



Città di Barletta
Medaglia d'Oro al Valore Militare e
al Merito Civile
Città della Disfida

**COESIONE
ITALIA 21-27**

**METRO PLUS E
CITTÀ MEDIE SUD**



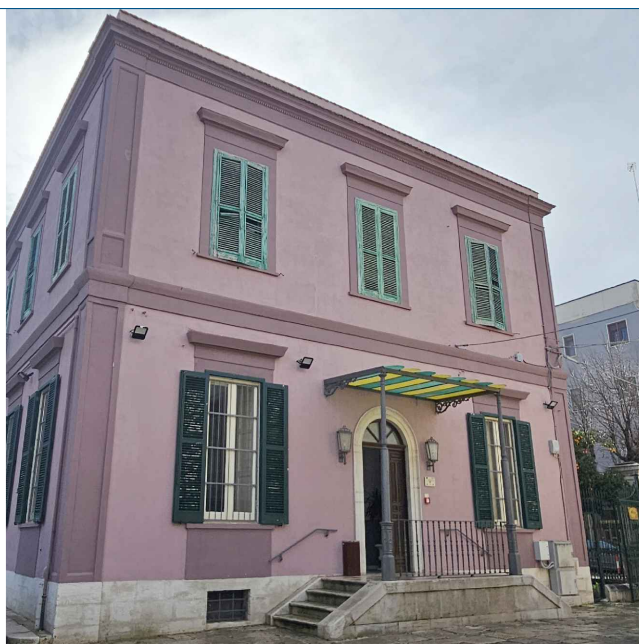
**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PRIMO PIANO
DELLA PALAZZINA REICHLIN E DEL PRIMO PIANO
DELLA PALAZZINA DI STATO CIVILE PER REALIZZAZIONE
DI CENTRO POLIFUNZIONALE**

via Marconi 31 - Barletta BT

CUP H92F24000020006 CIG BA157E1BA9

Dirigente: Ing. Ernesto Berardini
RUP: Arch. Paola F. Masciopinto

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA



Progettista: Arch. Valentina MARUCCI

Consulenti: Ing. Luca Filocamo
Ing. Mario Laera

Livello di Progettazione
P.F.T.E.

Tipologia Progettazione

N. Elaborato

ARCH.CME

Titolo elaborato:

Opere edili - Computo metrico estimativo

Contenuti dell'elaborato:

Scala:

Data
06.2026

Note

Data prog: 19/05/2026
file: Mascherina in mm_recover.dwg
fil: Model
stampato il: 11/06/2026

TIMBRI E FIRME

COMPUTO METRICO

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PRIMO PIANO DELLA PALAZZINA REICHLIN E DEL PRIMO PIANO DELLA PALAZZINA DI STATO CIVILE PER REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE

