



Città di Barletta
Medaglia d'Oro al Valore Militare e
al Merito Civile
Città della Disfida



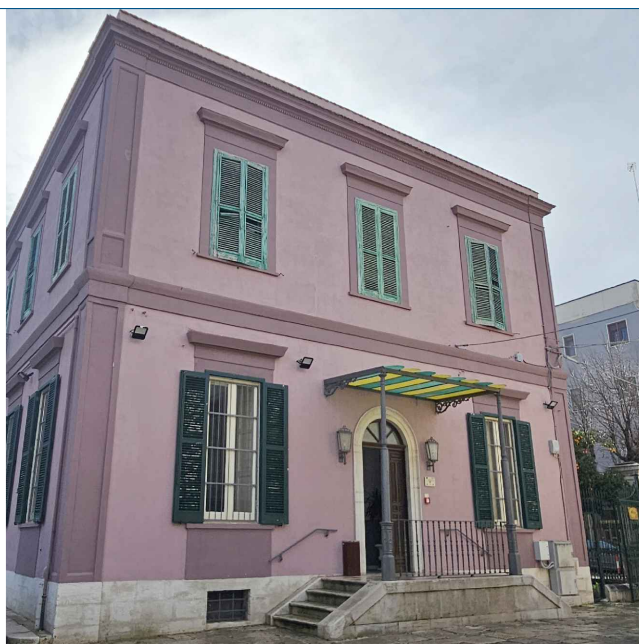
**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PRIMO PIANO
DELLA PALAZZINA REICHLIN E DEL PRIMO PIANO
DELLA PALAZZINA DI STATO CIVILE PER REALIZZAZIONE
DI CENTRO POLIFUNZIONALE**

via Marconi 31 - Barletta BT

CUP H92F24000020006 CIG BA157E1BA9

Dirigente: Ing. Ernesto Berardini
RUP: Arch. Paola F. Masciopinto

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA



Progettista: Arch. Valentina MARUCCI

Consulenti: Ing. Luca Filocamo
Ing. Mario Laera

Livello di Progettazione
P.F.T.E.

Tipologia Progettazione

N. Elaborato

ARCH.MDO

Titolo elaborato:

Opere edili - Incidenza della Manodopera

Contenuti dell'elaborato:

Scala:

Data
06.2026

Note

Data prog: 19/05/2026
file: Mascherina in mm_recover.dwg
fil: Model
stampato il: 11/06/2026

TIMBRI E FIRME

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PRIMO PIANO DELLA
PALAZZINA REICHLIN E DEL PRIMO PIANO DELLA PALAZZINA DI
STATO CIVILE PER REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE

