



COMUNE DI BARLETTA

Medaglia d'oro al merito civile e militare
Citta' della Disfida

AREA TECNICA - SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
DEL SOTTOPASSO PEDONALE DI VIA IMBRIANI

STUDIO DI FATTIBILITA'

TAVOLA

A

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PROGETTAZIONE

Geom. Gioacchino DIBENEDETTO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Donato LAMACCHIA

IL DIRIGENTE

Arch. Donato LAMACCHIA

DATA MARZO 2018

AGGIORNATA

ARCHIVIO CA____A____C____

RAPP. 1 : 10 20 50 100 200 250 500 1000 2000 5000 10000 25000 50000



COMUNE DI BARLETTA

Medaglia d'oro al merito civile

Città della Disfida

AREA TECNICA - SETTORE LAVORI PUBBLICI

***OGGETTO: LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL
SOTTOPASSO PEDONALE DI VIA IMBRIANI***

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

L'intervento che si propone, vuole porre rimedio all'annosa problematica delle eliminazione delle barriere architettoniche del sottopasso pedonale di via Imbriani.

Molteplici sono state le analisi sviluppate a tal proposito ed in particolare si sono valutate tre ipotesi che portano all'abbattimento di dette barriere, che si possono sintetizzare in:

1. Ripristinare il servo scala;
2. Installare degli ascensori;
3. Realizzare delle rampe con pendenza massima dell'8%.

La prima ipotesi già sperimentata nel passato e riproposta recentemente da RFI con l'installazione del servo scala, in occasione del passaggio a livello di via Milano, non ha avuto successo anche perché il servo scala non è fruibile da tutti gli utenti fragili (ciclisti, mamme con carrozzine ecc.).

Inoltre è da tener conto dei molteplici atti di vandalismo e la frequenza con cui detto sottopasso si allaga quando si verificano eventi piovosi consistenti e di breve durata, che danneggiano gli impianti elettrici.

La seconda ipotesi probabilmente sconterebbe le stesse criticità emerse nella prima ipotesi, che non sarebbe utilizzato adeguatamente anche per la paura di restare in ascensore o per la presenza di persone non gradite.

La terza soluzione, riduce sensibilmente il danno da vandalismo e le criticità degli impianti elettrici, per cui si ritiene che possa durare molto di più e con un notevole risparmio sui costi di manutenzione, anche se l'intervento in fase di realizzazione sicuramente costerebbe molto di più.

L'intervento ipotizzato occupa una parte dell'area delle Ferrovie ed una parte di area privata, quest'ultima dovrà essere oggetto di scambio con una

ulteriore porzione di area delle Ferrovie, che RFI cederebbe al Comune di Barletta e questo al privato.

L'ipotesi progettuale ha scontato una prima valutazione sia dell'Amministrazione Comunale, che di RFI, scontando un parere preliminare favorevole.

Dallo stato dei luoghi si rileva la presenza di alcune infrastrutture (Telecom e Acquedotto) che dovranno essere rimossi e riposizionati in aree che non ostacolano la realizzazione dell'opera. Mentre la presenza delle infrastrutture Ferroviarie non pregiudicano la realizzazione dell'intervento.

LAVORAZIONI PREVISTE

In particolare l'intervento consiste nel realizzare due grandi vasche, con struttura in c.a., una su via Imbriani e l'altra all'interno delle aree della Ferrovia, dove saranno alloggiate delle rampe con struttura in acciaio che garantiscono l'accesso ai pedoni dal piano strada al piano di calpestio del sottopasso.

Il dislivello tra i due piani è di circa mt. 3,90 su viale Marconi e di mt. 3,40 circa su via Imbriani.

La lunghezza complessiva delle rampe è rispettivamente di mt. 49,10 e mt. 43,00.

Per realizzare l'intervento inoltre si dovrà intervenire anche sulla viabilità in particolare su via Torino – via Montegrappa, riducendo le corsie di marcia e i marciapiedi, al fine di creare lo spazio necessario a realizzare la vasca e quindi le rampe.