COMMITTENTE: Comune di Barletta

---, 10/06/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SpCat 1)							
	PIANO TERRA (Cat 1)							
1 / 6	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., comp ... tuale							
01.E02.093.001	recupero parziale del materiale in mattoni, marmette							
PUG2025/01	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale in mattoni, marmette							
1.E02.093.001	vano 00.01 - smontaggio con recupero di pavimentazione in cementine decorate 20x20		6,25	0,450		2,81		
			4,00			4,00		
	SOMMANO m²					6,81	11,28	76,82
	PRIMO PIANO (Cat 2)							
	Tutto il piano (SbCat 1)							
2 / 1	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sul ... glio a							
01.E02.169.001	sezione degli elementi infissi in ferro o alluminio							
PUG2025/01	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi infissi in ferro o alluminio							
1.E02.169.001	vano 01.02 - smontaggio porta per successivo riutilizzo		0,90		2,100	1,89		
	vano 01.11 - smontaggio porta per successivo riutilizzo in ripostiglio di progetto (01.08)		0,75		2,100	1,58		
	Parziale m²					3,47		
	vano 01.04 - rimozione porta finestra in alluminio		1,20		3,200	3,84		
	vano 01.10 - rimozione porta finestra in alluminio		1,20		3,200	3,84		
	Parziale m²					7,68		
	SOMMANO m²					11,15	25,37	282,88
3 / 2	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compr ... n							
01.E02.091.001	opera a mezzo di malta o colla in piastrelle di ceramica							
PUG2025/01	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla in piastrelle di ceramica							
1.E02.091.001	vano 01.13 WC - demolizione pavimentazione in gres 20x20 esistente		2,20	1,750		3,85		
	vano 01.14 WC - demolizione pavimentazione in gres 20x20 esistente		2,20	1,850		4,07		
	Parziale m²					7,92		
	SOMMANO m²					7,92	9,96	78,88
4 / 3	Demolizione di massetto, compreso l'avvicinamento al luog ... rio, in							
01.E02.077.003	attesa del trasporto allo scarico: in calcestruzzo							
PUG2025/03	Demolizione di massetto, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: in calcestruzzo							
1.E02.077.003	vano 01.13 WC - svellimento del gradino dei bagni esistenti		2,18	1,750	0,150	0,57		
	vano 01.14 WC - svellimento del gradino dei bagni esistenti		2,18	1,860	0,150	0,61		
	SOMMANO m³					1,18	234,76	277,02
	A R I P O R T A R E							715,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							715,60
5 / 4 01.E02.093. 001 PUG2025/0 1.E02.093.0 01	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., comp ... tuale recupero parziale del materiale in mattoni, marmette Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale in mattoni, marmette vano 01.23 - svellimento di pavimento in cementine di graniglia monocoloro 40x40, con recupero vano 01.16 - svellimento di pavimento in cementine di graniglia monocoloro 40x40, con recupero Parziale m² vano 01.05 - svellimento di marmette monocoloro 20x20 (n.68 pezzi), con recupero Parziale m² SOMMANO m²					33,85 10,10 43,95 2,64 2,64 46,59	11,28	525,54
6 / 5 01.E02.025. 001 PUG2025/0 1.E02.025.0 01	Taglio di superfici verticali con seghe elettriche, elett ... strutture in laterizio profondità di taglio fino a 100 mm Taglio di superfici verticali con seghe elettriche, elettroidrauliche o con motore a scoppio per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre e demolizioni controllate, strutture in laterizio profondità di taglio fino a 100 mm Tagli su superfici orizzontali per rimozione del pavimento secondo linee disposte dalla DL. vano 01.05 vano 01.16 *(lung.=2,85+0,40+3,40) vano 01.23 SOMMANO m	7,00	6,60 6,65 0,90			6,60 6,65 6,30 19,55	44,60	871,93
7 / 8 01.E02.115. 001 PUG2025/0 1.E02.115.0 01	Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qua ... ccorre per dare il lavoro finito. rimozione senza recupero Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, ponendo attenzione e cura a non arrecare danno alle strutture sottostanti. Inclusa inoltre la cernita ed accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il carico ed il trasporto nell'ambito del cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. rimozione senza recupero vano 01.13 WC *(lung.=1,75*2+2,20*2) vano 01.14 WC *(lung.=1,85*2+2,20*2) SOMMANO m²		7,90 8,10		2,600 2,600	20,54 21,06 41,60	12,62	524,99
8 / 9 01.E02.011. 003 PUG2025/0 1.E02.011.0 03	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltat ... ale di recupero da riutilizzare muratura in mattoni forati Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare muratura in mattoni forati vano 01.13-01.14 - tramezzo divisorio tra i bagni esistenti vano 01.02 -01.15 vano 01.11 -01.15 - allargamento vano porta vano 01.07-01.08 - demolizione tramezzo vano 01.01 - rimozione murature davanti ad ingressi SOMMANO m²	2,00	2,20 1,25 0,30 1,85 1,20		4,000 4,000 2,200 4,000 2,500	8,80 5,00 0,66 7,40 6,00 27,86	9,77	272,19
	A R I P O R T A R E							2'910,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'910,25
9 / 10 01.E02.057. 003 PUG2025/0 1.E02.057.0 03	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali ... basso per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso Rimozione dei controsoffitti modulari corridoio di passaggio tra le due palazzine					10,00		
	SOMMANO m²					10,00	10,27	102,70
10 / 92 NP.OE.014	Rimozione mimuterie impianti esistenti (idrico sanitario, elettrico, riscaldamento, climatizzazione) Rimozione minuterie impianti esistenti (idrico sanitario, elettrico, riscaldamento, climatizzazione) (par.ug.=7*2)	14,00				14,00		
	SOMMANO a ora					14,00	80,23	1'123,22
	Palazzina Antica (SbCat 2)							
11 / 93 01.E02.135. 001 PUG2025/0 1.E02.135.0 01	Compenso alla spicco natura degli intonaci per l'esecuzio ... ementi architettonici presenti picco natura degli intonaci Compenso alla spicco natura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti picco natura degli intonaci spicconatura parziale dell'intonaco in fase di distacco dal controsoffitto spicconatura parziale dell'intonaco ammalorato vicino agli infissi * (par.ug.=13*5)	65,00				60,00 65,00		
	SOMMANO m²					125,00	11,65	1'456,25
	Palazzina Antica - Bagni (SbCat 4)							
12 / 86 01.E02.179. 001 PUG2025/0 1.E02.179.0 01	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... e idrauliche e l'accatastamento del cantiere piatto doccia Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere piatto doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	66,33	132,66
13 / 87 01.E02.179. 005 PUG2025/0 1.E02.179.0 05	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... auliche e l'accatastamento del cantiere vaso igienico (WC) Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere vaso igienico (WC)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	83,48	166,96
14 / 88 01.E02.179. 007 PUG2025/0 1.E02.179.0 07	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere bidet Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere bidet					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	73,20	146,40
	A R I P O R T A R E							6'038,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'038,44
15 / 89 01.E02.179.009 PUG2025/01.E02.179.009	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... e l'accatastamento del cantiere lavabo singolo su mensola Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere lavabo singolo su mensola					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	48,04	96,08
16 / 90 01.E02.179.013 PUG2025/01.E02.179.013	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... iche e l'accatastamento del cantiere scaldabagno elettrico Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere scaldabagno elettrico					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	67,69	135,38
17 / 91 01.E02.179.015 PUG2025/01.E02.179.015	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative ope ... e e l'accatastamento del cantiere cassetta alta di scarico Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere cassetta alta di scarico					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	23,54	47,08
	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Opere Murarie (SbCat 10)							
18 / 11 02.R00.001.001 PUG2025/02.R00.001.001	Aperture a sezione obbligata eseguita a qualsiasi altezza ... mpiuta e finita: su muratura di tufo di qualunque spessore Aperture a sezione obbligata eseguita a qualsiasi altezza, sia all'interno che all'esterno di edifici, per cavedi, aperture di vani, ecc. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'eventuale calo a terra o sollevamento delle macerie a mano o con piccoli mezzi meccanici, le necessarie opere provvisionali a protezione delle strutture superstiti o adiacenti, accatastamento e scalinatura del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'amministrazione, trasporto fino alla piazzola di accumulo entro un raggio di mt 50, carico e allontanamento delle macerie a pubblica discarica, formazione e il disfacimento dei piani di lavoro, ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta e finita: su muratura di tufo di qualunque spessore vano 01.06-01.16 - Apertura porta per bagni nuovi - (Y) *(lung.=0,85+0,15*2)*(H/peso=2,30+0,15) vano 01.06-01.07 - Apertura porta per locale tecnico (X) *(lung.=0,80+0,15*2)*(H/peso=2,30+0,15)		1,15	0,600	2,450	1,69		
