



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

Città della Disfida

Settore Piani e Programmi Urbani

Barletta, 11/10/2023

CUP: H91E18000640006

CIG: 8671447071

Codice MIR A1201.101

OT6 Tutela dell'ambiente e Valorizzazione delle risorse culturali e ambientali

Rif. a parere Soprintendenza:

- prot. n°4412 del 24/05/2019
- prot. n°9775 del 30/12/2020
- prot. n°0053 del 05/01/2021
- prot. n°0081 del 07/01/2021
- prot. n°5756 del 25/05/2022

Oggetto: PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA - LEGGE REGIONALE N°21/2008 – FINANZ. AMBITO SISUS - Lavori di messa in sicurezza delle Mura di Via Del Carmine – Valorizzazione e fruizione del territorio costiero tra le antiche mura del 500 ed il mare – VERBALE DI SOPRALLUOGO DEL 11/10/2023 E DETERMINAZIONI

Mercoledì 11 ottobre 2023, alle ore 10.00 circa, presso il cantiere di via Mura de Carmine, a seguito di avviso di convocazione, si è tenuto un sopralluogo con il Funzionario della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province BAT e Foggia, al fine di verificare i lavori realizzati sui primi 70 ml. delle antiche Mura del Carmine e scegliere alcuni materiali e colorazioni da utilizzare per il prosieguo dei restanti interventi ancora da realizzare.

Hanno preso parte al sopralluogo:

- *per la Soprintendenza ABAP BAT-FG*
 - Arch. Daniela Fabiano, Funzionario competente territorialmente
- *per il Settore Piani e Programmi Urbani del Comune di Barletta:*
 - Ing. Ernesto Bernardini, in qualità di Dirigente
- *per il Settore LL.PP. del Comune di Barletta:*
 - Arch. Mario Pagnello, in qualità di Direttore dei Lavori e R.U.P.
- *per l'impresa Masellis:*
 - Geom. Nicola Masellis (tecnico dell'Impresa)

Lavori sui primi 70 ml. delle Mura del Carmine

Dando seguito alle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza con il precedente Verbale di sopralluogo del 20/06/2023 sono state eseguite le lavorazioni in esso contenute e nel sopralluogo di oggi, è stato visionato l'intero paramento murario realizzato per i primi 70 ml. delle Mura.

Quest'ultimo è stato in parte ricostruito con nuovi conci ed in parte integrato e consolidato come da progetto.

Dalla visione complessiva del paramento murario è emerso che la parte integrata risulta più evidente rispetto all'esistente e quindi in contrasto. Pur prendendo atto che col passare del tempo la tonalità del muro tenderà a diventare più scura, ad ogni modo si rende necessario effettuare un campione di scialbatura allo scopo di rendere più omogenea la coloritura della muratura integrata con quella esistente.

Dirigente del Settore Piani e Programmi Urbani: ing. Francesco Lomoro, Corso Garibaldi 210 – 76121 Barletta – pec:

dirigente.pianieprogrammiurbani@cert.comune.barletta.bt.it

R.U.P.: Arch. Mario Pagnello, Corso Garibaldi 210 – 76121 Barletta - tel. 0883 303.247 – mail mario.pagnello@comune.barletta.bt.it

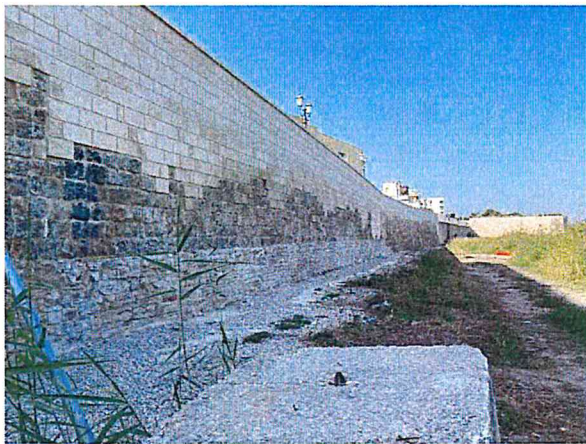


Foto n°01



Foto n°02

Successivamente si provvederà ad estendere tale intervento di scialbatura a tutto il paramento murario di nuova realizzazione e sul solo lato mare.

Cavità esistenti

Lungo tutto lo sviluppo longitudinale delle Mura del Carmine, sono presenti delle cavità, di cui alcune probabilmente con funzione di buche pontai e smaltimento delle spinte idrodinamiche generate dall'accumulo di acqua sulla parte retrostante delle Mura, ed altre quasi a livello del piano di campagna, aventi la funzione di scolo delle acque provenienti dalla parte più alta della città.

