



**CITTA' DI BARLETTA**

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida*

**SETTORE MANUTENZIONE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Proposta n. 564

del 20/11/2014

**Determina n. 1683**

**del 21/11/2014**

**OGGETTO: 'LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO DELLA PALAZZINA DI VILLA BONELLI -IMPORTO COMPLESSIVO 60.000 CUP: H99J14001540004 - CIG: 6016817276APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

## IL DIRIGENTE

### Premesso che :

- A seguito di un incendio causato dalla caduta di un fulmine sul tetto della palazzina sita all'interno della Villa Bonelli di Via Canosa, si è verificata la caduta di una parte del tetto della Palazzina ;
- il competente ufficio del Settore Manutenzioni ha provveduto all'esecuzione delle prime opere di messa in sicurezza, sgomberando dall'edificio dalle macerie, rimuovendo le parti cadenti e transennando la palazzina;
- Il gruppo di progettazione incaricato, ha redatto la progettazione preliminare dei "lavori di messa in sicurezza della palazzina di villa Bonelli" che, con nota del 03/07/2013 prot. n. 38013, è stato trasmesso alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Puglia con la richiesta di nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D. lgs. n° 42 del 22/01/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio);
- Con successiva nota del 19/09/2013 prot. n. 51092 sono stati trasmessi alla stessa Soprintendenza ulteriori atti integrativi richiesti dalla stessa per le vie brevi aventi ad oggetto la temporaneità delle opere di messa in sicurezza a farsi, nelle more del restauro e recupero completo e definitivo della palazzina;
- Con nota del 16/10/2013 prot. n. 14543, introitata da questo Comune in data 24/10/2013 al n° 58203 di protocollo e allegata al presente atto, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Puglia di Bari ha rilasciato l'autorizzazione all'esecuzione dell'intervento di che trattasi alle condizioni riportate nella stessa autorizzazione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 136 del 30/12/2013 è stato approvato il progetto preliminare dei "Lavori di messa in sicurezza della palazzina di villa Bonelli" dell'importo complessivo di € 60.000 costituito dagli elaborati di seguito elencati:
  - Relazione tecnica e illustrativa e Quadro economico generale;
  - TAVOLA 1 : Stato dei luoghi;
  - TAVOLA 2 : Progetto;
  - Computo metrico estimativo;
  - Rilievo fotografico.

### Visto :

- il progetto esecutivo dei **"Lavori di messa in sicurezza del tetto della palazzina di villa Bonelli"**. Importo complessivo **€ 60.000 – CUP: H99J14001540004 - CIG: 6016817276**, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

#### elaborati architettonici :

- 0 ARCH RELAZIONE GENERALE;
- 1 ARCH STATO DEI LUOGHI – PLANIMETRIA, PIANTE E PROSPETTO;
- 2 ARCH STATO DI PROGETTO – STRALCIO PIANO SOTTOTETTO E COPERTURA;
- 3 ARCH PARTICOLARE COSTRUTTIVO CAPRIATA PROVVISORIA;
- 4 ARCH RILIEVO FOTOGRAFICO;

#### elaborati scritto grafici :

- 1 COMP COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- 2 COMP ELENCO PREZZI UNITARI;
- 3 COMP INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- 4 COMP QUADRO ECONOMICO GENERALE;
- 5 COMP CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

#### elaborati sicurezza :

- 0 SIC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- 1 SIC B. STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA.

### Considerato che :

- l'intervento di che trattasi è compreso nel Piano triennale delle OO. PP. a farsi nel triennio 2014 - 2016 relativamente all'anno 2014, approvato dal Consiglio comunale;
- l'intervento di che trattasi dell'importo complessivo di **€ 60.000** è previsto del Bilancio comunale 2014 al **capitolo 10026 RR. PP. 2013 – EDP 2591/2013**;

- che il quadro economico dell'opera a realizzarsi è il seguente:

Somme per lavori		
<b>A</b>	<b>Importo esecuzione lavorazioni (DA COMPUTO)</b>	€ <b>39.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (DA COMPUTO)</b>	€ <b>9.800,00</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale importo appalto A + B</b>	€ <b>48.800,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
C1	Lavori in economia non previsti in progetto	€ 2.000,00
C2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
C3	I.V.A. (10 % su A+B) + 22% su C1	€ 5.320,00
C4	Incentivo 2,00% di <b>A + B</b> (Art. 92 comma 5 del D.Lvo 163/2006)	€ 976,00
C5	Assicurazione Dipendenti Comunali progetti Assicurazioni Dipendenti, spese per la pubblicità e accantonamento per il versamento in favore dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture	€ 500,00
C6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.404,00
<b>C</b>	<b>Totale somme a disposizione C</b>	€ <b>11.200,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO A+B+C</b>		€ <b>60.000,00</b>