COMMITTENTE: Comune di Barletta

Data, 10/06/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 NP.OE.001a	Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta,posto in opera su sottofondo di malta c ... di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, tinta unita, con superficie antiscivolo SOMMANO mq	6,41	65,70	421,14	142,30	33,790
2 NP.OE.001b	Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, posto in opera su sottofondo di malta ... nti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, decorate, con superficie antiscivolo SOMMANO mq	5,83	71,87	419,00	129,42	30,889
3 NP.OE.001c	Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sot ... ntuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, tinta unita SOMMANO mq	2,31	65,70	151,77	51,28	33,790
4 NP.OE.002	Rivestimento di pareti in piastrelle di litogres rosso ceramizzato, di prima scelta, con superficie liscia, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qu ... ngoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 7,5x20 cm, tinta unita SOMMANO mq	29,64	76,07	2'254,71	564,05	25,016
5 NP.OE.003a	Fornitura e posa in opera di rivestimenti in piastrelle di ceramica in pasta rossa Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima s ... goli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, a tinta unita SOMMANO mq	38,10	61,29	2'335,15	797,44	34,149
6 NP.OE.003b	Fornitura e posa in opera di rivestimenti in piastrelle di ceramica in pasta rossa Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima s ... i (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, decorate SOMMANO mq	25,38	61,29	1'555,54	531,20	34,149
7 NP.OE.004	Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sot ... ntuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, tinta unita SOMMANO mq	2,64	155,97	411,76	58,61	14,234
8 NP.OE.005	Fornitura e posa in opera di pavimento di piastrelle di gres fine porcellato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemen ... latazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 80x80 cm spessore non inferiore a 10 mm, efftto granito SOMMANO mq	33,85	95,17	3'221,50	1'073,72	33,330
9 NP.OE.006	Assistenza muraria agli impianti per chiusura tracce SOMMANO ora	14,00	80,23	1'123,22	888,02	79,060
10 NP.OE.007	Fornitura e posa in opera di specchio 50x70 con faretto SOMMANO cad	4,00	221,78	887,12	474,88	53,531
11 NP.OE.010	Recupero degli infissi esterni in legno - Per infissi con scuretti Recupero degli infissi esterni in legno esistenti comprendente le seguenti lavorazioni: smontaggio della ferramen ... tando di portare a nudo il metallo, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio in opera. Infissi con scuretti SOMMANO mq	79,52	318,29	25'310,42	11'067,59	43,727
12 NP.OE.011	Riparazione di serramenti in ferro. Sostituzione delle ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infisso SOMMANO mq	59,64	45,33	2'703,48	1'580,46	58,460
	A R I P O R T A R E			40'794,81	17'358,97	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			40'794,81	17'358,97	
13 NP.OE.012	Documentazione fotografica e relazione finale dei lavori, relativamente al restauro degli infissi. SOMMANO a corpo	1,00	1'345,23	1'345,23	1'045,25	77,700
14 NP.OE.013	Fornitura e posa in opera di architrave in laterizio SOMMANO cadauno	1,00	91,58	91,58	63,43	69,262
15 NP.OE.014	Rimozione minuterie impianti esistenti (idrico sanitario, elettrico, riscaldamento, climatizzazione) SOMMANO a ora	14,00	80,23	1'123,22	888,02	79,060
16 NP.STR.01	Maggiorazione alle demolizioni e rimozioni di cui al capitolo prezzi E.02, da applicare per le opere di recupero e restauro o in zone disagiate: 10% SOMMANO %	1'351,16	10,00	135,12	0,00	
17 NP.STR.02	Iniezioni in perfori armati, di miscela di malta premiscelata a base di calce idraulica per l'ancoraggio di trefoli o catene in ferro a mezzo gruppo di pompaggio elettromeccanico c ... no dei perfori con malta cementizia o a base di calce idraulica: - a ql. di miscela iniettata: a base di calce idraulica SOMMANO q	12,10	98,95	1'197,30	359,25	30,005
18 PUG2025/01. E01.057.001	Trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi, tagli o demolizioni, sino al luogo di carico o di deposito, compreso eventuale tiro in alto e comun ... ell'ambito del cantiere per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50. per una distanza superiore a m 20 e sino a m 50 SOMMANO m³	19,21	58,19	1'117,83	1'117,83	100,000
19 PUG2025/01. E01.061.001	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 15 ... gurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica: fino ad una distanza di km 15 SOMMANO m³	15,76	19,00	299,44	102,02	34,070
20 PUG2025/01. E01.063.001	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere SOMMANO cad	6,00	470,00	2'820,00	0,00	