Per quanto riguarda le prime, viene prescritto che tali cavità devono essere ripulite e trattate, con lo stesso ciclo di interventi e con gli stessi materiali, utilizzati per il paramento murario.

Per quanto riguarda le altre, deve essere ripulita tutta la superficie orizzontale dal terreno accumulato nel tempo e su questo dovrà essere depositato uno strato di circa 15-20 cm di graniglia di pezzatura 5/10 mm. Le pareti verticali e sommitali di queste cavità dovranno ricevere lo stesso trattamento utilizzato per il paramento murario esterno ed una volta eseguito dovrà essere schermata la cavità con una griglia in metallo caratterizzato da barre in acciaio zincato e preverniciato (della stessa colorazione del Barbacane 5 che si dirà in seguito), a maglia 100x100 mm e \varnothing 12mm. Detta griglia, rispetto al fronte murario, dovrà essere arretrata di circa 20-25 cm. (profondità primo concio dello spessore murario).



Foto n°03



Foto n°04



Foto n°05



Foto n°06



Foto n°07

Barbacane 5

L'Impresa Masellis ha provveduto a far realizzare cinque campionature della lamiera stirata da utilizzare per il rivestimento del Barbacane 5.



Foto n°08

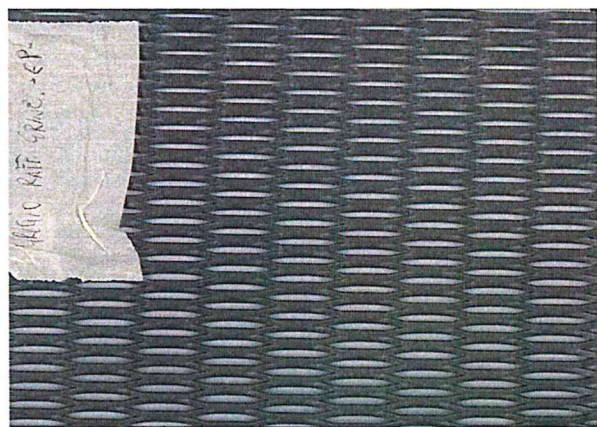


Foto n°09 (Grigio)

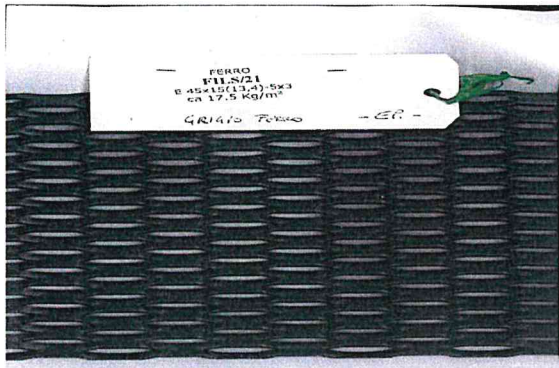


Foto n°10 (Ferro)

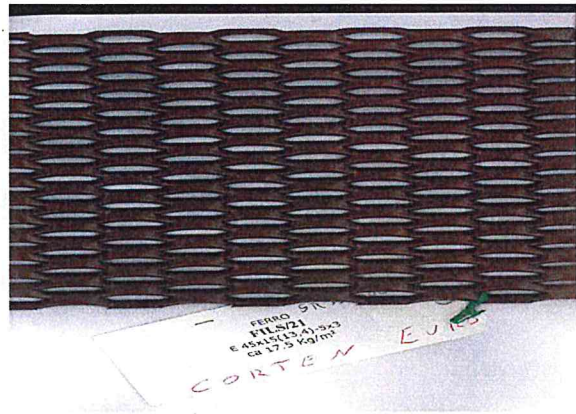


Foto n°11 (Ferro Corten)