- che, gli elaborati progettuali sono stati oggetto di verifica da parte del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Manutenzioni, ai sensi degli artt. 44 e seguenti del D.P.R. 207 del 5.10.2010 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. to L.vo 12.4.2006 n. 163, giusto **Verbale di Verifica** del 18/11/2014 allegato al presente atto;
- che è stata acquisita l'attestazione del Direttore dei Lavori in ordine alla realizzabilità del progetto ai sensi dell'art. 106 del D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.to L.vo 12.4.2006 n. 163, giusto **Verbale di Attestazione** del 18/11/2014 allegato al presente atto;
- che il Responsabile del Procedimento, visto il suddetto Verbale di Verifica, ha provveduto, a validare il progetto esecutivo che sarà posto a base di gara, giusto **Verbale di Validazione** del 18/11/2014 allegato al presente atto;
- che, a norma dell'art. 141 del D. to l.vo 12/04/2006 n. 163 Codice dei contratti pubblici e dell'art. 237 del D.P.R. n° 207 del 05/10/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice stesso, nel caso di lavori d'importo sino ad €. 500.000 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
- che occorre adottare la Determina a Contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. lgs. 267/2000 disciplinante le modalità di scelta del contraente e le clausole principali del contratto;
- **Visto** il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture – D. to l.vo 12/04/2006 n. 163;
- **Visto** il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010 - Regolamento di esecuzione e di attuazione del D. to L.vo 12/04/2006 n. 163;
- **Visto** il D. L.vo n. 267/2000;
- **Visto** il regolamento vigente di contabilità;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei **“Lavori di messa in sicurezza del tetto della palazzina di villa Bonelli”**. **Importo complessivo € 60.000 – CUP: H99J14001540004 - CIG: 6016817276**, costituito dagli elaborati elencati in premessa;
2. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D. to lgs n. 267 del 18/08/2000, il Dirigente competente del Settore Manutenzioni provvederà ad adottare la Determinazione a Contrattare;
3. **DI NOMINARE** Direttore dei l'ing. Vito VACCA, funzionario P.O. del Servizio Manutenzioni;
4. **DI DARE ATTO** che somma complessiva per l'esecuzione delle opere è di **€ 60.000** è previsto del Bilancio comunale 2014 al **capitolo 10026 RR. PP. 2013 – EDP 2591/2013**;

5. **DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo ed i verbali verifica, attestazione e validazione sono visionabili selezionando l'apposito LINK della rete civica riportato nell'avviso allegato al presente atto;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 153, comma 5, del D.L. 267 del 18.08.2000;
7. **DI TRASMETTERE**, altresì, copia della determinazione all'Ufficio di Segreteria, all'Ufficio Appalti per l'attivazione della gara di affidamento dei lavori.

**Allegati:** - Progetto esecutivo;

- Verbale di verifica del Progetto esecutivo del 18/11/2014;
- Verbale di Attestazione Realizzabilità del Progetto del 18/11/2014;
- Verbale di Validazione del Progetto esecutivo del 18/11/2014.

La P.O. del Servizio Manutenzioni  
**Ing. Vito VACCA**

Il Dirigente del Settore Manutenzioni  
**Ing. Gianrodolfo Di BARI**



# COMUNE DI BARLETTA

BARLETTA-ANDRIA-TRANI

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione SETTORE MANUTENZIONE nr.27 del 21/11/2014

<b>ESERCIZIO:</b> 2014	<b>Impegno:</b> 2013 2591/0	<b>Data:</b> 31/12/2013	<b>Importo:</b> 60.000,00
<b>Subimpegno di spesa:</b> 2013 2591/1		<b>Data:</b> 28/11/2014	<b>Importo:</b> 60.000,00
<b>Oggetto:</b>	Approvazione Progetto Esecutivo - Lavori di messa in sicurezza del tetto della Palazzina di Villa Bonelli - Prog. Prel. con Delibera G.M. 136/2013 - Det. Dir. 1683/2014		
<b>Finanziato con :</b>	Secondaria- Proventi di concessioni €60.000,00 -		
<b>SIOPE:</b>	2113 - Beni di valore culturale, storico, archeologico, ed artistico		
		<b>C.I.G.:</b> 6016817276	

### Bilancio

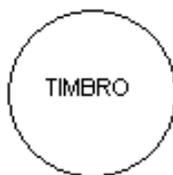
**Anno:** 2013  
**Titolo:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**Funzione:** 1 - FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTIONE E DI  
**Servizio:** 1 - 0101 ORGANI ISTITUZIONALI, PARTECIPAZIONE E  
**Intervento:** 1 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

<b>Anno:</b> 2013	<b>Importo impegno:</b> 60.000,00
<b>Capitolo:</b> 10026	<b>Subimpegni già assunti:</b> 0,00
<b>Oggetto:</b> Messa in sicurezza Palazzina Villa Bonelli. S.D E. cap. 3252043	<b>Subimpegno nr. 2591/1:</b> 60.000,00
	<b>Disponibilità residua:</b> 0,00
<b>Progetto:</b> Gestione beni demaniali e patrimoniali	
<b>Resp. spesa:</b> 184 Manut.ne straord.ria imm.li ed imp.ti	
<b>Resp. servizio:</b> 184 Manut.ne straord.ria imm.li ed imp.ti	

BARLETTA li, 28/11/2014

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario  
dott. Michelangelo Nigro



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 564**

Settore Proponente: **SETTORE MANUTENZIONE**

Ufficio Proponente: **Ufficio Manutenzioni**

Oggetto: **"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO DELLA PALAZZINA DI VILLA BONELLIIMPORTO COMPLESSIVO 60.000 CUP: H99J14001540004 - CIG: 6016817276APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

Nr. adozione settore: **27**

Nr. adozione generale: **1683**

Data adozione: **21/11/2014**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/11/2014

NIGRO  
nigro michelangelo



## CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile  
*Città della Disfida*

### Albo Pretorio Informatico

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:**

DATA 21/11/2014

N° 1683

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 03/12/2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 18/12/2014

Barletta, lì 03/12/2014

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

IL RESPONSABILE  
ALBO PRETORIO ON-LINE  
Dott.ssa Maria RIZZITELLI