21 PUG2025/01. E01.067.001	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... one rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 01 01 - cemento SOMMANO q	27,14	3,09	83,86	0,00	
22 PUG2025/01. E01.067.003	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... one rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 01 02 - mattoni SOMMANO q	98,06	3,22	315,75	0,00	
23 PUG2025/01. E01.067.009	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... azione. CER 17 01 07 - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 SOMMANO q	118,69	3,22	382,18	0,00	
24 PUG2025/01. E01.067.013	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... zione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione. CER 17 02 02 - vetro SOMMANO q	1,54	20,00	30,80	0,00	
25 PUG2025/01. E01.067.027	Conferimento a sito e/o a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiale proveniente dagli scavi privo di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratte ... e rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. SOMMANO q					
	A R I P O R T A R E			49'737,12	20'934,77	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			49'737,12	20'934,77	
	per la contabilizzazione. CER 17 04 02 - alluminio SOMMANO q	0,44	7,00	3,08	0,00	
26 PUG2025/01. E02.011.003	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare muratura in mattoni forati SOMMANO m²	27,86	9,77	272,19	272,19	100,000
27 PUG2025/01. E02.021.001	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore, eseguite con impiego di martello perforatore compresa la pulizia dei fori con aria compressa, diametro del foro 11 ÷ 35 mm su muratura in calcestruzzo anche armato o pietra naturale SOMMANO m	24,20	75,42	1'825,16	1'825,16	100,000
28 PUG2025/01. E02.025.001	Taglio di superfici verticali con seghe elettriche, elettroidrauliche o con motore a scoppio per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre e demolizioni controllate, strutture in laterizio profondità di taglio fino a 100 mm SOMMANO m	19,55	44,60	871,93	773,93	88,760
29 PUG2025/01. E02.043.003	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali valutazione a volume SOMMANO m³	31,66	36,13	1'143,88	1'122,48	98,130
30 PUG2025/01. E02.057.003	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso SOMMANO m²	10,00	10,27	102,70	102,70	100,000
31 PUG2025/01. E02.077.001	Demolizione di massetto, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: in calcestruzzo alleggerito SOMMANO m³	0,14	177,71	24,88	23,97	96,330
32 PUG2025/01. E02.077.003	Demolizione di massetto, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: in calcestruzzo SOMMANO m³	1,18	234,76	277,02	262,58	94,790
33 PUG2025/01. E02.091.001	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla in piastrelle di ceramica SOMMANO m²	7,92	9,96	78,88	78,88	100,000
34 PUG2025/01. E02.093.001	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale in mattoni, marmette SOMMANO m²	53,40	11,28	602,36	602,36	100,000
35 PUG2025/01. E02.115.001	Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'a ... arico ed il trasporto nell'ambito del cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. rimozione senza recupero SOMMANO m²	41,60	12,62	524,99	524,99	100,000
36 PUG2025/01. E02.135.001	Compenso alla spicco natura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti picco natura degli intonaci SOMMANO m²	181,00	11,65	2'108,65	2'108,65	100,000
37 PUG2025/01. E02.169.001	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi infissi in ferro o alluminio SOMMANO m²	11,15	25,37	282,88	282,88	100,000
38 PUG2025/01. E02.179.001	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere piatto doccia SOMMANO cad	2,00	66,33	132,66	132,66	100,000
39	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e					
	A R I P O R T A R E			57'988,38	29'048,20	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			57'988,38	29'048,20	
PUG2025/01. E02.179.005	l'accatastamento del cantiere vaso igienico (WC) SOMMANO cad	2,00	83,48	166,96	166,96	100,000
40 PUG2025/01. E02.179.007	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere bidet SOMMANO cad	2,00	73,20	146,40	146,40	100,000
41 PUG2025/01. E02.179.009	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere lavabo singolo su mensola SOMMANO cad	2,00	48,04	96,08	96,08	100,000
42 PUG2025/01. E02.179.013	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere scaldabagno elettrico SOMMANO cad	2,00	67,69	135,38	135,38	100,000
43 PUG2025/01. E02.179.015	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere cassetta alta di scarico SOMMANO cad	2,00	23,54	47,08	47,08	100,000
