



CITTA' DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 1560

del 05/09/2019

Determina n. 1349

del 09/09/2019

**OGGETTO: SERVIZIO DI ACCERTAMENTO ED ISPEZIONE DEGLI
IMPIANTI TERMICI DI COMPETENZA COMUNALE DETERMINAZIONI**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- risulta essere in vigore il REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ESERCIZIO, IL CONTROLLO, LA MANUTENZIONE E L'ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 29.11.2016;

Considerato che:

- le norme e gli atti di seguito elencati disciplinano le competenze e le funzioni in capo all'Amministrazione Comunale, in materia di esercizio, controllo e manutenzione, ispezione degli impianti termici, nonché di obbligo alla costituzione di un catasto degli impianti termici:

- a) Legge 9 gennaio 1991 n. 10: "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'Energia", ed i suoi Regolamenti attuativi;
- b) D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 551: "Regolamento recante modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici", specificatamente l'art. 17 prevede che "al fine di costituire il catasto degli impianti o di completare quello già esistente all'atto della data di entrata in vigore del presente decreto, gli Enti locali competenti possono richiedere alle società distributrici di combustibile per il funzionamento degli impianti di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n.412, che sono tenute a provvedere entro 90 giorni, di comunicare l'ubicazione e la titolarità degli impianti da esse riforniti nel corso degli ultimi dodici mesi; i comuni trasmettono i suddetti dati alla provincia ed alla regione, anche in via informatica";
- c) D.P.R. 16 aprile 2013 n.74 "Regolamento, recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del d.lgs. 19 agosto 2005, n.192", specificatamente, l'art.8 comma 5 prevede che: "... Al fine di garantire il costante aggiornamento del catasto, la trasmissione alle Regione o Province autonome deve essere eseguita prioritariamente con strumenti informatici..." e relative "Linee Guida per la definizione del predetto Regolamento D.P.R. 74/2013" edito da ENEA;
- d) Legge Regionale n. 36 del 05/12/2016, per: "l'attuazione della direttiva 2010/31/UE del 19/05/2010 e nel rispetto del decreto legislativo 19 agosto 2005 n.192, modificato dal decreto legislativo 29 dicembre 2006 n. 311, in materia di esercizio, controllo e manutenzione, ispezione degli impianti termici e di climatizzazione del territorio regionale" ove in particolare all'art.19 "Norma transitoria e finale" il comma 1 recita "La data di attivazione materiale del Catasto energetico regionale e di ognuna delle sue sezioni sarà individuata con apposita determinazione del dirigente del Servizio energie rinnovabili e reti all'esito delle concertazioni tecniche con i soggetti istituzionali competenti in materia." che ha comportato una vacatio legis non individuando la Città Metropolitana quale Autorità di Controllo;
- e) La Legge Regionale n. 6 del 27/03/2018, avente per oggetto "Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 2016, n. 36 (Norme di attuazione del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e dei decreti del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74 e n. 75, di recepimento della direttiva 2010/31/UE del 19 maggio 2010 del Parlamento europeo e del Consiglio sulla prestazione energetica nell'edilizia. Istituzione del Catasto energetico regionale)" ed in particolare la modifica all'art.2 della Legge Regionale n.36 del 05/12/2016, il primo periodo è sostituito dal seguente: "La Regione Puglia, individua le autorità competenti per lo svolgimento delle attività di accertamento e ispezione degli impianti termici, ciascuna per il territorio di propria competenza.";
- f) La deliberazione della Giunta Regionale n.1399 del 02/08/2018 avente per oggetto: "LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 2016, N.36 "Norme di attuazione del D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 e dei DPR 16 aprile 2013, n. 74 e n. 75, di recepimento della direttiva 2010/31/UE del 19 maggio 2010 del Parlamento europeo e del Consiglio sulla "Catasto energetico regionale". Approvazione delle disposizioni e criteri per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici" all'art.15 dell'allegato A "Norme transitorie" recita: "Nelle more della totale entrata a regime del sistema del catasto informatizzato degli impianti termici le autorità competenti continuano a compiere le proprie attività uniformandosi alle previsioni della L.R. 36/2016 immediatamente esecutive e dei conseguenti provvedimenti attuativi.", che stabilisce in fase transitoria che le procedure per le attività di controllo per l'esercizio e manutenzione degli impianti termici sul territorio di competenza siano quelle statuite da ciascuna Autorità ovvero disponendo l'applicazione del proprio Regolamento approvato con D.C.P. n.2 del 13/02/2008 ed i suoi provvedimenti attuativi;
- g) Il D.P.R. del 16 novembre 2018, n.146 recante per oggetto "Regolamento di esecuzione del regolamento (UE) n. 517/2014 sui gas fluorurati a effetto serra e che abroga il regolamento (CE) n. 842/2006.";
- h) La circolare MISE, 13 marzo 2019, n. 3717/C avente per oggetto - D.M. 37/2008 - installazione di impianti tecnologici - abilitazioni piene e/o limitate - che tra l'altro dispone alle Camere di Commercio di tutto il territorio Nazionale di determinare per le aziende iscritte ai sensi dell'art.1 della 37/2008 quanto di seguito: "omissis ... Resta