			1,10	0,600	2,450	1,62		
	SOMMANO m³					3,31	400,69	1'326,28
19 / 73 01.E02.077.001 PUG2025/01.E02.077.001	Demolizione di massetto, compreso l'avvicinamento al luog ... sa del trasporto allo scarico: in calcestruzzo alleggerito Demolizione di massetto, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: in calcestruzzo alleggerito vano 01.06-01.16 - Apertura porta per bagni nuovi - (Y) *(lung.=0,90+0,15*2) vano 01.06-01.07 - Apertura porta per locale tecnico (X) *(lung.=0,80+0,15*2)		1,20	0,600	0,100	0,07		
			1,10	0,600	0,100	0,07		
	SOMMANO m³					0,14	177,71	24,88
	A RIPORTARE							7'668,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'668,14
20 / 74 NP.STR.01	Maggiorazione alle demolizioni e rimozioni di cui al capi ... per leopere di recupero e restauro o in zone diagate: 10% Maggiorazione alle demolizioni e rimozioni di cui al capitolo prezzi E.02, da applicare per leopere di recupero e restauro o in zone diagate: 10%					1'326,28 24,88		
	SOMMANO %					1'351,16	10,00	135,12
21 / 75 E 01.29 PUG2025/0 1.E01.057.0 01	Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di material ... no a m 50. per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50 Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, sino al luogo di carico o di deposito, compreso eventuale tiro in alto e comunque nell'ambito del cantiere per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50. per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50 Vedi voce n° 11 [m³ 3.31] Vedi voce n° 73 [m³ 0.14]					3,31 0,14		
	SOMMANO m³					3,45	58,19	200,76
22 / 76 01.E01.061. 001 PUG2025/0 1.E01.061.0 01	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di ... di conferimento a discarica: fino ad una distanza di km 15 Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 15, compreso il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica: fino ad una distanza di km 15							
	SOMMANO m³					0,00	19,00	0,00
23 / 77 01.E01.067. 009 PUG2025/0 1.E01.067.0 09	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata CER 17 01 07 - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 01 07 - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 Vedi voce n° 75 [m³ 3.45]				16,000	55,20		
	SOMMANO q					55,20	3,22	177,74
24 / 78 E 01.35a PUG2025/0 1.E01.063.0 01	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	470,00	470,00
25 / 79 02.R01.003. 001 PUG2025/0	Puntellature di strutture in travi e tavolame di abete, i ... di legname utilizzato valutato al mc di legname utilizzato Puntellature di strutture in travi e tavolame di abete, integrazione delle opere provvisionali metalliche e quanto altro necessario al							
	A RIPIORTARE							8'651,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8'651,76
2.R01.003.0 01	mantenimento della sicurezza in cantiere, compreso approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro del materiale a fine lavori, per riutilizzo successivo, valutato al mc di legname utilizzato valutato al mc di legname utilizzato vano 01.06-01.16 - Apertura porta per bagni nuovi - (Y) *(lung.=2,35+1+2,5) vano 01.06-01.07 - Apertura porta per locale tecnico (X) * (lung.=2,35+1+2,5)	6,00	5,85		0,010	0,35		
		6,00	5,85		0,010	0,35		
	SOMMANO m³					0,70	391,76	274,23
26 / 80 01.E02.021. 001 PUG2025/0 1.E02.021.0 01	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di ... su muratura in calcestruzzo anche armato o pietra naturale Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore, eseguite con impiego di martello perforatore compresa la pulizia dei fori con aria compressa, diametro del foro 11 ÷ 35 mm su muratura in calcestruzzo anche armato o pietra naturale vano 01.06-01.16 - Apertura porta per bagni nuovi - (Y) *(par.ug.=11*9) vano 01.06-01.07 - Apertura porta per locale tecnico (X) * (par.ug.=11*2)	99,00	0,20			19,80		
		22,00	0,20			4,40		
	SOMMANO m					24,20	75,42	1'825,16
27 / 81 02.R07.015. 001 PUG2025/0 2.R07.015.0 01	Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L, con car ... ra a trazione pari rispettivamente a 44 kg/mm² e 55 kg/mm² Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 44 kg/mm² e 55 kg/mm², per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate, fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con fluido cementizio, da pagarsi a parte, compreso lo sfrido ed il taglio a misura per qualsiasi diametro delle barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 44 kg/mm² e 55 kg/mm² Barre d'ancoraggio diam 14mm vano 01.06-01.16 - Apertura porta per bagni nuovi - (Y) *(par.ug.=11*9) vano 01.06-01.07 - Apertura porta per locale tecnico (X) * (par.ug.=11*2)	99,00	0,25		1,208	29,90		
		22,00	0,25		1,208	6,64		
	SOMMANO kg					36,54	9,20	336,17
28 / 82 NP.STR.02	Iniezioni in perfori armati, di miscela di malta premisce ... a: - a ql. di miscela iniettata: a base di calce idraulica Iniezioni in perfori armati, di miscela di malta premiscelata a base di calce idraulica per l'ancoraggio di trefoli o catene in ferro a mezzo gruppo di pompaggio elettromeccanico con controllo di assorbimento delle murature alla pressione esercitata. Compreso la posa dei boccali e la loro successiva asportazione ad iniezione ultimata, le attrezzature necessarie con la sola esclusione degli anditi e ponti di servizio e delle barre di acciaio. Compreso quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, ivi incluso il ripristino dei perfori con malta cementizia o a base di calce idraulica: - a ql. di miscela iniettata: a base di calce idraulica vano 01.06-01.16 - Apertura porta per bagni nuovi - (Y) *(par.ug.=11*9) vano 01.06-01.07 - Apertura porta per locale tecnico (X) * (par.ug.=11*2)	99,00			0,100	9,90		
		22,00			0,100	2,20		
	SOMMANO q					12,10	98,95	1'197,30
	A R I P O R T A R E							12'284,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'284,62
	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Carpenteria (SbCat 11)							
29 / 83	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo dell ... mplici in							
01.E07.043.	acciaio S235 JR classe di esecuzione EXC1 o EXC2							
001	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA,							
PUG2025/0	HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori,							
1.E07.043.0	piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange,							
01	bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita,							
	esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici in							
	acciaio S235 JR classe di esecuzione EXC1 o EXC2							
	vano 01.06-01.16 - Apertura porta per bagni nuovi - (Y)							
	HEA120 *(lung.=2,45*2+1,10)	5,00	6,00		19,900	597,00		
	UPN120	5,00	1,10		13,300	73,15		
	vano 01.06-01.07 - Apertura porta per locale tecnico (X)							
	HEA120 *(lung.=2,45*2+1,10)	2,00	6,00		19,900	238,80		
	UPN120	2,00	1,10		13,300	29,26		
	SOMMANO kg					938,21	3,99	3'743,46
30 / 84	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco media ... ere un							
01.E10.025.	prodotto finito strutture di peso superiore a 80 kg							
001	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante							
PUG2025/0	immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa							
1.E10.025.0	500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario							
01	per ottenere un prodotto finito strutture di peso superiore a 80 kg							
	Vedi voce n° 83 [kg 938.21]					938,21		
	SOMMANO kg					938,21	0,70	656,75
31 / 85	Prova di trazione con determinazione di snervamento, rott ... i per							
01.E04.075.	ogni prova. Per ogni terna di provini per ogni prova							
001	Prova di trazione con determinazione di snervamento, rottura,							
PUG2025/0	allungamento. Per ogni terna di provini per ogni prova. Per ogni terna							
1.E04.075.0	di provini per ogni prova					2,00		
01	SOMMANO cad					2,00	71,40	142,80
	COPERTURA (Cat 3)							
	Palazzina Antica (SbCat 2)							
32 / 97	Compenso alla spicco natura degli intonaci per l'esecuzio ... ementi							
01.E02.135.	architetonici presenti picco natura degli intonaci							
001	Compenso alla spicco natura degli intonaci per l'esecuzione a							
PUG2025/0	salvaguardia degli elementi architetonici presenti picco natura degli							
1.E02.135.0	intonaci							
01	spiconatura parziale dell'intonaco in fase di distacco dai parapetti	56,00			1,000	56,00		
	SOMMANO m²					56,00	11,65	652,40

