

"Adeguamento funzionale 1° e 2° stralcio"



CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO N. 437 Rep. – Reg.to presso l'Ag. delle Entrate in data 15/06/2015 Serie 1T n. 4160 per l'affidamento della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale dello Stadio Comunale C. PUTTILLI.

IMPRESA C.M.S. COSTRUZIONI METALLICHE SANTONICOLA S.R.L. - Via Raffaello, 16
Zona Ind.le - 84014 Nocera Inferiore (SA)

CUP H96H11000230004 – CIG 4333512F37

IMPORTI:

di progetto comprensivo di somme a disp.ne dell'Amm.ne	€ 2.999.976,00
complessivo dell'appalto	€ 2.622.463,00
lavori a base d'asta	€ 2.462.111,00
oneri della sicurezza esclusi dal ribasso	€ 117.458,00
oneri di progettazione a base d'asta	€ 42.894,00
a seguito di aggiudicazione	€ 2.829.755,26
contrattuale complessivo dell'appalto	€ 2.154.208,00
contrattuale lavori	€ 2.018.500,00
oneri della sicurezza esclusi dal ribasso	€ 117.458,00
contrattuale oneri di progettazione	€ 18.250,00
a seguito della perizia di variante	€ 2.829.755,26
contrattuale complessivo dell'appalto	€ 2.154.208,00
contrattuale lavori	€ 2.018.500,00
oneri della sicurezza esclusi dal ribasso	€ 117.458,00
contrattuale oneri di progettazione	€ 18.250,00

Si rileva che, durante il corso dei lavori, nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante, l'Impresa ha prodotto una perizia di variante di natura tecnica che non comporta alcun aumento del costo dei lavori già appaltati.

La perizia di variante è stata redatta poiché, durante l'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre le modifiche dal progetto originale, esposte e

riportate nel progetto di perizia e nella relazione della D.L. quali parti integranti del presente atto.

Alcune di queste variazioni sono indirizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e non vanno ad alterare il Progetto Esecutivo approvato ma lo integrano migliorandolo sotto l'aspetto tecnologico, che l'impresa si è impegnata a risolvere a suo esclusivo carico.

Non necessitano pertanto ulteriori fondi ed alcuna variazione ed addizione economica rispetto all'importo contrattuale originario dei lavori, di € 2.154.208,00, ed al precedente quadro economico di spesa per i lavori della redatta perizia di variante tecnica.

Per tali motivi si sono redatti n. 56 nuovi prezzi aggiuntivi contenuti nell'atto di sottomissione in parziale sostituzione/integrazione e dei prezzi, dei materiali e delle tecnologie precedentemente utilizzati nel progetto originale finalizzate all'ottimizzazione dell'opera ed alla sua funzionalità complessiva.

ACCERTATO

che le mancanze riscontrate sul progetto esecutivo non hanno pregiudicato la realizzazione dell'opera e la sua utilizzazione, atteso che l'impresa si è fatta carico di costi aggiuntivi dei lavori in più, redigendo a sue spese una perizia di variante che non comporta modifiche sostanziali e aumento dell'importo originario del contratto, ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo.

ESPRIME

parere favorevole all'approvazione della perizia di variante dando atto che vi è un miglioramento dell'opera nel suo complesso rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo appaltato.

Per effetto dell'esecuzione dei suddetti lavori di variante tecnica, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, originariamente fissato dall'art. 21 del Capitolato Speciale D'appalto in giorni 130 oltre ulteriori 70 giorni per precedente concessa proroga, non viene ulteriormente prorogato trattandosi di lavorazioni sostitutive e non aggiuntive rispetto a quelle previste nel progetto originario.

Si invia la presente relazione all'organo competente per le superiori autorizzazioni di rito.

Barletta 22.12.2016_

**Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Sebastiano LONGANO)**