ovviamente inteso che da visura deve risultare l'esatta corrispondenza tra l'attività esercitata e l'abilitazione ottenuta, ancorché la stessa fosse "limitata" a singole voci di una o più tipologie di impianti (lettere)." Condizioni delle quali questa Autorità di Controllo, per effetto del quesito posto allo stesso M.I.S.E. in data 01/03/2018 PG 002746 prelude ai suddetti contenuti, ottenendone riscontro a mezzo pec in data 06/04/2018;

Rilevato che:

- con Deliberazione di G. C. n. 98 del 30/04/2018, è stato, tra l'altro disposto:

- *DI APPROVARE, la carta dei servizi e lo schema di convenzione, (avente anche funzione disciplinare) ivi allegati, per l'affidamento in house alla BAR.S.A. S.p.A. del servizio di "accertamento ed ispezione degli impianti di climatizzazione di competenza del Comune di Barletta di cui al DPR 74/20213, oltre all'espletamento di funzioni e procedure finalizzate all'effettuazione di tali controlli, giusta valutazione di congruità economica del servizio di controllo ed ispezione degli impianti di climatizzazione di cui al D.P.R. 74/2013, allegata, altresì, al citato atto.*

- *DI DARE ATTO, che il competente Dirigente procederà a tutti gli atti gestionali consequenziali alla presente, compresa la stipula della convenzione con la BAR.SA s.p.a., alle condizioni tutte della citata stipulanda convenzione, per la durata di anni tre, decorrenti dalla data di consegna del servizio, giusto art. 5 del citato schema di convenzione.*

- con determinazione Dirigenziale n. 662 del 02/05/2018, in applicazione di quanto disposto dal su citato atto deliberativo si disponeva, tra l'altro, di:

- *DI AFFIDARE alla BAR.SA s.p.a. il servizio di "accertamento ed ispezione degli impianti di climatizzazione di competenza del Comune di Barletta di cui al DPR 74/20213, oltre all'espletamento di funzioni e procedure finalizzate all'effettuazione di tali controlli ", alle condizioni disposte dallo schema di convenzione (avente anche funzione disciplinare) già approvato con deliberazione di G.C. n. 98 del 30/04/2018.*

- *DI PROCEDERE, per l'effetto, alla stipula della Convenzione volta a regolamentare il servizio in oggetto, il cui schema (avente anche funzione disciplinare) è stato già approvato con deliberazione di G.C. n. 98 del 30/04/2018.*

- in data 04/10/2018 risulta sottoscritto il contratto per l'affidamento del servizio di controllo del rendimento energetico e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale, n. 540 di rep.:

- risulta , altresì, esperita la fase di pubblicità degli atti sopra richiamati, giusta sottoscrizione del protocollo di intesa tra l'Amministrazione Comunale - la società BARSA e le Associazioni di categoria, in data 13/febbraio 2019.