	A R I P O R T A R E							17'480,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							17'480,03
	TRASPORTI E SMALTIMENTI (SpCat 2) PRIMO PIANO (Cat 2)							
33 / 12 01.E02.043. 003 PUG2025/0 1.E02.043.0 03	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elev ... ere di carico e scarico dei materiali valutazione a volume Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali valutazione a volume Infissi Pavimento in ceramica Massetto Rivestimenti Apertura Vani Demolizione muratura Controsoffitto Sanitari *(par.ug.=5*2*0,25)	7,68 7,92 41,60 27,86 10,00 2,50				0,150 0,050 0,050 0,150 0,150 2,50	1,15 0,40 1,18 2,08 2,77 4,18 1,50 2,50	
	SOMMANO m³					15,76	36,13	569,41
34 / 13 E 01.29 PUG2025/0 1.E01.057.0 01	Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di material ... no a m 50. per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50 Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, sino al luogo di carico o di deposito, compreso eventuale tiro in alto e comunque nell'ambito del cantiere per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50. per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50 Vedi voce n° 12 [m³ 15.76]					15,76		
	SOMMANO m³					15,76	58,19	917,07
35 / 14 01.E01.061. 001 PUG2025/0 1.E01.061.0 01	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di ... di conferimento a discarica: fino ad una distanza di km 15 Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 15, compreso il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica: fino ad una distanza di km 15 Vedi voce n° 12 [m³ 15.76]					15,76		
	SOMMANO m³					15,76	19,00	299,44
36 / 15 E 01.35a PUG2025/0 1.E01.063.0 01	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere per codice CER					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	470,00	2'350,00
37 / 16 01.E01.067. 013 PUG2025/0 1.E01.067.0 13	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad im ... o alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 02 02 - vetro Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 02 02 - vetro per gli infissi, si stima un peso pari a 20kg/m² vano 01.04 - rimozione porta finestra in alluminio		1,20	3,200	0,200	0,77		
	A RIPORTARE					0,77		21'615,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,77		21'615,95
	vano 01.10 - rimozione porta finestra in alluminio		1,20	3,200	0,200	0,77		
	SOMMANO q					1,54	20,00	30,80
38 / 17	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad im ... la D.L.							
01.E01.067.	per la contabilizzazione. CER 17 04 02 - alluminio							
027	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di							
PUG2025/0	recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e							
1.E01.067.0	frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui							
27	oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da							
	formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che							
	sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 04 02 -							
	alluminio							
	per gli infissi in alluminio, si stimano 2kg/ml							
	vano 01.04 - rimozione porta finestra in alluminio *(lung.=1,20*2+		8,80		0,025	0,22		
	3,20*2)							
	vano 01.10 - rimozione porta finestra in alluminio *(lung.=1,20*2+		8,80		0,025	0,22		
	3,20*2)							
	SOMMANO q					0,44	7,00	3,08
39 / 18	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata CER 17 01 07 -							
01.E01.067.	miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche							
009	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di							
PUG2025/0	recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e							
1.E01.067.0	frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui							
09	oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da							
	formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che							
	sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 01 07 -							
	miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diverse da							
	quelle di cui alla voce 17 01 06							
	si stimano 25kg/m²							
	vano 01.13 WC - demolizione pavimentazione in gres 20x20 esistente		2,20	1,750	0,250	0,96		
	vano 01.14 WC - demolizione pavimentazione in gres 20x20 esistente		2,20	1,850	0,250	1,02		
	Vedi voce n° 4 [m² 46.59]		2,20	1,850	0,250	47,41		
	Vedi voce n° 8 [m² 41.60]				0,250	10,40		
	rimozione del cartongesso modulare esistente	10,00			0,120	1,20		
	sanitari esistenti	10,00			0,250	2,50		
	SOMMANO q					63,49	3,22	204,44
40 / 19	Conferimento CER 17 01 01 - cemento							
01.E01.067.	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di							
001	recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e							
PUG2025/0	frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui							
1.E01.067.0	oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da							
01	formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che							
	sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 01 01 -							
	cemento							
	si stima un peso del massetto pari a 2300kg/m³				23,000	27,14		
	Vedi voce n° 3 [m³ 1.18]							
	SOMMANO q					27,14	3,09	83,86
41 / 20	Conferimento CER 17 01 02 - mattoni							
01.E01.067.	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di							
003	recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e							
PUG2025/0	frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione i cui							
1.E01.067.0	oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da							
03	formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che							
	sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 01 02 -							
	mattoni							
	A R I P O R T A R E							21'938,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							22'253,88
	MURATURE (SpCat 3)							
42 / 21 01.E06CAM. 005.001 PUG2025/0 1.E06CAM.0 05.001	Muratura in elevazione retta o curva ed a qualsiasi altez ... divisori, anche in zona sismica, 25 x 25 cm spessore 12 cm Muratura in elevazione retta o curva ed a qualsiasi altezza realizzata con laterizi alleggeriti in pasta in blocchi forati termoisolanti, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: blocchi con giacitura a fori orizzontali, percentuale di foratura ≤ 65%, densità 600 kg/mc, per murature di tamponamento, contropareti e divisori, anche in zona sismica, 25 x 25 cm spessore 12 cm <u>nuovi bagni edificio vecchio</u>	2,00	2,20		4,000	17,60		
	vano 01.02 - nuova parete per disimpegno		1,25		4,000	5,00		
	<u>nuovi bagni edificio nuovo</u> (lung.=1,40+1,80*2)		5,00		3,400	17,00		
	(lung.=2,85+3,40)		6,25		3,400	21,25		
	Parziale m²					60,85		
	vano 01.05 - chiusura porta comunicante con la stanza adiacente		1,00		2,200	2,20		
	vano 01.32 - nuovo tramezzo locale tecnico		1,85		2,200	4,07		
	Parziale m²					6,27		
	SOMMANO m²					67,12	58,19	3'905,71
43 / 28 01.E17.153. 005 PUG2025/0 1.E17.153.0 05	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e ... rasporto, escluso il tiro ai piani di larghezza 11 ÷ 15 cm Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani di larghezza 11 ÷ 15 cm Porte da 80 *(lung.=2,20*2+0,80) Porte da 90 *(lung.=2,20*2+0,90)	5,00 1,00	5,20 5,30			26,00 5,30		
	SOMMANO m					31,30	10,43	326,46
	Palazzina Antica (SbCat 2)							
44 / 27 NP.OE.013	Architrave in laterizio Fornitura e posa in opera di architrave in laterizio					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	91,58	91,58
	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Opere Murarie (SbCat 10)							
45 / 29 01.E06.059. 003 PUG2025/0 1.E06.059.0 03	Parete divisoria interna o controparete con caratteristic ... l'opera eseguita a perfetta regola d'arte per contropareti Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessuto in fibra di vetro, omologati in classe 0, delle dimensioni di 1.200 x 900 mm, spessore 12,5 mm, fissati mediante incollaggio e viti autopерforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, comprese guide a pavimento e soffitto fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, montanti verticali posti ad							
	A RIPORTARE							26'577,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							43'271,92
49 / 22	INTONACI (SpCat 5) PRIMO PIANO (Cat 2)							
NP.OE.006	Assistenza muraria agli impianti per chiusura tracce Assistenza muraria agli impianti per chiusura tracce (par.ug.=7*2)	14,00				14,00		
	SOMMANO ora					14,00	80,23	1'123,22
50 / 23	Intonaco rustico per interni su pareti verticali con malta di cemento							
