



**CITTA' DI BARLETTA**

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida*

**SETTORE MANUTENZIONE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Proposta n. 723

del 22/04/2015

**Determina n. 563**

**del 22/04/2015**

**OGGETTO: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E  
MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE  
DELL'EDIFICIO SCOLASTICO G. MODUGNO DI VIA OFANTO .  
IMPORTO COMPLESSIVO DI 996.735.25 CUP H94H140020006 CIG  
6193207C15 APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.**

## IL DIRIGENTE

### Premesso che :

- Il Comune di Barletta è beneficiario del contributo finanziario a valere sul programma Operativo FESR Puglia 2007 – 2013 / P.O.C. Puglia Asse II Azione 2.4.1 per l'importo complessivo dei € 996735.25 per la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale dell'edificio scolastico "G. MODUGNO" di via Ofanto;
- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 26/02/2014 è stato approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Barletta in merito alla realizzazione del programma di cui sopra;
- Con la medesima Deliberazione il Comune si è impegnato ad appaltare i lavori di che trattasi con le modalità di cui all'art. 82 del D.to lgs 163/06 e s.m. e i. di conseguenza, con riferimento al punto 15bis del suddetto Disciplinare, il cofinanziamento comunale possa essere assentito a totale carico dell'Ente Regione;
- Con disposizione del Dirigente pro tempore del Settore Manutenzioni dott. Savino Filannino , del 27/02/2014 prot. n. 12416 è stato nominato R.U.P. dell'intervento di che trattasi l'Ing. Vito Vacca , funzionario del Settore Manutenzioni, demandando il medesimo funzionario per la sottoscrizione del disciplinare , giusta deliberazione di G.C. sopra citata;
- In data 28/02/2014 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Barletta in merito alla realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- L'intervento di che trattasi è stato inserito nel Programma triennale delle OO.PP. 2014-2016 annualità 2014 e nel Bilancio comunale approvato;
- Con determinazione Dirigenziale n. 576 del 28/04/2014 è stato approvato il capitolato d'oneri e condizioni per l'affidamento dell'incarico di redazione dello studio di fattibilità dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale dell'edificio scolastico "G. MODUGNO" di via Ofanto; (importo complessivo dei € 996.735.25), che prevede un corrispettivo lordo dei € 16.000,00 comprensivo di onorario e spese , oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A.;
- Con determinazione Dirigenziale n. 987 del 10/07/2014 l'incarico di redazione dello studio di fattibilità dell'intervento in oggetto è stato affidato all'ing. Riccardo Fusiello di Andria per l'importo netto di € 4.639.84 per onorario e spese , € 185.59 per CPAIA al 4% ed €1.061.60 per I.V.A. al 22 %;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 08/08/2015 è stato approvato lo studio di fattibilità dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale dell'edificio scolastico "G. MODUGNO" di via Ofanto costituito dagli elaborati di seguito elencati:
  - ✓ Studio di fattibilità;
  - ✓ Allegati allo Studio di fattibilità : individuazione degli interventi previsti in progetto, Report indagine termografica, Fabbisogno energetico prima e dopo l'intervento; Computo metrico estimativo (stima);
- Con lo stesso provvedimento è stato approvato il quadro economico generale dell'intervento;
- Con nota del 26/01/2014 prot. n. 5166 sono stati inviati a presentare l'offerta per l'incarico della progettazione definitiva dell'intervento in oggetto a cinque professionisti, desunti dall'elenco di cui al Bando comunale dell'11/12/2013 prot. n. 67951, che in data 29/01/2015 hanno presentato regolare offerta;

- Giusto verbale sottoscritto in data 29/01/2015, il Dirigente del Settore Manutenzioni ha aggiudicato in via provvisoria l'incarico della progettazione definitiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione all'ing. Riccardo Fusiello di Andria che ha offerto il massimo ribasso delle offerte pervenute, parti al 72,136 % sull'importo posto a base di gara dei € 28.937.22 per onorario ed € 723.43 per spese al netto di IVA e CNPAIA;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 127 del 02/02/2015, è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto, all'ing. Riccardo Fusiello di Andria, per l'importo netto di € 8.264.64 oltre IVA e contributo integrativo, per un totale di € 10.486,18 IVA e contributo integrativo compresi;
- In data 06/03/2015, giusta nota prot. n. 12728 del 06/03/2015, il suddetto tecnico ha consegnato il progetto definitivo di che trattasi e, a seguito di verifica da parte del servizio manutenzioni, in data 25 marzo 2015 è stata consegnata la versione aggiornata del progetto definitivo allegata al presente provvedimento;