44 PUG2025/01. E04.075.001	Prova di trazione con determinazione di snervamento, rottura, allungamento. Per ogni terna di provini per ogni prova. Per ogni terna di provini per ogni prova SOMMANO cad	2,00	71,40	142,80	0,00	
45 PUG2025/01. E06.059.003	Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessut ... issaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte per contropareti SOMMANO m²	7,41	56,28	417,03	134,29	32,200
46 PUG2025/01. E06CAM.005. 001	Muratura in elevazione retta o curva ed a qualsiasi altezza realizzata con laterizi alleggeriti in pasta in blocchi forati termoisolanti, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Min ... nsità 600 kg/mc, per murature di tamponamento, contropareti e divisori, anche in zona sismica, 25 x 25 cm spessore 12 cm SOMMANO m²	67,12	58,19	3'905,71	2'343,82	60,010
47 PUG2025/01. E07.043.001	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, tag ... sclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici in acciaio S235 JR classe di esecuzione EXC1 o EXC2 SOMMANO kg	938,21	3,99	3'743,46	1'815,58	48,500
48 PUG2025/01. E07.079.005	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi SOMMANO m²	10,75	57,67	619,95	223,66	36,076
49 PUG2025/01. E07.095.001	Antiparassitario liquido applicato per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scortecciatore o cartavetr ... to ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte con vernice antitarlo funghicida SOMMANO m²	92,51	30,71	2'840,98	1'670,78	58,810
50 PUG2025/01. E07CAM.005. 001	Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondenti ai CAM, criterio 2.5.8 di cui al D. Min. Transiz. Ecologica 23/06/2022 e fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura c ... i 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso 12,5 mm SOMMANO m²	33,85	59,05	1'998,84	1'016,81	50,870
51 PUG2025/01. E07CAM.006. 001	Controsoffitto in lastre di cartongesso ad alta densità e resistenza costituita da un nucleo in gesso le cui superfici e bordi longitudinali sono rivestiti di speciale cartone perf ... /10 mm ad interasse di 600 mm, compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti 1200x1000x12,5 mm SOMMANO m²	10,10	65,15	658,02	276,63	42,040
52 PUG2025/01.	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione					
	A R I P O R T A R E			72'907,07	37'121,67	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			72'907,07	37'121,67	
E09.003.005	delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50 in acciaio zincato preverniciato da 6/10 SOMMANO m	70,00	30,97	2'167,90	958,65	44,220
53 PUG2025/01. E10.025.001	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito strutture di peso superiore a 80 kg SOMMANO kg	938,21	0,70	656,75	95,55	14,549
54 PUG2025/01. E12.119.001	Solo posa in opera completa di pavimenti eseguita con impasto di sabbia e cemento o con idonei collanti e successiva pulitura con segatura a posa ultimata, compresa l'assistenza muraria, esclusa la realizzazione del sottofondo. In piastrelle di cemento, marmette e marmettoni SOMMANO m²	6,81	31,12	211,93	211,93	100,000
55 PUG2025/01. E16.007.001	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reaz ... co classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato in spessore di 2 cm SOMMANO m²	125,00	20,47	2'558,75	2'261,17	88,370
56 PUG2025/01. E16.015.007	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guid ... interni su pareti verticali con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia SOMMANO m²	93,12	21,80	2'030,02	1'775,05	87,440
57 PUG2025/01. E16.021.007	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato d ... interni su pareti verticali con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia SOMMANO m²	111,01	26,92	2'988,39	2'684,47	89,830
58 PUG2025/01. E16.023.007	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato d ... esterni su pareti verticali con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia SOMMANO m²	15,00	27,28	409,20	368,12	89,960
59 PUG2025/01. E16.039.001	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, di pura calce idraulica NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, reazione al fuoco classe A1, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato spessore di 2 cm SOMMANO m²	66,00	17,26	1'139,16	744,33	65,340
60 PUG2025/01. E16.041.001	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano per spessore non inferiore a 3 mm spessore non inferiore a 3 mm SOMMANO m²	126,01	9,88	1'244,98	903,36	72,560
61 PUG2025/01. E16.043.003	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione d ... ra, la finitura con colla di malta o a stucco romano. Misurata a metro lineare sull'intera superficie mostre di finestre SOMMANO m	33,80	60,44	2'042,87	1'579,34	77,310