01.E16.015.007	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: per interni su pareti verticali con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia							
PUG2025/01.E16.015.007	<u>nuovi bagni edificio vecchio</u> vano 01.24 - bagno *(lung.=1,25*2+2,20*2) vano 01.25 - bagno *(lung.=2,20*2+1,40*2)		6,90 7,20		2,400 2,400	16,56 17,28		
	Parziale m²					33,84		
	<u>nuovi bagni edificio nuovo</u> vano 01.27 - wc utenti *(lung.=1,40*2+1,35*2) vano 01.28 - anti wc *(lung.=1,40*2+1,30*2) vano 01.29 - disimpegno *(lung.=1,80*2+1,50*2) vano 01.30 - wcH *(lung.=1,80*2+1,80*2)		5,50 5,40 6,60 7,20		2,400 2,400 2,400 2,400	13,20 12,96 15,84 17,28		
	Parziale m²					59,28		
	SOMMANO m²					93,12	21,80	2'030,02
51 / 24	Intonaco civile per interni su pareti verticali con malta di cemento							
01.E16.021.007	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta							
PUG2025/01.E16.021.007	passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia							
	<u>nuovi bagni edificio vecchio</u> vano 01.24 - bagno *(lung.=1,25*2+2,20*2)*(H/peso=4-2,400) vano 01.25 - bagno *(lung.=2,20*2+1,40*2)*(H/peso=4-2,400) vano 01.26 - ripostiglio *(lung.=2,20*2+1,05*2)		6,90 7,20 6,50		1,600 1,600 4,000	11,04 11,52 26,00		
	Parziale m²					48,56		
	<u>nuovi bagni edificio nuovo</u> vano 01.27 - wc utenti *(lung.=1,40*2+1,35*2)*(H/peso=3,40-2,400) vano 01.28 - anti wc *(lung.=1,40*2+1,30*2)*(H/peso=3,40-2,400) vano 01.29 - disimpegno *(lung.=1,80*2+1,50*2)*(H/peso=3,40-2,400) vano 01.30 - wcH *(lung.=1,80*2+1,80*2)*(H/peso=3,40-2,400) vano 01.31 - parete nuova *(lung.=2,75+0,40+3,60)		5,50 5,40 6,60 7,20 6,75		1,000 1,000 1,000 1,000 3,400	5,50 5,40 6,60 7,20 22,95		
	Parziale m²					47,65		
	vano 01.32 - locale tecnico vano 01.33 - ripostiglio		1,85 1,85		4,000 4,000	7,40 7,40		
	Parziale m²					14,80		
	SOMMANO m²					111,01	26,92	2'988,39
52 / 25	Intonaco civile per esterni su pareti verticali con malta di cemento							
01.E16.023.007	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e							
	A R I P O R T A R E							49'413,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							49'413,55
PUG2025/0 1.E16.023.0 07	guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per esterni su pareti verticali con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia ripristino intonaco sulla facciata prospiciente la palazzina nuova, laddove verranno rimossi i vecchi condizionatori e la caldaia		5,00		3,000	15,00		
	SOMMANO m²					15,00	27,28	409,20
53 / 26 01.E16.041. 001 PUG2025/0 1.E16.041.0 01	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano per spessore non inferiore a 3 mm spessore non inferiore a 3 mm Vedi voce n° 24 [m² 111.01] Vedi voce n° 25 [m² 15.00]					111,01 15,00		
	SOMMANO m²					126,01	9,88	1'244,98
	Palazzina Antica (SbCat 2)							
54 / 40 01.E16.007. 001 PUG2025/0 1.E16.007.0 01	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di ... ssore di 2 cm, livellato e frattazzato in spessore di 2 cm Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato in spessore di 2 cm risarciture delle parti ammalorate spicconatura parziale dell'intonaco in fase di distacco dal controsoffitto spicconatura parziale dell'intonaco ammalorato vicino agli infissi * (par.ug.=13*5)	65,00				60,00 65,00		
	SOMMANO m²					125,00	20,47	2'558,75
55 / 100 02.R06CAM. 095.001 PUG2025/0 2.R06CAM.0 95.001	Trattamento delle superfici per assicurare un'omogenea ca ... mento consolidante ed uniformante con silicato di potassio Trattamento delle superfici per assicurare un'omogenea capacità di assorbimento del supporto e consolidare porzioni sfarinanti e/o molto assorbenti, con prodotto minerale liquido, a base di sol di silice e silicato liquido di potassio ad alta capacità penetrante, permeabile al vapore acqueo, con elevate caratteristiche di resistenza agli agenti atmosferici alla luce ed alla radiazione dei raggi UV. Caratteristiche del prodotto: pronto all'uso; aspetto: liquido, lattiginoso tendente all'azzurro; incolore quando asciutto; peso specifico: ca. 1,03 g/cm³; pH: ca. 11; Non infiammabile. Il supporto per l'applicazione del prodotto deve essere asciutto e pulito. Asportare parti in fase di distacco e ammalorate, applicare per impregnazione fino a rifiuto, con pennello imbevuto di prodotto, o con sistemi a spruzzo. Si raccomanda di fare delle prove su aree rappresentative prima di effettuare l'applicazione definitiva. Trattamento consolidante ed uniformante con silicato di potassio pareti - palazzina Reichlin soffitti - palazzina Reichlin		161,82		4,000	647,28 213,98		
	SOMMANO m²					861,26	12,40	10'679,62
56 / 101 02.R06CAM. 101.001 PUG2025/0	Rasatura uniformante delle superfici interne ed esterne c ... ntonaco con malta di calce idraulica naturale 0-0,5/0-1 mm Rasatura uniformante delle superfici interne ed esterne con malta preconfezionata in polvere, minerale, traspirante, ad elevata							
	A R I P O R T A R E							64'306,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64'306,10
2.R06CAM.1 01.001	adesione al supporto, resistenza alle aggressioni alcaline ed alla formazione di muffe e batteri, calce idraulica naturale NHL 5 ottenuta dalla calcinazione a bassa temperatura ($\leq 1000^{\circ}\text{C}$) di calcari marnosi naturali, esente da clinker, a bassissimo contenuto di sali ($\text{SO}_3 \leq 0,2\%$) e certificata UNI EN 459-1, mescolata a sabbie calcareo-silicee selezionate in curva continua 0-0,5 mm / 0-1 mm / 0-2 mm; certificato CE e conforme alla norma UNI EN 998-1: GP-CSII-W0; resistenza alla diffusione del vapore μ : < 8 ; pH: 13; reazione al fuoco: classe A1. Esente da materie dannose per la salute e l'ambiente, riciclabile come inerte a fine vita. Adatto per la rasatura di fondi disomogenei, esterni ed interni, anche in presenza di vecchie pitture, consentendo di creare una superficie omogenea per aspetto ed assorbimento per il successivo trattamento di finitura. Steso "a lama", in due mani; quando il primo strato risulta asciutto, applicare il secondo strato, procedendo a ridurlo a perfetta planarità con il frattazzino di spugna quando la superficie non è ancora completamente rassodata. Esclusi: il preventivo trattamento consolidante ed uniformante del fondo con specifico primer e l'applicazione finale di finitura a scelta, a completa maturazione del fondo, con materiali igroscopici, traspiranti, da valutare a seconda dell'effetto finale desiderato Rasatura per uniformare nuovo e vecchio intonaco con malta di calce idraulica naturale 0-0,5/0-1 mm pareti - palazzina Reichlin soffitti - palazzina Reichlin		161,82		4,000	647,28 213,98		
	SOMMANO m ²					861,26	22,13	19'059,68
57 / 102 01.E16.043. 003 PUG2025/0 1.E16.043.0 03	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di fi ... a metro lineare sull'intera superficie mostre di finestre Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione dei tratti fatiscenti o pericolanti, la formazione del modine o sagome con listelli di legno, la ripresa dell'ossatura muraria o con chiodature in acciaio e fili di metalli non ferrosi, la stesura degli strati di malta di calce additivata con resina acrilica, la preparazione dell'intera superficie con raschiatura, rasatura e carteggiatura, la finitura con colla di malta o a stucco romano. Misurata a metro lineare sull'intera superficie mostre di finestre si stima un 50% *(par.ug.=13,00*0,5)*(lung.=2,40+1,40*2)	6,50	5,20			33,80		
	SOMMANO m					33,80	60,44	2'042,87
	COPERTURA (Cat 3)							
58 / 98 01.E16.039. 001 PUG2025/0 1.E16.039.0 01	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, di ... spessore di 2 cm, livellato e frattazzato spessore di 2 cm Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, di pura calce idraulica NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, reazione al fuoco classe A1, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato spessore di 2 cm parapetti in copertura		55,00		1,200	66,00		
	SOMMANO m ²					66,00	17,26	1'139,16
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							86'547,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							86'547,81
