



COMUNE DI BARLETTA

Medaglia d'Oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

AREA TECNICA – Settore Lavori Pubblici

Prot. N° _____

LAVORI: REALIZZAZIONE DELLE URBANIZZAZIONI PRIMARIE NEL PIANO DI ZONA 167 2° E 3° TRIENNIO COMPRESO LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – VARIAZIONE PROGETTUALE.

DITTA APPALTATRICE: RESEARCH CONSORZIO STABILE Società Consortile a r.l.

IMPRESA ESECUTRICE: COBAR S.p.A.

IMPORTO del contratto per lavori al netto della sicurezza

e costo del personale

€ 6.535.000,00

ONERI PER LA SICUREZZA

€ 545.966,11

COSTO DEL PERSONALE

€ 2.813.168,25

IMPORTO DEL CONTRATTO per l'esecuzione dei lavori

€ 9.894.134,36

COSTO PER LA PROGETTAZIONE

€ 360.500,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO

€ 10.254.634,36

CONTRATTO in data 26/06/2015, rep. n. 438 in corso di registrazione.

Al fine di realizzare i lavori secondo le buone regole dell'arte, in accordo con il Responsabile del procedimento, durante i lavori è emersa la necessità di variare alcuni aspetti progettuali di carattere strettamente tecnico-funzionali presenti sugli elaborati progettuali, a tal fine è stata redatta la seconda perizia di variante.

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTISEI del mese di MARZO

PREMESSO

- che la perizia di variante è stata redatta poiché, durante l'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre delle modifiche necessarie e indispensabili al progetto originario, esposte e riportate nella relazione del D.L.
- che, alcune di queste variazioni sono indirizzate esclusivamente al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità ai sensi 132 c.3, primo periodo, del D.Lgs 163/2006. Altre sono dovute a necessità, nate in fase esecutiva, di integrare e migliorare la progettazione a causa di imprecisioni di lieve entità che prontamente l'Impresa e i progettisti si sono impegnati a risolvere a loro esclusivo carico ai sensi del comma 5 dell'art.45 del Capitolato speciale di appalto.

Le variazioni più importanti rispetto all'appalto, già dinanzi elencate, sono la sistemazione dell'area a verde adiacente la tratta 100, l'eliminazione della rotonda sulla tratta 103, l'eliminazione di alcune parti di piste ciclabili non realizzabili all'attualità per la presenza di cantieri, l'eliminazione, anche dal computo, della viabilità con i sotto servizi mai autorizzati dall'Autorità di bacino al momento del rilascio del parere competente, l'eliminazione del trattamento fotocatalitico per le condizioni dei luoghi, la pulizia dell'aria adiacente la tratta 70 in corrispondenza del reimpianto degli alberi di ulivo.

Per queste variazioni vengono concesse all'Impresa affidataria ulteriori 45 gg. rispetto a quelli contrattuali.

TUTTO CIO' PREMESSO

Con il presente atto si conviene quanto segue:

Art.1 - Il Signor Vito Matteo Barozzi in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori COBAR s.p.a. con sede in Altamura alla via Selva, 101 in qualità di Mandataria – della "RESEARCH CONSORZIO STABILE Società Consortile a r.l. assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo gli elaborati di seguito elencati:

Tav. 0 – Elenco dei documenti allegati alla perizia di variante n. 2
Tav. 1 - Demolizioni Planimetria generale elaborato 1 di 2
Tav. 1a - Demolizioni Planimetria generale elaborato 2 di 2
Tav. 2 - Opere previste in progetto e non realizzate andate in detrazione – Planimetria generale 1 di 2
Tav. 2a - Opere previste in progetto e non realizzate andate in detrazione – Planimetria generale 2 di 2
Tav. 3 - Viabilità – Marciapiedi – Piste ciclabili – Verde – Planimetria generale Elaborato 1 di 2
Tav. 3a - Viabilità – Marciapiedi – Piste ciclabili – Verde – Planimetria generale Elaborato 2 di 2
Tav. 4 - Strade – Marciapiedi – Piste ciclabili – Verde – Planimetria generale Elaborato 1 di 2
Tav. 4a - Strade – Marciapiedi – Piste ciclabili – Verde – Planimetria generale Elaborato 2 di 2
Tav. 5 – Rete idrica Planimetria generale
Tav. 6 – Fognatura nera Planimetria generale
Tav. 7 - Fognatura bianca Planimetria generale elaborato 1 di 2
Tav. 7a - Fognatura bianca Planimetria generale elaborato 2 di 2
Tav. 8 – Pubblica illuminazione di perizia Pianta Elaborato 1 di 2
Tav. 8a – Pubblica illuminazione di perizia Pianta Elaborato 2 di 2
Tav. 9 – Cavidotti rete Telecom e rete Civica – Pianta
Tav. 10 – Impianto d'irrigazione di progetto Pianta della rete
Tav. 11 – Impianto d'irrigazione di perizia Pianta della rete Elaborato 1/2
Tav. 11A – Impianto d'irrigazione di perizia Pianta della rete Elaborato 2/2
Tav. 12 – Alberature e area destinata a verde -Planimetria generale Elaborato 1 di 2
Tav. 12a – Alberature e area destinata a verde -Planimetria generale Elaborato 2 di 2
Tav. 12b – Pianta e sezioni area destinata a Verde zona Defazio
Tav. 12c –Pianta e sezioni area prospiciente la tratta 70 opposta allo stadio
Tav. 13 - Predisposizione rete ENEL PIANTA
Tav. A – Relazione tecnica generale della Direzione Lavori

Tav. B – Elenco nuovi prezzi di perizia n. 2
Tav. B1 – Elenco nuovi prezzi di perizia n. 2
Tav. B2 – Elenco nuovi prezzi di perizia n. 2
Tav. C – Computo metrico di perizia n. 2
Tav. D – Quadro comparativo di perizia n. 2 – Quadro comparativo di perizia n. 1
Tav. E – Quadro economico di spesa – progetto Esecutivo, di perizia n. 1 e perizia n. 2
Elaborati forniti dall'Impresa
Planimetria rete alimentazione irrigazione da impianto A – Adeguamento tecnico
Planimetria rete alimentazione irrigazione da impianto B – Adeguamento tecnico
Impianto di pubblica illuminazione – Planimetria generale da punto di consegna 1 – Adeguamento tecnico
Impianto di pubblica illuminazione – Planimetria generale da punto di consegna 2 – Adeguamento tecnico
Impianto di pubblica illuminazione – Planimetria generale da punto di consegna 3 – Adeguamento tecnico
Impianto di pubblica illuminazione – Relazione di verifica Calcoli esecutivi
Impianto di pubblica illuminazione – Verifica illuminotecnica
Impianto di irrigazione – Verifica tecnica

che al presente atto si allegano e ne costituiscono parte integrante.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto del 26/06/2015, rep. n. 438 ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli concordati con lo stesso ribasso di gara.

Art.2 - L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta a

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA PROGETTO DI VARIANTE N.2			
DESCRIZIONE		IMPORTO PARZIALE €	TOTALE €
I)		IMPORTO PER LAVORI (A)	
		Importo contratto esecuzione lavori a corpo	
		A detrarre minore importo derivante da CME di Progetto Esecutivo al netto del ribasso contrattuale del 20,63%	
	a)	Importo totale lavori a corpo	6.242.123,16
	b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	527.075,68
	c)	Costo del personale	2.715.951,58
	a)+b)+ c)	Totale costo lavori più Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e costo personale	9.485.150,42

Art.3 - Ai sensi dell'articolo 163 del Regolamento 5/10/2010, n. 207 (art. 136 Regolamento n. 554/1999), vengono concordati i seguenti nuovi prezzi sui quali sarà applicato il ribasso derivante dal contratto principale riportati negli allegati Tav. B, B1, e B2.

Art.4 - Per queste variazioni vengono concesse all'Impresa affidataria ulteriori 45 gg. rispetto a quelli contrattuali.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

L'Impresa appaltatrice

Il direttore dei lavori

RESEARCH CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.

IL PROCURATORE SPECIALE

Vito Matteo BAROZZI

Visto: Il responsabile del procedimento

Si sottoscrive il presente schema atto di potestà in nome
senza che ciò possa costituire in alcun modo acquiescenza
e rinuncia alle riserve già iscritte negli atti contabili sia
relativamente alle richieste economiche che al maggior
tempo richiesto per dare ultimati i lavori contestuali.

L'Impresa appaltatrice

RESEARCH CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.

IL PROCURATORE SPECIALE

Vito Matteo BAROZZI