

**IL DIRIGENTE  
SETTORE PROGRAMMAZIONE  
ECONOMICA E FINANZIARIA**

- Attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, così come si rileva dalle risultanze contabili allegate.
- Attesta che la presente determinazione dirigenziale non comporta impegno di spesa.  
Annotazioni varie \_\_\_\_\_

Barletta, lì \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE  
SETTORE PROGRAMMAZIONE  
ECONOMICA FINANZIARIA**

---

**UFFICIO DI SEGRETERIA**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del messo comunale si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno \_\_\_\_\_, con prot. n. \_\_\_\_\_.

Barletta, lì \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- SINDACO
- SEGRETARIO GENERALE
- UFFICIO CONTRATTI
- SERVIZIO FINANZIARIO
- ALTRI : BAR.SA s.p.a.
- ALBO COMUNALE
- DIRIGENTE DOTT. ROSA DI PALMA
- UFFICIO STRIT
- RESPONS. UFFICIO U.A.I.



**CITTA' DI BARLETTA**  
*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile*  
*Città della Disfida*

**SERVIZIO: SISTEMI RETI E INNOVAZIONE TECNICA**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

DATA 24/03/2011

N° 0558

**OGGETTO: Affidamento alla ditta Bar.sa dell'attività di verifica territoriale, completamento e manutenzione delle banche dati A.C.I..**

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con delibera n. 14 del 29/01/2004, la Giunta Comunale ha codificato gli indirizzi strategici sul Sistema Informativo territoriale (SIT) del Comune di Barletta, anche in considerazione del progetto Innovazione Digitale Aufidus;
- nell'ambito della Pianificazione Strategica di Area Vasta, il progetto inerente la realizzazione del Sistema Informativo Territoriale (SIT) è stato candidato fra i progetti immediatamente cantierabili, giusta nota prot. 44677 del 1/7/2009, inviata all'Assessorato alla Programmazione delle Politiche Comunitarie, dal Sindaco del Comune di Barletta (in qualità di comune capofila dell'aggregazione dei comuni di Andria, Barletta Bisceglie, Canosa di Puglia, Margherita di Savoia, Minervino Murge, San Ferdinando di Puglia, Spinazzola, Trani, Trinitapoli);
- con Determinazione Dirigenziale n° 341 del 02/03/2004 affidava alla BAR.S.A. s.p.a. per il 2004 le attività di START UP del SIT e di primo popolamento del repertorio (datawarehouse), utilizzando l'infrastruttura applicativa della CORE s.r.l. già selezionata da BAR.S.A. e approvata dall'Ente con delibera n°14 del 29/01/2004;
- con la stessa determinazione dirigenziale, approvava sul piano tecnico, economico e temporale, la **proposta triennale di progettazione e definizione crono-programmatica delle attività di start up e popolamento del repertorio (datawarehouse)** presentata dalla BAR.S.A. con nota n° 11002 del 27/02/2004;
- con Determinazione Dirigenziale n° 1200 del 20/06/2005 si affidava alla BAR.S.A. s.p.a., la realizzazione delle attività previste nella 2° fase del progetto S.I.T. di questo Ente relative all'implementazione del Sistema di Gestione delle Banche Dati e si procedeva ad impegnare complessivamente la somma di € **347.658,00** di cui € 200.000,00 al capitolo n. 9260613 imp. 3685/1 2004 ed € 147.658,00 al capitolo n. 9651765 imp. 1900/0 2005;
- che, le attività già affidate a BARSA con la predetta determinazione sono state regolarmente liquidate a saldo a presentazione della fattura n. 128 del 06/02/2006 per un totale di € 287.658,00;
- a seguito della liquidazione a saldo della fattura n. 128 del 06/02/2006 si è prodotta una disponibilità a residuo passivo di € 60.000,00 sull'impegno 1900/0 2005 cap. n. 9651765/2005 che può essere utilizzata e sub impegnata per l'affidamento di ulteriori attività complementari coerenti con le attività già affidate alla BARSA con Determinazione Dirigenziale n° 1200 del 20/06/2005;