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SpCat 6) PIANO TERRA (Cat 1) 59 / 7 Solo posa in opera completa di pavimenti eseguita con imp ... 01.E12.119. ottofondo. In piastrelle di cemento, marmette e marmettoni 001 Solo posa in opera completa di pavimenti eseguita con impasto di PUG2025/0 sabbia e cemento o con idonei collanti e successiva pulitura con 1.E12.119.0 segatura a posa ultimata, compresa l'assistenza muraria, esclusa la 01 realizzazione del sottofondo. In piastrelle di cemento, marmette e marmettoni Vedi voce n° 6 [m² 6.81]					6,81		
	SOMMANO m²					6,81	31,12	211,93
	PRIMO PIANO (Cat 2) Palazzina Antica (SbCat 2) 60 / 53 Pavimento di piastrelle 20x20 cm, tinta unita E.13.030.02 Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine 0.b porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima NP.OE.001c scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, tinta unita vano 01.26 - ripostiglio		2,20	1,050		2,31		
	SOMMANO mq					2,31	65,70	151,77
	61 / 54 Pavimento in formelle 20x20 cm, tinta unita E.13.030.02 Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine 0.b porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima NP.OE.004 scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, tinta unita vano 01.05 - sala d'attesa		6,60	0,400		2,64		
	SOMMANO mq					2,64	155,97	411,76
	Palazzina Moderna (SbCat 3) 62 / 37 Pavimento di piastrelle di gres fine porcellato 80x80, effetto granito E.13.030.02 Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine 0.i porcellato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo NP.OE.005 di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 80x80 cm spessore non inferiore a 10 mm, efftto granito Palazzina Moderna - Ripristini Corridoio vano 01.23					33,85		
	A R I P O R T A R E					33,85		87'323,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					33,85		87'323,27
	SOMMANO mq					33,85	95,17	3'221,50
	Palazzina Antica - Bagni (SbCat 4)							
63 / 30 E.13.030.02 0.b NP.OE.001b	Pavimento di piastrelle 20x20 cm, decorate, con superficie antiscivolo Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, decorate, con superficie antiscivolo <u>Bagni lato antico</u> - pavimenti decorati circa il 25% del totale della superficie, secondo indicazioni progettuali vano 01.24 vano 01.25	0,25 0,25	2,20 2,20	1,250 1,400		0,69 0,77		
	SOMMANO mq					1,46	71,87	104,93
64 / 31 E.13.030.02 0.b NP.OE.001b	Pavimento di piastrelle 20x20 cm, decorate, con superficie antiscivolo Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, decorate, con superficie antiscivolo <u>Bagni lato antico</u> - pavimenti decorati circa il 75% del totale della superficie, secondo indicazioni progettuali vano 01.24 vano 01.25	0,75 0,75	2,20 2,20	1,250 1,400		2,06 2,31		
	SOMMANO mq					4,37	71,87	314,07
65 / 32 E.15.020.01 0.a NP.OE.003a	Rivestimenti 20x20 cm, a tinta unita Fornitura e posa in opera di rivestimenti in piastrelle di ceramica in pasta rossa Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, a tinta unita <u>Bagni lato antico</u> - rivestimenti decorati circa il 25% del totale della superficie, secondo indicazioni progettuali vano 01.24 *(lung.=2,20*2+1,25*2) vano 01.25 *(lung.=2,20*2+1,40*2)	0,25 0,25	6,90 7,20		2,400 2,400	4,14 4,32		
	SOMMANO mq					8,46	61,29	518,51
66 / 36 E.15.020.01 0.a NP.OE.003b	Rivestimenti 20x20 cm, decorate Fornitura e posa in opera di rivestimenti in piastrelle di ceramica in pasta rossa Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su							
	A RIPIANTARE							91'482,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							91'482,28
	sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, decorate <u>Bagni lato antico</u> - rivestimenti decorati circa il 25% del totale della superficie, secondo indicazioni progettuali vano 01.24 *(lung.=2,20*2+1,25*2) vano 01.25 *(lung.=2,20*2+1,40*2)	0,75 0,75	6,90 7,20		2,400 2,400	12,42 12,96		
	SOMMANO mq					25,38	61,29	1'555,54
	Palazzina Moderna - Bagni (SbCat 5)							
67 / 33 E.13.030.02 O.b NP.OE.001a	Pavimento di piastrelle 20x20 cm, tinta unita, con superficie antiscivolo Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, tinta unita, con superficie antiscivolo <u>Bagni lato moderno</u> - pavimenti vano 01.27 vano 01.28 vano 01.29		1,40 1,40 1,80	1,350 1,300 1,500		1,89 1,82 2,70		
	SOMMANO mq					6,41	65,70	421,14
68 / 34 E.15.020.01 O.a NP.OE.003a	Rivestimenti 20x20 cm, a tinta unita Fornitura e posa in opera di rivestimenti in piastrelle di ceramica in pasta rossa Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, a tinta unita <u>Bagni lato moderno</u> - rivestimenti sino a 1.20m in altezza vano 01.27 *(lung.=1,40*2+1,35*2)*(H/peso=2,40-1,20) vano 01.28 *(lung.=1,40*2+1,30*2)*(H/peso=2,4-1,20) vano 01.29 *(lung.=1,80*2+1,50*2)*(H/peso=2,4-1,20) vano 01.30 *(lung.=1,80*4)*(H/peso=2,40-1,20)		5,50 5,40 6,60 7,20		1,200 1,200 1,200 1,200	6,60 6,48 7,92 8,64		
	SOMMANO mq					29,64	61,29	1'816,64
69 / 35 E.15.020.04 O.a NP.OE.002	Rivestimento di pareti in piastrelle 7,5x20 cm, tinta unita Rivestimento di pareti in piastrelle di litogres rosso ceramizzato, di prima scelta, con superficie liscia, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 7,5x20 cm, tinta unita <u>Bagni lato moderno</u> - rivestimenti da 1.20 a 2.40m in altezza vano 01.27 *(lung.=1,40*2+1,35*2)*(H/peso=2,40-1,20) vano 01.28 *(lung.=1,40*2+1,30*2)*(H/peso=2,4-1,20) vano 01.29 *(lung.=1,80*2+1,50*2)*(H/peso=2,4-1,20) vano 01.30 *(lung.=1,80*4)*(H/peso=2,40-1,20)		5,50 5,40 6,60 7,20		1,200 1,200 1,200 1,200	6,60 6,48 7,92 8,64		
	SOMMANO mq					29,64	76,07	2'254,71
	A RIPORTARE							97'530,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							100'807,12
	TINTEGGIATURE (SpCat 8) PIANO TERRA (Cat 1)							
73 / 41 01.E16.061. 001 PUG2025/0 1.E16.061.0 01	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, com ... 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie vano 00.01 - boiserie vano 00.01 - pareti		21,35 21,35		1,200 2,700	25,62 57,65		
	SOMMANO m²					83,27	14,74	1'227,40
74 / 42 01.E16.083. 001 PUG2025/0 1.E16.083.0 01	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per inter ... uzzo applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo Vedi voce n° 41 [m² 83.27]					83,27		
	SOMMANO m²					83,27	3,20	266,46
75 / 46 01.E16.077. 003 PUG2025/0 1.E16.077.0 03	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, es ... rasatura, stuccatura e imprimitura con idrosmalto satinato Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura con idrosmalto satinato vano 00.01 - boiserie		21,35		1,200	25,62		
	SOMMANO m²					25,62	17,01	435,80
76 / 47 01.E16.079. 003 PUG2025/0 1.E16.079.0 03	Tinteggiatura con idropittura murale opaca liscia, a bass ... o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici colorata Tinteggiatura con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici colorata vano 00.01 - pareti		21,35		2,700	57,65		
	SOMMANO m²					57,65	16,09	927,59
	PRIMO PIANO (Cat 2)							
77 / 43 01.E16.061. 001 PUG2025/0 1.E16.061.0 01	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, com ... 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie pareti - palazzina Reichlin soffitti - palazzina Reichlin pareti - palazzina nuova soffitti - palazzina nuova		161,82 164,75		4,000 3,400	647,28 213,98 560,15 197,75		
	SOMMANO m²					1'619,16	14,74	23'866,42
78 / 44	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per inter ... uzzo							
	A R I P O R T A R E							127'530,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							158'764,38
	INFISSI ESTERNI (SpCat 9) Palazzina Moderna (SbCat 3)							
80 / 49	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi, sm ... e							
02.R09.003.	lubrificazione ferramenti piccola riparazione di infissi							
001	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi, smontaggio e							
PUG2025/0	rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei							
2.R09.003.0	fori e lubrificazione ferramenti piccola riparazione di infissi							
01	Infissi palazzina nuova					2,00		
	Infissi palazzina nuova					4,00		
	SOMMANO cad					6,00	88,01	528,06
81 / 50	Preparazione di superficie in legno con carteggiatura e abrasivatura							
01.E16.127.	per uniformare i fondi							
003	Preparazione di superficie in legno con carteggiatura e abrasivatura							
PUG2025/0	per uniformare i fondi							
1.E16.127.0	infissi palazzina nuova	2,00	2,50		2,800	14,00		
03	infissi palazzina nuova	4,00	2,60		1,800	18,72		
	SOMMANO m²					32,72	3,69	120,74
82 / 51	Preparazione di superficie in legno con stuccatura con st ... cie							
01.E16.127.	perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura							