62 PUG2025/01. E16.061.001	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al mq per l'intera superficie SOMMANO m²	1'702,43	14,74	25'093,82	7'106,57	28,320
63 PUG2025/01. E16.077.003	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura con idrosmalto satinato SOMMANO m²	25,62	17,01	435,80	281,96	64,700
64 PUG2025/01.	Tinteggiatura con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in					
	A R I P O R T A R E			113'886,64	56'092,17	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			113'886,64	56'092,17	
E16.079.003	grado di aume ... i ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici colorata SOMMANO m²	1'676,81	16,09	26'979,87	17'909,24	66,380
65 PUG2025/01. E16.083.001	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo SOMMANO m²	1'702,43	3,20	5'447,77	1'874,58	34,410
66 PUG2025/01. E16.123.001	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate trasparente brillante sintetica SOMMANO m²	92,18	26,96	2'485,17	1'133,49	45,610
67 PUG2025/01. E16.123.003	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate trasparente satinata poliuretantica SOMMANO m²	32,72	26,96	882,13	402,34	45,610
68 PUG2025/01. E16.127.001	Preparazione di superficie in legno con stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura SOMMANO m²	32,72	12,21	399,51	179,94	45,040
69 PUG2025/01. E16.127.003	Preparazione di superficie in legno con carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi SOMMANO m²	32,72	3,69	120,74	105,84	87,660
70 PUG2025/01. E17.071.005	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, fornito e posto in opera, ... stazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB finestra a 2 ante, a battente SOMMANO m²	7,68	775,23	5'953,77	766,85	12,880
71 PUG2025/01. E17.117.005	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastr ... r il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia effetto legno SOMMANO cad	1,00	579,52	579,52	48,74	8,410
72 PUG2025/01. E17.121.001	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastr ... io, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta con specchiature cieche laccata bianca SOMMANO cad	4,00	560,90	2'243,60	208,65	9,300
73 PUG2025/01. E17.153.005	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani di larghezza 11 ÷ 15 cm SOMMANO m	31,30	10,43	326,46	222,74	68,230
74 PUG2025/01. E18.035.001	Vetrata isolante ad elevate prestazioni energetiche, con cristallo bassoemissivo con emissività epsilon pari a 0,01 (trasmittanza termica Ug fino a 1,0 W/mqK), composta da due last ... cui una float chiaro di spessore 4 mm ed una bassoemissiva di spessore 4 mm, intercapedine in aria disidratata 12-15 mm SOMMANO m²	31,92	124,61	3'977,55	545,32	13,710
75 PUG2025/01. E18.043.001	Taglio a misura di vetri o cristalli composta da due lastre di stratificato di sicurezza di cui una chiara 33.1 ed una bassoemissiva 33.1, intercapedine in aria disidratata 12-15 mm SOMMANO m²	31,92	4,85	154,81	154,81	100,000
76 PUG2025/01. E22.007.003	Assistenza muraria per opere da falegname assistenza alla posa in opera di persiane in PVC o in legno, previo ancoraggio delle zanche affrancate con malta di cemento, sigillatura dell'intonaco e tutto quanto altro necessario, persiane a ventola SOMMANO m²	45,92	38,35	1'761,03	1'761,03	100,000
	A R I P O R T A R E			165'198,57	81'405,74	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			165'198,57	81'405,74	
77 PUG2025/01. E22.007.009	Assistenza muraria per opere da falegname assistenza alla posa in opera di falso telaio per serramento in legno SOMMANO m	76,00	12,65	961,40	961,40	100,000
78 PUG2025/02. R00.001.001	Aperture a sezione obbligata eseguita a qualsiasi altezza, sia all'interno che all'esterno di edifici, per cavedi, aperture di vani, ecc. Nel prezzo si intendono compresi e compens ... o dei piani di lavoro, ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta e finita: su muratura di tufo di qualunque spessore SOMMANO m³	3,31	400,69	1'326,28	1'149,49	86,670
79 PUG2025/02. R01.003.001	Puntellature di strutture in travi e tavolame di abete, integrazione delle opere provvisoriale metalliche e quanto altro necessario al mantenimento della sicurezza in cantiere, com ... iale a fine lavori, per riutilizzo successivo, valutato al mc di legname utilizzato valutato al mc di legname utilizzato SOMMANO m³	0,70	391,76	274,23	124,83	45,520
80 PUG2025/02. R05.095.001	Riparazione di manto di copertura di tetti di tegole o coppi, di qualsiasi pendenza e forma, eseguita a qualsiasi altezza e con il reimpiego di manufatti di recupero e la sostituzi ... uzione, anche in malta, dei raccordi; la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. con sostituzione del 20% dei pezzi SOMMANO m²	168,00	31,47	5'286,96	3'355,83	63,474