#### **Visto:**

- Il progetto definitivo dei Lavori di “dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale dell'edificio scolastico “G. MODUGNO” di via Ofanto” dell'importo complessivo di € 996.735.25 redatto dal tecnico esterno incaricato Ing. Riccardo Fusiello di Andria costituito dai seguenti elaborati:

#### **ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO:**

01	ELABORATI GENERALI
EG 01.01	RELAZIONE DESCRITTIVA GENERALE
EG 01.02	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
EG 01.03	SCHEMA DI CONTRATTO
02	RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE
RT 02.01	DIAGNOSI ENERGETICA: DETTAGLI DI CALCOLO
RT 02.02	RILIEVI TERMOGRAFICI E TERMOFLUSSIMETRICI
RT 02.03	RELAZIONE ENERGETICA (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
RT 02.04	RELAZIONE ARCHITETTONICA
RT 02.05	RELAZIONE SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI
RT 02.06	RELAZIONE DI CALCOLO – IMPIANTO FOTOVOLTAICO
RT 02.07	PROTOCOLLO ITACA
03	ELABORATI GRAFICI - STATO DI FATTO
03.01	STRALCIO PRG – ORTOFOTO – STRALCIO CATASTALE
03.02	PIANTE – STATO DI FATTO
03.03	PROSPETTI E SEZIONI – STATO DI FATTO.
04	ELABORATI GRAFICI – STATO DI PROGETTO
04.01	PIANTA PIANO RIALZATO – STATO DI PROGETTO
04.02	PIANTA PIANO PRIMO – STATO DI PROGETTO
04.03	PIANTA PIANO COPERTURA
04.04	PROSPETTI – STATO DI PROGETTO
04.05	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
PSC.0601	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (compreso DVR e quadro incidenza manodopera)
PSC.0602	CRONOPROGRAMMA
PSC.0603	COMPUTO METRICO – COSTI DELLA SICUREZZA
PSC.0604	LAYOUT DI CANTIERE.

## ATTESO:

- Che per la realizzazione dell'opera pubblica in parola, si ritiene opportuno ricorrere all'appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. B), del D.L.vo n. 163/2006 e s.m.i.;
- Che gli elaborati progettuali sono stati oggetto di verifica da parte del Funzionario e del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Manutenzioni, ai sensi degli artt. 44 e seguenti del D.P.R. 207 del 5.10.2010 – Regolamento di esecuzione ed attivazione del D.to L.vo 12.4.2006 n. 163, giusto Verbale di Verifica del 31/03/2015, allegato al presente atto;
- Che il Responsabile del Procedimento, visto il suddetto Verbale di Verifica, ha provveduto, a validare il progetto definitivo che sarà posto a base di gara, giusto Verbale di Validazione del 31/03/2015, allegato al presente atto.

## Considerato che:

- l'intervento di che trattasi è compreso nel Piano triennale delle OO.PP. a farsi nel triennio 2014 – 2016 relativamente all'anno 2014, approvato dal Consiglio Comunale;
- l'intervento di che trattasi dell'importo complessivo di € 996.735,25 è previsto al **Capitolo 2000 RR. PP. 2014** del bilancio 2015;
- che il quadro economico dell'opera a realizzarsi è il seguente:

<b>Somme per lavori</b>		
<b>A1</b>	IMPORTO PER LAVORI A BASE D'ASTA	€ 717.981,34
<b>A2</b>	ONERI PER LA SICUREZZA NON PROGETTI A RIBASSO	€ 13.471,43
<b>B</b>	CORRISPETTIVO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 13.939,12
<b>A+B</b>	<b>Totale importo appalto A+B</b>	<b>€ 745.391,89</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
C1	Incentivo quota parte (pari al 50%) del 2.00% di A1+A2 (Art. 93, comma 7bis del D.L.vo 163/2006)	€ 7.314,53
C2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
C3 a	Spese tecniche per studio di fattibilità, progettazione definitiva CSP	12.904,48
C3 b	Spese tecniche per DD.LL., contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione.	€ 36.419,83
C4	Spese per diagnosi finale edificio, verifiche tecniche e prove sui materiali	€ 2.500,00
C5	I.V.A. del 22 % su A1 + A2	€160.919,61
C6	IVA + CNPAIA sulle Spese tecniche (22% + 4% di B + C3a + C3 b)	€ 17.005,21
C7	Assicurazione Dipendenti Comunali	€ 800,00
C8	Imprevisti ed arrotondamenti (max 10% importo dei lavori)	€ 12.479,70
<b>C</b>	<b>Totale somme a disposizione C</b>	<b>€ 251.343,36</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 996.735,25</b>
		<b>A+B+C</b>