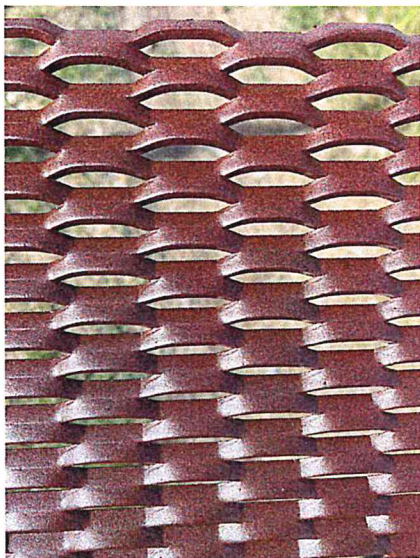


Foto n°12 a (vista al sole) – Brown Moteado

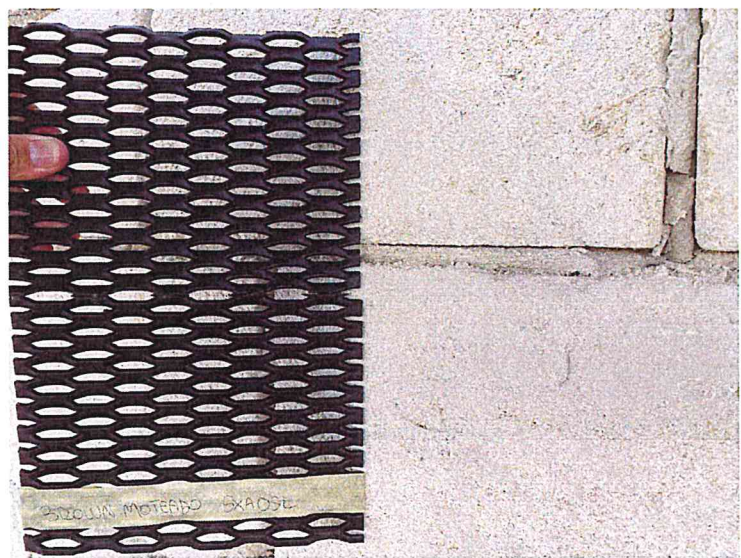


Foto n°12 b (vista all'ombra) – Brown Moteado



Foto n°13 a (vista al sole) - Bronzo Antico

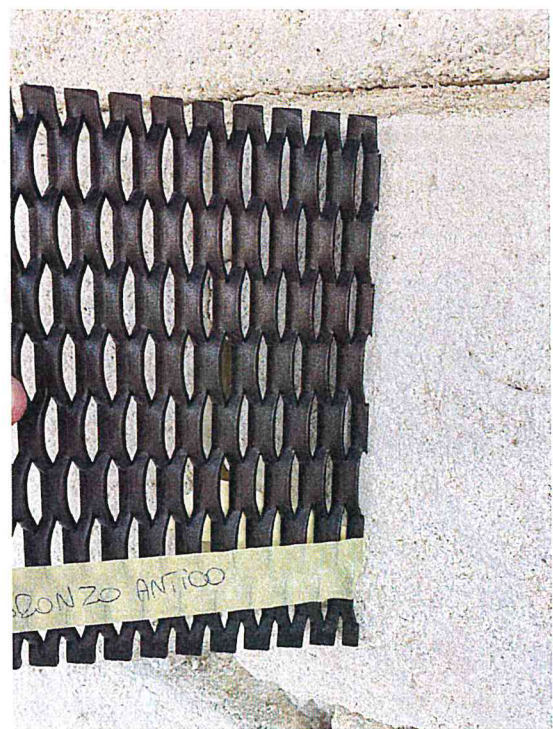


Foto n°13 b (vista all'ombra) - Bronzo Antico

Di tali campionature il Funzionario della SABAP autorizza il campione di lamiera con la colorazione **Brown Moteado**.

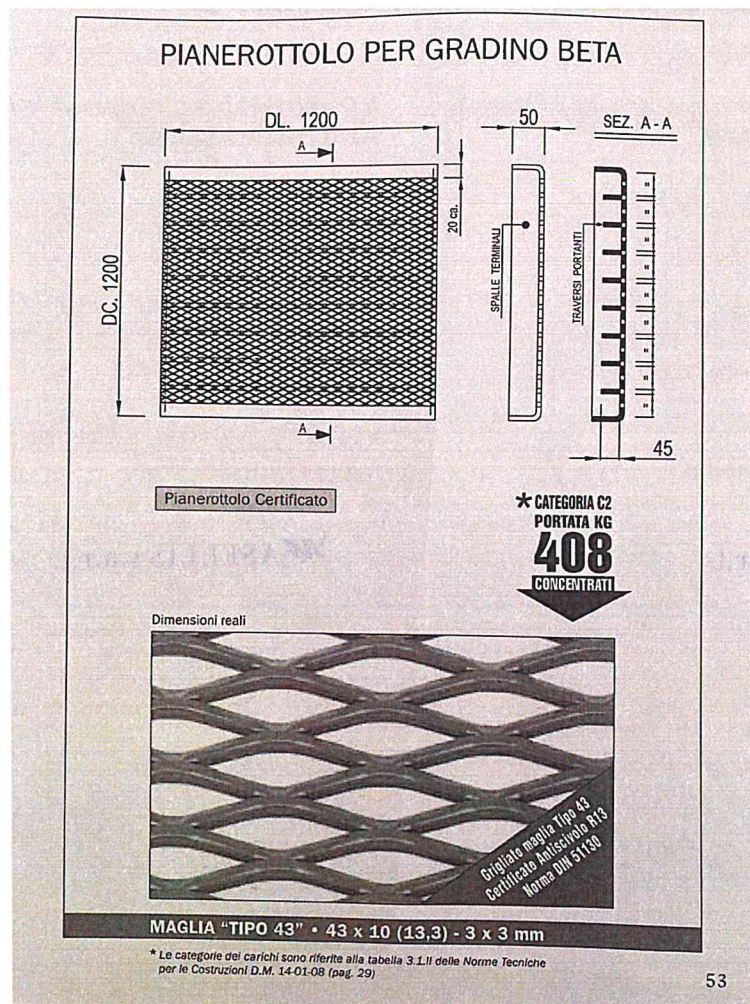
Al fine di consentire una maggiore durata, dell'intera struttura, nel tempo senza dover ricorrere con la manutenzione ordinaria e straordinaria dopo breve tempo, si rende necessaria una zincatura di tutte le parti metalliche, prima del trattamento in superficie con la colorazione autorizzata.

