



CITTA' DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

Città della Disfida

SETTORE MANUTENZIONI

Ampliamento della capienza dell'impianto sportivo Manzi - Chiapulin

Via dei Mandorli – Zona "Parco degli Ulivi"

CAPITOLATO D'ONERI E PRESCRIZIONI

APPALTO DEI LAVORI EDILI

I Redattori :

Il Progettista **Ing. Antonio SASSO**

Il Responsabile del Procedimento **Ing. Vito VACCA**



**IL FUNZIONARIO
SETTORE MANUTENZIONI**
Ing. Vito Vacca

II Committente :

Il Dirigente del Settore Manutenzioni

Dott.ssa Rosa DI PALMA

Barletta, 14 luglio 2016

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori edili necessari per l'ampliamento della capienza spettatori dello stadio Manzi Chiapulin di Via dei Mandorli a Barletta.

2. IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito in € 15.162,23 di cui € 14.362,23 soggetti a ribasso di gara ed € 800 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara. I quadro economico dell'intervento è il seguente:

Somme per lavori	
Apertura di due varchi per Uscite di Sicurezza	€ 5 130,13
Apertura di nuovo varco di accesso al terreno di giuoco	€ 1 232,46
Realizzazione di recinzione interna di separazione tra i due settori spettatori	€ 4 837,11
Segnatura a terra posti spettatori con disabilità	€ 610,47
Realizzazione percorso pedonale per non vedenti (ad integrazione di quello esistente)	€ 3 352,06
Totale computo metrico estimativo	€ 15 162,23
Importo al netto degli oneri della sicurezza	€ 14 362,23
Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 800,00
Totale importo appalto A + B	€ 15 162,23
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Incentivo del 2,00 % di A + B (Art.113 comma 2 D.Lvo 50/2006)	
Spese per pubblicità	
I.V.A. del 22 % di A + B	€ 3 335,69
Assicurazioni Dipendenti, spese per la pubblicità e accantonamento per il versamento in favore dell'ANAC	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ -
Totale somme a disposizione C	€ 3 335,69
IMPORTO TOTALE PROGETTO A+B+C	€ 18 497,92

3. CRITERI DI VALUTAZIONE E CATEGORIA, IMPORTO CONTRATTUALE

L'appalto sarà aggiudicato alla ditta che offrirà il maggior ribasso sull'importo a base di gara.

Possono partecipare alla presente indagine di mercato le Ditte che, in conformità a quanto previsto nell'allegato A del DPR n. 207 del 2010 e del DPR n. 34 del 2000, la categoria prevalente "OG1" – edifici civili e industriali.

Le ditte non in possesso della suddetta qualifica possono partecipare se iscritte alla C.C.I.A.A. per l'esecuzione dell'intervento oggetto dell'appalto e devono dimostrare di

aver effettuato lavori edili per un importo pari ad almeno il doppio di quella oggetto del presente capitolato, negli ultimi tre anni in oggetto.

L'importo contrattuale sarà quello riveniente dal ribasso offerto sull'importo a base di gara oltre all'importo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'IVA sarà pertanto calcolata al 22% dell'imponibile.

4. LUOGO, TEMPI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

I lavori descritti nei successivi artt. 5 e 6 del presente Capitolato devono essere eseguiti presso l'impianto sportivo Manzi – Chiapulin a Barletta in via dei Mandorli n. 1, zona Parco degli Ulivi.

Il termine per l'ultimazione dell'intervento previsto nell'appalto dei lavori edili necessari per l'ampliamento della capienza spettatori dello stadio Manzi Chiapulin di Via dei Mandorli a Barletta, è fissato in **30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna e comunque entro il 31 agosto 2016.**

Le date del presente capitolato si intendono perentorie ed inderogabili, indipendentemente dalle condizioni meteorologiche del periodo, che non potranno costituire causa di forza maggiore per giustificare eventuali ritardi.

I lavori edili dovranno essere resi con personale specializzato ed in conformità ai principi generali di professionalità e deontologia.

Ad integrazione delle prescrizioni del presente Capitolato, l'appaltatore dovrà raccordarsi con la stazione appaltante per ogni esigenza di coordinamento con le necessità operative della stessa stazione appaltante.

5. PRESTAZIONI COMPRESSE NELL'APPALTO

Sono compresi nell'appalto i seguenti obblighi e spese a carico dell'appaltatore:

- la presentazione del piano sostitutivo di sicurezza (PSS) e del Piano operativo per la sicurezza fisica dei lavoratori (POS), per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- ogni spesa derivante dall'osservanza del piano per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- la nomina del direttore tecnico del cantiere, responsabile del rispetto del piano per la sicurezza e responsabile della revisione e gestione della manutenzione dei ponteggi necessari nel periodo del loro impiego, da comunicare al RUP prima dell'inizio dei lavori;
- l'appaltatore che non conduce personalmente i lavori dovrà farsi rappresentare per mandato da persona munita dei requisiti prescritti. Tale persona dovrà dichiarare per iscritto l'accettazione;
- l'assistenza alle operazioni di collaudo da parte della competente Commissione per il rilascio del certificato di agibilità;
- ogni spesa per eventuali modifiche o integrazioni richieste in sede di detto collaudo;

- la guardiania in forma autonoma dei beni oggetto dell'appalto e l'assunzione a proprio carico di ogni rischio derivante da eventuali furti e o manomissioni degli stessi;
- il trasporto dei materiali impiegati nei depositi dell'appaltatore;
- ogni prestazione ed ogni spesa per la mano d'opera occorrente alle condizioni normative e retributive stabilite dai C.C.N.L. vigenti;
- il risarcimento dei danni diretti ed indiretti che, in dipendenza dell'esecuzione della fornitura oggetto dell'appalto, venissero arrecati a terzi ed alle proprietà;
- la fornitura, l'installazione della tabella di cantiere e la manutenzione della stessa con le indicazioni che verranno fornite dalla stazione appaltante;
- le spese per eventuali atti di quietanza e qualsiasi altra spesa dipendente dal contratto, senza diritto di rivalsa;
- la conservazione in cantiere di copia del progetto e dell'attestazione di conformità dei ponteggi, da esibire su richiesta degli organi di vigilanza.