### **Considerato che:**

1. fra le linee fondamentali del programma di mandato 2006-2011 dell'Amministrazione Comunale è stata approvata a pag.42 la misura relativa alle - Politiche di Bilancio e di Fiscalità Locale, in cui è riportato testualmente che: *"...Alla base occorre dotarsi di strumenti tecnologici innovativi con banche dati che dialoghino tra loro (anagrafe, catasto fabbricati, il S.I.T. potrebbe essere il primo passo) per verificare e gestire quasi in tempo reale il fenomeno, partendo dai nuovi alloggi (per ICI e TAR.S.U)..."*
2. in data 14 febbraio 2011 presso la Sala Giunta del Comune di Barletta si è tenuto un incontro tra questa Amministrazione, nella persona del Sindaco e del dirigente del servizio S.R.I.T. e il direttore generale della Bar.sa s.p.a. di Barletta e che, a seguito delle intese raggiunte, veniva confermato il fabbisogno di effettuare un'attività massiva di gestione degli archivi informatici dell'Ufficio ACI, operante nel centro servizi SIT, per migliorare sia l'efficienza e sia l'efficacia dei procedimenti e degli strumenti relativi alle attività amministrativa di tipo fiscale e quindi anche catastale, ai fini di una governance più compiuta del territorio;
3. le attività di cui al punto precedente prevedono:

- a. **verifica territoriale** con riferimento a:  
Via Trani da civ. 78/A e relative strade di intersezione (Via del Lavoro, Via dell'Euro, Via Bruxelles, Via dell'Unione Europea, etc)  
Via Andria da civ. 212 e relative strade di intersezione;
  - b. **acquisizione**, per le unità immobiliari con agibilità dal luglio 2010, di dati relativi al certificato di attestazione energetica con particolare riferimento alle prestazioni, alle caratteristiche e datazione dell'edificio e dei relativi impianti;
4. con nota prot. n. 09643 del 15/02/2011 il dirigente del Servizio S.R.I.T. richiedeva alla ditta Bar.sa s.p.a. di Barletta, un preventivo per l'affidamento delle attività di verifica territoriale, completamento e manutenzione della banca dati ACI di questo Ente;
  5. in data 22 febbraio 2011 con prot. n. 11079 veniva introitata da questa civica la migliore offerta della Bar.sa per il servizio di attività massiva di gestione degli archivi informatici dell'Ufficio ACI per il completamento e manutenzione delle Banche Dati;
  6. in data 15/03/2011 con prot. n. 15826 si richiedeva alla ditta Bar.sa la razionalizzazione dei costi e la composizione del quadro economico dell'offerta del 22/02/2011 prot. n. 11079;
  7. in data 21/03/2011 con prot. n. 17359 veniva introitata da questa pubblica amministrazione la nota Bar.sa prot. n.557 del 21/03/2011 in risposta alla nota di cui al punto precedente n. 5.)

### **Preso atto che :**

- il tema della fiscalità locale è, pertanto, argomento rilevante per questa amministrazione che da tempo persegue la razionalizzazione della propria infrastruttura per migliorare sia l'efficienza e sia l'efficacia dei procedimenti e degli strumenti relativi alle attività amministrativa di tipo fiscale e quindi anche catastale, ai fini di una governance più compiuta del territorio;
- la volontà espressa da questa amministrazione, attraverso la deliberazione di Consiglio Comunale n° 62 del 1° ottobre 2007, di partecipare attivamente al processo di decentramento catastale avviato con la legge 15 marzo 1997, n.59 e successive modifiche, recante delega al governo per la riforma della P.A. e per la semplificazione amministrativa e, in attuazione della suddetta legge, con il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 che prevede all'art. 66, tra le funzioni conferite agli enti locali, quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano...omissis;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale, n. 23 del 07/05/2009 – di Approvazione Rendiconto di Gestione Dell'esercizio Finanziario 2008- , sono state finanziate le attività da svolgersi per le operazioni previste per il SIT e per il cofinanziamento del progetto FED-FIS-federalismo fiscale e decentramento catastale;
- occorre formalizzare l'affidamento dei servizi relativa attività massiva di gestione degli archivi informatici dell'Ufficio ACI per il completamento e manutenzione delle Banche Dati;

### **Tenuto conto che:**

- la Bar.sa opererà sul S.I.T. comunale in forza del contratto n. 4063/2005 derivante dalla Determinazione Dirigenziale n. 341 del 02/03/2004 con la quale le venivano affidate le attività di "start-up" del Sistema Informativo Territoriale e il primo popolamento del repertorio (datawarehouse);
- le attività, di cui all'offerta Bar.sa. prot. n. 11079/2011, risultano complementari alla attività di Bonifica e Popolamento delle B.D. del SIT, si ritiene opportuno affidare alla Bar.sa le attività complementari di inserimento dei dati rivenienti dalle verifiche territoriali e dalle acquisizioni già meglio specificate al punto 3. Del **"Considerato che"**;