001	Preparazione di superficie in legno con stuccatura con stucco							
PUG2025/0	all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la							
1.E16.127.0	superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura							
01	Vedi voce n° 50 [m² 32.72]					32,72		
	SOMMANO m²					32,72	12,21	399,51
83 / 52	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già							
01.E16.123.	preparate trasparente satinata poliuretanica							
003	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già							
PUG2025/0	preparate trasparente satinata poliuretanica							
1.E16.123.0	Vedi voce n° 50 [m² 32.72]					32,72		
03						32,72	26,96	882,13
	Palazzina Antica - Infissi nuovi (SbCat 8)							
84 / 48	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con tel ... tere							
01.E17.071.	fonoisolante Rw = 36 dB finestra a 2 ante, a battente							
005	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x							
PUG2025/0	70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati							
1.E17.071.0	opportunamente stagionati, fornito e posto in opera, escluso							
05	controtelaio da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni,							
	fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la							
	raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una							
	guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico							
	delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per							
	esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205,							
	verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con							
	impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta,							
	maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza							
	contro le false manovre e quant'altro necessario per il							
	funzionamento e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche							
	idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN							
	12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208,							
	resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, compreso							
	A R I P O R T A R E							160'694,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							160'694,82
	il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: idoneo per zona climatica C con trasmittanza termica $U_w \leq 1,75 \text{ W/m}^2\text{K}$, idoneo per zona climatica D con trasmittanza termica $U_w \leq 1,67 \text{ W/m}^2\text{K}$; prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ finestra a 2 ante, a battente Infiissi da sostituire con nuovi vano 01.04 vano 01.10		1,20 1,20		3,200 3,200	3,84 3,84		
	SOMMANO m²					7,68	775,23	5'953,77
	Palazzina Antica - Restauro Infiissi (SbCat 9)							
85 / 62	Recupero degli infissi esterni in legno, con scuretti							
A.09.010.00	(CAM26_A09.010.002.A)							
2.a	Recupero degli infissi esterni in legno - Per infissi con scuretti							
NP.OE.010	Recupero degli infissi esterni in legno esistenti comprendente le seguenti lavorazioni: smontaggio della ferramenta e serramenta esistente; carteggiatura critica degli strati di pittura, lavaggio con acqua e solvente, consolidamento e reintegrazione delle lacune, sostituzione di parti lignee non recuperabili con legname stagionato di essenza della stessa natura dell'esistente; rimessa a squadra con staffe e/o sostituzione di eventuali cunei (perni) in legno, rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate; stuccaggio di piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale delle superfici; scartavetratura; mano di fondo con due mani di impregante a base di olio di aleurites diluito con 5-10% di balsamo di agrumi. Sverniciatura con idoneo solvente delle parti metalliche, ferramenta e serramenta, (anche di recupero da altri infissi simili non recuperabili), revisione leggera spazzolatura evitando di portare a nudo il metallo, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio in opera. Infiissi con scuretti <u>Per il dettaglio della lavorazione, fare riferimento alla Relazione per il restauro e ripristino di finestre e persiane</u>							
	finestre	10,00	1,40		2,400	33,60		
	persiane	10,00	1,40		2,400	33,60		
	persiana finestra cieca	1,00	1,40		2,400	3,36		
	persiane delle portafinestre nuove	2,00	1,40		3,200	8,96		
	SOMMANO mq					79,52	318,29	25'310,42
86 / 63	Sovrapprezzo alle riparazioni quando trattasi d'infissi d ... cesso alle scale persiane alla romana (percentuale del 30%)							
02.R09.009.001	Sovrapprezzo alle riparazioni quando trattasi d'infissi di persiane alla romana o di portoni di accesso alle scale persiane alla romana (percentuale del 30%)							
PUG2025/0								
2.R09.009.0								
01	persiane	10,00	1,40		2,400	33,60		
	persiana finestra cieca	1,00	1,40		2,400	3,36		
	persiane delle portafinestre nuove	2,00	1,40		3,200	8,96		
	SOMMANO m²					45,92	95,49	4'384,90
87 / 64	Sostituzione della ferramenta. (CAM26_R04.020.010.B)							
R.04.020.01	Riparazione di serramenti in ferro. Sostituzione delle ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infiisso							
0.b	si stima la sostituzione del 75%							
NP.OE.011	finestre *(par.ug.=10,00*0,75)	7,50	1,40		2,400	25,20		
	persiane *(par.ug.=10,00*0,75)	7,50	1,40		2,400	25,20		
	persiana finestra cieca *(par.ug.=1,00*0,75)	0,75	1,40		2,400	2,52		
	persiane delle portafinestre nuove *(par.ug.=2,00*0,75)	1,50	1,40		3,200	6,72		
	A RIPORTARE					59,64		196'343,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					59,64		196'343,91
	SOMMANO mq					59,64	45,33	2'703,48
88 / 65 01.E07.095. 001 PUG2025/0 1.E07.095.0 01	Antiparassitario liquido applicato per la prevenzione e l ... a perfetta regola d'arte con vernice antitarlo funghicida Antiparassitario liquido applicato per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scortecciatore o cartavetro, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte con vernice antitarlo funghicida <i>Per il dettaglio della lavorazione, fare riferimento alla Relazione per il restauro e ripristino di finestre e persiane</i> finestre (2*10% della superficie) persiane *(par.ug.=2*10,00) persiana finestra cieca *(par.ug.=2*1,00) persiane delle portafinestre nuove *(par.ug.=2*2,00)	0,20 20,00 2,00 4,00	1,40 1,40 1,40 1,40		2,400 2,400 2,400 3,200	0,67 67,20 6,72 17,92		
	SOMMANO m²					92,51	30,71	2'840,98
89 / 66 01.E16.123. 001 PUG2025/0 1.E16.123.0 01	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate trasparente brillante sintetica Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate trasparente brillante sintetica <i>Per il dettaglio della lavorazione, fare riferimento alla Relazione per il restauro e ripristino di finestre e persiane</i> Pitturazione degli infissi mediante stesura di smalto all'acqua colore avorio chiaro o bianco, simile al colore originale, resistente ai raggi UV finestre (2*5% della superficie) persiane *(par.ug.=2*10,00) persiana finestra cieca *(par.ug.=2*1,00) persiane delle portafinestre nuove *(par.ug.=2*2,00)	0,10 20,00 2,00 4,00	1,40 1,40 1,40 1,40		2,400 2,400 2,400 3,200	0,34 67,20 6,72 17,92		
	SOMMANO m²					92,18	26,96	2'485,17
90 / 67 01.E18.035. 001 PUG2025/0 1.E18.035.0 01	Vetrata isolante ad elevate prestazioni energetiche, con ... spessore 4 mm, intercapedine in aria disidratata 12-15 mm Vetrata isolante ad elevate prestazioni energetiche, con cristallo bassoemissivo con emissività epsilon pari a 0,01 (trasmissione termica Ug fino a 1,0 W/mqK), composta da due lastre di cristallo di cui una float chiaro di spessore 4 mm ed una bassoemissiva di spessore 4 mm, intercapedine in aria disidratata 12-15 mm, conforme alla norma UNI EN 1279 composta da due lastre di cristallo di cui una float chiaro di spessore 4 mm ed una bassoemissiva di spessore 4 mm, intercapedine in aria disidratata 12-15 mm finestre (si stima la parte vetrata pari al 95% della superficie dell'infisso) *(par.ug.=10*0,95)	9,50	1,40		2,400	31,92		
	SOMMANO m²					31,92	124,61	3'977,55
91 / 68 01.E18.043. 001 PUG2025/0 1.E18.043.0 01	Taglio a misura di vetri o cristalli composta da due last ... oemissiva 33.1, intercapedine in aria disidratata 12-15 mm Taglio a misura di vetri o cristalli composta da due lastre di stratificato di sicurezza di cui una chiara 33.1 ed una bassoemissiva 33.1, intercapedine in aria disidratata 12-15 mm Vedi voce n° 67 [m² 31.92]					31,92		
	SOMMANO m²					31,92	4,85	154,81
	A R I P O R T A R E							208'505,90