Considerato che:

- la società BARSA ha già avviato alcune delle procedure necessarie per la costituzione dell'Albo, giusta comunicazione del 19/06/2019;

- al fine di costituire e aggiornare il su citato elenco periodicamente, alla luce delle nuove normative e delle disposizioni come su citate, il competente Ufficio Energia ha provveduto:

a) alla predisposizione di un nuovo modello di "Richiesta di iscrizione nell'elenco degli operatori del Catasto degli Impianti Termici della Città di Barletta per gli operatori, in possesso dei requisiti prescritti dalla legge, richiedenti l'accreditamento al fine di procedere alla formazione dell'Albo delle imprese accreditate, formato da due parti;

b) alla predisposizione di alcuni modelli di ausilio che i soggetti responsabili legati ad un impianto di climatizzazione potranno utilizzare ai fini delle dichiarazioni da rendere agevole gli stati di aggiornamento necessari previsti dalle normative vigenti e di specie, di seguito oggettivati:

1. "Dichiarazione di impianto assente, o di apparecchi assimilati ad impianto termico, o di impianto centralizzato, o di impianto a pompa di calore" ;

2. "Dichiarazione di prima denuncia";

3. "Dichiarazione di installazione nuovo impianto o adeguamento di impianto esistente o sostituzione del generatore";

4. "Dichiarazione di disattivazione dell'impianto o del sottosistema di generatore";

5. "Affidamento delle operazioni di controllo e manutenzione";

5. "Dichiarazione di cambio del nominativo del Responsabile dell'impianto termico ;

6. "Dichiarazione ai sensi del D. Lgs. n. 152/06 e s.m.i. art 284 comma 2 (come modificato dal D. Lgs n. 128/10) per gli impianti termici civili di potenza superiori al valore di soglia (35 kW) installati prima del 29/04/2006";

7. "Comunicazione ai sensi dell'Art.6 comma 5 del D.P.R. n.74 del 16/04/2013 "Comunicazione di nomina/cessazione di terzo responsabile in materia di esercizio e manutenzione di impianti termici";

- che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa in quanto l'importo dell'intervento risulta della determinazione Dirigenziale n. n. 670 del 04/05/2018, di approvazione della progettazione esecutiva;

VISTI

- il Regolamento vigente di contabilità;

- quanto previsto dall'art.48 del vigente Statuto Comunale;

- l'art.107 del d.lgs.vo n.267/2000;

Tutto ciò premesso sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 – bis del d,lgs,vo n.267/00 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1 - DI APPROVARE, gli schemi di richiesta di iscrizione all'Albo e i modelli d'ausilio sopra richiamati ed allegati al presente provvedimento al fine di accelerare le procedure sia di ammissione all'Albo che di verifica dei requisiti che per le successive operazioni inerenti gli impianti da sottoporre, per norma, a verifica;

2 - DI DARE ATTO che l'adozione della presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.

3. - DI DARE ATTO che, in ossequio all'art. 7 del vigente Regolamento dell' Albo Pretorio Informatico, gli allegati non pubblicati, richiamati in premessa, archiviati digitalmente agli atti dell'ufficio Manutenzioni, sono visionabili presso l'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento, previa richiesta di accesso da effettuarsi nelle forme di legge, negli orari previsti di ricevimento dello stesso ufficio

4. - DI DARE ATTO che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del dirigente responsabile del servizio, invierà automaticamente la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione della sua firma digitale per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 153, comma 5 del d.lgs.n.267/2000.

5 - DI DARE ATTO che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale del dirigente responsabile del servizio finanziario, invierà automaticamente la presente determinazione, per la sua pubblicazione, all'Albo pretorio Informatico.

6 - DI DARE ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

7. - DI DARE ATTO che il responsabile della gestione documentale degli atti amministrativi pubblicati all'Albo pretorio informatico con il sistema HYPERSIC è la dott.ssa Rossella Messanelli, responsabile dell' Albo pretorio informatico.

Il Responsabile dell'istruttoria

. Donato LAMACCHIA

IL DIRIGENTE

Il Responsabile del procedimento
ing. Rosario PALMITESSA

Il Dirigente
arch Donato LAMACCHIA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LAMACCHIA DONATO;1;36955402331477840227464824902173371074



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1560**Settore Proponente: **SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**Ufficio Proponente: **Ufficio Manutenzioni**Oggetto: **SERVIZIO DI ACCERTAMENTO ED ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI COMPETENZA COMUNALE DETERMINAZIONI**Nr. adozione settore: **198** Nr. adozione generale: **1349**Data adozione: **09/09/2019**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 10/09/2019

Il Dirigente del Settore Finanziario
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 09/09/2019

N° 1349

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 17/09/2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 02/10/2019

Barletta, lì 17/09/2019

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile
Dell'Albo Pretorio Informatico
Dott.ssa Rosa Di Palma