**Letta** l'allegata proposta economica della Bar.S.A. S.p.A., introitata al prot. N° 11079 del 22/02/2011, relativamente alle attività di **Verifica territoriale, completamento e manutenzione della banca dati ACI** per un servizio trimestrale, (eventualmente rinnovabile) assicurato da personale Bar.Sa abilitato alla gestione degli archivi informatici, con esperienza già maturata nel Centro Servizi SIT di questo Ente, prevede un costo pari ad €**38.244,75** iva inclusa;

**Ritenuto:**

1. che la Proposta economica presentata, dalla BAR.S.A. con nota n° 370 del 22/02/2011, qui introitata in pari data con prot. N° 11079 e meglio specificata nel quadro economico allegato alla nota qui introitata in data 22/03/2011 con prot. n. 17359, sia congrua sul piano tecnico-economico, per *l'attività di Verifica territoriale, completamento e manutenzione della banca dati ACI*;
2. di approvare sul piano tecnico-economico la proposta economica della Bar.S.A. S.p.A. per un importo complessivo pari a **€38.244.75** I.V.A. inclusa per *“l'attività di Verifica territoriale, completamento e manutenzione della banca dati ACI”* per la durata di tre mesi con l'impiego di tre unità, personale Bar.Sa., con esperienza già acquisita nel centro servizi SIT di questa civica amministrazione;
3. di procedere, per l'effetto, all'impegno della spesa nel seguente modo:
  - subimpegnare la somma di € 38.244,71 I.V.A. inclusa, già impegnata con Determinazione dirigenziale n. 1200/2005 impegno n. 1900/0 2005 cap. n. 9651765/2005 in favore della stessa società BARSA, per *“ l'attività di Verifica territoriale, completamento e manutenzione della banca dati ACI*;

**Visti:**

il regolamento di contabilità comunale;

il dlgs 267/2000;

il contratto n. 4063 del 20/01/2005 Comune/Ditta BAR.SA (Det.Dir: n. 341 del 02/03/2004) nella parte riferita alle clausole strutturali di natura tecnico-giuridica che regolano i rapporti con la Bar.SA;

quanto disposto dal nuovo codice degli appalti dlgs 163/2006, art. 57 comma 5 lett. a) nel rispetto delle condizioni di cui ai punti a.1) e a.2);

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di subimpegnare** la somma di € 38.244,71 I.V.A. inclusa, già impegnata con Determinazione dirigenziale n. 1200/2005 impegno n. 1900/0 2005 cap. n. 9651765/2005 in favore della stessa società BARSA, per *“ l'attività di Verifica territoriale, completamento e manutenzione della banca dati ACI*;
2. **Di Approvare**, sul piano tecnico-economico, la proposta della Bar.S.A. S.p.A, introitata al prot. N° 11079 del 22/02/2011, per un importo complessivo pari a € 38.244,71, I.V.A. inclusa, per *l'attività di Verifica territoriale, completamento e manutenzione della banca dati ACI”* di questo Ente per la durata 13 settimane dal 04 aprile al 1°08 aprile 2011;
3. **Di nominare** il dott. Nicola Mitolo quale Responsabile Unico del Procedimento;
4. **Di Liquidare** successivamente, con apposito Atto di Liquidazione e previa sottoscrizione del verbale congiunto (COMUNE-BARSA) di accertamento dei risultati prodotti dalle attività affidate alla BARSA con la presente Determinazione, a seguito di presentazione di regolare fattura;
5. **Di Trasmettere** copia del presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 153 comma n° 5 del D.LGS. n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 163 comma 2 del D.LGS. n° 267 del 18/08/2000;
6. **Di Trasmettere** copia del presente provvedimento al Servizio Contratti al fine di predisporre gli atti formali per la sottoscrizione degli accordi inerenti l'oggetto del presente affidamento, confermando le clausole generali approvate con determinazione dirigenziale **n°341 del**

**02/03/2004** del contratto n° 4063 del 20 gennaio 2005;

7. **Di Trasmettere** copia del presente atto al Sindaco, al Segretario Generale, all'Albo Pretorio per la pubblicazione on line , al web master per la pubblicazione sul sito ufficiale dell'Ente ed alla società Bar.S.A. S.p.A.

Allegati:

1. Proposta economica Bar.S.A. S.p.A. introitata con prot. N 11079
2. Scomposizione quadro economico prot. n. 17359 del 22/03/2011

RUP

Dott. Nicola Mitolo

IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Rosa DI PALMA