6. OPERE EDILI A FARSI

Le opere edili a farsi, conformemente agli elaborati di progetto, sono così distinte:

- Realizzazione di uscite di sicurezza (sono comprese le demolizioni, scavi, cordoli di fondazione, opere di finitura e installazione dei cancelli grigliati):
 - 1) Uscita di sicurezza previo varco da aprirsi su Via dei Mandorli;
 - 2) Uscita di sicurezza previo varco da aprirsi sull'area laterale di proprietà comunale.
- Realizzazione di nuovo accesso al campo di giuoco, da aprirsi sulla recinzione del campo in prossimità della zona spettatori ospiti (in grigliato metallico);
- Realizzazione di recinzione di separazione tra zona spettatori ospiti e zona spettatori locali per uno sviluppo di circa 11 metri;
- Segnatura a terra dei posti per spettatori con disabilità;
- Realizzazione del percorso Ipovedenti (ad integrazione di quello esistente a farsi con la stessa tipologia costruttiva in masselli autobloccanti);

7. PRESCRIZIONI: PENALI E PAGAMENTI

Penale : Nel caso di mancato rispetto dei termini indicati nell'art. 4, sarà applicata una penale pari ad €. 100,00 per ogni giorno consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

Si considera inadempimento contrattuale anche l'esecuzione non conforme a quanto specificato nel presente capitolato e nei disegni tecnici a firma del professionista. In tal caso, la stazione appaltante si riserva il diritto di applicare una penale pari ad un massimo del 20% dell'importo di aggiudicazione.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura secondo la seguente tabella:

L'intervento oggetto dell'appalto è finanziato con fondi del bilancio comunale 2016.

I pagamenti avverranno dietro presentazione di fattura secondo la seguente tabella:

- Primo acconto pari al 90 % dell'importo contrattuale ad ultimazione dei lavori;
- Saldo pari al 10% dell'importo contrattuale dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione.

previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva e verifica del regolare assolvimento degli obblighi contrattuali da parte dell'appaltatore.

8. PRESCRIZIONI INERENTI LA SICUREZZA DEL CANTIERE

L'intervento sarà eseguito da un'unica impresa appaltatrice pertanto non è stato redatto il piano di sicurezza e coordinamento ex d.to lgs 81/2008.

L'Impresa dovrà pertanto redigere il Piano sostitutivo di sicurezza (P.S.S.) , redatto ai sensi dell'art. 100, del d.to lgs 81/2008, in conformità all'allegato XV punti 1 e 2 del citato d.to lgs 81/2008.

La stessa Impresa dovrà infine redigere il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.);

I costi della sicurezza ammontano ad € 800,00, che non sono soggetti a ribasso d'asta.

Si dà atto che i lavori saranno eseguiti durante la pausa estiva delle attività sportive pertanto durante l'esecuzione delle opere edili , non saranno svolte nello stadio altre attività; in caso contrario dovrà essere redatto il **DUVRI** necessario per valutare i rischi da interferenza tra le attività lavorative e le altre che eventualmente si dovranno svolgere.

9. POLIZZA ASSICURATIVA E GARANZIE DEFINITIVA

POLIZZA ASSICURATIVA

L'aggiudicatario si obbliga, in relazione alla responsabilità civile presso terzi, a stipulare una polizza assicurativa con un massimale unico di € 500.000,00 con primaria compagnia di assicurazione per tutta la durata del servizio.

L'aggiudicatario è obbligato a produrre copia della relativa polizza entro gg. 15 dalla data di inizio del servizio.

GARANZIA DEFINITIVA

L'appaltatore deve costituire una garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 93 del Codice D.to Lgs n. 50/2016, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'affidamento, conformemente a quanto previsto all'art. 103 del Codice D.to Lgs n. 50/2016.

10. CONTRATTO D'APPALTO

Ai sensi dell'art. 32, comma 14. del D. to l.vo 18/04/2016 n. 50, la stipula del contratto avverrà, dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori e previa presentazione della documentazione di rito, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, con posta elettronica certificata.

11. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Nel caso in cui l'appaltatore non provvedesse ad eseguire in tutto o in parte il servizio oggetto dell'appalto o trascurasse l'adempimento delle condizioni di cui sopra, la stazione appaltante potrà, in pieno diritto, risolvere il contratto in qualunque tempo senza preavviso; le eventuali maggiori spese saranno poste a carico dell'appaltatore con diritto di risarcimento di eventuali danni oltre all'incameramento della cauzione.

12. NORME GENERALI

Per quanto non previsto nel presente Capitolato si fa esplicito richiamo alle norme del codice degli appalti (d.to Lgs n. 50/2016 e del Codice Civile).

13. CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Nel caso di controversie che dovessero insorgere tra la stazione appaltante e l'aggiudicatario, in dipendenza ed in connessione al capitolato ed all'affidamento, e che non trovano risoluzione mediante transazione o accordo bonario, la definizione delle stesse è devoluta all'Autorità Giudiziaria territorialmente competente del Foro di Trani.

14. ALTRE INFORMAZIONI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento, ing. Vito Vacca (tel. ufficio: 0883.31.06.43 – email: vacca.v@comune.barletta.bt.it)