

CITTA' DI BARLETTA
Medaglie d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

SETTORE LL.PP. – MANUTENZIONI – PATRIMONIO **Servizio Manutenzioni**

**OGGETTO: “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA DI VERDE
ATTREZZATO UBICATA NELLA NUOVA 167 TRA VIALE
LEONARDO DA VINCI, VIA FILOGRASSO E VIA PALMITESSA”.**

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Il progetto in questione mira a conseguire una prima riqualificazione di un’area tipizzata dallo strumento urbanistico in vigore quale verde attrezzato, ricadente in un tessuto edilizio sorto con la realizzazione dei fabbricati nel 1° P.T.A. (Primo Piano Triennale di Attuazione) del Nuovo Piano di Zona 167; la stessa trovasi ubicata tra viale Leonardo da Vinci, via Filograsso e via Palmitessa.

L’area oggetto di intervento è delimitata, sul perimetro circondato da strade, da una alberata di pini domestici (*Pinus Pinea*); al suo interno nella zona Sud insistono delle aiuole a geometria semplice con taglio di giardino all’italiana con piantumazioni della flora mediterranea per lo più arbustive; la zona centrale è dotata di un campo idoneo per il gioco del “calcio a 5” costituito da terra battuta mista a materiale granulare di tipo calcareo, attualmente privo di recinzione nonché di qualsiasi attrezzatura e pertanto non più utilizzabile suscettibile di intervento di completamento, ed infine di una zona orientata a Nord priva di alcuna attrezzatura da sistemare successivamente.

Sia i vialetti di camminamento che ogni altro spazio non delimitato da aiuole, risultano rifiniti grossolanamente con materiale calcareo sciolto (breccia e graniglia di pietra privi di legante) che rende oltremodo difficile il transito dei

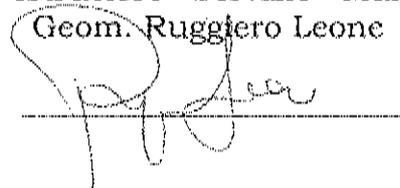
pedoni oltre che il passeggio con carrozzine, non ultimo rende particolarmente laboriosa l'igiene del luogo.

L'intervento di riqualificazione in sintesi prevede l'esecuzione delle seguenti opere:

- 1) realizzazione della pavimentazione dei vialetti e degli spazi di camminamento con impiego di pavimentazione per esterno in masselli autobloccanti in c.a.v. posati secondo un disegno geometrico composto con abbinamento di colori;
- 2) realizzazione di idonee conche a definire lo spazio di pertinenza degli alberi posti lungo il perimetro con relativa formazione di varchi di attraversamento tra marciapiedi e spazi di camminamento a servizio dell'area;
- 3) sistemazione delle 2 aree per il gioco dei bambini mediante la fornitura e montaggio di nuovi giochi per le diverse fasce di età;
- 4) installazione di nuovi arredi (panchine e cestini);
- 5) sostituzione ed integrazione di corpi illuminanti (quelli esistenti allo stato completamente vandalizzati) con nuovi ed idonei lampioni di ultima generazione dotati di lampade a basso consumo energetico con tecnologia a Led;
- 6) realizzazione di rampe per l'abbattimento delle barriere architettoniche in corrispondenza degli attraversamenti pedonali.

In definitiva e come già premesso, l'intervento a realizzarsi garantirà un recupero di detta area di verde attrezzato ed offrirà migliori condizioni di vivibilità e attrattività, in un quartiere in continua crescita ed espansione.

Il progettista:
tecnico istruttore Servizio Manutenzioni
Geom. Ruggiero Leone



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Leone', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
A	Importo esecuzione lavori da Computo Metrico	€ 82 179,35
B1	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2 789,20
	Importo dell'appalto	€ 84 968,55
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
C1	Incentivo 2% art. 113 comma 2 D. L.vo 50/2016	€ 1 699,37
C2	I.V.A. del 10%	€ 8 496,86
C3	Assicurazione dipendenti	€ 600,00
C4	Accantonam. per Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici	€ 50,00
C5	Imprevisti, arrot. Ed eventuali lavori in economia	€ 4 185,22
	Totale C	€ 15 031,45
	Totale PROGETTO A+B+C	€ 100 000,00

Il progettista:
 tecnico istruttore Servizio Manutenzioni
 Geom. Ruggiero Leone