QUANTIFICAZIONE COSTI

Da una prima stima sommaria dell'intervento, sulla base di costi unitari simili di altre opere, l'impegno economico previsto è pari a €. 500.000,00 che di seguito si esplicita:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO DELL'APPALTO			
A	Lavori		
A1	a	Lavori a misura	€ -
	b	Lavori a corpo	€ 330 000,00
	c	Lavori in economia	€ -
		A DETRARRE A2, somma di a+b+c	-€ 9 900,00
		IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA al netto della sicurezza	€ 320 100,00
A2	a	oneri diretti per la sicurezza compresi nei prezzi di elenco	€ -
	b	oneri diretti per la sicurezza compresi nei prezzi di elenco	3% € 9 900,00
	c	oneri diretti per la sicurezza compresi nei prezzi di elenco economia	€ -
	d	oneri indiretti per la sicurezza non compresi nei prezzi di elenco, a misura	
	e	oneri indiretti per la sicurezza non compresi nei prezzi di elenco, a corpo	5% € 16 500,00
		Totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 26 400,00
		IMPORTO TOTALE DEI LAVORI compreso oneri di sicurezza	€ 346 500,00

B	Somme a disposizione		
	1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
	2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5 000,00
	3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20 000,00
	4	Imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 19 820,00
	5	Acquisizione aree o immobili	€ 5 000,00
	6	Accantonamento per revisione prezzi	€ -
	7	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in esecuzione, alla direzione dei lavori, assicurazione dei dipendenti	€ 45 000,00
	7a	Incentivo di cui all'art. 113 del D.L.vo 50/2016 (2%)	2,00% € 6 930,00
	8	Spese per attività di supporto e di consulenza	€ -
	9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
	10	Spese per pubblicità	€ -
	11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5 000,00
	13a	I.V.A su A (10, 20, 4 ECC)	10% € 34 650,00
	13b	I.V.A su (B1-B2-B7-B11-	22% € 12 100,00
		Totale somme a disposizione	€ 153 500,00
		IMPORTO PROGETTO	€ 500 000,00

ANALISI DELLA FATTIBILITA' GENERALE DELL'INTERVENTO

L'intervento come già anticipato in premessa è necessario per eliminare le barriere architettoniche del sottopasso, la fattibilità è strettamente legato alla cessione di una parte delle aree da parte di Rete Ferrovia Italiana.

ANALISI DELLA FATTIBILITA' GENERALE DELL'INTERVENTO

Effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini

L'intervento in oggetto migliora notevolmente la qualità della vita del cittadino che usufruisce dell'opera per attraversare la Ferrovia, lungo un percorso centrale che unisce il centro della città, alla parte a monte della stessa.

TEMPISTICA DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I tempi di svolgimento delle varie attività sono legate essenzialmente ai vari pareri degli Enti interessati e alle loro progettazioni che interferiscono con l'opera, per cui i tempi che si indicano sono quelli strettamente necessari per affrontare le varie fasi di progettazione e realizzazione dell'opera.

Progetto Preliminare	25 gg.
Progetto Definitivo	30 gg.
Progettazione Esecutiva	30 gg.
Affidamento	90 gg.
Esecuzione lavori	150 gg.
Collaudi e consegna dell'opera	90 gg.

ELABORATI PROGETTUALI

Il progetto è composto dai seguenti elaborati grafici:

- Tav. A Relazione illustrativa;
- Tav. B Documentazione fotografica;
- Tav. 1 Pianta dello stato dei luoghi;
- Tav. 2 Stralcio catastale;
- Tav. 3 Stato dei luoghi con sovrapposizione del progetto
- Tav. 4 Pianta di progetto a quota stradale;
- Tav. 5 Pianta di progetto a quota sottopasso;

Tav. 6 Schema delle rampe e tipologia dei materiali.

IL PROGETTISTA

Geom. Giocchino DIBENEDETTO