- che occorre approvare il progetto definitivo per poterlo trasmettere all'Ufficio appalti per l'adozione della Determina a Contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. lgs. 267/2000 disciplinante le modalità di scelta del contraente;

- che a norma dell'art. 141 comma 3 del D.to l.vo 12/04/2006 n. 163 Codice dei contratti pubblici e dell'art. 237 del D.P.R. n° 207 del 05/10/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice stesso, nel caso di lavori di importo compreso tra € 500.000 ed € 1.000.000,00 il certificato di collaudo può essere sostituito da quello di regolare esecuzione;
- **Visto** il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture – D.to l.vo 12/04/2006 n. 163;
- **Visto** il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010 – Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.to l.vo 12/04/2006 n. 163;
- **Visto** il D. L.vo n. 267/2000;
- **Visto** il regolamento vigente di contabilità;

### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** il **progetto definitivo** per la realizzazione **dell'Intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilita' ambientale dell'edificio scolastico "G. MODUGNO" di via Ofanto** – CUP H94H14000420006 – CIG 6193207C15 dell'importo complessivo di € **996.735.25**, compreso del Piano di Sicurezza e coordinamento e atti ad esso allegati, costituito dagli elaborati elencati in premessa;
2. **DI DISPORRE**, che la progettazione definitiva approvata con il presente atto, sarà posta a base di gara per l'appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. B, del D.L. vo n. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicare, a seguito di procedura aperta, con il criterio di cui all'art. 82, comma a, del D.L.vo n. 163/2006 e s.m.i. Codice dei contratti, e dell'articolo 43, comma 7, del Regolamento generale;
3. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D.to lgs n. 267 del 18/08/2000, il Dirigente competente del Settore Manutenzioni provvederà ad adottare la Determinazione a Contrattare con la quale saranno approvati gli schemi di bando di gara e disciplinare, redatti in conformità alle vigenti norme di legge;
4. **DI DARE ATTO** che l'intervento di che trattasi, è compreso nel Piano Triennale delle OO. PP, a farsi nel triennio 2014 -2016 relativamente all'anno 2014, approvato dal Consiglio Comunale e che somma complessiva per l'esecuzione delle opere e dell'importo complessivo di € **996.735,25** e previsto al **Capitolo 2000 RR. PP. 2014** del Bilancio 2015;
5. **DI AUTORIZZARE** la Direzione Lavori dell'appalto in oggetto ad emettere, al termine dei lavori, certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione di quello di Collaudo ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.to l.vo 12/04/2006 n. 163;
6. **DI DARE ATTO** che il progetto definitivo ed i verbali verifica e validazione sono visionabili selezionando l'apposito LINK della rete civica riportato nell'avviso allegato al presente atto;
7. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 153, comma 5, del D.L. 267 del 18.08.2000;

8. **DI TRASMETTERE**, altresì, copia della determinazione all'Ufficio di Segreteria, all'Ufficio Appalti per l'attivazione della gara di appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo approvato, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. B.), del D.L.vo n. 163/2006 e s.m.i.;

**Allegati:**

- Progetto definitivo, PSC e relativi allegati;
- Verbale di verifica del Progetto definitiva del 31/03/2015
- Verbale di validazione del Progetto definitivo del 31/03/2015.

La P.O. del Servizio Manutenzioni  
**Ing. Vito VACCA**

Il Dirigente del Settore Manutenzioni  
**Ing. Gianrodolfo DI BARI**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 723**

Settore Proponente: **SETTORE MANUTENZIONE**

Ufficio Proponente: **Ufficio Manutenzioni**

Oggetto: **INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO G. MODUGNO DI VIA OFANTO . IMPORTO COMPLESSIVO DI 996.735.25 CUP H94H140020006 CIG 6193207C15 APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.**

Nr. adozione settore: **69** Nr. adozione generale: **563**

Data adozione: **22/04/2015**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **23/04/2015**

**NIGRO**  
nigro michelangelo



## CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile  
*Città della Disfida*

### Albo Pretorio Informatico

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:**

DATA 22/04/2015

N° 563

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 27/04/2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 12/05/2015

Barletta, lì 27/04/2015

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

IL RESPONSABILE  
ALBO PRETORIO ON-LINE  
Dott.ssa Maria RIZZITELLI