



CITTA' DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

Città della Disfida

SETTORE MANUTENZIONI

U.T.C. - SERVIZIO MANUTENZIONI

INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI PUGLIESI – DELIBERA CIPE N. 79/2012. **LAVORI DI ADEGUAMENTO SCUOLA MATERNA COLLODI DI VIA MANZONI E SCUOLA ELEMENTARE FRAGGIANNI DI VIA TIMAVO.**

IMPORTO COMPLESSIVO € 300.000 – CUP: H96J15000410001

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE GENERALE

I PROGETTISTI

ING. VITO VACCA

GEOM. RUGGIERO LEONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL FUNZIONARIO P.O. DEL SERVIZIO MANUTENZIONI

ING. VITO VACCA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE MANUTENZIONI

DOTT. SSA ROSA DI PALMA

BARLETTA, lì DICEMBRE 2015

Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi – Delibera CIPE n. 79/2012. Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di Via Manzoni e Scuola elementare Fraggianni di Via Timavo.

IMPORTO COMPLESSIVO € 300.000 – CUP: H96J15000410001

RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA

PREMESSA

Il Ministero delle Infrastrutture, giusta Intesa Istituzionale approvata dalla Conferenza Unificata il 28/01/2009, ha attivato le squadre tecniche, composte da due unità (di cui una appartenente al Provveditorato alle Opere Pubbliche e una appartenente al Comune di Barletta) che hanno effettuato nel 2009 i sopralluoghi in tutte le scuole finalizzati all'individuazione di situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di impianti ed elementi di carattere non strutturale, redigendo per ciascun edificio scolastico una scheda di rilevamento;

L'Amministrazione Comunale ha programmato una serie d'interventi finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici, con :

- Interventi urgenti finanziati con risorse del Bilancio comunale già eseguiti;
- Interventi finanziati dalla Regione Puglia in corso di esecuzione;
- Interventi finanziati dal CIPE in corso di progettazione esecutiva;

Il competente Servizio Manutenzioni ha predisposto il seguente progetto esecutivo dei seguenti lavori :

Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi – Delibera CIPE n. 79/2012. Lavori di adeguamento Scuola materna Collodi di Via Manzoni e Scuola elementare Fraggianni di Via Timavo.

IMPORTO COMPLESSIVO DI € 300.000 – CUP: H96J15000410001

I lavori a farsi, riguardano una parte di quelli previsti nel progetto preliminare approvato sulla base delle necessità più urgenti e improcrastinabili, giusto sopralluogo eseguito in data 18/11/2015, per i seguenti edifici scolastici:

A) Scuola dell'infanzia :	B) Scuole primaria :
Scuola "COLLODI" di Via Manzoni	Scuola Fraggianni

OGGETTO DELL'INTERVENTO

Scuola dell'Infanzia "Collodi" di Via Manzoni

Nell'edificio esistono finestre del tipo ad anta battente con spigoli vivi apribile verso l'interno di vecchia fattura. In alcuni casi i vetri sono del tipo semplice e frangibili; le ferramenta d'uso funzionano male o sono addirittura parzialmente scardinate. A volte mancano le guarnizioni ferma vetro.

I cassonetti copri rullo sono vetusti e in alcuni casi non adeguatamente fissati alla parete.

Si evidenzia anche la vetustà degli infissi scorrevoli in legno posti come elemento di separazione tra un'aula e il disimpegno centrale.

Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi – Delibera CIPE n. 79/2012. Lavori di adeguamento Scuola materna Collo-di di Via Manzoni e Scuola elementare Fraggianni di Via Timavo.

IMPORTO COMPLESSIVO € 300.000 – CUP: H96J15000410001

Il presente progetto prevede:

- Sostituzione degli infissi esterni con finestre con doppio sistema di apertura ad ante battenti e a wasistas (con una soluzione progettuale che impedisca la possibilità di urto accidentale con i bambini (spigoli vivi, ecc.), del tipo a taglio termico con vetrate di sicurezza (vetrocamera con vetro stratificato da 6 - 7 mm interno, intercapedine disidratata con gas argon dello spessore minimo di 12 mm e vetro stratificato da 6 - 7 mm esterno basso emissivo), aventi complessivamente trasmittanza termica non superiore a $U=1,6$ W/mqK. Gli infissi saranno del tipo muniti di cassonetto e tapparelle oscuranti e di protezione;
- Realizzazione di nuovo blocco bagni al servizio della sezione n. 2 con 4 bagnetti e altrettanti lavandini compreso la realizzazione della rete idrica e fognante e la realizzazione della pavimentazione in ceramica antidrucio, previa realizzazione del massetto di sottofono e rivestimento di tutte le pareti con ceramica smaltata;
- Sostituzione di n. 27 plafoniere esistenti con nuovi organi illuminanti – plafoniere 2X58W e n. 13 lampade i emergenza compreso l'adeguamento dell'impianto elettrico esistente;
- Sostituzione della pavimentazione esistente in gomma, obsoleta, con pavimentazione in parquet costituita da pistoncini in legno dello spessore non inferiore a 10 mm e larghezza cm 6 previo rifacimento del massetto sottostante per mantenere lo stesso livello della pavimentazione esistente ;
- Abbattimento delle barriere architettoniche mediante realizzazione di rampe idonee per persone diversamente abili e altri lavori di sistemazione esterna, consistenti nella pavimentazione con elementi autobloccanti in calcestruzzo tipo "betonelle" dei percorsi esterni anti-stanti l'ingresso e delle rampe per disabili da realizzare all'accesso principale della scuola.
- Realizzazione di balaustre in ferro a protezione delle rampe disabili;
- Lavori di risanamento e tinteggiatura del cornicione esterno;
- Lavori di finitura (tinteggiatura degli ambienti, ecc).

L'intervento comprende anche la fornitura di pareti attrezzate e arredi in sostituzione di quelli esistenti obsoleti:

Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti scolastici pugliesi – Delibera CIPE n. 79/2012. Lavori di adeguamento Scuola materna Collo-di di Via Manzoni e Scuola elementare Fraggianni di Via Timavo.

IMPORTO COMPLESSIVO € 300.000 – CUP: H96J15000410001

- Parete mobile e attrezzata con armadi, mensole e porte a delimitazione delle sezioni N. 1 e N. 3;
- Porte interne, armadi e tavolini con sedie;
- Copritermosifoni.
- Giochi da sistemare nell'area esterna.

Scuola primaria “Fraggianni” di Via TIMAVO

I lavori a farsi comprendono la sostituzione di zanzariere in corrispondenza delle finestre esterne dell'edificio in sostituzione di quelle obsolete esistenti o già rimosse con altro appalto.