81 PUG2025/02. R05.097.001	Trattamento protettivo delle tegole e dei coppi con applicazione di soluzione incolore confezionata a base di un complesso organico e derivati di idrocarburi leggeri, esente da siliconi, idrorepellente, di profonda penetrazione, da applicarsi in due mani. vedi voce SOMMANO m²	240,00	36,76	8'822,40	7'006,75	79,420
82 PUG2025/02. R06CAM.095. 001	Trattamento delle superfici per assicurare un'omogenea capacità di assorbimento del supporto e consolidare porzioni sfarinanti e/o molto assorbenti, con prodotto minerale liquido, ... entative prima di effettuare l'applicazione definitiva. Trattamento consolidante ed uniformante con silicato di potassio SOMMANO m²	861,26	12,40	10'679,62	8'617,39	80,690
83 PUG2025/02. R06CAM.101. 001	Rasatura uniformante delle superfici interne ed esterne con malta preconfezionata in polvere, minerale, traspirante, ad elevata adesione al supporto, resistenza alle aggressioni al ... to finale desiderato Rasatura per uniformare nuovo e vecchio intonaco con malta di calce idraulica naturale 0-0,5/0-1 mm SOMMANO m²	861,26	22,13	19'059,68	15'203,91	79,770
84 PUG2025/02. R07.015.001	Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 44 kg/mm² e 55 kg/mm², per esecuzione di cuciture a consoli ... idabile nervato, AISI 304L, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 44 kg/mm² e 55 kg/mm² SOMMANO kg	36,54	9,20	336,17	104,21	31,000
85 PUG2025/02. R09.003.001	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti piccola riparazione di infissi SOMMANO cad	6,00	88,01	528,06	371,75	70,400
86 PUG2025/02. R09.009.001	Sovrapprezzo alle riparazioni quando trattasi d'infissi di persiane alla romana o di portoni di accesso alle scale persiane alla romana(percentuale del 30%) SOMMANO m²	45,92	95,49	4'384,90	0,00	
87 PUG2025/05. I03.005.003	Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, vasca, WC, bidet, ecc. in alluminio rivestito in nylon, diametro 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio a muro, profondità 78 cm SOMMANO cad	1,00	164,30	164,30	37,54	22,850
88 PUG2025/05. I03.007.001	Specchio reclinabile a maniglione in alluminio rivestito con nylon, diametro 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio reclinabile a maniglione in alluminio rivestito con nylon, diametro 35 mm SOMMANO cad	1,00	551,81	551,81	150,20	27,220
	A R I P O R T A R E			217'574,38	118'489,04	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
C	LAVORI A CORPO euro	219'038,87	118'810,66	54,242
C:001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	17'480,03	12'320,54	70,484
C:001.001	PIANO TERRA euro	76,82	76,82	100,000
C:001.002	PRIMO PIANO euro	16'750,81	11'591,32	69,199
C:001.002.001	Tutto il piano euro	4'059,35	3'711,71	91,436
C:001.002.002	Palazzina Antica euro	1'456,25	1'456,25	100,000
C:001.002.004	Palazzina Antica - Bagni euro	724,56	724,56	100,000
C:001.002.010	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Opere Murarie euro	5'967,64	3'787,67	63,470
C:001.002.011	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Carpenteria euro	4'543,01	1'911,13	42,067
C:001.003	COPERTURA euro	652,40	652,40	100,000
C:001.003.002	Palazzina Antica euro	652,40	652,40	100,000
C:002	TRASPORTI E SMALTIMENTI euro	4'773,85	1'577,85	33,052
C:002.002	PRIMO PIANO euro	4'773,85	1'577,85	33,052
C:003	MURATURE euro	4'740,78	2'764,28	58,309
C:003.002	PRIMO PIANO euro	4'740,78	2'764,28	58,309
C:003.002.000	<nessuna> euro	4'232,17	2'566,56	60,644
C:003.002.002	Palazzina Antica euro	91,58	63,43	69,262
C:003.002.010	Palazzina Antica - Apertura Vani Porta - Opere Murarie euro	417,03	134,29	32,202
C:004	COPERTURA euro	16'277,26	11'321,23	69,552
C:004.003	COPERTURA euro	16'277,26	11'321,23	69,552
C:005	INTONACI euro	43'275,89	35'025,16	80,935
C:005.002	PRIMO PIANO euro	42'136,73	34'280,83	81,356
C:005.002.000	<nessuna> euro	7'795,81	6'619,02	84,905
C:005.002.002	Palazzina Antica euro	34'340,92	27'661,81	80,551
C:005.003	COPERTURA euro	1'139,16	744,33	65,340
C:006	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI euro	11'602,45	3'783,61	32,610
C:006.001	PIANO TERRA euro	211,93	211,93	100,000
C:006.002	PRIMO PIANO euro	10'770,57	3'348,02	31,085
C:006.002.002	Palazzina Antica euro	563,53	109,89	19,500
C:006.002.003	Palazzina Moderna euro	3'221,50	1'073,72	33,330
C:006.002.004	Palazzina Antica - Bagni euro	2'493,05	837,69	33,601
C:006.002.005	Palazzina Moderna - Bagni euro	4'492,49	1'326,72	29,532
C:006.003	COPERTURA euro	619,95	223,66	36,077
C:007	CONTROSOFFITTI euro	2'656,86	1'293,44	48,683
C:007.002	PRIMO PIANO euro	2'656,86	1'293,44	48,683
C:008	TINTEGGIATURE euro	57'957,26	27'172,35	46,883
C:008.001	PIANO TERRA euro	2'857,25	1'336,98	46,793
C:008.002	PRIMO PIANO euro	55'100,01	25'835,37	46,888
	A RIPORTARE			

[illegible]