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>		
C	LAVORI A CORPO euro	219'038,87	100,000
C:001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	17'480,03	7,980
C:001.001	PIANO TERRA euro	76,82	0,035
C:001.002	PRIMO PIANO euro	16'750,81	7,647
C:001.002.001	Tutto il piano euro	4'059,35	1,853
C:001.002.002	Palazzina Antica euro	1'456,25	0,665
C:001.002.004	Palazzina Antica - Bagni euro	724,56	0,331
C:001.002.010	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Opere Murarie euro	5'967,64	2,724
C:001.002.011	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Carpenteria euro	4'543,01	2,074
C:001.003	COPERTURA euro	652,40	0,298
C:001.003.002	Palazzina Antica euro	652,40	0,298
C:002	TRASPORTI E SMALTIMENTI euro	4'773,85	2,179
C:002.002	PRIMO PIANO euro	4'773,85	2,179
C:003	MURATURE euro	4'740,78	2,164
C:003.002	PRIMO PIANO euro	4'740,78	2,164
C:003.002.000	<nessuna> euro	4'232,17	1,932
C:003.002.002	Palazzina Antica euro	91,58	0,042
C:003.002.010	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Opere Murarie euro	417,03	0,190
C:004	COPERTURA euro	16'277,26	7,431
C:004.003	COPERTURA euro	16'277,26	7,431
C:005	INTONACI euro	43'275,89	19,757
C:005.002	PRIMO PIANO euro	42'136,73	19,237
C:005.002.000	<nessuna> euro	7'795,81	3,559
C:005.002.002	Palazzina Antica euro	34'340,92	15,678
C:005.003	COPERTURA euro	1'139,16	0,520
C:006	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI euro	11'602,45	5,297
C:006.001	PIANO TERRA euro	211,93	0,097
C:006.002	PRIMO PIANO euro	10'770,57	4,917
C:006.002.002	Palazzina Antica euro	563,53	0,257
C:006.002.003	Palazzina Moderna euro	3'221,50	1,471
C:006.002.004	Palazzina Antica - Bagni euro	2'493,05	1,138
C:006.002.005	Palazzina Moderna - Bagni euro	4'492,49	2,051
C:006.003	COPERTURA euro	619,95	0,283
C:007	CONTROSOFFITTI euro	2'656,86	1,213
C:007.002	PRIMO PIANO euro	2'656,86	1,213
C:008	TINTEGGIATURE euro	57'957,26	26,460
C:008.001	PIANO TERRA euro	2'857,25	1,304
C:008.002	PRIMO PIANO euro	55'100,01	25,155
	A R I P O R T A R E		

DESIGNAZIONE DEI LAVORI		IMPORTI
		TOTALE
RIPORTO		
---, 10/06/2026		
Il Tecnico		
A RIPORTARE		