Tale trattamento si rende necessario poiché la struttura è ubicata a circa 100 metri dal mare, quindi soggetta alla corrosione della salsedine marina.

Viene altresì illustrato che il *Barbacane 5*, per motivazioni legate alla staticità, verrà realizzato con una struttura lievemente diversa da quella del progetto approvato (regolarizzandolo con una nuova richiesta di autorizzazione sismica presso gli uffici dell'ex Genio Civile), utilizzando collegamenti caratterizzati anche da fazzoletti, squadrette, bulloneria e saldature, generando un maggiore apporto solidale tra gli elementi che lo costituiscono. Il piano di calpestio del Barbacane 5 sarà raelizzato con una lamiera in acciaio con pianerottolo certificato per carichi categoria C2 carichio concentrati di 408 kg. Dello spessore di mm. 50 (vedi allegato che segue).

La Direzione dei Lavori, riferisce ai presenti, che a seguito della necessità di variare una parte della struttura del Barbacane 5 è già stata attivata la procedura per una nuova richiesta di Autorizzazione sismica, presso gli Uffici del Genio Civile.

Tali variazioni, unitamente a quelle derivanti dal contenuto del presente Verbale, fanno scaturire la necessità di redigere una perizia di variante, da trasmettere e far approvare alla Regione Puglia, quale Ente finanziatore di maggioranza dell'intero progetto.



Per la restante muratura ancora da eseguire, soprattutto per la parte del parapetto, saranno utilizzati conci aventi dimensioni di cm. 18x25x37 in modo da uniformarsi con quanto già eseguito sui primi 70 ml. di muratura, senza creare ulteriori riseghe.

Ciò premesso, il Funzionario della SABAP, presa visione dello stato dei luoghi e dei materiali proposti concorda con quanto stabilito in merito alla scialbatura del paramento murario, alla chiusura delle cavità presenti sulla parte basamentale del muro, al prosieguo del parapetto così come già realizzato sui primi 70 m.

In riferimento alla cavità con accesso mediante arco gotico, il Funzionario SABAP prescrive la sostituzione di quanto previsto in progetto, con una grata simile a quelle sopra indicate, fermo restando che anche per questo intervento si dovrà procedere con la pulizia della parte basamentale e delle pareti verticali e di quella sommitale, con le medesime modalità e materiali, utilizzate per le precedenti. Tale intervento si rende necessario al fine di armonizzare le scelte progettuali in merito al trattamento unitario delle predette cavità.

Per quanto riguarda le stuccature restano confermate le scelte previste nel verbale del 16/12/2022 ovvero le colorazioni riportate nella mazzetta colori della Mapei con la scelta della colorazione "Tufo".

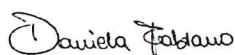
Viene ribadita la necessità di dover procedere con immediatezza alla esecuzione delle lavorazioni previste in progetto, poiché l'intero finanziamento è legato ad una tempistica prevista nel Disciplinare sottoscritto tra il Comune di Barletta e la Regione Puglia.

Il presente Verbale assume valenza autorizzativa per la Soprintendenza sia per il prosieguo dei lavori che per la presa visione delle lavorazioni che saranno inserite in variante, mentre restano a cura della Stazione Appaltante e quindi della Direzione dei Lavori e del Dirigente del Settore Piani e Programmi Urbani, i successivi adempimenti per ulteriori riconoscimenti economici.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

Per la Soprintendenza Archeologica, Belle arti e Paesaggio
per le Province di BAT e Foggia:

Il Funzionario
Arch. Daniela Fabiano



Il Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento:
Arch. Mario Pagnello



Per l'impresa:
Il Legale Rappresentante dell'impresa Masellis s.r.l.
Sig.ra Domenica Verri

Per l'impresa Masellis:

D.T. Geom. Nicola Masellis







Il Dirigente del Settore VII area
Ing. Francesco Lomoro

